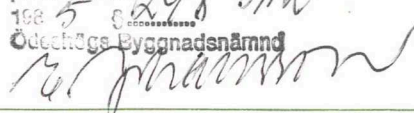


TEKNISK BESKRIVNING

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och låneorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

☒ Nybyggnad ☐ Tillbyggnad ☐ Ombyggnad ☐ Förbättring
Före Efter Före Efter

Beskrivningen avser ☐ småhus ☒ annan byggnad ☐ M=monteringsfärdigt ☒ P=platsbyggd Husstyp (ex enbostadshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus) RESTAURANGBYGGNAD		Inkom till fo/byr den ÖDESHÖG BYGGNADSNÄMNDEN 1985, 03 Dnr 1985-93	
Antal hus 1	Antal lägenheter -	Antal hela våningsplan 1	Kommun ÖDESHÖG
Länsbeteckn ÖDESHÖG		Fastighetsbeteckning HÄLLA 8:1	
Fastighetsadress RÖK, ÖDESHÖG			
Sökandens namn, adress och telefon PAU TERUANIEMI, REST. GAMLEPORT ÖSTRA LARMG 18 4107 GÖTEBORG			
Grund Grundlagt på OKÄND, MARKBESK. Grundläggn-djup ☐ Berg ☐ Grus ☐ Sand ☐ Lera ☐ Morän 0.5M Grundläggningssätt (pålning, hel platta, utbredda plattor med dimension och betongkvalitet) HEL PLATTA ENL. K-RITN.		Yttervägg, gavelspets (utifrån räknat) ☐ M ☐ P —	
Dränering Ø 100 MM		Lägenhetsskiljande vägg ☐ M ☐ P —	
Vägg Källarväggar Material Tjocklek Källaryttervägg cm Husskiljande källarvägg cm Bärande källarinnervägg cm Icke bärande källarinnervägg cm Annan cm Värmeisolering i källaryttervägg K-värde Vattenisolering i källaryttervägg Sockelbeklädnad CEMENTPUTS		Innervägg, bärande 120 MM REGELSTOMME INKL. 12 CM MIN.ULL ☐ M ☒ P 13 MM GIPSPL. PÅ BÅDA SIDOR Övriga innerväggar ☐ M ☒ P 70 MM REGELSTOMME, 7 CM MIN.ULL 13 MM GIPSPL. PÅ BÅDA SIDOR Bjälklag Bottenbjälklag ☐ M ☐ P ☐ Över källare ☐ Över kryp-utrymme ☒ Direkt på mark Mellanbjälklag ☐ M ☐ P Översta bjälklaget ☐ M ☒ P BÄRANDE TRÄKONSTR. ENL. K. MIN.ULLSIDOR — II — UNDERSIDA: 2x13MM GIPSPL. ÖVANSIDA: 22MM SPÅNSK Badrumsbjälklag: ☐ M ☒ P Värmeisolering LIKA ÖVR K-värde Vattenisolering GÄST TOILETTER: BITUMENKATTA PERSONALVÄSTRUM: PVC Golvbeläggning GÄST TOILETTER: KLINKER PERSONALVÄSTRUM: PVC Altanbjälklag: ☐ M ☐ P Värmeisolering K-värde Vattenisolering Golvbeläggning	
Bärande del ☒ Yttervägg ☒ Innervägg Våningsväggar Yttervägg, långsida (utifrån räknat) ☐ M ☒ P REST. AND. SLÄMPUTS PÅ 12.5 CM Leca, LUFTSPALT, VINDSKYDD, 12 CM REGELSTOMME MED 12 CM MIN.ULL, DIFF.SPÄRR, 9 CM Leca+PUTS. EKOKÄND: LIKA ÖVAN MEN 15 CM REGELSTOMME H. 15 CM MIN.ULL, DIFF.SPÄRR OCH 13 MM GIPSPL. K-värde 0.23 Yttervägg, kortsida (utifrån räknat) ☐ M ☒ P LIKA LÅNGSIDA K-värde		Tillhör byggnadsnämndens protokoll av 248 3/12 1985 03 Ödehögs Byggnadsnämnd 	

Trappor

Invändiga

☒ M ☐ P

TRÄ

Utvändiga

☐ M ☒ P

ENTRÉPLAN AV TROTTOAR-
PLATÖR

Yttertak

Takstol:

Taklutning, grader

23°

Typ, material, dimension

TRÄ ENL. K-RITN

Underlagstak

☐ M ☒ P

ENL. K-RITN

Takbeläggning

ENKÖPIGT LJUSBRUNFLÄMMAT TEGEL

Yttertak över uppvärmt utrymme

134H GIPSPL. PÅ GLESPANEL, DIFF. SPÄRR,
25CM MIN.VLL + UNDERLAGSPAPP OCH
TEGEL K-värde 0.21...

Fönster

☐ 2 glas ☒ 3 glas

Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen;
anordning för inredningsbar vind m m

Byggnadsnämndens anteckningar

Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning

☐ Ja ☐ Nej

Byggnadslov

☐ erfordras ej ☐ är lämnat ☐ är icke lämnat ☐ Dispens
tillstyrkt

Dispensen avser

Fastigheten rättsligt bildad

☐ Ja År..... ☐ Nej

För området gäller

☐ stadsplan ☐ byggnadsplan ☐ avstyckningsplan

☐ utomplansbestämmelser ☐ inga byggn-regl bestämmelser

För bestämmande av grundlägg-sättet erfordras markundersökning

☐ Ja ☐ Nej

Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov

☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl bif yttrande

den

Värmeinstallation

Pannskorsten

☐ M ☐ P

☐ Tegel
Röckanal, area

☐ Gjutjärn

☐ Stål ☒ Annat
Värmeisol utförande i övrigt

☐ Panna
i huset

☐ Fjärrvärme-
verk

☐ Gemensam
värmecentral ☒ Annat

Panna, typ

antal

effekt

eldyta

☐ Koks

☐ Olja

☐ Gas

☐ El

Annat

ENL. VÄRME / VENT. PROGRAM

Oljeeldningsaggregat

☐ Högtryck

☐ Lågtryck

☒ Annat

Värmemedium

☐ Varmvatten

☐ Varmluft ENL. V.V.

Värmefördelning

☐ Själv-
cirkulation

☐ Fläkt-
cirkulation

☐ Pump-
cirkulation

-11-

Värmetillförsel

☐ Radiatorer

☐ Varmluft-
inblåsning

☐ Värma golv

☐ Annat

Värmemätare, typ

Varmvattenmätare, typ

Material i varmvattenledning

KOPPAR

Material i servisledning

PVC

Material i kallvattenledning

KOPPAR

Ventilation

☐ Utsugning i självdrag

☐ Mekanisk ventilation

Ersättningsluft

☐ Vädr-fönster

☐ Springventil

☐ Vent (förvärmad luft)

☐ Fönster
med beslag

☐ Ventilerade
fönster

☐ Annat

ENL. V.V.

Allmänna upplysningar

Huvudentreprenör

SKAUSKX

Ansvarig arbetsledare

Arkitekt

G.E. ARKITEKTHODELLER AB

Byggnadskonstruktör

VVS-konstruktör

Beskrivningen utförd av

G.E. ARKITEKTHODELLER AB

Sökandens underskrift

Göteborg

den

8/11 27

Benny Nyg

Teknisk beskrivning granskad för statligt lån

☐ utan erinringar

☐ med erinringar enl bif yttrande

den