



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 96 i HSB Brf. Fogdetorp 715600-1666 med adress Rosenhöjdsvägen 25, 15230 Södertälje . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1203

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2024

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när 1. *Målat och bytt tak och golvlister i hela lägenheten juli 2024.*

2. *Ny kombinerad tvättmaskin och tork juli 2024.*

3. *Ny induktionsplatta juli 2024.*

4. *Ny ugn juni 2026.*

5. *Ny garderob i hallen maj 2026 (följer med lägenheten).*

6. *Målning av plastmatta i badrum juli 2024.*

7. *Alla eluttag bytta till jordade uttag från schneider Juli 2024.*

8. *Ny handfat och skåp februari 2026.*

9. *Eventuellt stambyte och badrum 2030 enligt föreningen, inget bestämt än.*

Kvitto finns på allt om det behövs för garanti osv.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☒ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☒ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

