

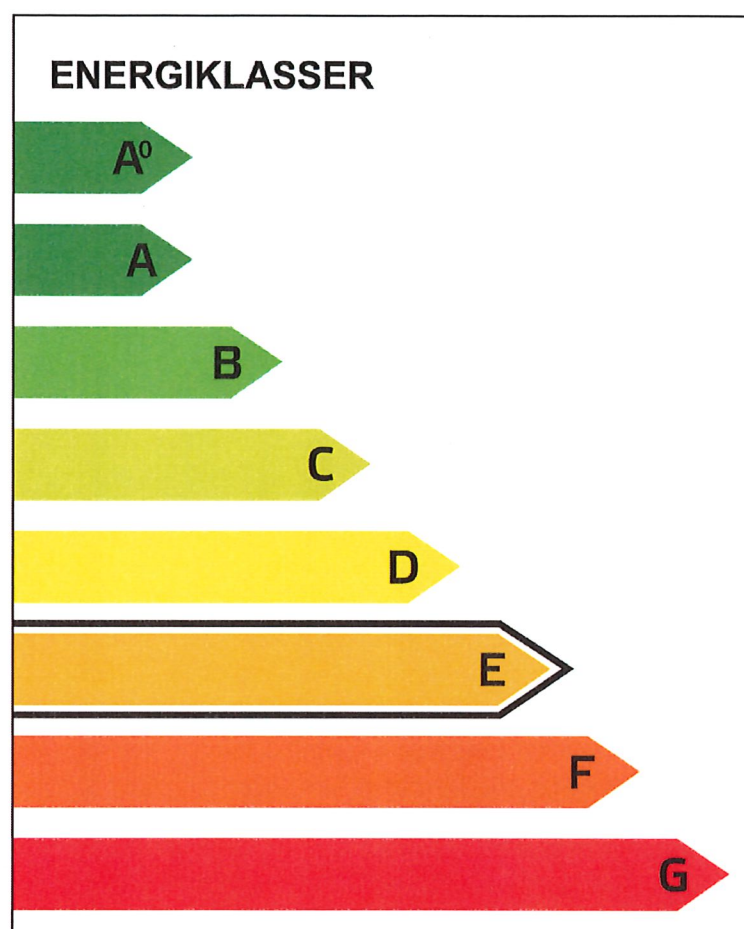
Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Onsjövägen 1, 268 33 Svalöv  
Svalövs kommun

Nybyggnadsår: 1914

Energideklarations-ID: 1716323



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
135 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energiklass C, 90 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
69 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Värmepump-luft/vatten (el)

**Radonmätning:**  
Inte utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har inte lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Fredrik Larsson, Larsson energi AB,  
2026-06-16

**Energideklarationen är giltig till:**  
2036-06-16

**Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.**

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

|                                                                   |                  |                                                                                                                                           |                   |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Län<br>Skåne                                                      | Kommun<br>Svalöv | OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br><input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)  |                   |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Södra Svalöv 9:44 |                  | Egen beteckning<br>Onsjövägen 1                                                                                                           |                   |
| Husnummer<br>1                                                    | Beskrivning      | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas  |                   |
| Adress<br>Onsjövägen 1                                            |                  | Postnummer<br>26833                                                                                                                       | Postort<br>Svalöv |
|                                                                   |                  | Huvudadress<br>                                        |                   |

## Byggnaden - Egenskaper

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                                                          |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Typkod<br>220 - Småhusenhet, bebyggd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Byggnadskategori<br>En- och tvåbostadshus                                                                |  |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Byggnadstyp<br>Friliggande                                                                               |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | Nybyggnadsår<br>1914                                                                                     |  |
| Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)<br>174 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:                                                                      |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)<br>Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100 |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | Övrig verksamhet - ange vad                                                                              |  |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML<br><input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input type="radio"/> Ja, egen bedömning |  | Summa 100                                                                                                |  |

## Energianvändning

|                                                                                                                                                                                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                    |                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>Mätperiod</b><br>Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna?<br>(ange första månaden i formatet ÅÅMM)                                                                                  |                                            | <b>Beräknad energianvändning</b><br>Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen. |                                                       |
| 2401 - 2412                                                                                                                                                                                     |                                            |                                                                                                                   |                                                       |
| Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod?<br>Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)<br>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade. |                                            | Övrig el som ingår i energiprestanda                                                                                                                                                               |                                                       |
| <div style="text-align: center;">Energi för</div> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <span>uppvärmning</span> <span>tappvarmvatten</span> </div>                       |                                            | <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span>Fjärrkyla (15)</span> <span>kWh</span> </div>                                                                                   |                                                       |
| Fjärrvärme (1)                                                                                                                                                                                  |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                |                                                       |
| Olja, fossil (2)                                                                                                                                                                                |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                |                                                       |
| Gas, fossil (3)                                                                                                                                                                                 |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                |                                                       |
| Ved (4)                                                                                                                                                                                         |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                |                                                       |
| Flis/pellets/briketter (5)                                                                                                                                                                      |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                |                                                       |
| Övrigt biobränsle (6)                                                                                                                                                                           |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                |                                                       |
| El (vattenburen) (7)                                                                                                                                                                            |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                |                                                       |
| El (direktverkande) (8)                                                                                                                                                                         |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                |                                                       |
| El (luftburen) (9)                                                                                                                                                                              |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                |                                                       |
| Markvärmepump (el) (10)                                                                                                                                                                         |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                |                                                       |
| Värmepump-frånluft (el) (11)                                                                                                                                                                    |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                |                                                       |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)                                                                                                                                                                   |                                            | kWh                                                                                                                                                                                                |                                                       |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)                                                                                                                                                                 |                                            | 8920                                                                                                                                                                                               | kWh                                                   |
| Tappvarmvatten (el) (14)                                                                                                                                                                        |                                            | 1740                                                                                                                                                                                               | kWh                                                   |
|                                                                                                                                                                                                 |                                            | Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel                                                                                                                               |                                                       |
|                                                                                                                                                                                                 |                                            | Summa <sup>2</sup> (1-17)                                                                                                                                                                          | 11010 kWh                                             |
|                                                                                                                                                                                                 |                                            | Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)                                                                                                                                                        |                                                       |
|                                                                                                                                                                                                 |                                            | Hushållsel <sup>3</sup> (18)                                                                                                                                                                       | kWh                                                   |
|                                                                                                                                                                                                 |                                            | Verksamhetsel <sup>4</sup> (19)                                                                                                                                                                    | kWh                                                   |
|                                                                                                                                                                                                 |                                            | Har byggnaden möjlighet att anpassa energianvändningen utifrån externa signaler?                                                                                                                   |                                                       |
|                                                                                                                                                                                                 |                                            | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                      |                                                       |
|                                                                                                                                                                                                 |                                            | Finns solvärme?                                                                                                                                                                                    |                                                       |
|                                                                                                                                                                                                 |                                            | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                      | Ange solfångararea<br>m <sup>2</sup>                  |
|                                                                                                                                                                                                 |                                            | Beräknad energiproduktion<br>kWh/år                                                                                                                                                                |                                                       |
|                                                                                                                                                                                                 |                                            | Finns solcellssystem?                                                                                                                                                                              |                                                       |
|                                                                                                                                                                                                 |                                            | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                      | Ange solcellsarea<br>m <sup>2</sup>                   |
|                                                                                                                                                                                                 |                                            | Beräknad elproduktion<br>kWh/år                                                                                                                                                                    |                                                       |
|                                                                                                                                                                                                 |                                            | Byggnadens energianvändning <sup>5</sup><br>(Normalårskorrigerat värde (Energi-index))                                                                                                             |                                                       |
|                                                                                                                                                                                                 |                                            | 11945 kWh/år                                                                                                                                                                                       |                                                       |
| Ort (Energi-Index)                                                                                                                                                                              |                                            | Byggnadens primärenergianvändning <sup>6</sup>                                                                                                                                                     |                                                       |
| Svalöv                                                                                                                                                                                          |                                            | 23472 kWh/år                                                                                                                                                                                       |                                                       |
| Energiförbrukning<br>(primärenergital)                                                                                                                                                          | Referensvärde 1<br>(enligt nybyggnadskrav) | Referensvärde 2<br>(liknande byggnader)                                                                                                                                                            | Referensvärde 3<br>(nybyggnadskrav för denna byggnad) |
| 135 kWh/m <sup>2</sup> , år                                                                                                                                                                     | 90 kWh/m <sup>2</sup> , år                 | 158 kWh/m <sup>2</sup> , år                                                                                                                                                                        | kWh/m <sup>2</sup> , år                               |

<sup>1</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin.

<sup>2</sup> Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin.

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin.

<sup>5</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda.

## Uppgifter om ventilationskontroll

|                                                                  |                              |                                               |                                            |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? | <input type="radio"/> Ja     | <input checked="" type="radio"/> Nej          |                                            |
| Typ av ventilationssystem                                        | <input type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT                   | <input type="checkbox"/> F med återvinning |
|                                                                  | <input type="checkbox"/> F   | <input checked="" type="checkbox"/> Självdrag |                                            |

## Inspektion av uppvärmningssystem

|                                                                                                                                                     |                          |                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt                                                                                                | Övrigt                   |                                      |

## Inspektion av luftkonditioneringssystem

|                                                                                                                                            |                          |                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt                                                                                       | Saknas                   |                                      |

## Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

|                                                               |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Har byggnaden besiktigats på plats?                           | Vid nej, vilket undantag åberopas                                                                                                                                           |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej | Kommentar                                                                                                                                                                   |
|                                                               | EnergideklARATION utförd efter regler och riktlinjer enligt BBR 31 och BEN 1 (BFS 2016:12) - BEN 3 (2018:5). Vid frågor kontaktas ansvarige enligt nedan angivna uppgifter. |

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

En byggnad med en relativt god energiprestanda. Anledningen till detta är det effektiva värmesystemet. Det finns saker man kan åtgärda som skulle innebära en förbättrad energiprestanda, dock svårt att hitta något som kan räknas som en kostnadseffektiv åtgärd. Man skulle exempelvis kunna isolera insidan av yttertaket, det skulle sänka energiförbrukningen, dessutom skulle det ge en varmare vind som om man så önskar skulle möjliggöra förvaring av mer känsliga saker där. Eftersom värmesystemet är så effektivt är dock återbetalningstiden på en isolering relativt lång. Att byta ut de äldre fönstren mot isolerglasfönster skulle också sänka energiförbrukningen, detta kan med tiden också bli nödvändigt, dock är inte heller detta något som anses som kostnadseffektivt och har en lång återbetalningstid. Skulle man utföra dessa åtgärder ändå skulle man få ett energimässigt bra hus.

Det är viktigt att poängtera att energiprestandan baseras på statistik över energiförbrukning, men bara den del som kan anses vara byggnadens driftenergi. Poster som t ex hushållsel (vitvaror, belysning mm), drift av pool, värme till andra byggnader, laddning av bilar, vitvaror utöver standardutrustning, brukande som inte anses vara normalbeteende mm subtraheras.

När man läser en energideklARATION inför ett potentiellt husköp bör man bara fästa uppmärksamhet kring det som ovan i dokumentet anges som "Byggnadens energianvändning" och inte "Byggnadens primärenergianvändning". Den förra ger en god indikation om hur mycket energi byggnaden behöver för att driftas på vad som anses vara ett normalt sätt under ett normaltempererat år exklusive hushållsel. Den senare har ingen direkt relevans för potentiella husköpare eller husägare (för mer information se rapport).

## Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll?

☐ Ja ☒ Nej

## Expert

|                                     |                                          |                           |
|-------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------|
| Förnamn<br>Fredrik                  | Efternamn<br>Larsson                     |                           |
| Datum för godkännande<br>2026-06-16 | E-postadress<br>fredrik@larssonenergi.se |                           |
| Certifikatnummer<br>CEX09387        | Certifieringsorgan<br>Kiwa Swedcert      | Behörighetsnivå<br>Normal |
| Företag<br>Larsson energi AB        |                                          |                           |

## Byggnaden - Identifikation

|                                           |                      |                                             |
|-------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------|
| Län<br>Skåne                              | Kommun<br>Svalöv     | Dekl.id<br>1716323                          |
| Fastighetsbeteckning<br>Södra Svalöv 9:44 |                      | Energideklarationen upprättad<br>2026-06-16 |
| Adress<br>Onsjövägen 1                    | Postnummer<br>268 33 | Postort<br>Svalöv                           |

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

## Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

## Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

| Boverkets byggregler                                              | Energiprestanda               |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Specifik energianvändning enligt BBR 24 <sup>1</sup> och tidigare | 69 kWh/m <sup>2</sup> och år  |
| Primärenergital enligt BBR 25 <sup>2</sup>                        | 120 kWh/m <sup>2</sup> och år |
| Primärenergital enligt BBR 29 <sup>3</sup>                        | 135 kWh/m <sup>2</sup> och år |

## Varför skiljer sig energiprestandan åt?

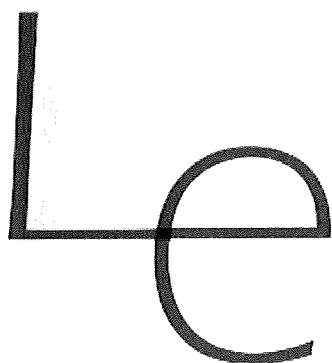
Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:  
[www.boverket.se/energi](http://www.boverket.se/energi) eller skanna QR-koden.



<sup>1</sup> BFS 2016:13

<sup>2</sup> BFS 2017:5

<sup>3</sup> BFS 2020:4



# Rapport

- komplement till  
energideklARATION  
upprättad av Larsson  
energi ab.

Adress Onsjövägen 1, 268 33 Svalöv  
 Fastighetsbeteckning Södra Svalöv 9:44  
 Nybyggnadsår 1914  
 Uppvärm yta (Atemp) 174 m<sup>2</sup>  
 Energiklass E



- VÄRMESYSTEM**
- ☐ Fjärrvärme
  - ☐ Vattenburen el
  - ☐ Direktverkande el
  - ☐ Frånluftsvärmepump
  - ☐ Luft/luftvärmepump
  - ☒ Luft/vattenvärmepump
  - ☐ Markvärmepump
  - ☐ Vedeldning
  - ☐ Biogas (övrigt biobränsle)
- SOL**
- ☐ Solceller
  - ☐ Solpaneler (Solfångare)

- VENTILATION**
- ☒ Självdrag
  - ☐ Mekanisk frånluft
  - ☐ Mekanisk från- och tilluft
  - ☐ Mekanisk från- och tilluft med värmeväxling
  - ☐ Mekanisk frånluft med återvinning
- FÖNSTER**
- ☐ 1-glasfönster
  - ☐ 2-glasfönster
  - ☒ 2-glas kopplade
  - ☐ 2-glas isolerfönster
  - ☒ 3-glas isolerfönster
  - ☐ Glasblock

### Kommentar från Energiexperten

En byggnad med en relativt god energiprestanda i förhållande till liknande hus, vi har ur energisynpunkt inga kostnadseffektiva åtgärdsförslag.

Isolering av insida av yttertak och byte av fönster är något om skulle kunna göra för att sänka energiförbrukningen och öka komforten, dock är det en relativt lång återbetalningstid på dessa åtgärder och de kan därmed inte rekommenderas enbart utifrån kostnadseffektivitet.

Här ser ni den energiförbrukning vi utgått från innan energiklass och primärenergital beräknas. Energi för uppvärmning kan innefatta flera energislag. Exempelvis uppvärmning med både el och ved. Husets förutsättningar som konstaterades vid besiktningen. Notera att siffrorna speglar **husets** energiförbrukning **innan** normalisering. Övrig energiförbrukning som exempelvis uppvärmning av gästhus, uppvärmt utespa eller laddning av elbil är borträknad och påverkar inte det slutliga resultatet.

### UPPDELNING ENERGIFÖRBRUKNING

|                  | kWh/år      | kWh/m <sup>2</sup> och år |
|------------------|-------------|---------------------------|
| Uppvärmning      | 8920        | 51                        |
| Tappvarmvatten   | 308         | 2                         |
| Fastighetsenergi | 350         | 2                         |
| <b>Summa</b>     | <b>9578</b> | <b>55</b>                 |
| Hushållsel       | 2372        | 14                        |

### FAKTISK FÖRBRUKNING & PRIMÄRENERGI

För att det ska gå att jämföra hus på ett rättvist sätt korrigeras siffrorna och speglar husets energibehov vid samma förutsättningar, oavsett antal personer i hushållet eller vilken temperatur det varit i huset. Detta kallas för normalisering. Korrigering sker även utifrån temperaturförhållanden. Därefter beräknas Primärenergi då även hänsyn tas till var i landet huset ligger och vilket energislag som brukas.

Låter allt detta krångligt? Hör av dig till våra energiexperter så förklarar vi vidare och läs vidare på nästa sida.

### FRÅN FAKTISK FÖRBRUKNING

### PRIMÄRENERGI

|                                 | Faktiska värden före normalisering | Efter normalisering och | Primärenergi |
|---------------------------------|------------------------------------|-------------------------|--------------|
| Atemp (m <sup>2</sup> )         | 174                                |                         |              |
| Kallvatten (m <sup>3</sup> /år) | 32                                 |                         |              |
| Innetemperatur (°C)             | 21,0                               | 21,0                    | 21,0         |
| Uppvärmning (kWh/år)            | 8920                               | 9855                    | 19710        |
| Tappvarmvatten (kWh/år)         | 308                                | 1740                    | 3132         |
| Fastighetsenergi (kWh/år)       | 350                                | 350                     | 630          |
| <b>Summa (kWh/år)</b>           | <b>9578</b>                        | <b>11945</b>            | <b>23472</b> |
| kWh/m <sup>2</sup> och år       |                                    | <b>69</b>               | <b>135</b>   |

# Hur räknar ni egentligen?

## Beräkningarna...

Två summerande tal presenteras på en energideklaration, nämligen energianvändning, och primärenergianvändning. Energianvändning har sin utgångspunkt i er energiförbrukning med vissa korrigeringar eller normaliseringar.

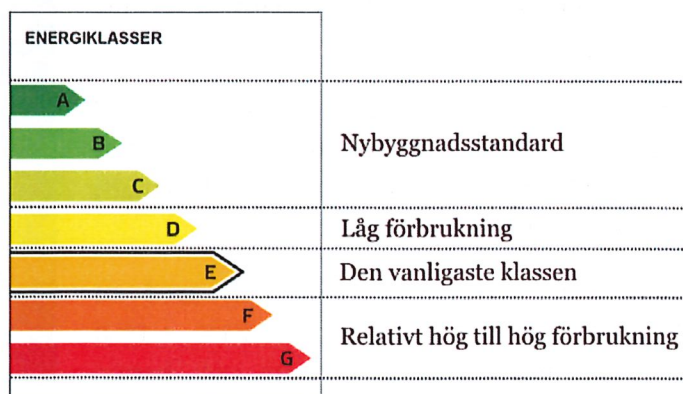
## Byggnadens energianvändning under normala omständigheter...

Det som en energideklaration skall återspegla är din byggnads energianvändning under normala omständigheter, under ett temperaturmässigt normalt år. Utgångspunkten är din energiförbrukning men vissa korrigeringar eller normaliseringar görs för att göra slutresultatet så representativt som möjligt. Poängen med detta är att undvika att förhållanden som sticker ut påverkar resultatet. Exempelvis kommer sannolikt en person som bor ensam i ett större hus använda mindre varmvatten än vad man kan förvänta sig i normalfall för den byggnaden. Om byggnaden värmts upp till 24 grader eller kanske till 18 grader görs korrigeringar för detta för att återspegla ett mer genomsnittligt beteende. Det är bara energin som kan kopplas till byggnadens drift som deklarerar. Det innebär att allt som är brukarrelaterat filtreras bort det vill säga hushållsel och eventuell el som går till elbilsladdning, utespa, pool med mera.

## Byggnadens Primärenergianvändning...

Primärenergianvändningen är det som ligger till grund för energiklassningen. Utgångspunkten är den beräknade energianvändningen med kalibrering utifrån geografi, eftersom det är byggnaden som deklarerar, var den ligger i landet skall inte ha någon inverkan. Dessutom räknas användningen om utifrån vilket energislag (t ex el, fjärrvärme, naturgas) man har, varje specifikt energislag har en viktningfaktor som multipliceras med driftenergin.

Den 1 januari 2014 infördes energiklasser i en skala från A till G, där A är den bästa och G den sämsta energiklassningen. Från och med den 1 januari 2019 uttrycks energiprestandan i "primärenergital" i stället för "specifik energianvändning"



T

I en villa finns  
det nästan alltid  
något man kan  
göra för att sänka  
sin

energianvändning  
, du kan spara på  
miljö och pengar.

Använd  
energideklaration  
en som underlag  
för eventuella  
investeringar i  
energibesparande  
åtgärder. Om ni  
behöver  
vägledning kan ni  
alltid vända er till  
oss för

kostnadsfri  
konsultation. Det  
kan vara väl värt  
det då vissa mer  
generella  
åtgärdsförslag  
inte alltid  
presenteras i en  
energideklaration.

Larsson energi AB  
[fredrik@larssonenergi.se](mailto:fredrik@larssonenergi.se)  
0760-33 03 11  
[www.larssonenergi.se](http://www.larssonenergi.se)

## Tilläggsisolera vind

En tilläggsisolering av vinden är en billig åtgärd och har ofta en kort återbetalningstid. Det finns många olika tillvägagångssätt och material att välja på. Hur just du bör göra i din byggnad beror på hur konstruktionen ser ut, samt vilket eller vilka isoleringsmaterial vinden har idag. Det är viktigt att man innan en tilläggsisolering kontaktar en expert för att förvissa sig om att åtgärden inte kan skada huset och att det förväntade resultatet verkligen infinner sig. Exempelvis kan en felaktig åtgärd på en vind öka risken för mögel-, fukt- och rötskador.



**Isolering med glas- eller mineralull:** Täta med diffusionsspärr för att förhindra luftens spridning till vindsutrymmet. Tilläggsisolera och se till att isoleringen runt ventilationsrör och övriga rördragningar är ordentligt utfört.

**Isolering med organiskt material (exempelvis cellulosa):** Tätning med diffusionsspärr behövs normalt inte men kan installeras för ännu säkrare miljö. Om det redan finns organiskt isoleringsmaterial (exempelvis torv, kutterspån, sågspån, aska eller motsvarande) kan detta ligga kvar och isoleringen sprutas ut över den befintliga isoleringen.

**Isolering på insida av yttertak med glas- eller mineralull:** Kontrollera så att det inte redan finns en diffusionsspärr i trossbotten. Se till att det finns en fungerande luftspalt, tilläggsisolera i skikt och täta med diffusionsspärr.

**Exempel:** 80 m<sup>2</sup> vind med 10 cm sågspån kan med en tilläggsisolering minska uppvärmningskostnaden med ca. 4 000 kronor/år. Sluta slösa med din energiförbrukning och betala mindre till elbolagen. Ha roligare för dina pengar och gör samtidigt nytta för miljön

TIPS

**FUKT!** När en vind tilläggsisoleras kan fuktproblem uppstå. Vinden blir efter en tilläggsisolering kallare och när varm, fuktig inomhusluft stiger upp till vinden och kyls ner bildas kondens. För att undvika dessa problem är en väl fungerande ventilation viktig. Om det finns ett undertryck i byggnaden minskar risken att fuktig inomhusluft sprids upp till vind och isolering. Efter en tilläggsisolering bör man kontinuerligt mäta den relativa fuktigheten på vinden, speciellt på vintern och vid stora temperatursvängningar.

Larsson energi AB  
[fredrik@larssonenergi.se](mailto:fredrik@larssonenergi.se)  
0760-33 03 11  
[www.larssonenergi.se](http://www.larssonenergi.se)