

## Areamätning

| Fastighetsuppgifter   |                        | Uppdragsgivare |                        |
|-----------------------|------------------------|----------------|------------------------|
| Fastighetsbeteckning: | Krusmyntan 3           | Namn:          | Ingrid Mörk            |
| Gatuadress:           | Övre Norrtullsgatan 13 | Gatuadress:    | Övre Norrtullsgatan 13 |
| Postnr:               | 59335                  | Postnr:        | 59335                  |
| Ort:                  | Västervik              | Ort:           | Västervik              |

| Besiktningsuppgifter   |                    |
|------------------------|--------------------|
| Uppdragsnummer:        | JE4632             |
| Besiktningsdatum:      | 2026-06-25         |
| Besiktningsförrättare: | Lars-Inge Karlsson |
| Besiktningsföretag:    | OBM Ostkusten AB   |

## Byggnader som ingår i areamätningen

| Byggnad 1            |                                             |                    |                           |
|----------------------|---------------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| Byggnadsbeskrivning: | Villa 2 plan med platta på mark och källare |                    |                           |
| Byggnadsår:          | 1970                                        |                    |                           |
| Area:                | Boarea:                                     | 256 m <sup>2</sup> | Biarea: 60 m <sup>2</sup> |

| Övriga kommentarer                                                     |
|------------------------------------------------------------------------|
| Biarea 29 m <sup>2</sup> på entréplan och 31 m <sup>2</sup> i källaren |

### Mätregler

För areamätningen tillämpas svensk Standard SS 21054:2020.

Area beräknas med 2 decimaler och summa anges utan decimal i kvadratmeter.

I mätningen accepteras en felmarginal med 2%.

### Mätning

Mätning sker i huvudsak med laseravståndsmätare.

Mätning kan även ske med mätband eller tumstock.

Lars-Inge Karlsson

[lars-inge.karlsson@obm.se](mailto:lars-inge.karlsson@obm.se)