

Energideklaration

Sammanfattning

Skolgatan 11

753 12 Uppsala

Uppsala kommun

Nybyggnadsår 1929

Energideklarations-ID 576948

Energinivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 3.

Energiprestanda 143 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 90 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme

Radonmätning Är utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är utförd

Åtgärdsförslag Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av

Joel Kröjs, ÅF-Infrastruktur AB,

Energideklarationen är giltig till 2023-12-02

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Uppsala

Kommun

Uppsala

Information om fastighet Fjärdingen 4:1

Huvudadress för denna deklaration

Skolgatan 11, 753 12 Uppsala

Adresser på byggnad med husnummer 1

Skolgatan 11, 753 12 Uppsala

Svartmangatan 2A, 753 12 Uppsala

Svartmangatan 2B, 753 12 Uppsala

Övre Slottsgatan 21, 753 12 Uppsala

Prefix och byggnadsid

1 - 73783

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Gavel

Nybyggnadsår 1929

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 1159 kvadratmeter

Avarmgarage 0 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1

Antal våningsplan ovan mark 5

Antal trapphus 2

Antal bostadslägenheter 10

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Nej

Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? Nej

Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i åttonde kapitlet trettonde paragrafen PBL? Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2010-01 till 2010-12

Graddagar för ort

Uppsala Flygplats

Energi-index för ort

Uppsala

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Fjärrvärme 164000 kilowattimmar - mätt värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

164000 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

36000 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 14000 kilowattimmar - fördelat värde

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Byggnadens energianvändning

178000 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

14000 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

158659 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

166211 kilowattimmar

Energiprestanda

143 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

12 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

90 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

116 till 142 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda**Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Självdrag

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Ja

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Ja

Radonhalt

50 Bq/m³

Typ av mätning

Långtidsmätning enligt SSM

Datum för radonmätning

2004-05-11

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

Byggnaden besiktades p.g.a. sin storlek och energianvändning vilken anses kräva besiktning

Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos

Fastighetsförvaltaren

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Byggnaden besiktades på plats och energideklaration upprättades år 2007 och har av okänd anledning legat som Ej Godkänd sedan dess. Denna deklaration bygger på besiktning och indata från denna tidpunkt. Om åtgärder vidtagits efter år 2007 bör en ny energideklaration upprättas med uppdaterade ingångsvärden.

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag

ÅF-Infrastruktur AB

Organisationsnummer

556185-2103

Ackrediteringsnummer

7042

Tekniskt ansvarig

Mikael Ahlström

E-postadress

mikael.ahlstrom@afconsult.com

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn

Joel Kröjs

E-postadress

joel.krojs@afconsult.com

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2013-12-02

Version av energideklaration

2.1

Deklarations-ID

576948