

Brf Märstahöjden



FASTIGHETSÄGARNAS
SERVICE

Årsredovisning 2025

Årsredovisning för

Brf Mästahöjden

769628-9128

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-5
Resultaträkning	6
Balansräkning	7-8
Kassaflödesanalys	9
Noter	10-13
Noter till resultaträkning	10-12
Övriga noter	13
Underskrifter	14

Styrelsen för Brf Märstahöjden (769628-9128) får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2014-10-15. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2015-02-10 och nuvarande stadgar registrerades 2023-01-30. Föreningen har sitt säte i Sigtuna kommun.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen.

Föreningen äger fastigheten Märsta 1:139 i Sigtuna kommun, omfattande adresserna Skolgatan 4 / Skolgatan 4 A-C / Södergatan 5 A-C.
Märsta 1:139 byggdes år 1954.

Marken innehas med äganderätt.

Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig till 2049-12-31.

Föreningen äger fastigheten Märsta 4:1 i Sigtuna kommun, omfattande adresserna Skolgatan 6 A-F.
Märsta 4:1 byggdes år 1954.

Marken innehas med äganderätt.

I nedanstående tabell specificeras innehavet:

Antal	Benämning	Total yta (kvm)
92	Lägenheter, bostadsrätt	5 249
8	Lägenheter, hyresrätt	555
4	Lokaler, bostadsrätt	202
11	Lokaler, hyresrätt	543
46	Antal p-platser	
14	Antal garage	

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Brandkontoret. I försäkringen ingår momenten styrelseansvar samt försäkring mot ohyra. Försäkringen inkluderar inte bostadsrättstillägg.

Ordinarie föreningsstämma ägde rum 2025-06-30. På stämman deltog 17 medlemmar. Extra föreningsstämma ägde rum 2025-10-21. 29 medlemmar deltog. Begäran från medlemmarna om extrastämma inkom 2025-09-29.

Stämman utlystes 2025-10-03.

Minst en tiondel av medlemmarna har begärt att extrastämman skall hållas.

Detta följer föreningens stadgar och lagen om ekonomiska föreningar.

Stämman anser att stämman har blivit enligt stadgeenlig ordning utlyst.

Medlemmarna ville ha extrastämma för att rösta ut styrelseledamot André Mihka från styrelsen.

Styrelsen har utgjorts av:

Namn	Roll
Lindgren Jeanette	Ledamot
Wessman Mari	Ledamot
Mikha André	Ledamot
Al-Sam Husham	Ledamot
Rättö Madeleine	Suppleant
Kristensen Björn	Suppleant
Wallerman Sebastian	Suppleant

Föreningens firma tecknas av Lindgren Jeanette och Wessman Mari.

Övrig information om kontaktpersoner och hur föreningens firma tecknas

Alltid av två ledamöter.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 11 protokollförda sammanträden.

Revisor har varit Berglund Tobias.

Genomförda större underhålls- och investeringsåtgärder över åren

År	Åtgärd
2024	Försäljning av en tidigare hyresrätt

Större framtida planerade underhåll

År	Åtgärd
2025	Föreningen ämnar att byta ut dörrarna ner till förrådsplan på Skolgatan 6

Årsavgifter

Under nästa år planerar föreningen ingen ytterligare avgiftsförändring.

Medlemsinformation

Vid årets början var antalet medlemmar 109 st. Vid årets slut var därmed antalet medlemmar 115 st.

Avtal

Föreningens avtal under året:

Avtalstyp	Leverantör
Ekonomisk förvaltning	Fastighetsägarna
Teknisk Förvaltning	Renew

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsårets har inga väsentliga händelser skett.

Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Föreningen kommer att höja årsavgifter med 20 % from 1 april 2026.

Ekonomi

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning (tkr)	6 441	6 298	6 183	5 517
Resultat efter fin. poster (tkr)	-2 875	-3 243	-1 612	-3 030
Soliditet (%)	39	39,8	40,6	39
Årsavgifter kr/kvm	941	859	826	
Skuldsättning kr/kvm totalyta	14 080	14148	13 316	
Skuldsättning kr/kvm brf yta	17 776	17836	16 703	
Räntekänslighet %	19	21	20	
Energikostnad kr/kvm	257	239	208	
Sparande per kvm	-49	-142	0	
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	76	71	76	

Styrelsens kommentar till årets förlust

För att möta dom ökade drifts -och räntekostnader samt höja sparandet till det framtida underhållet har styrelsen beslutat om att höja föreningens avgifter inför 2026 med 20%.

Förändringar i eget kapital

	Medlems -insatser	Upp- låtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	72 497 500	5 560 362	9 463 442	-20 844 274	-3 242 549	63 434 481

Resultatdisposition enl föreningsstämman

Förändring av fond för yttre underhåll			-564 000	564 000		
Balanseras i ny räkning				-3 242 549	3 242 549	
Årets resultat					-2 875 261	-2 875 260
Belopp vid årets utgång	72 497 500	5 560 362	8 899 442	-23 522 823	-2 875 261	60 559 221

Resultatdisposition

Belopp i kr

Förslag till resultatdisposition

Balanserat resultat	-23 522 823
Årets resultat	-2 875 260
Totalt	-26 398 083
Avsättning till yttre fond	1 560 000
Uttag ur yttre fond	-558 000
Balanseras i ny räkning	-27 400 083
Summa	-26 398 083

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	6 441 316	6 298 307
Övriga rörelseintäkter		27 588	91 041
Summa rörelseintäkter		6 468 904	6 389 348
Driftkostnader			
Driftkostnader	3	-4 218 724	-4 779 286
Övriga externa kostnader	4	-106 292	-146 279
Personalkostnader	5	-181 631	-171 580
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 995 014	-1 518 158
Summa rörelsekostnader		-6 501 661	-6 615 303
Rörelseresultat		-32 757	-225 955
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36 109	71 966
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 878 613	-3 088 560
Summa finansiella poster		-2 842 504	-3 016 594
Resultat efter finansiella poster		-2 875 261	-3 242 549
Årets resultat		-2 875 261	-3 242 549

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	148 204 679	150 165 096
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	162 501	197 098
Pågående arbete		204 161	0
Summa materiella anläggningstillgångar		148 571 341	150 362 194
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		4 625 000	4 625 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 625 000	4 625 000
Summa anläggningstillgångar		153 196 341	154 987 194
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		143 886	2 854
Övriga fordringar		405 755	410 614
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		62 520	45 709
Summa kortfristiga fordringar		612 161	459 177
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	8	1 977 164	4 000 012
Summa kassa och bank		1 977 164	4 000 012
Summa omsättningstillgångar		2 589 325	4 459 189
SUMMA TILLGÅNGAR		155 785 666	159 446 383

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		72 497 500	72 497 500
Insatsemission/ upplåtelseavgifter		5 560 362	5 560 362
Fond för yttre underhåll		8 899 442	9 463 442
Summa bundet eget kapital		86 957 304	87 521 304
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-23 522 823	-20 844 274
Årets resultat		-2 875 261	-3 242 549
Summa fritt eget kapital		-26 398 084	-24 086 823
Summa eget kapital		60 559 220	63 434 481
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	93 306 756	94 299 380
Leverantörsskulder		403 218	367 651
Skatteskulder		531 698	537 981
Övriga skulder		54 426	58 089
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		930 348	748 801
Summa kortfristiga skulder		95 226 446	96 011 902
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		155 785 666	159 446 383

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-32 756	-225 955
Avskrivningar	1 995 014	1 518 158
Erlagd ränta och ränteintäkter	-2 842 504	-3 016 594
	<u>-880 246</u>	<u>-1 724 391</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-880 246	-1 724 391
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av kundfordringar	-141 032	28 347
Ökning(-)/Minskning (+) av övriga kortfristiga fordringar	-11 952	-149 592
Ökning(+)/Minskning (-) av leverantörsskulder	35 567	153 760
Ökning(+)/Minskning (-) av övr. kortfristiga skulder	171 600	286 344
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-826 063	-1 405 532
Investeringsverksamheten		
Pågående arbete	-204 161	0
Försäljning/upplåtelse av hyresrätt	0	750 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-204 161	750 000
Finansieringsverksamheten		
Amortering av låneskulder	-992 624	-992 624
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-992 624	-992 624
Årets kassaflöde	-2 022 848	-1 648 156
Likvida medel vid årets början	4 000 012	5 648 170
Likvida medel vid årets slut	1 977 164	4 000 014

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2012:1) årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen har för första gången upprättats enligt Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2012:1) årsredovisning och koncernredovisning (K3). Föreningen har valt att inte räkna om jämförelsetalen i enlighet med bestämmelserna i kapitlet 35, detta kan innebära bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och föregående räkenskapsår.

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Skatt

Bostadsrättsföreningars ränteintäkter som är hänförliga till fastigheten är skattefria. Om det förekommer verksamheter som inte avser fastighetsförvaltning sker beskattning med 20,6 %. Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 724kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 % av lokalernas taxeringsvärde.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt under den bedömda nyttjandetiden. Följande avskrivningsperioder tillämpas:

Avskrivningstid på byggnadskomponenter 100 år
Avskrivningstid på installationer 10- 30 år
Avskrivningstid på maskiner och inventarier 5-10 år
Avskrivningstid på markanläggning 20 år

Övriga tillgångar och skulder

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges. Fordringar har, efter individuell bedömning, tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta. Likvida placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Fond för yttre underhåll

Avsättning till och uttag ur fonden görs i enlighet med föreningens stadgar. Avsättning enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital. Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

Noter till Resultaträkning

Not 2 Nettoomsättning

	2025	2024
Årsavgifter	4 937 847	4 799 651
Hyror	1 465 453	1 464 843
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	16 742	6 305
Övriga hyresintäkter	21 274	27 508
Summa	6 441 316	6 298 307

Not 3 Drift- och fastighetskostnader

Fastighetsskötsel	351 918	363 966
Städning	84 258	108 427
Tillsyn, besiktning, kontroller	0	4 900
Trädgårdsskötsel	831	17 100
Snöröjning	43 668	89 928
Reparationer	518 610	879 108
Underhåll	558 577	780 019
El	647 843	525 356
Uppvärmning	738 232	784 380
Vatten	316 178	285 937
Sophämtning	189 054	198 229
Försäkringspremie	85 734	79 692
Fastighetsavgift bostäder	167 228	158 110
Fastighetsskatt lokaler	91 820	111 280
Övriga fastighetskostnader	5 087	15 790
Kabel-tv/Bredband/IT	110 076	81 021
Förvaltningsarvode ekonomi	146 013	162 566
Panter och överlåtelser	27 195	8 595
Förvaltningsarvode teknik	12 410	0
Juridiska åtgärder	123 992	124 882
Summa	4 218 724	4 779 286

Not 4 Övriga externa kostnader

Lokalhyra	0	2 913
Konsult- och utredningskostnader	24 306	45 563
Revisionarvode	33 875	32 500
Förbrukning och administration	38 002	54 817
Bankkostnader	4 258	4 080
Övriga externa kostnader	5 850	6 406
Summa	106 291	146 279

Not 5 Löner, arvoden och sociala kostnader

	2025	2024
Styrelsearvode	144 748	136 048
Sociala kostnader	36 883	35 532
Summa	181 631	171 580

Föreningen har i likhet med föregående år inte haft någon anställd personal

Noter till Balansräkning

Not 6 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Byggnad	148 356 000	148 356 000
-Mark	16 644 000	16 644 000
	165 000 000	165 000 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-14 834 904	-13 351 344
-Årets avskrivning enligt plan	-1 960 417	-1 483 560
	-16 795 321	-14 834 904
Redovisat värde vid årets slut	148 204 679	150 165 096
Taxeringsvärde		
Byggnader	60 703 000	61 613 000
Mark	23 079 000	27 515 000
	83 782 000	89 128 000

Not 7 Inventarier, maskiner och installationer

Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	420 921	420 921
	420 921	420 921
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-223 823	-189 225
-Årets avskrivning enligt plan	-34 597	-34 598
	-258 420	-223 823
Redovisat värde vid årets slut	162 501	197 098

Not 8 Kassa och bank

	2025-12-31	2024-12-31
Nordea	1 643 099	2 651 719
Klientmedelskonto	334 065	1 348 293
Summa	1 977 164	4 000 012

Not 9 Skulder till kreditinstitut

Lånegivare	Konvertering/ Slutbetalning	Ränta 31/12	Skuldbelopp 2025-12-31	Skuldbelopp 2024-12-31
SBAB	2026-02-16	1,14%	31 020 000	31 350 000
SBAB	2026-11-09	3,43%	31 020 000	31 350 000
SBAB	2026-11-09	3,80%	31 266 756	31 599 380
			93 306 756	94 299 380
Varav Långfristig del			0	0
Varav Kortfristig del			93 306 756	94 299 380
			93 306 756	94 299 380

Föreningens långfristiga lån består av lån med villkorsändring efter längre tid än ett år
Föreningens kortfristiga lån är rörliga eller kommer att amorteras eller villkorsändras inom ett år

Övriga noter

Not 10 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	99 900 000	99 900 000
Summa ställda säkerheter	99 900 000	99 900 000

Not 11 Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga
Summa eventualförpliktelser		

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Föreningen kommer att höja årsavgifter med 20 % from 1 april 2026.

Underskrifter

Årsredovisningen fastställdes den 2026-05-19 och har undertecknats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Jeanette Lindgren
Ledamot

Mari Wessman
Ledamot

Al-Sam Husham
Ledamot

Jan Hultman
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tobias Berglund
Auktoriserad revisor

Så tolkar du årsredovisningen

En bostadsrättsförening ska varje år upprätta en årsredovisning. Årsredovisningen består i regel av en förvaltningsberättelse, följd av resultaträkning, balansräkning, noter och revisionsberättelse.

Att förstå alla begrepp som används i en årsredovisning är ingen lätt uppgift. Därför förklarar vi här årsredovisningens olika delar och viktiga begrepp som förekommer i varje del.

Förvaltningsberättelse

I förvaltningsberättelsen informerar styrelsen om de händelser som har varit av betydelse under det gångna räkenskapsåret. Det kan handla om allt från utförda och planerade underhållsarbeten till medlemsförändringar. Styrelsen lämnar även förslag till *resultatdisposition*, dvs. hur årets vinst eller förlust ska hanteras.

Utöver detta redovisas föreningens *nyckeltal* i förvaltningsberättelsen. Nyckeltal gör det möjligt att följa och analysera föreningens utveckling över tid. Sedvanliga nyckeltal är nettoomsättning, resultat efter finansiella poster och soliditet.

- *Nettoomsättning* visar föreningens huvudsakliga verksamhetsintäkter.
- *Resultat efter finansiella poster* visar resulta-

tet efter ränteintäkter och räntekostnader.

- *Soliditet* visar hur stor andel av föreningens tillgångar som finansieras med eget kapital. Resten finansieras med lån.

Resultaträkning

Resultaträkningen visar föreningens intäkter och kostnader under verksamhetsåret. Om intäkterna har varit större än kostnaderna uppstår ett överskott. Har kostnaderna varit större än intäkterna uppstår istället ett underskott.

- *Intäkter* i en bostadsrättsförening består till största delen av medlemmarnas årsavgifter och eventuella hyresintäkter för bostäder, lokaler, garage och parkeringar.
- *Kostnader* i en bostadsrättsförening består till största delen av reparationer, underhåll och driftskostnader, såsom el, vatten och fastighetsskötsel.
- *Avskrivningar* är kostnader som motsvarar värdeminskning på t.ex. föreningens fastigheter och inventarier. Avskrivningar görs för att fördela kostnader på flera år.
- *Ränteintäkter* visar årets intäkter på likvida medel.
- *Räntekostnader* visar årets kostnader för föreningens lån.



Balansräkning

Balansräkningen visar föreningens tillgångar och skulder på bokslutsdagen.

Tillgångar delas upp i anläggnings- och omsättningstillgångar.

- *Anläggningstillgångar* är avsedda för långvarigt bruk. Den enskilt största tillgången är föreningens fastighet. Det bokförda värdet är anskaffningskostnaden, inte marknadsvärdet.
- *Omsättningstillgångar* är alla tillgångar som kan omvandlas till likvida medel inom ett år. Hit räknas t.ex. föreningens kassa, banktillgångar och upplupna intäkter, dvs. intäkter som hör till räkenskapsåret men som inte har inkommit per bokslutsdagen.

Eget kapital fördelas i bundet och fritt eget kapital.

- *Bundet eget kapital* är de insatser och upplåtelseavgifter som har inbetalats samt fastighetens underhållsfond.
- *Fritt eget kapital* är föreningens balanserade resultat, dvs. tidigare års vinster och förluster.

Skulder delas upp i lång- och kortfristiga skulder.

- *Långfristiga skulder* är lån med löptider som överstiger ett år, t.ex. föreningens fastighetslån.
- *Kortfristiga skulder* är t.ex. kommande års amorteringar, eventuella skatteskulder och upplupna kostnader, dvs. kostnader som hör till räkenskapsåret men som ännu inte har fakturerats eller betalats.

Noter – tilläggsupplysningar

Noterna förklarar och utvecklar posterna i resultat- och balansräkningen och ger därmed en bättre bild av föreningens ekonomiska ställning.

Panter och eventalförpliktelser

- *Ställda panter* avser de pantbrev som har lämnats som säkerhet för föreningens lån. I takt med att lån amorteras kan pantbrev återlämnas eller nybelånas.
- *Eventalförpliktelser* kan t.ex. vara borgensförbindelser som föreningen har åtagit sig.

Revisionsberättelse

Föreningens bokslut och ekonomiska handlingar granskas av en revisor som skriver den revisionsberättelse som biläggs årsredovisningen.



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

03.06.2026 22:48

SENT BY OWNER:

Lena Gergert • 26.05.2026 14:57

DOCUMENT ID:

ryZ5Ruz7xMx

ENVELOPE ID:

SJ9CuM7xMx-ryZ5Ruz7xMx

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2025 Brf Märstahöjden för signering.pdf
18 pages

SHA-512:

9ab34ef9dc9c98076c50fe044ca4276a7993403e4fd994
ecbaab2e09502bc1e0811ef22239865bb30565391c74fe
6b622f34fa734f4a0325b0ff422b9509c438

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
JEANETTE LINDGREN sekreterare@brfmarstahojd en.se	 Signed Authenticated	26.05.2026 15:52 26.05.2026 15:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/08/27) IP: 83.254.22.24
MARI HANNELE WESSMAN ordforande@brfmarstahojd en.se	 Signed Authenticated	26.05.2026 15:57 26.05.2026 15:44	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/08/22) IP: 83.185.47.124
HUSHAM AL-SAM hyreslokaler@brfmarstahoj den.se	 Signed Authenticated	26.05.2026 15:58 26.05.2026 15:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1995/04/15) IP: 83.254.202.249
JAN RUNE HULTMAN jan.hultman50@gmail.com	 Signed Authenticated	28.05.2026 17:07 27.05.2026 08:00	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1950/10/30) IP: 94.234.73.86
TOBIAS BERGLUND tobias.berglund@carlrev.se	 Signed Authenticated	03.06.2026 22:48 26.05.2026 16:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/01/10) IP: 135.225.74.42

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

⚙️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed