

Balansräkning

2026-06-18 20:44

Brf Kärrebyssan
7696042162

Räkenskapsår: 2025-01-01 - 2025-12-31

Period: 2025-01-01 - 2025-12-31

TILLGÅNGAR	Ing balans	Ing saldo	Period	Utg balans
Anläggningstillgångar				
Materiella anläggningstillgångar				
Byggnader	1 918 000,00	1 918 000,00	0,00	1 918 000,00
Mark	940 000,00	940 000,00	0,00	940 000,00
Summa materiella anläggningstillgångar	2 858 000,00	2 858 000,00	0,00	2 858 000,00
Summa anläggningstillgångar	2 858 000,00	2 858 000,00	0,00	2 858 000,00
Omsättningstillgångar				
Kassa och bank				
Kassa	653,00	653,00	0,00	653,00
Företagskonto	38 972,85	38 972,85	-13 484,75	25 488,10
Summa kassa och bank	39 625,85	39 625,85	-13 484,75	26 141,10
Summa omsättningstillgångar	39 625,85	39 625,85	-13 484,75	26 141,10
Summa tillgångar	2 897 625,85	2 897 625,85	-13 484,75	2 884 141,10
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
Eget kapital				
Eget kapital, delägare 1	2 067 017,85	2 067 017,85	0,00	2 067 017,85
Summa eget kapital	2 067 017,85	2 067 017,85	0,00	2 067 017,85
Fritt eget kapital				
Balanserad vinst eller förlust	-135 561,00	-135 561,00	24 487,00	-111 074,00
Vinst eller förlust från föregående år	24 487,00	24 487,00	-24 487,00	0,00
Årets resultat	0,00	0,00	12 737,25	12 737,25
Summa fritt eget kapital	-111 074,00	-111 074,00	12 737,25	-98 336,75
Summa eget kapital	1 955 943,85	1 955 943,85	12 737,25	1 968 681,10
Långfristiga skulder				
Fastighetslån, långfristig del	921 682,00	921 682,00	-26 222,00	895 460,00
Summa långfristiga skulder	921 682,00	921 682,00	-26 222,00	895 460,00
Kortfristiga skulder				
Andra övriga kortfristiga skulder	20 000,00	20 000,00	0,00	20 000,00
Summa kortfristiga skulder	20 000,00	20 000,00	0,00	20 000,00
Summa eget kapital och skulder	2 897 625,85	2 897 625,85	-13 484,75	2 884 141,10

Resultaträkning

2026-06-18 20:45

Brf Kärrebyssan
7696042162

Räkenskapsår: 2025-01-01 - 2025-12-31

Period: 2025-01-01 - 2025-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	Period	Akkumulerat	Föreg. per.
Övriga rörelseintäkter			
Hysesintäkter	182 000,00	182 000,00	0,00
Summa	182 000,00	182 000,00	0,00
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	182 000,00	182 000,00	0,00
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			
El Gemensamma utrymmen	-10 760,00	-10 760,00	0,00
Uppvärmning	-35 926,00	-35 926,00	0,00
Vatten och avlopp	-20 433,00	-20 433,00	0,00
Sophämtning	-7 711,00	-7 711,00	0,00
Övriga fastighetskostnader	-24 829,75	-24 829,75	0,00
Fastighetsskatt/fastighetsavgift	-7 758,00	-7 758,00	0,00
Fastighetsförsäkringspremier	-15 194,00	-15 194,00	0,00
Förbrukningsinventarier och förbrukningsmaterial (gruppkonto)	-4 598,00	-4 598,00	0,00
Datakommunikation	-1 200,00	-1 200,00	0,00
Bankkostnader	-1 953,00	-1 953,00	0,00
Summa	-130 362,75	-130 362,75	0,00
Summa rörelsekostnader	-130 362,75	-130 362,75	0,00
Rörelseresultat	51 637,25	51 637,25	0,00
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter			
Räntekostnader för långfristiga skulder	-38 900,00	-38 900,00	0,00
Summa	-38 900,00	-38 900,00	0,00
Summa finansiella poster	-38 900,00	-38 900,00	0,00
Resultat efter finansiella poster	12 737,25	12 737,25	0,00
Resultat före skatt	12 737,25	12 737,25	0,00
Arets resultat	12 737,25	12 737,25	0,00