

Sammanfattning av

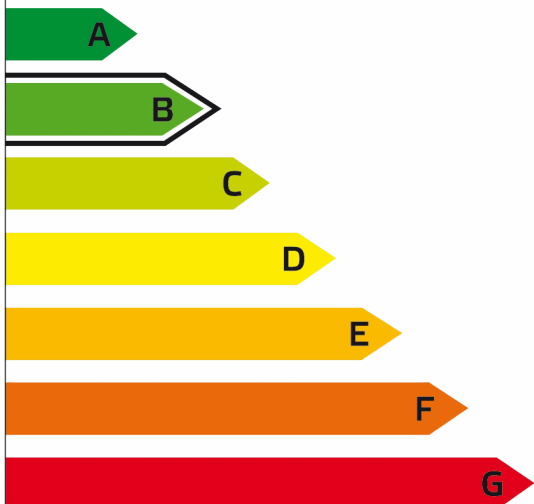
ENERGIDEKLARATION

Sandnäs vägen 11B, 835 41 Dvårsätt
Krokoms kommun

Nybyggnadsår: 2020

Energideklarations-ID: 1269210

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
67 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energi klass C, 90 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
55 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Värmepump-frånluft (el) och ved

Radonmätning:
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Johan Bodå, Firma Johan Bodå,
2022-03-01

Energideklarationen är giltig till:
2032-03-01

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.	
Jämtland	Krokom	☒ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)		Egen beteckning	
Fannbyn 1:167			
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse
1	6	1576559	Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress		Postnummer	Postort
Sandnäsvägen 11B		83541	Dvårsätt
			Huvudadress ☒

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse
2	6	1576561	Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress		Postnummer	Postort
Sandnäsvägen 11B		83541	Dvårsätt
			Huvudadress ☐

Byggnaden - Egenskaper

Typkod		Byggnadskategori	
220 - Småhusenhet, bebyggd		En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet		Byggnadstyp	Nybyggnadsår
☒ Enkel ☐ Komplex		Friliggande	2020
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)		Verksamhet	
131 m²		Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
☒ Ja ☐ Nej		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?		100	
☒ Nej		Övrig verksamhet - ange vad	
☐ Ja, enligt 3 kap KML		0	
☐ Ja, enligt SBM-förordningen		Summa	
☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser		100	
☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument			
☐ Ja, egen bedömning			

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
2101 - 2112		☐	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Övrig el som ingår i energiprestanda	
Energi för uppvärmning tappvarmvatten		Fjärrkyla (15) kWh	
Fjärrvärme (1)	kWh	El för komfortkyla (16)	kWh
Olja, fossil (2)	kWh	Fastighetsel ¹ (17)	kWh
Gas, fossil (3)	kWh		
Ved (4)	904 kWh		
Flis/pelllets/briketter (5)	kWh		
Övrigt biobränsle (6)	kWh		
El (vattenburen) (7)	kWh		
El (direktverkande) (8)	kWh		
El (luftburen) (9)	kWh		
Markvärmepump (el) (10)	kWh		
Värmepump-frånluft (el) (11)	4654 kWh		
Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh		
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh		
Tappvarmvatten (el) (14)	1541 kWh		
Ort (Energi-Index)		Energier för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel	
Föllinge		Summa ² (1-17) kWh	
Energi-prestanda (primärenergital)		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)	
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Hushållsel ³ (18) kWh	
90 kWh/m² ,år	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Verksamhetsel ⁴ (19) kWh	
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	Finns solvärme?	
90 kWh/m² ,år	Referensvärde 4 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	Ange solfångararea Beräknad energiproduktion	
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 5 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	☐ Ja ☒ Nej m² kWh/år	
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 6 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	Finns solcellssystem?	
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 7 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	Ange solcellsarea Beräknad elproduktion	
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 8 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	☐ Ja ☒ Nej m² kWh/år	
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 9 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	Byggnadens energianvändning ⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))	
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 10 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	7172 kWh/år	
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 11 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	Byggnadens primärenergianvändning ⁶	
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 12 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	8798 kWh/år	
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 13 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 14 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 15 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 16 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 17 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 18 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 19 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 20 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 21 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 22 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 23 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 24 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 25 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 26 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 27 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 28 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 29 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 30 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 31 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 32 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 33 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 34 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 35 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 36 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 37 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 38 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 39 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 40 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 41 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 42 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 43 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 44 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 45 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 46 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 47 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 48 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 49 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 50 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 51 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 52 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 53 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 54 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 55 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 56 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 57 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 58 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 59 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 60 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 61 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 62 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 63 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år	Referensvärde 64 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
67 kWh/m² ,år</			

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

³ Den el som ingår i hushållsenergin.

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☐ Ja	☒ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☒ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	

Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt		

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt		

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	
Kommentar	

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Radonmätning pågår i bostaden. Beräknas klar i april.

Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklARATION eller ett inspektionsprotokoll? ☐ Ja ☒ Nej

Expert

Förnamn	Efternamn	
Johan	Bodå	
Datum för godkännande	E-postadress	
2022-03-01	energixyz@outlook.com	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
6061	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
Firma Johan Bodå		

Byggnaden - Identifikation

Län Jämtland	Kommun Krokom	Dekl.id 1269210
Fastighetsbeteckning Fannbyn 1:167	Energideklarationen upprättad 2022-03-01	
Adress Sandnäsvägen 11B	Postnummer 835 41	Postort Dvårsätt

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 ¹ och tidigare	55 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 25 ²	62 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 29 ³	67 kWh/m ² och år

Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:
www.boverket.se/energi eller skanna QR-koden.



¹ BFS 2016:13

² BFS 2017:5

³ BFS 2020:4