

Område å fastigheten Bisterkulla 1:3		KARTA	Dnr 189/65	Uppr år 1965
Socken Älvsåkers		Upprättad vid avstyckning av: <i>Herbert Berg</i> distriktslantmätare.		
Kommun Tölö	Län Halland			

Beskrivning	Skala 1:1000.	20 0 20 40 60 80 100 meter
Beteckning på kartan ägslag m m	Areal hektar	RN:r

Koordinatförteckning.			
Nr	x	y	markering.
7	520,24	461,83	g:l dubb i sten
15	475,71	532,29	g:l dubb i sten
21	513,94	471,80	dubb i sten
22	494,55	451,53	rör i mark
23	482,19	427,54	rör i mark
24	442,13	494,08	rör i mark

1. avrösningsjord 0,3582

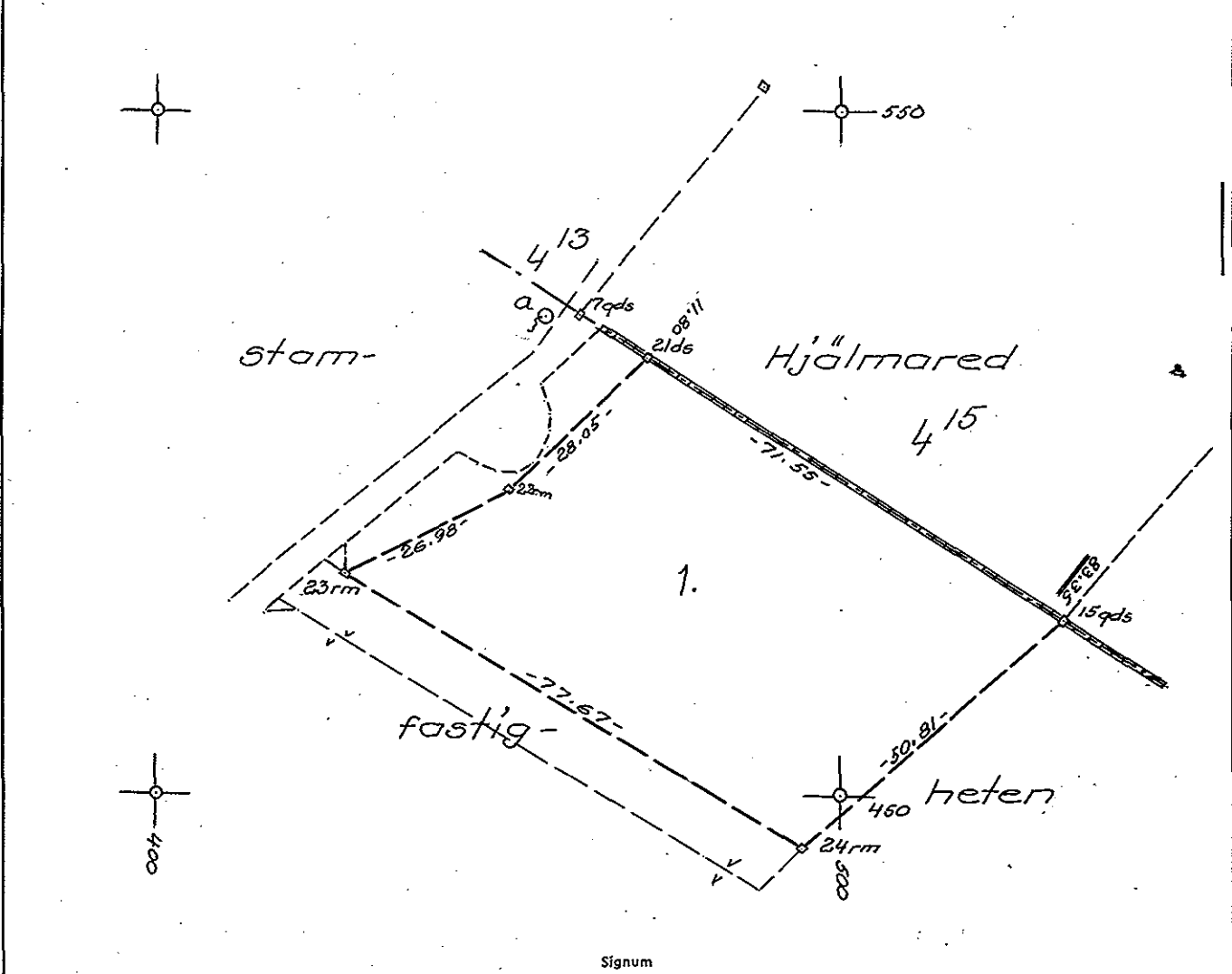
Servitut: R. Nr. *15*

Med det avstyckade området följer rätt att för utfart nyttja väg vid områdets gräns och i övrigt den rätt till utfart, som tillkommer stamfastigheten, ävensom rätt att för husbehov taga och leda vatten från brunnen litt a.

Vid förrättningen nytillkomna gränser: sträckorna 21- 22- 23- 24- 15.

§ 33. År 1966 den 21 januari blev den i enlighet med denna karta verkställda avstyckningsförrättning av överlantmätaren i Hallands län fastställd, betygar

På ämbetets vägnar:
Tony Örtengren



Arkivnr m m	Signum	Mätning	Koordber	Arealber	Kartering	Ritning
		AB4	AB5	AB5	AB5	10

Bl. 0337. 8000 ex 65. SRA 53963

655 6 B. 6g

Avstyckning från Bisterkulla¹³

PROTOKOLL

Dnr 189/65

Annan åtgärd och därav berörda fastigheter

Socken, kommun, län

Älvsåker, Tölö, Halland.

1 § Bisterkulla den 27 sept. 1965.

Ansökan, bilaga A

Sakägare: närvarande

Nils Hansson, ägare till styckningsfastigheten enligt lagfart den 16.10. 1940.

Lars Hansson, som skulle förvärva visst område.

Byggnadsnämnden hade i laga ordning kallats till förrättningen den 16.9. 1965.

Området avsågs att bebyggas med statligt egnahemslån.

Avstyckningens ändamål och omfattning ett å marken bestämt tomtområde, avsett för årsbostad och beläget i styckningsfastighetens nordvästra hörn.

Med det avstyckade området följer rätt att för utfart nyttja väg vid områdets gräns och i övrigt den rätt till utfart som tillkommer stamfastigheten, ävensom rätt att för husbehov taga och leda vatten från brunnen litt a.

Härutöver skulle med avstyckat område icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner.

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan För området gäller av länsstyrelsen fastställda utomplansbestämmelser. Ur allmän plan och bebyggelsesynpunkt synes någon erinran mot områdets fränskiljande till särskild fastighet ej föreligga. Byggnads- och hälsovårdsnämnden, se ver. nr 1 och 2 hava tillstyrkt avstyckningen. För styckningsfastigheten är områdets fränskiljande utan olägenhet.

Utfåtande: Enär hinder enligt 19 kap. jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma.

Att emottaga avskrift av förrättningshandlingarna och kopia av kartan utsågs

Lars Hansson, Rossared, Kungsbacka.

Kostnaderna för förrättningen skulle gäldas av Nils Hansson, Älvsåkers by, Anneberg.

Sedan området blivit kartlagt och slutgiltigt bestämt skulle förrättningens formella avslutande äga rum å förrättningsmannens tjänstelokal i Kungsbacka efter överenskommelse med sakägarna.

4.
Bisterkulla den 27 september 1965.

På distriktslantmätareämbetets vägnar:

Gerbert Berg
distriktslantmätare.

Protokollet uppsatt den 27 sept. 1965.

2 §.

År 1965 den 20 oktober. Vid det till denna dag utsatta sammanträdet hade icke någon sakägare kommit tillstädes.

Antecknades att det avstyckade området i areal innehåller: 0,3582 hektar.

R. Nr. 15

Besvärshänvisning: Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över förrättningen hos ägodelningsrätten i Hallands norra

domsaga. Besvären skulle vara ägodelningsdomaren tillhanda inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmätareämbetets vägnar:

Gerbert Berg
distrikts- lantmätare

Protokollet uppsatt den 20 oktober 1965.