



Göteborg-Bohus

Tjärnö socken

Akt nr:

14-TJÄ

-

803

D.-Nr 4/60 : 05.

HANDLINGAR

angående inlösningsförrättning å mark, som är samfälld för fastigheterna F L Ö Å N G

1⁹, 1¹², 1¹³, 1¹⁶, 1¹⁹⁻²¹, 1²⁴⁻²⁶, 1²⁹⁻³², N Ö D D Ö 1⁹, 1¹², 1¹³, 1¹⁶, 1¹⁹⁻²¹,

1²⁵, 1²⁸⁻³¹, 1³⁴, 1³⁵, 1³⁷⁻³⁹, 1⁴³, 2¹, 4¹ och T O R G O N Ö 2¹ - samt i samband

därmed verkställd gränsbestämning mot NÖDDÖ 1³⁴ och ett för hejmanen FLOÅNG nr 1 och
NÖDDÖ nr 1 samfällt dike - allt

i Tjärnö socken, Tjärnö kommun,

Göteborgs och Bohus län;

upprättade år 19 62-63.

av

Knut Lundblad
distriktslantmätare.

6/8
Tjärnö
803

78 5:172/1963

Akten består av 1 band handlingar

innehållande skrivna sidor jämte

1 karta

Område, som enligt ensittarlagen inlöses från mark, som är samfällid för hemmanen FLOÄNG nr 1 och NÖDDÖ nr 1

KARTA

Dnr 4/60:05

Uppr år 1963

- vid inlösningsförrättn. i samb. med gränsb. mot Nöddö 1³⁴ och ett för hem. Flöäng nr 1 och Nöddö nr 1 samf. dike - av:

Socken
Tjarnö

Kommun
Tjarnö

Län
Göteborgs och Bohus

Beskrivning

Skala

0 10 20 30 40 50 60 meter

Beteckning på kartan
ägostag m m

Areal hektar

R N:r

1	avrösningsjord	0,0200
2	äng	0,0310
3	avrösningsjord	0,0040
4	äng	0,1322
5	avrösningsjord	0,0850
Summa		0,2722

5' (Nöddö)

varav: äng 0,1632 ha
avrösningsjord 0,1090 ha

Oberäknat denna areal finnes inom lösenområdet gränser del av ett för hemmanen Flöäng nr 1 och Nöddö nr 1 samfällt dike - tre alnar brett och å förrättningskartan betecknat med b.

Servitut.

Med det inlösta området följer rätt dels att taga vatten ur den å fastigheten Nöddö 1³⁴, cirka 35 meter sydväst om området belägna brunnen, dels att under markytan framdraga erforderlig ledning från sagda brunn till lösenområdet, dels att för utfart till allmän väg begagna å stamfastigheterna befintliga eller blivande vägar.

Stamfastigheterna äga rätt att för åtkomst av hemmanen Flöäng nr 1 och Nöddö nr 1 tillhöriga strand-områden begagna den inom det inlösta området befintliga vägen - å förrättningskartan betecknad med a.

Koordinatförteckning.

Polygonpunkter

A	hs	200.00	200.00
B	hs	179.80	160.35

Gränspunkter

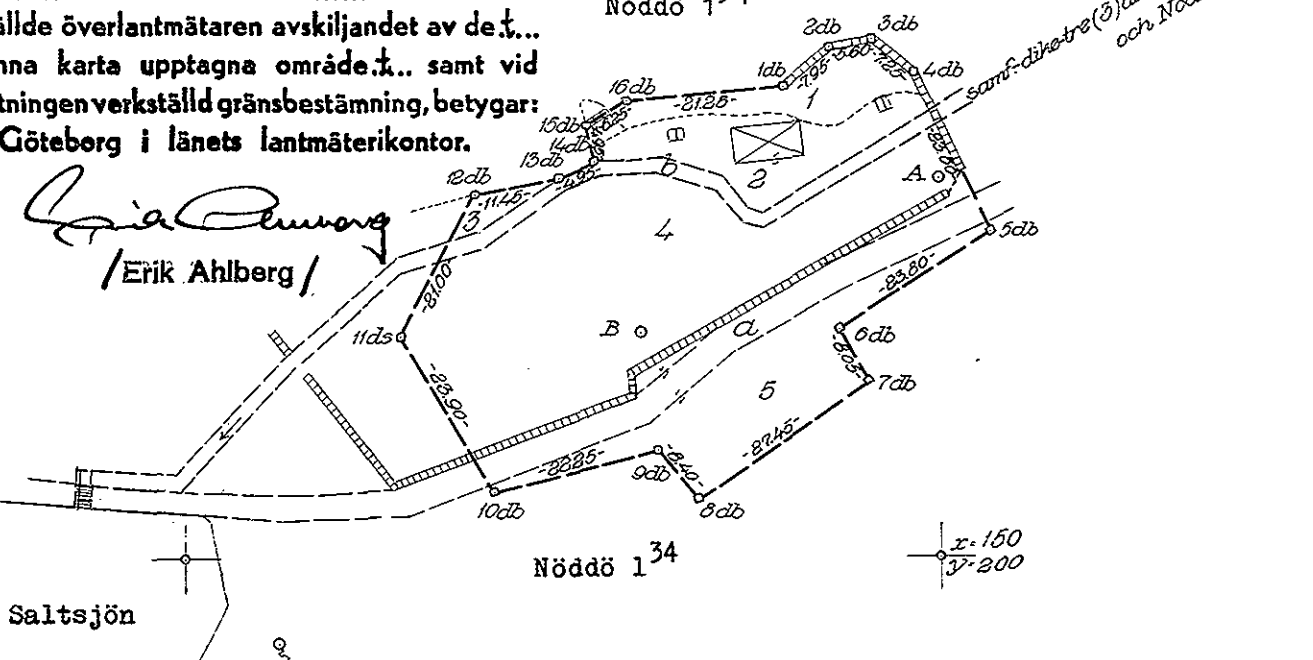
1	db	212.02	179.70
2	db	217.36	185.58
3	db	218.42	191.12
4	db	213.84	196.75
5	db	192.52	206.64
6	db	179.92	186.46
7	db	173.19	190.67
8	db	157.79	167.94
9	db	164.21	162.57
10	db	158.73	141.02
11	ds	179.26	128.83
12	db	198.00	138.38
13	db	199.97	149.64
14	db	202.02	154.15
15	db	206.88	153.29
16	db	210.35	158.46

§ 1133 År 19... den 7 december

fastställde överlantmätaren avskiljandet av de...
å denna karta upptagna område... samt vid
förrättningen verkställd gränsbestämning, betygar:
Göteborg i länets lantmäterikontor.

Erik Ahlberg

Nöddö 1³⁴



Nöddö 1³⁴

Saltstjörn

Gränsbestämningen avser sträckan: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-1.

Signum

Mätning

Koordinat

Arealber

Kartlägg

Röjning

803

Dnr 4/60.

År 1963 den 21 december skatte över-
lantmätaren ifrågasvarande nya fastighet
benämning

Nöddö nr 5

Göteborg i länets lantmäterikontor

Bo Stål
Bo Stål

Protokoll rörande inlösningsför-
rättning å mark, som är samfällad för
fastigheterna Flöäng 1⁹, 1¹², 1¹³,
1¹⁶, 1¹⁹-1²¹, 1²⁴-1²⁶, 1²⁹-1³²,
Nöddö 1⁹, 1¹², 1¹³, 1¹⁶, 1¹⁹-1²¹,
1²⁵, 1²⁸-1³¹, 1³⁴, 1³⁵, 1³⁷-1³⁹, 1⁴³,
2¹ och 4¹ samt Torsonö 2¹ - allt i
Tjarnö socken och kommun av Göteborgs
och Bohus län - samt i samband därmed
verkställd gränsbestämning mot Nöddö
1³⁴ och ett för hemmanen Flöäng nr 1
och Nöddö nr 1 samfällt dike.

1 §.

År 1962 den 17 april inställde sig undertecknad distriktslant-
mätare å förrättningsstället, för handläggning av ifrågasvarande för-
rättning.

Till sammanträdet, varom tillkännagivande utfärdats dels genom
kungörelser, som anslagits i Tjarnö församling och Hedängens koopera-
tiva handelsaffär - se bilagorna nr 1 och 2 - dels genom kungörelser,
som varit intagna i Post- och Inrikes Tidningar och i Strömstads
Tidning Norra Bohuslän - se bilagorna nr 3 och 4 - dels genom kallel-
sebrev, som tillställts samtliga av förrättningen berörda sakägare,
se bilaga nr 5, hade infunnit sig:

skiftesgodemännen Helge Karlsson från Rävö och Sigvard Lillie-
bjelke från Daftön,

samt sakägarna,

Karl Oskar Larsson - tillsammans med h.h. Gerda ägare av Flöäng
1⁹, 1¹² och 1¹³ samt Nöddö 1⁹, 1¹² och 1¹³ (lagf. d. 22/9 1924, §§
17, 18),

Levin Svensson - tillsammans med h.h. Hanny ägare av Flöäng 1¹⁶
och Nöddö 1¹⁶ (lagf. d. 28/2 1945, nr 77),

Aktiebolaget Bohuslänska Granitkompaniet, ägare av Flöäng 1¹⁹,
1²⁹ och 1³² samt Nöddö 1¹⁹, 1²⁰, 1²⁵, 1³⁴ och 1³⁷ (lagf. d. 4/10
1909, § 22), genom kamreraren Leif Hermansson, se bilaga nr 6,

Axel Skär, som tillsammans med brodern Ivar Skär är ägare av
Flöäng 1²⁰ och Nöddö 1²¹ (lagf. d. 9/12 1959, nr 655-656),

Nils Berggren, ägare av Flöäng 1²¹ och 1²⁶ samt Nöddö 1²⁹ och
1³¹ (lagf. 11/7 1956, nr 320),

Gustaf Johansson - ensam delägare i dödsboet efter Otto Marénus Johansson - ägare av Flöäng 1²⁴ och 1²⁵ samt Nöddö 1²⁸ och 1³⁰ (lagf. d. 28/8 1957, nr 372),

Gunnar Olsson - tillsammans med h.h. Marit ägare av Flöäng 1³⁰ och 1³¹ samt Nöddö 1³⁵, 1³⁸, 1³⁹ och 1⁴³ (lagf. d. 16/3 1938, § 112),

Johan Ludvig Haggren, ägare av Nöddö 2¹ (lagf. d. 22/10 1929, § 187, och d. 2/7 1941, nr 229),

~~Bror~~
Lennart Qvicklund, ägare av Nöddö 4¹ (lagf. d. 17/8 1960, nr 401),

Torsten Simonsson, ägare av Torönö 2¹ (lagf. d. 4/2 1948, nr 441, och d. 19/3 1952, nr 171),

och förrättningsökanden Axel Gustavsson - biträdd av polis-konstapeln Erik Boman, se bilaga nr 7.

2 §.

Ansökninngen om förrättningen ~~upplästes~~ ävensom länsstyrelsens med anledning därav utfärdade förordnande upplästes och bilades protokollet, se bilaga A.

3 §.

Anledning till jäv mot förrättningsmännen förekom ej och mot gode männens behörighet att biträda vid förrättningen fanns icke något att erinra.

4 §.

Företeddes:

- 1) Ekonomiska kartan över Göteborgs och Bohus län - blad 93 SO.
- 2) Jordregisterutdrag angående Flöäng nr 1, Nöddö nr 1, 2 och 4 samt Torönö nr 2.

5 §.

Axel Gustavsson meddelade, att han med ansökninngen om förrättningen avsett att enligt ensittarlagen få inlösa det av honom alltsedan år 1909 innehavda, för hemmanen Flöäng nr 1 och Nöddö nr 1 samfällda f.d. båtmanstorp.

Jordägarna hade intet att erinra mot det framställda lösningsanspråket.

6 §.

Sakägarna överenskommo, ~~att~~ skulle att löseskillinngen utgöra ettusen kronor, samt att med det inlösta området skulle följa rätt dels

3.
att tağa vatten ur den å fastiğheten Nöddö 1³⁴ beläğna, av
förrättniğssökanden år 1909 anläğda brunnen - beläğen sydväst om
lösenområdet - dels att under markytan framdräğa erforderliğ
ledning från sağda brunn till lösenområdet, dels att för utfart
till allmän väğ beğäğna å styckningsfastiğheterna befintliğa eller
blivande väğar.

7 §.

I samråd med sakäğarna beslutade förrättniğsmännen, att
tillkännagivande om nästa sammanträde skulle ske endast genom
kallelsebrev som skulle avsändas med posten minst åtta dağar
före sammanträdet.

För verkställande av erforderliğ undersökniğ och utredning
i länslantmäterikontoret samt för utförande av erforderliğa fält-
och karteriğssöromål uppskötts förrättniğen tills vidare.

Bäckeviden den 17 april 1962.

På tjänstens väğnar:

Knut Lundblad

Knut Lundblad
distriktslantmätare.

Sigvard Lilhjelmer

God man.

Hugo Rönner

God man.

Förestående protokoll är för oss uppläst och varder härigenom
justerat; som evan:

Erik Jönsson

Stel Gustavsson
m. h. o. p.

Att övriğa sakäğare icke voro närvarande vid uppläsandet av
protokollet, betyğa

Sigvard Lilhjelmer

God man.

Hugo Rönner

God man.

8 §.

År 1963 den 10 juli fortsattes förrättniğen efter vederbör-
liğa kallelser och kungörelser - se biläğorna nr 8, 9 och 10 -

4
å förrättningsstället Bäckeviken i närvaro av förenämnda förrättnings-
män och sakägare samt sakägaren Ivar Skär. (Byggnadsnämnden var - ehuru i laga
ordning kallad - icke heller representerad vid detta sammanträde).

9 §.

Vid av lantmätaren verkställd undersökning hade utrönts,
att det till inlösen avsedda f.d. båtmanstorpets avsatts såsom
för skiftesdelägarna gemensamt vid laga skiftet å hemmanen Flöäng nr 1
och Nöddö nr 1 - fastställt den 30 juni 1853,

att vid samma skifte såsom samfällt avsatts ett tre alnar brett
dike, vilket genomskar båtmanstorpets,

att delaktighet i nämnda båtmanstorp och dike tillkommo fastig-
heterna:

Flöäng 1⁹ för 7/160 mantal,

"	1 ¹²	"	17/648	"
"	1 ¹³	"	107/7680	"
"	1 ¹⁶	"	1/24	"
"	1 ¹⁹	"	371/36450	"
"	1 ²⁰	"	371/291600	"
"	1 ²¹	"	3/1080	"
"	1 ²⁴	"	51/1080	"
"	1 ²⁵	"	24/1080	"
"	1 ²⁶	"	242/3600	"
"	1 ²⁹	"	17/960	"
"	1 ³⁰	"	589/7680	"
"	1 ³¹	"	1/96	"
"	1 ³²	"	3/1280	"

Nöddö 1⁹ " 21/160 mantal,

"	1 ¹²	"	7/108	"
"	1 ¹³	"	121/7680	"
"	1 ¹⁶	"	5/24	"
"	1 ¹⁹	"	103/108000	"
"	1 ²⁰	"	1339/108000	"
"	1 ²¹	"	103/6000	"
"	1 ²⁵	"	4/225	"
"	1 ²⁸	"	11/1800	"
"	1 ²⁹	"	2/1800	"
"	1 ³⁰	"	36/1800	"
"	1 ³¹	"	76/4500	"
"	1 ³⁴	"	29/1920	"
"	1 ³⁵	"	1/768	"
"	1 ³⁷	"	19/2560	"

6.
båtmanstorpet, boningshus, som lämnar nöjaktig bostad åt honom;
området har, då ansökan om lösningsrätt gjordes, i mer än
tio år i följd innehafts av annan än ägarna;

den 1 januari 1919 fanns å marken uppfört ett nuvarande
lägenhetsinnehavaren tillhörigt boningshus, som lämnade nöjaktig
bostad åt honom;

mer än en fjärdedel av det värde, området med därå befintliga
byggnader äger, belöper på innehavarens byggnader;

avståendet av den till inlösen ifrågasatta marken medför icke
avsevärd olägenhet för huvudfastigheterna eller med dessa sambrukade,
jordägarna tillhöriga fastigheter.

På grund av vad sålunda är utrett pröva förrättningsmännen
skäligt tillerkänna Axel Gustavsson lösningsrätt till det av honom
innehavda, å kartan utmärkta området med en areal av 0,2722 hektar
mot en löseskillning, som efter skedd värdering bestämmes till ETTUSEN
(1000) kronor.

x R. Nr 5 (Nöddö)

Förrättningsmännen pröva därjämte skäligt besluta,

att med det inlösta området skall följa rätt dels att taga
vatten ur den å fastigheten Nöddö 1³⁴, cirka 35 meter sydväst om
området belägna brunnen, dels att under markytan framdraga erforder-
lig ledning från sagda brunn till lösenområdet, dels att för utfart
till allmän väg begagna å stamfastigheterna befintliga eller blivande
vägar,

samt att stamfastigheterna skola äga rätt att för åtkomst av
hemmanen Flöäng nr 1 och Nöddö nr 1 tillhöriga strandområden begagna
den inom det inlösta området befintliga vägen - å förrättningskartan
betecknad med a.

12 §.

Sakägarna begärde, att löseskillningen (1000 kronor) skulle
av länsstyrelsen utanordnas till hemmansägaren Levin Svensson
- Nöddö, Skee - för att av honom fördelas mellan delägarna i f.d.
båtmanstorpet.

13 §.

Tillkännagavs, att avskrift av förrättningshandlingarna och
kopia av kartan skulle den 24 innevarande juli överlämnas till
förre poliskonstapeln Erik/-^{Roman} Strömstad - som av sakägarna utsågs
att emottaga desamma och som förklarade sig villig att hålla dem
tillgängliga för sakägarna.

14 §.

Kostnaderna för förrättningen skulle - jämlikt länsstyrelsens beslut den 29 december 1959 (III L - 87/59; nr 1829 a) - bestridas med allmänna medel, se bilaga nr 7.

15 §.

Vidare förekom ej, varför förrättningen - i vad den avsåg såväl inlösen som gränsbestämning - förklarades avslutad med besked, dels att rättsägare, som är missnöjd med densamma, äger att däremot fullfölja ~~hos Norrvikens domsagas ägodelningsrätt~~ talan/ genom besvär, som skola till ägodelningsrätten eller ägodelningsdomaren ingivas- beträffande gränsbestämningen inom trettio dagar och beträffande inlösningsförrättningen inom sextio dagar - allt räknat från innevarande dag - dels ock att Axel Gustavsson har att vid äventyr av lösningsrättens förlust inom nittio dagar efter det beslutet om rätt för honom till inlösen vunnit laga kraft hos länsstyrelsen nedsätta den bestämda löseskillingen; åliggande det Gustavsson att därvid ingiva beslutet i ärendet samt bevis att och när detta beslut vunnit laga kraft samt karta över området vid äventyr, att det felande varder på Gustavssons bekostnad anskaffat av länsstyrelsen.

Bäcke Viken den 10 juli 1963.

På tjänstens vägnar:

Knut Lundblad

Knut Lundblad
distriktslantmätare.

Hege Karlsson
god man.

Ligvard Lillhjelke
god man.

Förestående protokoll är för oss uppläst och varder härigenom justerat; som ovan:

Åxel Skär.

[Signature]

Åxel Gustavsson
u. h. o. p.
[Signature]

Att övriga sakägare icke voro närvarande vid uppläsandet av protokollet, betyga

Hege Karlsson
god man.

Ligvard Lillhjelke
god man.

LÄNSSTYRELSEN

I

GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN

LANDSKANSLIET

Södra Hamngatan 3

GÖTEBORG C

Dnr 4/60.

Ink.d. 8.1.1960.

III L - 87/59

R e s o l u t i o n .

Länsstyrelsen finner jämlikt 6 § i lagen den 18 juni 1925 om rätt i vissa fall för nyttjanderättshavare att inlösa under nyttjanderätt upplåtet område skäligt förordna distriktslantmätaren i Strömstads distrikt att, där-
est laga hinder icke möter, verkställa förrättning för prövning av frågan om Axel Gustavssons, Nöddö, Skee, lösningsrätt till ett tomtområde, benämnt Bäckeviken och beläget å samfälld mark till fastigheterna Nöddö l¹³, l¹⁶, l¹⁹⁻²¹, l²⁴⁻⁴⁵ i Tjärnö socken och kommun.

Göteborg i landskansliet den 28 december 1959.

På länsstyrelsens vägnar:


Åke Mellström

Distriktslantmätaren i
Strömstads distrikt.

Utan avgift.