



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Fastigheten Huddinge Kilramen 9 med adress Movägen 6, 14131 Huddinge

Allmänt om fastigheten

Förvärvat år? 2016

Finns nödvändiga bygglov? Nej Ja Vet ej

Känner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret? Nej

Hur många nycklar finns det totalt till byggnaden/byggnaderna? 0

Renoveringar

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när Övervåning totalrenoverades inklusive badrum 2017-2018

Fönster entréplan samt källare 2018-2019

Badrum entréplan 2018

Kök 2023

Flera ytrenoveringar 2018-2026

Ny bergvärmepump 2026

Stamspolning genomförd 2026

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Nej Ja Vet ej

Kommentar Finns för entréplan

Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande:

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? Nej Ja

Problem med dränering/fuktskydd? Nej Ja

Problem med elsystem? Nej Ja

Förklara vad Försökt och hittat fel för matning el utomhus. Kan behöva ses över el i källare samt utomhus. Elcentraler utbytta 2017 men kan behöva ses över

Dålig vattenkvalité? Nej Ja

Problem med vattentillgång? Nej Ja

Problem med avloppssystem? Nej Ja

Om eldstad finns, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare? Nej Ja

Förklara vad Saknas ett fönster i källare/förråd där plank är uppspikat.

Kan upplevas kallt på golv i kök/matrum kalla vinterdagar

Anmärkingar från byggnadsnämnd, miljöförvaltning, sotare etc. avseende oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc.? Nej Ja





Frågelistan besvarades 2026-06-24 av Thommy Bogren

16160 MR

Fastighetsmäklarna i Huddinge AB

Häradsvägen 69

14141 Huddinge

Besöksadress

Häradsvägen 69

Tel 08-774 30 10

Styrelsens säte Huddinge

Org nr 556920-0875

Bankgiro 5835-8581

fastighetsbyran.com