

KARTA

Avstyckning från

EDEBY 5:37 och NORRBYLE 5:14

i Vaddö socken, Vaddö kommun

och Stockholms län.

Upprättad år 1967 av:

Åke Halldin

lantmätare

Erik Kylbrant

ingenjör

Dnr 434/67 B2

Koordinatförteckningen, se förrättningshandlingarna rörande avstyckning från Fjäll 7:18, dnr 141/67.

Nyttillkomna gränser: Samtliga gränser mellan numrerade gränspunkter utom 311-312-313-314-322-323-423-413; 302-301-305-306.

g. 167. År 1968 den 1 februari blev den i enlighet med denna karta verkställda avstyckningsförrättning fastställd av överlantmätaren i Stockholms län; betygar: På ämbetets vägnar: utan avg.

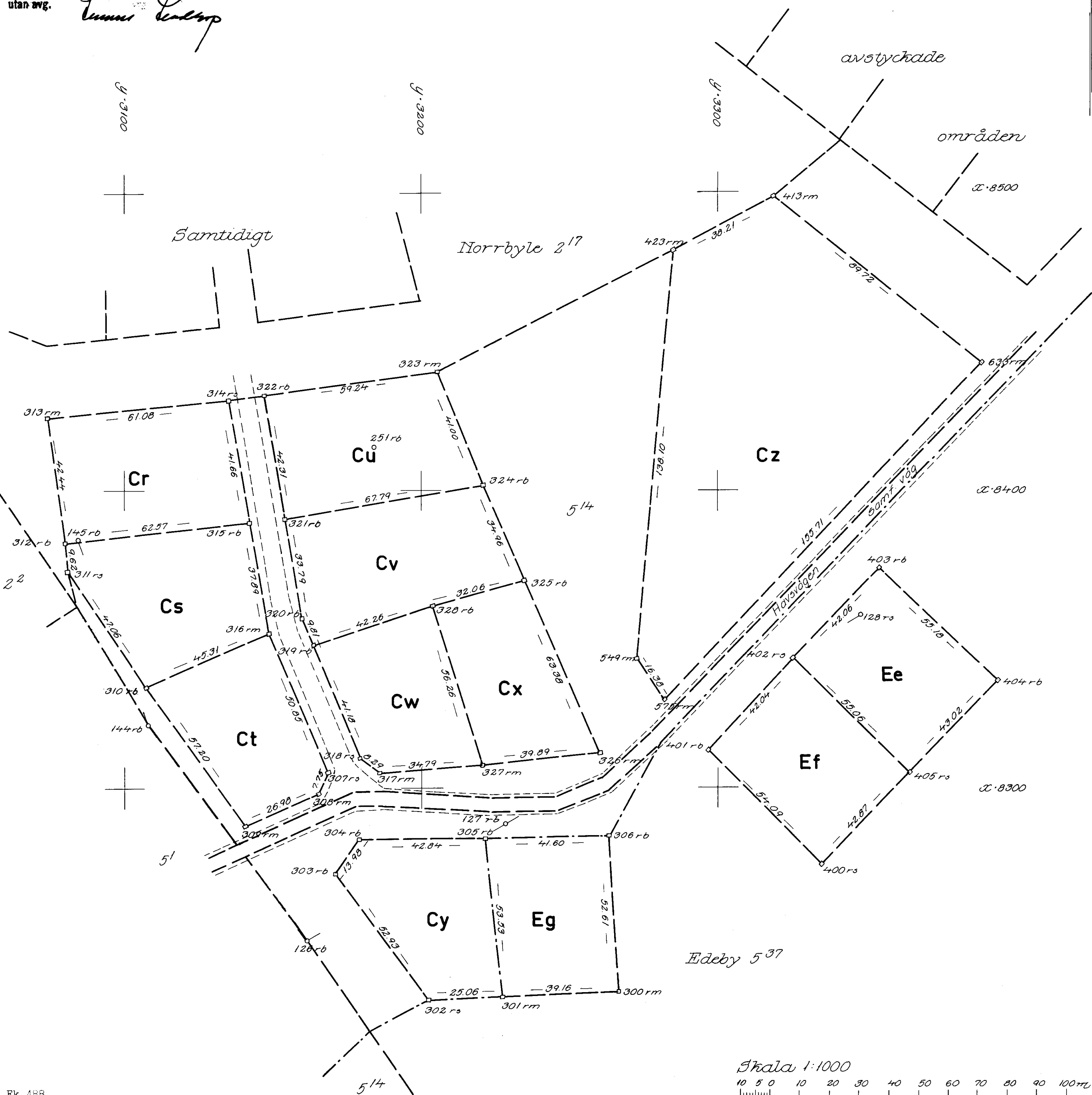
Avstyckningsbeskrivning

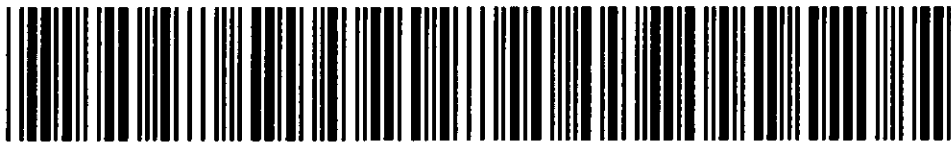
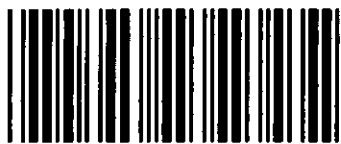
Från Edeby 5:37 avstyckas 3 ägodeler:

Litt	Ägoslag	areal	reg.nr
Ee	avr.jord	0,2345 ha	Edeby 5 ⁴²
Ef	"	0,2316 ha	" 5 ⁴³
Eg	"	0,2140 ha	" 5 ⁴⁴
Summa:		0,6801 ha	

Från Norrbyle 5:14 avstyckas 9 ägodeler:

Cr	avr.jord	0,2596 ha	Norrbyle 5 ³¹
Cs	"	0,2547 ha	" 5 ³²
Ct	"	0,2168 ha	" 5 ³³
Cu	"	0,2611 ha	" 5 ³⁴
Cv	"	0,2767 ha	" 5 ³⁵
Cw	"	0,2050 ha	" 5 ³⁶
Cx	"	0,2106 ha	" 5 ³⁷
Cy	"	0,2181 ha	" 5 ³⁸
Cz	"	1,0192 ha	" 5 ³⁹
Summa:		2,9218 ha	





Akt nr:
01-VÄD-2043

AU\$01-V\$ED-2043

27. 12.

J. D. 2:572

D.-Nr 434/67 B2

HANDLINGAR

angående avstyckning från NORRBYLE 5:14 och EDEBY 5:37

i Vaddö socken, Vaddö kommun,

Stockholms län;

upprättade år 1967

2043

Akten består av 1 band handlingar

Innehållande 5 numrerade sidor jämte

1 karta p

Vaddö 2043

Norrbylle 5:14 och Edeby 5:37.

Annan åtgärd och därav berörda fastigheter

Socken,
Väddö

kommun,
Väddö

län,
Stockholms

1 §. Norrbylle, Väddö den 28 november 1967.

Ansökan, bilaga A.

Sakägare: närvarande

civilekonom Bengt Rosenberg för Norrbylle 5:14 och Edeby 5:37 enligt köpekontrakt av den 3.10.1962 och den 17.10.1962 (avskrifter se dnr 235/62 B2).

Byggnadsnämndens ordförande hade per telefon underrättats om sammanträdet.

Avstyckningens ändamål och omfattning.

en/
Avstyckning av 8 stycken tomtplatser samt av fastighet för allmänt fritidsändamål från Norrbylle 5:14, och av 3 stycken tomtplatser från Edeby 5:37 med gränser enligt fastställd byggnadsplan.

Med avstyckat område skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tillydenheter, rättigheter eller förmåner.

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan.

Fastigheterna Fjäll 7:18, Norrbylle 1:17, 2:17 och 5:14 samt Edeby 5:37 har bildats genom avstyckning fastställd den 1 november 1967. Fastigheterna, som utgöra exploateringsfastigheter ingående i en den 6 april 1967 fastställd byggnadsplan, innehåller efter ett denna dag avslutat ägoutbyte följande ungefärliga arealer:

Fjäll	7:18	29,77 hektar
Norrbylle	1:17	13,66 "
"	2:17	6,67 "
"	5:14	15,94 "
Edeby	5:37	6,05 "

I nio stycken samtidigt handlagda förrättningar skall samtliga 104 stycken tomtplatser jämte en fastighet för allmänt fritidsändamål avstyckas. Tomtplatserna, som innehålla arealer varierande mellan 0,18 och 0,28 hektar, synes lämpade att varaktigt användas för bostadsändamål under sommaren. Fastigheten för allmänt fritidsändamål är avsedd att bebyggas med samlingslokal eller liknande samt eventuellt för anläggning av friluftsbad.

Restfastigheterna skall i särskild förrättning sammanläggas till en fastighet.

UTLÅTANDE: Enär hinder enligt 19 kap jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma.

Avskrift av handlingarna och kopia av kartan skulle tillställas civilekonom Bengt Rosenberg.

Förrättningskostnaderna skulle betalas av Bengt Rosenberg.

Besvärshänvisning. Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över förrättningen hos ägodelningsrätten i Norra Roslags

domsaga. Besvären skulle vara ägodelningsdomaren till handa inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum:

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

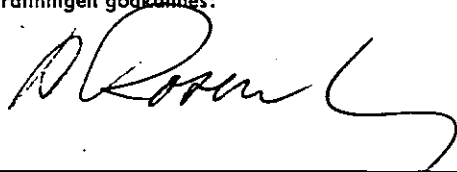
Protokollet uppsatt den


Ake Halldin
lantmätare

28 november 1967.

144

Förrättningen godkännes:



Avskrift.

Bil. A

3.
D: nr 434/67 B2 Inkom den 26.4.1967

Till Herr Distriktslantmätaren i Norrtälje distrikt

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten ^{ena} Fjäll 7:2 Norrbylle 5:1 m.fl.

uti Veddö socken.

Norrtälje den 21 april 1967

B. Rosenberg

Bengt Rosenberg

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal:

Säljare:

Köpare:

Övriga sakägare:

Bestyrkes på tjänstens vägnar:
e.u.

Ally Brocker
kontorist.

Handläggningen av förrätt-
ningen uppdrages åt

Jon I. Lallén

Norrtälje den 30/10-67

Olof Oberg
Distriktslantmätare

KUNGL LANTMÄTERISTYRELSEN
Postgirokonto 1 56 73

Obs! Anvisningar på blankettens baksida

Räkningsutställare

4. RÄKNING
mot pf.

Avsändningsdag
19.12-67

Räkningsmottagare

Nr 2977

Dnr
434/67

B 2

(äberopas vid korrespondens)

→ Distriktslantmätaren 1
Norrtälje distrikt
Stora Brogatan 10 A
Norrtälje

→ Civ.ekonom Bengt Rosenberg
Rundvägen 1
Norrtälje

Räkningen avser	Brutto kronor	Därav subvention		Netto kronor
		%	kronor	
Ersättning för avstyckning från Norrbyle 5 ¹⁴ och Edeby 5:37 i Vaddö socken. Inom byggnadsplan.				
Grundavgift	400:-			
Tilläggsavgift				
för 7 avst. omr. under 0,25 ha obebyggda	1.400:-			
för 5 avst. omr. över 0,25 ha "-	1.500:-			
Summa kronor	3.300:-			3.300:-

ANVISNINGAR

Betalningsskyldighet

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, **betalning erläggas till Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16, genom insättning å styrelsens postgirokonto nr 1 56 73** inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

Anmärkning mot räkning

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning skall detta göras hos **Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16**, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Besvär över beslut om fördelning av förrättningskostnad

Är sakägare, då fråga är om **förrättning**, missnöjd med beslut om **fördelning** mellan sakägare av förrättningskostnad, skall besvär anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (i vissa fall magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer angivas. Även å inbetalnings- eller girokortets kupong skall hela räkningens nummerbeteckning angivas.

Upplysningar

Skulle räkningsmottagaren önska vissa upplysningar exempelvis angående gjord beräkning av debiterat belopp bör hänvändelse ske till räkningsutställaren vars adress finns angiven å räkningen. Sakägare äger att hos överlantmätaren erhålla biträde med granskning av räkning.