



PRODUKTIONSKOSTNADSKALKYL

1-jun-26

Upprättad av: Sandra Blomgren, SjötörpsHus	Köpare:			Byggplats: Ragnars Gärde i Katrineholm tomt 18	
Kostnad för Villa Blomsterhult Ladhus	Köparens uppgifter	Säljarens uppskattning	Säljarens skriftliga anbud	Anmärkning / specifikation (ev detaljer i bilaga)	
BYA: 115,4 BOA: 101,2			2 679 800 kr	Pris avser hus med oinredd råvind	
Summa	0 kr	0 kr	2 679 800 kr	Delsumma	2 679 800 kr
Plåtarbeten			Ingår i pris		
Schakt		250 000 kr			
Murningsarbeten			Ingår i pris		
Övriga byggnadsarbeten			Ingår i pris		
VVS - installation			Ingår i pris		
EL - installation			Ingår i pris		
Utvändig målning		2 000 kr			
Golvbeläggning			Ingår i pris		
Kontrollansvarig		20 000 kr			
Summa	0 kr	272 000 kr	0 kr	Delsumma	272 000 kr
Köp av fastighet (Tomt 18)		850 000 kr			
Nybyggnadskarta, bygglov m.m.		50 000 kr			
Avstyckning			Ingår i pris		
Anslutning VA			Ingår i pris		
Anslutning el & fiber		50 000 kr			
Summa	0 kr	950 000 kr	0 kr	Delsumma	950 000 kr
Pantbrev & gravationsbevis				Kolla med er bank	
Räntor & bankavgifter				Kolla med er bank	
Summa	0 kr	0 kr	0 kr	Delsumma	0 kr
El under byggtiden		48 200 kr			
Summa	0 kr	48 200 kr	0 kr	Delsumma	48 200 kr
Totalsumma				3 950 000 kr	

