

Åtkomsthandling:

av d.

Ledning Litt.

Lagfart beviljad d.

N:r

Domsaga

Adress

KONTRAKT

OM

KRAFTLEDNINGSSERVITUT.

Emellan undertecknad Hofjägmästaren Grefve

Gustaf C:son Lewenhaupt

här nedan benämnd upplåtaren, såsom ägare av 1/4 mtl. Tjusta 2¹/₂ mant.
Tjusta 1¹ och 3¹

här nedan benämnd
egendomen, inom Håtuna Håbo Tibble socken av Upsala län,
samt Kungl. Vattenfallsstyrelsen, här nedan benämnd Styrelsen, för Kungl. Maj:t och kronan,
såsom ägare av Lägenheten Söderfors 1² vattenfall och därinvid belägna fastigheter
uti Älvkarleby socken av Upsala län,
är följande överenskommelse träffad till förmån för Kungl. Maj:ts och kronans nämnda fastig-
heter.

§ 1.

Mom. 1. Upplåtaren medgiver Styrelsen rätt:

- a) att framdraga och för all framtid behålla en högspänningsledning från Enköping
till Norrviken över egendomen huvudsakligen
i den riktning, ledningen blivit utstakad, samt på ett avstånd från på egendomen
liggande { byggnad } ej understigande
{ tomtplats }
{ trädgård }
() meter, räknat från ledningens mittlinje;
- b) att å egendomen uppsätta för ledningen nödiga stolpar och ställningar ävensom borttaga
för ledningen hinderliga och för ledningens säkerhet farliga träd och buskar samt på
egendomen taga för stolparnas och ställningarnas resande och bibehållande erforderlig
sten;
- c) att för dess personal äga obehindrat tillträde till egendomen för ledningens uppsättande
samt för tillsyn, underhåll och reparationer av densamma.

Mom. 2. De träd och buskar, som fällas för ledningens framdragande och bibehållande,
skola fortfarande tillhöra upplåtaren och skola utan kostnad för Styrelsen tillvaratagas av denne.

Mom. 3. Till säkerhet för detta kontrakts bestånd må inteckning meddelas i egendomen.
Innan dylik inteckning meddelats, är upplåtaren skyldig att vid överlåtelse av egendomen eller
del därav alltid göra förbehåll om detta kontrakts bestånd samt förbinda ny ägare att vid
överlåtelse även göra enahanda förbehåll.

§ 2.

- a) För de uti detta kontrakt lämnade medgivanden, för bestående skada och intrång, som upp-
komma genom ledningens framdragande och bibehållande, samt för den tillfälliga skada,
som uppkommit vid ledningens byggande, skall Styrelsen en gång för alla utbetala en er-
sättning, vilken, därest godvillig överenskommelse angående densamma icke träffats inom
aderton månader efter det ledningen tagits i anspråk för energileverans, skall efter utgången
av nämnda tid bestämmas i den ordning, lagen om expropriation föreskriver.
- b) För den tillfälliga skada, som uppkommer vid ledningens tillsyn, underhåll och reparationer
skall överenskommelse om ersättningen träffas för varje särskilt fall.
- c) I den mån sådant utan olägenhet för ledningens framdragande och bibehållande kan ske,
förbinder sig styrelsen att ställa sig till efterrättelse upplåtarens anvisningar med avseende
på begagnande av vägar och uttagande av sten på egendomen.

1934 den 31 januari.

Med begäran om inteckningsförnyelse in-

§ 3.

Är egendomen icke utarrenderad eller eljest upplåten med nyttjanderätt, skall ovan i § 2 omförmälda ersättningsbelopp i enlighet med vad där stadgas av Styrelsen utbetalas till upplåtaren.

Är egendomen eller del därav utarrenderad eller eljest upplåten med nyttjanderätt, äger arrendator eller nyttjanderättsinnehavare av Styrelsen uppbära i § 2 omförmäld ersättning för tillfällig skada under upplåtelseiden, som skall utgå för den upplåtna egendomen.

Styrelsen är icke skyldig att utgiva annan ersättning eller ersättning i annan ordning, än som ovan stadgats.

§ 4.

Därest upplåtaren direkt eller indirekt erhåller elektrisk energi genom Styrelsens försorg, och därest bestämmelser rörande ersättning till upplåtaren för skador och intrång finnas inlagda i det kontrakt med Styrelsen, enligt vilket energileveransen äger rum, skall ersättning utgå enligt nämnda bestämmelser, och äger upplåtaren i dylikt fall icke rätt till gottgörelse därutöver.

Med detta kontrakt, varav två lika lydande exemplar upprättats och utväxlats, förklara vi oss nöjda.

Aske Bro den 24 febr. 1933.

Å Kungl. Majt och Kronans vägnar
Kungl. Vattenfallstyrelsen

Kurt Fr. Trägårdh
enl. fullmakt

Gustaf C:son Lewenhaupt

Bevittnas:

P.A. Rudin

R. Sandelin

Egendomen, eller del därav, som av ledningen beröres, är icke utarrenderad eller eljest till annan upplåten med nyttjanderätt; betygas

Såsom arrendator..... nyttjanderättsinnehavare av ovan nämnda egendom godkän..... förestående kontrakt, i vad rätt angår, till alla delar.

Aske Bro den 24.2. 1933.

den 19

Gustaf C:son Lewenhaupt

Bevittnas:

Bevittnas:

Vidimeras:

A. Berggren *E. Jansson*

Nr. 1519. År 1954. Trögds dagbok
INTECKNINGSÄRENDE
Uppsala läns södra domsaga

KONTRAKT om kraftledningsservitut

Ledning littera	Jordägarenummer
Upplåtarens åtkomsthänding	87, 088, 90
Lagfart beviljad den	Adress
	Cardellgatan 1 Stockholm

Emellan undertecknad Stockholms Superfosfat Fabriks AB

såsom ägare av Aske 1¹-6¹ Tjusta 2¹ och Häljesta 1² här nedan benämnd/a upplåtaren,

inom Håtuna o. Håbo-Tibble socken av Uppsala här nedan benämnd egendomen,

samt Kungl. Vattenfallsstyrelsen, här nedan benämnd Styrelsen, för Kungl. Maj:t och Kronan, såsom ägare av länen, lägenheten Söderfors 12 i Älvkarleby socken av Uppsala län, är följande överenskommelse träffad till förmån för Kungl. Maj:t och Kronans nämnda fastighet.

§ 1.

Upplåtaren medger Styrelsen:

- a) att framdraga och för all framtid bibehålla en kraftledning

från Hamra till Överby
över egendomen i den sträckning, ledningen blivit utstakad, vilken sträckning icke må frångås utan ny överenskommelse;

- b) att på egendomen uppsätta för ledningen nödiga stolpar och stag ävensom borttaga för ledningen hinderliga och för dess säkerhet farliga träd och buskar samt efter upplåtarens anvisning taga den sten, som erfordras för ledningens utförande och bibehållande;

- c) att äga obehindrat tillträde till egendomen för ledningens uppsättande samt för tillsyn, underhåll och reparationer av densamma, varvid Styrelsen har att, i den mån detta utan olägenhet kan ske, iakttaga av upplåtaren givna anvisningar med avseende på begagnande av vägar.

§ 2.

Träd och buskar, som fällas för ledningens framdragande och bibehållande tillhöra fortfarande upplåtaren, som på Styrelsens begäran utför avverkningen till den tidpunkt, varom överenskommelse kan träffas. Därest upplåtaren icke åtager sig att avverka och tillvarata virket, skall avverkningen utföras av Styrelsen, som även inlöser virket. Styrelsen skall i sådant fall tillse, att träd icke kvarlämnas i ledningsgatan, så att fara för insektsangrepp kan uppstå.

§ 3.

- Mom. 1. a) För bestående skada och intrång, som uppkommer genom ledningens framdragande och bibehållande, samt för den tillfälliga skada, som uppkommer vid ledningens byggande, skall Styrelsen en gång för alla utbetala en ersättning, vilken, därest godvillig överenskommelse icke träffas, skall bestämmas i den ordning, lagen om expropriation föreskriver. Ersättning skall dock icke utgå, därest upplåtaren tidigare i samband med kontrakt om energileverans eller eljest förbundit sig att utan gottgörelse tåla skadan eller intrånget.
- b) För skada, som uppkommer vid ledningens tillsyn, underhåll och reparationer, skall ersättning utgå i varje särskilt fall.

- Mom. 2. Tillfälliga skador skola uppskattas snarast möjligt efter skadans uppkomst.

§ 4.

Uppkommer fråga om ersättning för skada eller intrång, som uppstått efter ersättningens slutliga bestämmande och därvid ej kunnat förutses, skall frågan på upplåtarens begäran upptagas till ny prövning.

§ 5.

Sex procent årlig ränta skall utgå på ersättning enligt § 3 mom. 1 a) från den dag, då markens togs i anspråk, tills betalning sker.

Mark anses hava tagits i anspråk i fråga om åker och därmed jämförlig mark, då ledningsbyggandet på egendomen påbörjades, och i fråga om skogsmark, då avverkningen för ledningsgatan på egendomen igångsattes.

§ 6.

Därest upplåtaren avser att under eller i närheten av ledningen utföra arbete såsom stensprängning, trädffällning eller annat, varav fara kan uppstå för ledningen, skall upplåtaren i god tid före arbetets påbörjande göra anmälan till Styrelsen. Därefter åligger det denna att ställa sakkunnig personal till förfogande för anvisning på lämpliga skyddsåtgärder vid arbetets utförande samt att ersätta upplåtaren de merkostnader, som för honom uppkomma till följd av anvisade skyddsåtgärder.

§ 7.

Till säkerhet för detta kontrakts bestånd må inteckning meddelas i egendomen, Styrelsen obetaget att enligt lagen om expropriation begära fastställelse av överenskommelse angående den i § 3 mom. 1 a) angivna ersättningen. Innan sådan åtgärd vidtagits, är upplåtaren skyldig att vid överlåtelse av egendomen eller del därav, som av ledningen beröres, göra förbehåll om detta kontrakts bestånd.

Dödande av inteckning vid avstyckning från egendomen av område, som icke beröres av ledningen, verkställs genom Styrelsens försorg efter hemställan av upplåtaren och utan kostnad för denne.

§ 8.

Ersättning, varom överenskommelse träffas, utbetalas till upplåtaren, sedan servitutsinteckning erhållits i egendomen. Ersättning för tillfälliga skador utbetalas dock, sedan överenskommelse om ersättningen träffats.

Är egendomen eller del därav utarrenderad, skall Styrelsen träffa uppgörelse med arrendatorn beträffande den del av ersättningen, som denne enligt arrendeavtalet är berättigad till.

Ersättning, som bestämmes eller fastställs enligt lagen om expropriation, utbetalas i den ordning, samma lag föreskriver.

§ 9.

Särskilda förbehåll och överenskommelser:

Av detta kontrakt hava två lika lydande exemplar upprättats. Överenskommelsen träder i kraft sedan kontraktsexemplaren utväxlats.

Stockholm den 16/11 1954
För Kungl. Maj:t och Kronan
KUNGL. VATTENFALLSSTYRELSEN

Ragnar Bergkvist

Stockholm den 9 nov. 1954.
STOCKHOLMS SUPERFOSFAT FABRIKS AKTIE

Arv. Göransson

Bevittnas

Bertil Lindevist K. Eriksson

Egendomen eller del därav, som av ledningen beröres, är icke utarrenderad eller eljest till annan upplåten med nyttjanderätt; betygas

Såsom arrendator/er nyttjanderättsinnehavare av ovan nämnda egendom godkänner jag/vi förestående kontrakt, i vad min/vår rätt angår, till alla delar.

Stockholm den 9 nov. 1954
STOCKHOLMS SUPERFOSFAT FABRIKS AKTIEBOLAG
Arv. Göransson

Bevittnas

Bevittnas

Bertil Lindevist K. Eriksson

Korrespondens och förfrågningar i anledning av detta kontrakt skola ställas till

Fosfatbolaget, Stockholm 5

Vidimeras:

M. Andersson

Bertil Lindevist

Fotostat kopia av registreringsbevis. Bil

2/8, 14, 16, 15, 15, 15, 12, 8.

Bil.

Nr. 1519 år 1954 Trädet dagbok
INTECKNINGSÄRENDE
Uppsalas till södra domstol

Att Kungl. patent- och registreringsverket den 13 september 1897 beviljat registrering för Stockholms Superfosfat Fabriks Aktiebolag.

att, enligt en den 22 maj 1953 i aktiebolagsregistret intagen uppgift,

styrelsen, som har sitt säte i Stockholm, utgöres av filosofie doktorerna Sigurd Adolf Gustafsson Nauckhoff och Harald Nordenson, kabinettskammarherren Rolf Magnus von Heidenstam samt disponenterna Salomon Ejnar Rodling och Nils August Edvard Westerdahl, alla i Stockholm, direktören Hans Folke Axel Rydin i Djursholm jämte landshövdingen Johan Nilsson i Kristianstad, med disponenten Håkan Vilhelm Abenius i Falun och bankdirektören friherre Carl Gérard Louis de Geer i Stockholm till suppleanter,

verkställande direktör är Rydin,

firman tecknas, förutom av styrelsen, av Nordenson och Rydin var för sig eller av Nauckhoff, von Heidenstam, Rodling, Westerdahl och Nilsson, två i förening, ävensom av direktörsassistenten Arvid Adam Göransson i Stockholm,

samt att därefter intill denna dag någon ändring härutinnan icke registrerats, det varder härmed till bevis meddelat.
Stockholm den 14 maj 1954.

Ex officio:

Ewald Hjerner



Stockholms Superfosfat Fabriks Aktiebolag.

Summa Kr. 4:—

H.Ö.

Lösen Kr. 2:—
Stämpel 2:—