

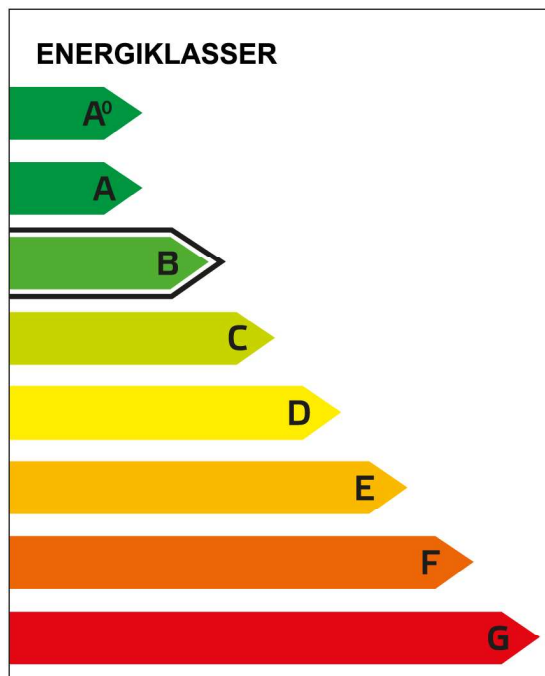
Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Liljestigen 6, 182 56 Danderyd
Danderyds kommun

Nybyggnadsår: 1946

Energideklarations-ID: 1724122



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
50 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energi-klass C, 90 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
28 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Markvärmepump (el)

Radonmätning:
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
John Löwinder, Anticimex Services
KB, 2026-07-28

Energideklarationen är giltig till:
2036-07-28

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.	
Stockholm	Danderyd	☒ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)		Egen beteckning	
Konvaljen 13			
Husnummer	Beskrivning	Orsak till avvikelse	
1		Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress		Postnummer	Postort
Liljestigen 6		18256	Danderyd
			Huvudadress ☒

Byggnaden - Egenskaper

Typkod		Byggnadskategori	
220 - Småhusenhet, bebyggd		En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet		Byggnadstyp	Nybyggnadsår
☒ Enkel ☐ Komplex		Friliggande	1946
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)		Verksamhet	
282 m²		Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
☒ Ja ☐ Nej		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?		Övrig verksamhet - ange vad	
☒ Nej		Summa	
☐ Ja, enligt 3 kap KML		100	
☐ Ja, enligt SBM-förordningen			
☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser			
☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument			
☐ Ja, egen bedömning			

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
2506 - 2605		☐	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Övrig el som ingår i energiprestanda	
Energi för		Fjärrkyla (15) 0 kWh	
uppvärmning		El för komfortkyla (16) 0 kWh	
tappvarmvatten		Fastighetsel ¹ (17) 422 kWh	
Fjärrvärme (1)			
Olja, fossil (2)			
Gas, fossil (3)			
Ved (4)			
Flis/pellets/briketter (5)			
Övrigt biobränsle (6)			
El (vattenburen) (7)			
El (direktverkande) (8)			
El (luftburen) (9)			
Markvärmepump (el) (10)	5498		
Värmepump-frånluft (el) (11)			
Värmepump-luft/luft (el) (12)			
Värmepump-luft/vatten (el) (13)			
Tappvarmvatten (el) (14)		1732 kWh	
Ort (Energi-Index)		Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel	
Sollentuna		Summa ² (1-17) 7652 kWh	
Energi-prestanda (primärenergital)		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)	
50 kWh/m ² , år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Hushållsel ³ (18) 8460 kWh	
90 kWh/m ² , år	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Verksamhetsel ⁴ (19) 0 kWh	
144 kWh/m ² , år	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)	Har byggnaden möjlighet att anpassa energianvändningen utifrån externa signaler?	
		☒ Ja ☐ Nej	
		Finns solvärme?	
		☐ Ja ☒ Nej	
		Ange solfångararea	
		m ²	
		Beräknad energiproduktion	
		kWh/år	
		Finns solcellssystem?	
		☐ Ja ☒ Nej	
		Ange solcellsarea	
		m ²	
		Beräknad elproduktion	
		kWh/år	
		Byggnadens energianvändning ⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))	
		7887 kWh/år	
		Byggnadens primärenergianvändning ⁶	
		14197 kWh/år	

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

³ Den el som ingår i hushållsenergin.

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☐ Ja	☒ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☐ F	☒ Självdrag	

Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt		

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt		

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?			☒ Ja	☐ Nej
Radonhalt	Bq/m3	Typ av mätning ⁸	Datum för radonmätning	
10		Långtidsmätning enligt SSM	1993-12-03	

⁸ Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	
Kommentar	
Besiktning har utförts av byggnaden.	

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Anticimex ansvar för uppdraget att upprätta energideklARATIONEN regleras enligt det avtal som tecknats mellan Anticimex och uppdragsgivaren. Aktuellt tjänstevillkor för energideklARATION är utgåva 7. Om du vill veta mer om energideklARATIONEN, de åtgärdsförslag som lämnats eller läsa villkoren, hittar du mer information i bifogad energirapport. Du kan även läsa villkoren på vår hemsida via länken <https://www.anticimex.se/energideklARATION-villa/villkor/>

Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklARATION eller ett inspektionsprotokoll?	☐ Ja ☒ Nej
--	---

Expert

Förnamn	Efternamn	
John	Löwinder	
Datum för godkännande	E-postadress	
2026-07-28	john.lowinder@anticimex.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
5149	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
Anticimex Services KB		

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Danderyd	Dekl.id 1724122
Fastighetsbeteckning Konvaljen 13	Energideklarationen upprättad 2026-07-28	
Adress Liljestigen 6	Postnummer 182 56	Postort Danderyd

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 ¹ och tidigare	28 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 25 ²	45 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 29 ³	50 kWh/m ² och år

Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:
www.boverket.se/energi eller skanna QR-koden.



¹ BFS 2016:13

² BFS 2017:5

³ BFS 2020:4