

Årsredovisning
för
Bostadsrättsföreningen Atmosfär i
Karlstaden

769634-5672

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Atmosfär i Karlastaden får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bostadsrättsföreningen Atmosfär i Karlastaden har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter åt medlemmar för nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. En medlems rätt i föreningen, på grund av en sådan upplåtelse, kallas bostadsrätt. En medlem som innehar en bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningen registrerades hos Bolagsverket 2017-04-07.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen har sitt säte i Göteborg.

Föreningen har del i följande samfälligheter och gemensamhetsanläggningar:

Samfällighetsföreningen Lindholmenssopsug G:A 8.

Göteborg Lindholmen GA: 25, 33, 36, 38 och 50. Dessa har samlats i en bildad samfällighetsförening vid namn Capella samfällighetsförening.

Föreningens byggnad

Föreningen äger fastigheten Lindholmen 1:45. Fastigheten färdigställdes hösten 2023 och innehåller 125 lägenheter. Föreningen innehar marken med äganderätt.

Adress: Karlavagnsgatan 1, Göteborg.

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad. Försäkringen innefattar brandskada, vattenskada, inbrott, maskinskada, styrelseansvar, ohyra samt bostadsrättstillägget för samtliga lägenheter.

Föreningens bostäder fördelar sig enligt följande:

antal	rok	yta m ²
40	1	29-30
53	2	49-51
21	3	73-76
11	4	104-128

Total bostadsyta uppgår till 6 836 m².

Fastighetens tekniska status

I föreningen finns ej en uppdaterad underhållsplan, men styrelsen har planerat att upprätta en sådan.

Räntegaranti

Föreningen har ingått ett avtal med Tosito Bostadsrättslägenheter AB, vilket innebär att Tosito åtar sig att ersätta föreningen för den överskjutande räntekostnaden som överstiger 3,5%, dock maximalt med ett belopp om 1 000 000 kronor / år. Tositos totala åtagande enligt avtalet är begränsat till ett maximalt belopp om 3 000 000 kronor. Avtalet gäller under perioden 2023-11-17 t.o.m. 2026-11-16.

Då snitträntan har varit under 3,5% under räkenskapsåret har ingen räntegaranti utgått.

Förvaltning

Den ekonomiska och administrativa förvaltningen ombesörjs av Jönköpingsbostäder AB och den tekniska förvaltningen har ombesörjs av Tidx Förvaltning AB.

Övriga avtal av väsentlig art

Avgifter för hushållsel, värme och vatten fördelas på lägenheterna efter förbrukning och aviseras respektive bostadsrättshavare.

Föreningen har avtal med Doxa som innebär att föreningen är garanterade platser i garaget på Lindholmen. Detta avtal har ingåtts med intäktsgaranti, vilket innebär att föreningen måste ersätta Doxa för platser som är outhyrda.

Medlemsinformation

Föreningen hade vid årets slut 155 medlemmar.

Upplåtelser och överlåtelser

125 bostadsrätter var vid årets utgång upplåtna. Under året har 11 överlåtelser skett. Vid lägenhetsöverlåtelse debiteras säljaren en överlåtelseavgift om högst 2,5% av prisbasbeloppet enligt Socialförsäkringsbalken (2010:110). Eventuell pantsättningsavgift debiteras pantsättaren med högst 1% av prisbasbeloppet.

Styrelse och övriga funktionärer

Styrelsen från den ordinarie föreningsstämman 2025-05-13:

Mats Wallström	Ordförande
Jonas Eriksson	Ledamot
Maria Forssell	Ledamot
Per Johansson Levin	Ledamot
Helena Sjöberg	Ledamot
Rasmus Jacobsson	Suppleant
Mikael Mousavi	Suppleant
Jonathan Kammerland	Suppleant

Styrelsen har under året haft 17 protokollförda styrelsemöten.

Firmatecknare

Firman tecknas av styrelsen alternativt av två ledamöter i förening.

Revisor

Jonas T Bernerson	Auktoriserad revisor
Ola Claesson	Suppleant

Valberedning

Arash Sebastian Mokhtari	Sammanställande
Rasmus Jacobsson	

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	6 756	6 239	902	0
Resultat efter finansiella poster	-4 659	-5 005	-998	0
Soliditet (%)	81,13	77,12	45,71	3,10
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	988	913	132	0
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	98,33	97,56	95,29	0,00
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	14 827	19 149	45 205	35 407
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	14 827	19 149	45 205	35 407
Genomsnittlig skuldränta (%)	3,46	3,43	0,48	0,84
Sparande per kvm (kr/kvm)	159	120	-6	0
Räntekänslighet (%)	15,00	20,98	342,60	0,00
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	122	112	26	0
Driftkostnad (kr/kvm)	271	240	48	0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Nyckeltalen beräknade på räntebärande skulder under år 2022, 2023 och 2024 är inte rättvisande då föreningen fortsatt haft byggnadskreditiv som ligger till grund för de förhöjda nyckeltalen. Föreningens fastighetslån var vid 2024 års utgång 102 027 300 kronor som hade motsvarat en skuldsättning per kvm om 14 925 kronor.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har styrelsen arbetat med frågor kring avtal som berör garage och bildande av samfällighet med närliggande fastigheter på området Lindholmen.

Frågor kring garage har pågått under en längre tid då det finns ett avtal med Doxa som innebär att föreningen ska betala garanti för de platser som föreningen har blivit tilldelade som inte nyttjats. Då prissättningen på dessa platser till en början var högre än förväntat så blev utfallet att garantin blev en väldigt hög kostnad för föreningen. Detta har efter dialog med Doxa och byggherren, Tosito, resulterat i föreningen inte behöver betala kostnaderna för perioderna som har varit uppe för dialog och belastar istället byggherren.

Det finns på området Lindholmen ett antal gemensamhetsanläggningar som föreningen är en del av. För att arbetet med detta ska bli smidigare framåt så har en samfällighetsförening bildats där varje delägare betalar en summa varje år. Detta för att det ska täcka underhållskostnader för gemensamhetsanläggningarna framgent. Namnet på samfälligheten blev Capella samfällighetsförening.

Utöver detta så har styrelsen under räkenskapsåret utfört det underhåll som krävts för att hålla fastigheten i fullgott skick.

Upplysning vid förlust

Föreningen uppvisar ett negativt resultat för räkenskapsåret, men ett positivt kassaflöde. Det negativa resultatet beror på årets avskrivningar av föreningens byggnad och påverkar därmed inte föreningens förmåga att klara sina framtida ekonomiska åtaganden.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	452 821 813	45 573	-1 043 892	-5 004 535	446 818 959
Disposition av föregående års resultat:		273 000	-5 277 535	5 004 535	0
Årets resultat				-4 658 600	-4 658 600
Belopp vid årets utgång	452 821 813	318 573	-6 321 427	-4 658 600	442 160 359

Avsättning till yttre fond skall göras årligen i enlighet med antagen underhållsplan. Då en sådan inte finns så har avsättning till yttre fond genomförts i enlighet med ekonomisk plan.

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-6 321 427
årets förlust	-4 658 600
	-10 980 027

behandlas så att	
avsättning fond för yttre underhåll	279 000
i ny räkning överföres	-11 259 027
	-10 980 027

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelsens intäkter			
Årsavgifter och hyror	2	6 756 268	6 239 027
Övriga intäkter	3	114 550	155 924
		6 870 818	6 394 951
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader	4	-1 870 518	-1 734 376
Administrationskostnader	5	-334 801	-351 925
Löner och ersättningar	6	-79 245	-75 303
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 726 271	-5 726 271
		-8 010 834	-7 887 875
Rörelseresultat		-1 140 016	-1 492 924
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63	22
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 518 647	-3 511 634
		-3 518 584	-3 511 612
Resultat efter finansiella poster		-4 658 600	-5 004 535
Årets resultat		-4 658 600	-5 004 535

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	542 852 278	548 578 549
		542 852 278	548 578 549
Summa anläggningstillgångar		542 852 278	548 578 549
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	22 629 397
Övriga fordringar		535 959	1 279 687
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		458 636	6 039 959
		994 596	29 949 043
<i>Kassa och bank</i>		1 150 911	891 085
Summa omsättningstillgångar		2 145 507	30 840 129
SUMMA TILLGÅNGAR		544 997 785	579 418 678

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

452 821 813

452 821 813

Fond för yttre underhåll

318 573

45 573

453 140 386

452 867 386

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-6 321 427

-1 043 892

Årets resultat

-4 658 600

-5 004 535

-10 980 027

-6 048 427

Summa eget kapital

442 160 359

446 818 959

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

8, 9

100 642 625

76 514 600

Summa långfristiga skulder

100 642 625

76 514 600

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

8, 9

718 000

54 387 858

Leverantörsskulder

404 038

181 447

Skulder till koncernföretag

68 243

0

Aktuella skatteskulder

0

532 000

Övriga skulder

4 251

708

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10

1 000 269

983 106

Summa kortfristiga skulder

2 194 801

56 085 119

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

544 997 785

579 418 678

Kassaflödesanalys	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-4 658 600	-5 004 535
Justeringar för avskrivningar		5 726 271	5 726 271
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		1 067 671	721 736
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		28 954 448	73 581 050
Förändring av leverantörsskulder		222 591	-219 333
Förändring av kortfristiga skulder		-443 051	-106 048 692
Kassaflöde från den löpande verksamheten		29 801 659	-31 965 239
Investeringsverksamheten			
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	88 518
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	88 518
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-29 541 833	-178 115 542
Erhållna medlemsinsatser		0	100 750 500
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-29 541 833	-77 365 042
Årets kassaflöde		259 826	-109 241 763
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		891 085	110 132 848
Likvida medel vid årets slut		1 150 911	891 085

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition enligt föreningens underhållsplan. Då en sådan inte finns så genomförs avsättning till yttre underhåll enligt ekonomisk plan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperiod tillämpas:

Komponent	År
Stommar och grund	120
Vatten inkl stammar	50
Värme, sanitet inkl stammar	50
Fasad/fönster	50
Balkonger	50
El inkl stammar	40
Yttertak	40
Dörrar	25
Ventilation	25
Hissar	25
Styr och övervakning	15

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Som likvida medel klassificeras, förutom kassamedel, disponibla kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Föreningens huvudsakliga intäkter. Se not 2 Årsavgifter och hyror.

Resultat efter finansiella poster

Föreningens resultat.

Soliditet (%)

Eget kapital dividerat med totala tillgångar, visar på långsiktig betalningsförmåga.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgifterna i procent av föreningens totala rörelseintäkter.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Genomsnittlig skuldränta, %

Årets räntekostnader dividerat med genomsnittliga räntebärande skulder.

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter, visar hur mycket årsavgifterna behöver höjas vid räntehöjning på lånen med en procentenhet.

Sparande per kvm (kr/kvm)

Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten dras av respektive läggs till.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)

Föreningens kostnader för värme, el och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Driftskostnad per kvm (kr/kvm)

Årets driftskostnader dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. För definition av driftskostnad, se not 4 Fastighetskostnader.

Not 2 Årsavgifter och hyror

	2025	2024
Årsavgifter bostäder	5 977 152	5 635 701
Vattenavgifter debiterade	184 786	130 811
Elkostnader debiterade	285 306	258 787
Uppvärmningskostnader debiterade	309 024	213 728
	6 756 268	6 239 027

I föreningens årsavgifter ingår renhållning.

Not 3 Övriga intäkter

	2025	2024
Hysesintäkter lägenheter	96 516	104 534
Hysesförluster, outhyrt	-25 000	-52 000
Överlåtelseavgifter	16 133	27 107
Pantsättningsavgift	14 670	43 830
Till takterassen, bidrag från byggherre	0	30 000
Återbäring Länsförsäkringar	12 081	887
Övriga intäkter	150	1 566
	114 550	155 924

Not 4 Fastighetskostnader

	2025	2024
Driftskostnader		
El	390 868	325 473
Värme	237 117	305 554
Vatten	202 597	134 653
Renhållning	325 658	313 777
Försäkring	110 094	103 015
Internet	6 875	7 789
Serviceavtal	86 687	33 275
Fastighetsskötsel	283 080	272 007
Övriga fastighetskostnader	150 602	141 823
Städning	3 500	1 516
Serviceavtal hissar	35 986	0
Samfälligheten	21 506	0
	1 854 570	1 638 882
Reparationer och underhåll	15 948	95 493
	1 870 518	1 734 375

Not 5 Administrationskostnader

	2025	2024
Kreditupplysning	1 251	814
Kostnader för bevakning mm	60 600	54 102
Ekonomisk förvaltning	179 160	173 750
Revision	25 000	17 500
Övriga förvaltningskostnader	19 172	27 805
Överlåtelseavgift	16 133	27 106
Pantsättningsavgift	14 670	43 830
Bankkostnader	6 230	6 322
Dataprogram	2 409	696
Fast telefoni	2 173	0
Bygglov	8 003	0
	334 801	351 925

Not 6 Löner och ersättningar

	2025	2024
Styrelsearvoden	60 300	57 300
Arbetsgivaravgifter	18 945	18 003
	79 245	75 303

Not 7 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	555 261 813	555 261 813
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	555 261 813	555 261 813
Ingående avskrivningar	-6 683 264	-956 993
Årets avskrivningar	-5 726 271	-5 726 271
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 409 535	-6 683 264
Utgående redovisat värde	542 852 278	548 578 549
Taxeringsvärden byggnader	205 000 000	190 000 000
Taxeringsvärden mark	58 000 000	85 000 000
	263 000 000	275 000 000

Not 8 Skulder till kreditinstitut

Långivare	Räntesats %	Bundet t.o.m.	Lånebelopp 2025-12-31	Lånebelopp 2024-12-31
SEB 48214800	3,75	2027-03-28	25 000 000	25 000 000
SEB 48214827	3,66	2028-03-28	25 000 000	25 000 000
SEB 48214835	3,15	2029-12-28	25 000 000	25 000 000
SEB 48214843	2,81	2028-09-28	26 360 625	27 027 300
			101 360 625	102 027 300
Kortfristig del av långfristig skuld			718 000	25 512 700

Lån med villkorsändringsdag under nästkommande år samt nästa års amortering klassificeras som kortfristig skuld. Nästa års amortering uppgår till 718 000 kr.

Not 9 Byggnadskreditiv

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2025-12-31	Lånebelopp 2024-12-31
SEB 57766589095	4,38	2025-03-30	0	28 875 158
			0	28 875 158
Kortfristig del av långfristig skuld			0	28 875 158

Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna arvoden	58 800	57 300
Upplupna sociala avgifter	18 474	18 003
Upplupna räntekostnader	252 663	254 724
Upplupna drifts- och förvaltningskostnader	112 579	118 046
Förutbetalda årsavgifter och andra intäkter	557 753	535 033
	1 000 269	983 106

Not Ställda säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar.

	2025-12-31	2024-12-31
Pantbrev i fastigheten Göteborg Lindholmen 1:45	102 540 000	102 540 000
	102 540 000	102 540 000

Underskrifter

Årsredovisningen beslutades 2026-05-04

Underskriven den dag som framgår av respektive ledamots elektroniska underskrift

Mats Wallström
Ordförande

Jonas Eriksson

Maria Forssell

Helena Sjöberg

Per Johansson Levin

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jonas T Bernerson
Auktoriserad revisor



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

05.05.2026 09:07

SENT BY OWNER:

Jesper Tengblad · 04.05.2026 17:10

DOCUMENT ID:

SylteD48AWx

ENVELOPE ID:

HyFgwVUAWg-SylteD48AWx

DOCUMENT NAME:

194 Brf Atmosfär Årsredovisning 2025.pdf

16 pages

SHA-512:

5bf2e7ef0629a6875535587ebadf6c2157d997c51cda83
2fb8eb6323882449ee0c6ad0f5813e0fe45a60e22ddc85
8d61006cf804fcb06d7ed0f397807cf520a3

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PER TOMMY SIGURD JOH ANSSON LEVIN pj.levin@me.com	 Signed Authenticated	04.05.2026 18:15 04.05.2026 18:09	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1992/12/17) IP: 194.5.154.109
2. HELENA SJÖBERG helsjo0605@gmail.com	 Signed Authenticated	04.05.2026 20:03 04.05.2026 20:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/06/05) IP: 78.72.44.142
3. MATS WALLSTRÖM move@aptestart.com	 Signed Authenticated	04.05.2026 21:14 04.05.2026 20:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1960/09/24) IP: 85.228.13.162
4. JONAS ERIKSSON jonas.eriksson@sef.se	 Signed Authenticated	04.05.2026 23:38 04.05.2026 23:17	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1992/06/04) IP: 119.17.39.6
5. Maria Gunilla Forssell mforsse2@gmail.com	 Signed Authenticated	05.05.2026 06:26 04.05.2026 17:33	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/07/06) IP: 90.238.32.21
6. JONAS TÖRNSKOG BERN ERSSON jonas@dextra.se	 Signed Authenticated	05.05.2026 09:07 05.05.2026 09:06	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/02/11) IP: 85.225.230.61

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

⚙️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed