

BESTÄMMELSER tillhörande

Förslag till byggnadsplan för fastigheterna
VÄSTANVIK 75¹, 107², 87⁴ m fl inom VÄSTANVIKS-
OMRÅDET, Leksands kommun, Kopparbergs län.

Förslaget upprättat den 25 juni 1975.

Förslaget reviderat den 2 april 1976.

§ 1

Byggnadsplaneområdets användning

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas

Mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom 2 Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas.
Utan hinder härav får uthus, garage och dylika mindre gårds-
byggnader uppföras om detta för varje särskilt fall prövas vara
förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av
byggnadsmarken.

§ 3

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar
framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4

Byggnadssätt

Mom 1 Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres
fristående.

Mom 2 Inom med BF betecknat område skall byggnader ges sådan yttre ut-
formning (färg och form) som är hävd inom bygden.

§ 5

Tomtplats' storlek

På med F betecknat område får tomtplats icke ges mindre areal än
1.000 m².

§ 6

Antal byggnader och byggnadsyta på tomtplats

- Mom 1 På tomtplats, som omfattar med F betecknat område, får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.
- Mom 2 Av tomtplats, som omfattar med F betecknat område, får högst en femtedel bebyggas.

§ 7

Våningsantal

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

§ 8

Byggnads höjd

På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,2 meter.

§ 9

Antal lägenheter

På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet.

§ 10

Utfartsförbud

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirklar.

Stockholm den 25 juni 1975

INGENJÖRSFIRMAN ORRJE & CO AB
Stadsplaneavdelningen

Adam de Békássy
Arkitekt SAR

Rolf Weckman
Arkitekt SAR

Stockholm den 2 april 1976

Adam de Békássy
Arkitekt SAR

Länstyrelsen i Kopparbergs län har
fastställt denna plan genom beslut
den 6 oktober 1973.

Beslutet har vunnit laga kraft.

Anders Haglund

Billhör kommunfullmäktiges beslut
den 30 juni 1977, § 57.

Sven Baggen
Kanslichef

Kopians riktighet bestyrks

Stockholm den 7/8 1978
LiberKartor

Pia Budgipar