

Re: Föreningsfrågor inför försäljning

 Sammanfatta



Lars-Åke Täfvander <ordforande@brfknoppe

Till  Angelica Poulsen



ons 2026-07-29 10:59

Kvarhållningsprincip 5 years email retention and deletion (5 år)

Förfaller 2031-07-28

 Du svarade på det här meddelandet 2026-07-29 11:08.

Om meddelandet inte visas som det ska kan du klicka här för att visa det i en webbläsare.

Hej,

Svar på dina frågor inför försäljningen.

- Har föreningen några planerade avgiftsändringar utöver den information från årsredovisningen ? Nej, inga planerade avgiftsändringar under verksamhetsåret 2026.

- Hur mycket lån har föreningen i dagsläget, vad har de för löptider och räntor, stämmer nedan information ? Tre lån SEB totalt 6583000 kr. Nuvarande rörlig ränta snitt 2,32%.

- Är det något annat en blivande köpare bör veta om föreningen? Tex: Garage/p-platser/kötider, gemensamhetsutrymmen, vad tycker ni är det bästa med föreningen och fastigheten? m.m. Garageplatser saknas. Det som uppskattas av bostadsrättsmedlemmar är att bo i en kulturklassad fastighet från 1901. Goda relationer mellan boende i huset. Fastigheten har ett mycket bra centralt läge med närhet till alla kommunikationer. Tunnelbana 100m, Buss 100m och flygbussarna till Arlanda 300m. Närheten till Västermalmsgallerian, Ica, Coop, Willys 100m.

Vilken lägenhet har ni fått uppdrag att gå till försäljning med?

mvh

Lars-Åke Täfvander

Ordförande Brf Knoppen 12