

Värderingsunderlag/Kalkyl
Sverkersgatan 7
Hermelinen 2

Intäkter per 2026-01-01

Lgh. Nr.	Skattev. Nr	Antal rum	Kvm.	kr/kvm	Hyra/mån	Hyra/år
Lgh 1	1 001	2	48	1 314	5 255	63 060
Lgh 2	1 002	1	38	1 274	4 035	48 420
Lgh 3	1 003	2	48	1 335	5 340	64 080
Lgh 4	1 101	2	48	1 214	4 855	58 260
Lgh 5	1 102	1	38	1 375	4 355	52 260
Lgh 6	1 103	2	48	1 328	5 310	63 720
Lgh 7	1 201	4	101	1 259	10 600	127 200
Garage 1			0		600	7 200
Garage 2			0		600	7 200
Garage 3			0		450	5 400
			369		41 400	496 800

Kostnader 2025

Kostnader	
Fjärrvärme	77 537
VA	24 466
El	12 357
Försäkring	7 212
Renhållning	13 178
	134 750

Driftsnetto
362 050