



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 1-1206 i Brf Scenen i Teaterkvarteret 769630-1097 med adress Stenkvistavägen 11, 12454 Bandhagen . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1206

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2025

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☒ Nej ☐ Ja

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?
☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *Köksblandaren läcker något. Det är inte något omfattande, och det var redan så när jag köpte lägenheten.*

Det finns vissa mögelfläckar på gummidelen runt öppningen till tvättmaskinens trumma/lucka. Jag har undersökt möjligheten att byta ut den delen, men eftersom tvättmaskinen är från 2007 fick jag information om att det troligen skulle vara mer kostnadseffektivt att byta ut hela maskinen istället.

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?
☐ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2026-06-01 av Lee Cherry

