

Årsredovisning 2025

Brf Knarren i Källberga

769640-2 416



Välkommen till årsredovisningen för Brf Knarren i Källberga

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 5
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 6
Resultatdisposition	s. 6
Resultaträkning	s. 7
Balansräkning	s. 8
Kassaflödesanalys	s. 10
Noter	s. 11
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har förvärvat fastigheterna Nynäshamn Sittesta 2:50, 2:58-87. Förvärvet av fastigheterna har skett genom att bostadsrättsföreningen förvärvat samtliga aktier i bolaget Källberga Fastighets Etapp 7 AB, org.nr. 559323-7679, som i sin tur ägde fastigheterna. Bostadsrättsföreningen har sedan köpt över fastigheterna Nynäshamn Sittesta 2:50, 2:58-87 till bokfört värde. Det finns uppskjuten skatt i föreningen, men eftersom avsikten inte är att avyttra fastigheterna bedömer styrelsen värdet av denna skatt till 0 kr.

Föreningen har sitt säte i Nynäshamn.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2021-08-04. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2023-06-09 och nuvarande stadgar registrerades 2023-05-31 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Moms

Föreningen är momsregistrerad.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Sittesta 2:50		Nynäshamn
Sittesta 2:58-87		Nynäshamn

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheterna är försäkrade hos följande försäkringsbolag:

IF Skadeförsäkring

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 2023.

Föreningen har 30 bostadsrätter om totalt 2 970 kvm.

Styrelsens sammansättning

Sara Ståleberg	Ordförande
Jenny Thompson	Styrelseledamot
Sonja Ulrika Skogland	Styrelseledamot
Fredrik Joel Åkerlund Langen	Suppleant

Valberedning

Rickard Johansson
Salle Baker

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen.

Revisorer

Magnus Emilsson Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2025-05-21.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har ingen aktuell underhållsplan.

Avtal med leverantörer

Avfallshämtning	Srv Återvinning AB
El (gatubelysning och mätskåp)	GodEL i Sverige AB
Elnät (gatubelysning och mätskåp)	Ellevio AB (publ)
Fastighetsförsäkring	IF Skadeförsäkring
Förvaltning	Nabo Group AB
Jour	Securitas Bevakning AB
Laddstolpar	Ok-q8 Bank AB
Snöröjning och sandning	Stockholms Drift Team AB
Vatten	Nynäshamns Kommun

Övrig verksamhetsinformation

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter till nyttjande och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen.

Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare. Bostadsrättsföreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229). Marken innehas med äganderätt.

Inom föreningens gemensamhetsanläggning finns avfallskärl, parkering, postlådor, elskåp, vattenmätare och grönytor.

Föreningen använder Bloccs boendeapp för upprättande av ärenden från boende samt information från styrelse till boende eller mellan boende.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Ett av föreningens tre lån löpte ut 2025-06-01. Styrelsen förhandlade en ny fast ränta på 2,89 % med bindningstid på 2 år.

Styrelsen planerar ej att höja grundavgiften då vi inte ser ett behov av det på grund av minskade räntekostnader. Däremot planerar styrelsen att under räkenskapsåret 2026 höja vattenskabeln med 250 kr/månad och hushåll på grund av ökad vattenförbrukning och kostnad.

Förändringar i avtal

Föreningens fastighetsförsäkring hos Länsförsäkringar Stockholm löpte ut 2025-11-01. Styrelsen tog in offert via Gallagher och tecknade ny fastighetsförsäkring hos IF Skadeförsäkring.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 45 st. Tillkommande medlemmar under året var 2 och avgående medlemmar under året var 0. Vid räkenskapsårets slut fanns det 47 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 2 överlåtelser.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2025	2024	2023
Nettoomsättning	2 313 023	1 343 412	-
Resultat efter fin. poster	-1 578 922	-1 522 817	-1 980
Soliditet (%)	71	71	-
Yttre fond	59 746	1 980	-
Taxeringsvärde	87 074 000	57 766 000	12 582 000
Årsavgift / kvm upplåten bostadsrätt, kr	768	449	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	98,7	97,4	-
Skuldsättning / kvm upplåten bostadsrätt, kr	13 895	13 965	-
Skuldsättning / kvm totalyta, kr	13 895	13 965	-
Sparande / kvm totalyta, kr	72	91	-
Elkostnad / kvm totalyta, kr	21	1	-
Vattenkostnad / kvm totalyta, kr	91	27	-
Energikostnad / kvm totalyta, kr	112	27	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	3,83	-	-
Räntekänslighet (%)	18,08	18,17	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Föreningen redovisar ett underskott om 1 579 000 kr. Underskottet bedöms som normalt i uppstartsfasen för en nybildad bostadsrättsförening. Förlusten förklaras främst av avskrivningar, som är en bokföringsmässig kostnad utan påverkan på likviditeten, samt relativt höga räntekostnader innan amorteringar får genomslag. Därutöver är drift- och underhållskostnaderna i uppstartsfasen svåra att uppskatta exakt, vilket kan påverka resultatet.

Styrelsen anser att ekonomin i grunden är stabil och att underskottet inte speglar föreningens kassaflöde eller långsiktiga betalningsförmåga. För att förbättra resultatet kommer styrelsen att hålla koll på kostnaderna, säkerställa att årsavgifterna täcker föreningens utgifter och justera avgifterna vid behov.

Förändringar i eget kapital

	2024-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2025-12-31
Insatser	78 975 000	-	-	78 975 000
Upplåtelseavgifter	26 325 000	-	-	26 325 000
Fond, yttre underhåll	1 980	-	57 766	59 746
Balanserat resultat	0	-1 522 817	-57 766	-1 580 583
Årets resultat	-1 522 817	1 522 817	-1 578 922	-1 578 922
Eget kapital	103 779 163	0	-1 578 922	102 200 241

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 580 583
Årets resultat	-1 578 922
Totalt	-3 159 505

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	87 074
Balanseras i ny räkning	-3 246 579
	-3 159 505

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2025	2024
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 313 023	1 343 412
Övriga rörelseintäkter	3	1	27 063
Summa rörelseintäkter		2 313 024	1 370 475
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6	-547 185	-184 977
Övriga externa kostnader	7	-98 214	-40 788
Personalkostnader	8	-19 713	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 793 292	-1 793 292
Summa rörelsekostnader		-2 458 404	-2 019 057
RÖRELSERESULTAT		-145 380	-648 582
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		823	1 086
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-1 434 366	-875 321
Summa finansiella poster		-1 433 542	-874 235
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-1 578 922	-1 522 817
ÅRETS RESULTAT		-1 578 922	-1 522 817

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2025-12-31	2024-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10, 15	143 243 416	145 036 708
Summa materiella anläggningstillgångar		143 243 416	145 036 708
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		143 243 416	145 036 708
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		25 537	54 371
Övriga fordringar	11	534 619	468 068
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	41 556	90 386
Summa kortfristiga fordringar		601 712	612 825
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		601 712	612 825
SUMMA TILLGÅNGAR		143 845 128	145 649 533

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		105 300 000	105 300 000
Fond för yttre underhåll		59 746	1 980
Summa bundet eget kapital		105 359 746	105 301 980
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-1 580 583	0
Årets resultat		-1 578 922	-1 522 817
Summa ansamlad förlust		-3 159 505	-1 522 817
SUMMA EGET KAPITAL		102 200 241	103 779 163
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13, 15	27 200 250	27 720 000
Summa långfristiga skulder		27 200 250	27 720 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13, 15	14 067 900	13 756 050
Leverantörsskulder		33 977	26 315
Övriga kortfristiga skulder		0	23 479
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	342 760	344 526
Summa kortfristiga skulder		14 444 637	14 150 370
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		143 845 128	145 649 533

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER

2025

2024

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat	-145 380	-648 582
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	1 793 292	1 793 292
Extraordinära intäkter	0	3 960
	1 647 912	1 148 670
Erhållen ränta	823	1 086
Erlagd ränta	-1 445 487	-735 959
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	203 249	413 797

Förändring i rörelsekapital

Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	79 032	2 955 621
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-6 462	-26 527 151
Kassaflöde från den löpande verksamheten	275 819	-23 157 733

Investeringsverksamheten

Förvärv av materiella anläggningstillgångar	0	-28 852 342
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	-28 852 342

Finansieringsverksamheten

Bundet eget kapital	0	87 000 000
Upptagna lån	0	41 580 000
Amortering av lån	-207 900	-80 497 913
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-207 900	48 082 087

ÅRETS KASSAFLÖDE	67 919	-3 927 988
-------------------------	---------------	-------------------

LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	465 162	4 393 150
---------------------------------------	----------------	------------------

LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	533 081	465 162
-------------------------------------	----------------	----------------

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Knarren i Källberga är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen, Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2012:1), årsredovisning och koncernredovisning (K3) och (BFNAR 2023:1), Kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Stomme och grund	0,83 %
Byggnad	2,00 %
Stamledningar Värme	2,00 %
El	2,50 %
Fasader	2,00 %
Fönster	2,50 %
Yttertak	2,50 %
Ventilation	4,00 %
Restpost	2,00 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdena gång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från fastighetens nybyggnadsår.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2025	2024
Årsavgifter, bostäder	2 102 400	1 226 400
Vatten	180 000	108 000
Laddbox, moms	23 429	5 226
Administrativ avgift	5 282	441
Andrahandsuthyrning	1 912	3 345
Summa	2 313 023	1 343 412

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2025	2024
Avsättning fond till yttre underhåll	0	27 060
Öres- och kronutjämning	1	3
Summa	1	27 063

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2025	2024
Besiktning och service	11 437	7 318
Snöskottning	29 375	0
Summa	40 812	7 318

NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2025	2024
Fastighetsel	63 084	1 755
Vatten	268 873	79 892
Sophämtning	85 368	45 266
Summa	417 325	126 913

NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2025	2024
Fastighetsförsäkringar	89 048	50 746
Summa	89 048	50 746

NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2025	2024
Förbrukningsmaterial	104	0
Övriga förvaltningskostnader	22 228	4 683
Revisionsarvoden	24 625	7 042
Ekonomisk förvaltning	51 257	29 063
Summa	98 214	40 788

NOT 8, PERSONALKOSTNADE R

	2025	2024
Styrelsearvoden	15 000	0
Sociala avgifter	4 713	0
Summa	19 713	0

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2025	2024
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	1 585 499	1 006 249
Övriga räntekostnader	-17	0
Räntegaranti	-151 116	-130 928
Summa	1 434 366	875 321

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	146 830 000	117 977 658
Årets inköp	0	28 852 342
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	146 830 000	146 830 000
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-1 793 292	0
Årets avskrivning	-1 793 292	-1 793 292
Utgående ackumulerad avskrivning	-3 586 584	-1 793 292
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	143 243 416	145 036 708
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>20 077 658</i>	<i>20 077 658</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	67 608 000	40 910 000
Taxeringsvärde mark	19 466 000	16 856 000
Summa	87 074 000	57 766 000

NOT 11, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2025-12-31	2024-12-31
Skattekonto	17	0
Momsfordran	1 521	1 141
Övriga fordringar	0	1 765
Nabo Klientmedelskonto	532 257	464 076
Borgo	823	1 086
Summa	534 619	468 068

NOT 12, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2025-12-31	2024-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 268	1 260
Försäkringspremier	26 905	75 594
Förvaltning	13 383	13 532
Summa	41 556	90 386

NOT 13, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2025-12-31	SKULD 2025-12-31	SKULD 2024-12-31
Danske Bank	2027-06-01	2,89 %	13 548 150	13 756 050
Danske Bank	2026-06-01	4,03 %	13 860 000	13 860 000
Danske Bank	2027-05-31	3,89 %	13 860 000	13 860 000
Summa			41 268 150	41 476 050
Varav kortfristig del			14 067 900	13 756 050

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 40 228 650 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 14, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2025-12-31	2024-12-31
El	6 319	2 986
Utgiftsräntor	128 241	139 362
Förutbetalda avgifter/hyror	190 200	190 678
Beräknat revisionsarvode	18 000	11 500
Summa	342 760	344 526

NOT 15, STÄLLDA SÄKERHETER

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	41 580 000	41 580 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll beslutades 2026-04-30.

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Nynäshamn

Jenny Thompson
Styrelseledamot

Sara Ståleberg
Ordförande

Sonja Ulrika Skogland
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Magnus Emilsson
Revisor