



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 45 i Brf Boklok Bällstalund 2 769611-4110 med adress Fritzbergsvägen 172E, 18649 Vallentuna

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2021

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3 st till ytterdörr, 2 st till förråd & soprum

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Väggar samt tak målade i lilla sovrummet, vardagsrum/kök och hall 2023/2024. Genomgående ekparkett 2025.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Målat har jag gjort själv.*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☒ Vet ej

Kommentar *Renoverat av tidigare ägare*

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *Diskmedelsluckan saknades när jag flyttade in. Ej åtgärdat pga det inte stört mig.*

Garderoberna i sovrummet kommer troligtvis tas med.

