

Översiktlig teknisk beskrivning för nybyggnad av bostadshus och garage på fastigheten Trosa 11:94, Trosa kommun.

Bostadshus

Betongplatta på mark, bostadshus U-värde = 0,12 W/m²,K

-	Golvbeläggning.
160	Armerad betongplatta. Armeringsnät #Ø8c200.
250	Marksiva av cellplast, Klass 100, kramla mot betongplatta
150 min	Dräneringsgrus med lutning till dräneringsledning
-	Textilduk
-	Orörd schaktbotten
RR90	Grundläggning på pålar
110	Dräneringsrör med lutning för avledning till slambrunn/dagvattenbrunn. Lokal infiltration på tomt.
Not: Höjd på grundplatta anpassas till tomt med c:a 250-300mm sockel med lutning från byggnaden enligt BBR 29.	

Yttervägg bostadshus U-värde = 0,18 W/m², K

22	Liggande panel.
-	Luftningsöppningar förses med insektsnät.
28x70	Spikregel max c/c600
20	Regel, luftläkt.
13	GNU gips, alt Vindskydd duk.
195	Reglar C24 c/c 600
195	Mineralull
0,2	Ångspärr.
45x45	Reglar c/c 600
45	Mineralull
12	Plywood där så behövs.
13	Gipsskiva.

Tak bostadshus U-värde = 0,13 W/m², K

-	Takpannor betong. Kulör: Svart/grafitgrå
-	Strö- och bärläkt.
-	Underlagspapp för takpannor enligt leverantör av takpannor
20	Råspont panel.
-	Öppningar med insektsnät.
-	Fabrikstillverkade takstolar, c/c max 1200.
400	Mineralull
0,2	Ångspärr.
28x70	Reglar c/c 300
13	Gipsskiva, alt. panel enligt beställare.

U-värden

Dörrar U-värde = 1,0 W/m², K

Fönster U-värde = 0,8 W/m², K

Garage

Armerad betongplatta på mark, garage

U-värde = 0,12 W/m²,K

- Golvbeläggning.
 - 160 Armerad betongplatta. Armeringsnät #Ø8c200.
 - 250 Markskiva av cellplast, Klass 100, kramla mot betongplatta
 - 150 min Dräneringsgrus med lutning till dräneringsledning
 - Textilduk
 - Orörd schaktbotten
 - RR90 Grundläggning på pålar
 - 110 Dräneringsrör med lutning för avledning till slambrunn/dagvattenbrunn. Lokal infiltration på tomt.
- Not: Höjd på grundplatta anpassas till tomt med c:a 250-300mm sockel med lutning från byggnaden enligt BBR 29.

Yttervägg, garage

U-värde = 0,25 W/m², K

- 22 Liggande panel.
- Luftningsöppningar förses med insektsnät.
- 28x70 Spikregel max c/c600
- 20 Regel, luftläkt.
- 13 GNU gips, alt Vindskydd duk.
- 145 Reglar C24 c/c 600
- 145 Mineralull
- 0,2 Trög Ångspärr.
- 45x45 Reglar c/c 600
- 45 Mineralull
- 12 Plywood där så behövs.
- 13 Gipsskiva.

Tak, garage

U-värde = 0,13 W/m², K

- Takpannor betong. Kulör: Svart/grafitgrå
- Strö- och bärläkt.
- Underlagspapp för takpannor enligt leverantör av takpannor
- 20 Råspont panel.
- Öppningar med insektsnät.
- Fabrikstillverkade takstolar, c/c max 1200.
- 400 Mineralull
- 0,2 Trög Ångspärr.
- 28x70 Reglar c/c 300
- 13 Gipsskiva, alt. panel enligt beställare.

PM; FÖRESKRIFTER:

- Mark läggs i lutning från byggnaden enligt BBR 29
- 110 Dagvattenledning i lutning till slambrunn.
- Stuprör leds i särskild ledning till dagvattenbrunn för lokalt omhändertagande av dagvatten, alternativt på mark.
- Vindförankring av takstolar:
 - Vinkelbeslag på bägge sidor om takstol. Takstolar skruvas till regelkonstruktion med min 6st ankarskruv 4x40 vid varje infästning.
- Plåtarbeten: Fönsterbleck, hängrännor & stuprör lika befintliga.
- Kulör lika befintligt
- Luftspalt med tilluft vid takfot och frånluft vid högpunkt tak.
- Tak: Takpannor lika befintligt bostadshus. Kulör lika befintligt
- Takfot, gavel & foder: Bredd lika befintliga. Kulör lika befintligt
- Utvändig panel: Kulör lika befintlig med läkt. Kulör lika befintligt
- Sockel: Kulör Lika befintlig cementgrå.