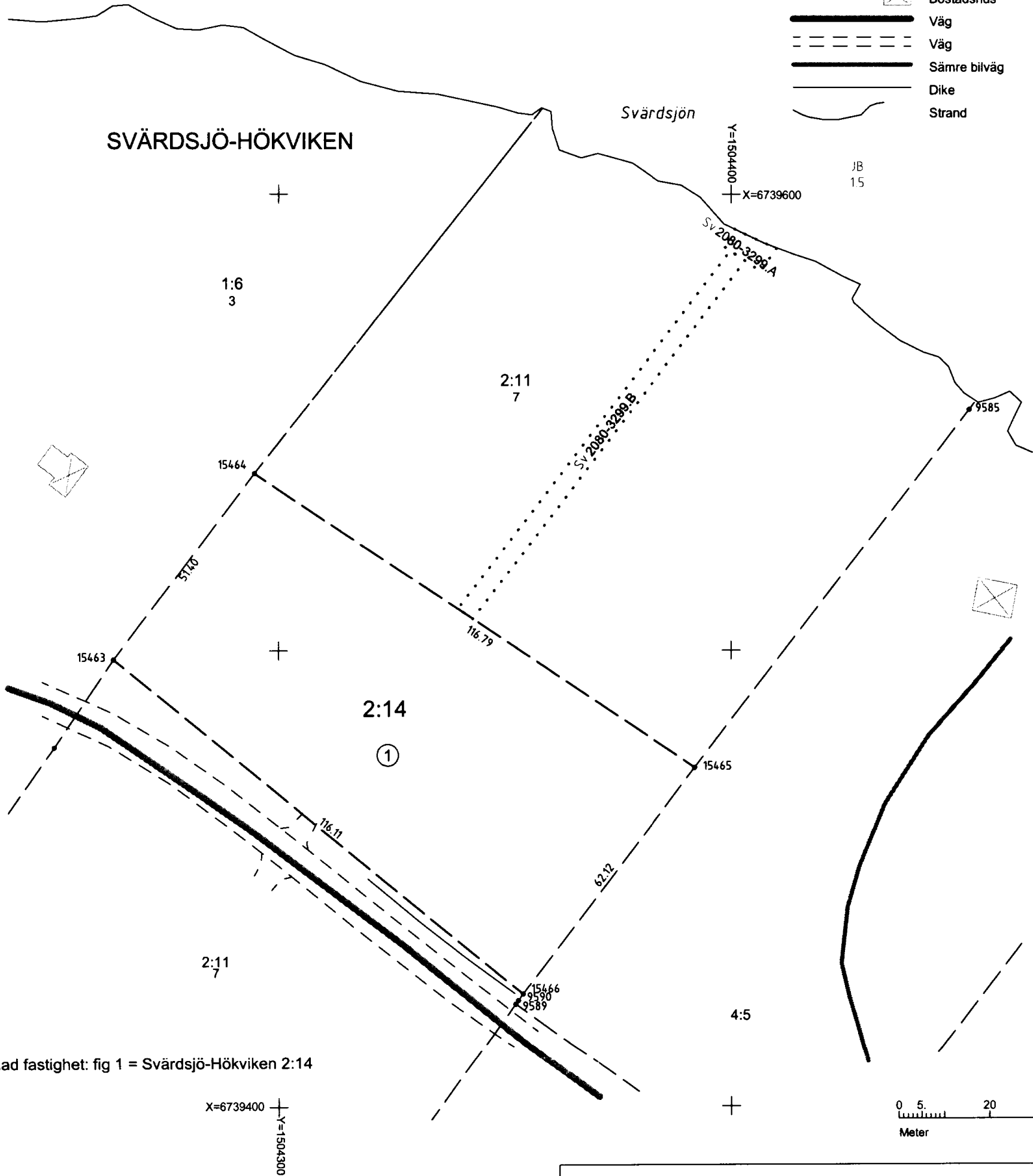


Teckenförklaring:

- Fastighetsgräns
- Ny Fastighetsgräns
- Ny Rättighet
- SVÄRDSJÖ-HÖKVIKEN 2:11
- Fastighetsbeteckning
- Ny Fastighetsbeteckning
- Ågofigur
- Gränspunkt
- Måttangivelse
- Bostadshus
- Väg
- Väg
- Sämre bilväg
- Dike
- Strand



Nybildad fastighet: fig 1 = Svärdsjö-Hökvik 2:14

För det tekniska innehållet svarar Mät & Karta, Falu Kommun

Erik Åsberg
Mättningsingenjör

Fastighetsrättslig beskrivning, se aktbilaga BE.
Teknisk beskrivning, se aktbilaga TBE.
Framställd genom: Nymätning
Registerkarta: 13670

Bestämda gränser: 15463-15464 och 15465-15466
Nya gränser: 15464-15465 och 15463-15466

Förrättningskarta

Aktbilaga KA1
Ärendenr: W05289

Ärende
Avstyckning från Svärdsjö-Hökvik 2:11.
Fastighetsbestämning mellan Svärdsjö-Hökvik 2:11 och 1:6 och mellan Svärdsjö-Hökvik 2:11 och 4:5
Falu kommun

Eva Wikblom
Förrättningslantmätare

Registreringsdatum 2005-12-28

Sida 1 (2)
 Aktilaga BE
 Akt 2080-3299

Beskrivning

2005-11-22

Ärendenummer
 W05289

Förrättningslantmätare
 Eva Wikblom

Förrättningen är registrerad
 Registreringsdatum

2005-12-28

Eva Wikblom

Ärende Avstyckning från Svärdsjö-Hökviken 2:11. Fastighetsbestämning mellan Svärdsjö-Hökviken 2:11 och 1:6 och mellan Svärdsjö-Hökviken 2:11 och 4:5

Kommun: Falun

Dalarnas län

		Ägo- figur	Areal m ² / andelar
Fastighets- bestämning	Gränsen mellan Svärdsjö-Hökviken 2:11 och 1:6 går rak mellan punkterna 15463 och 15464. Gränsen mellan Svärdsjö-Hökviken 2:11 och 4:5 går rak mellan punkterna 15465 och 15466. Gränsen mellan Svärdsjö-Hökviken 2:11 och 1:6 samt mellan Svärdsjö-Hökviken 2:11 och 4:5 skall ha den sträckning som utstakats och markerats på marken enligt karta, aktbilaga KA.		
Fastighet	SVÄRDSJÖ-HÖKVIKEN 2:11 Sune Dahlin, lagfaren ägare		
Avstyckning	Avstår till Svärdsjö-Hökviken 2:14	1	6601
	Nytt servitut 2080-3299.A		
	Ändamål Bad- och båtplats Rätt att använda ett 5 x 10 meter brett område för bad- och båtplats för en mindre båt		
	Till förmån för Svärdsjö-Hökviken 2:14 Belastar Svärdsjö-Hökviken 2:11		
	Nytt servitut 2080-3299.B		
	Ändamål Väg Rätt att använda ett 4 meter brett område för väg till bad- och båtplats		
	Till förmån för Svärdsjö-Hökviken 2:14 Belastar Svärdsjö-Hökviken 2:11		

Ny fastighet **Blivande SVÄRDSJÖ-HÖKVIKEN 2:14**
(Beteckningen för den nybildade fastigheten är
preliminär och gäller först sedan förrättningen
registrerats i fastighetsregistret.)
Bertil Dahlin, ägare enligt gäva

Avstyckning Erhåller från Svärdsjö-Hökviken 2:11 1 6601

Nytt servitut 2080-3299.A
 Ändamål Bad- och båtplats
 Rätt att använda ett 5 x 10 meter brett område för
 bad- och båtplats för en mindre båt

 Till förmån för Svärdsjö-Hökviken 2:14
 Belastar Svärdsjö-Hökviken 2:11

Nytt servitut 2080-3299.B
 Ändamål Väg
 Rätt att använda ett 4 meter brett område för väg
 till bad- och båtplats

 Till förmån för Svärdsjö-Hökviken 2:14
 Belastar Svärdsjö-Hökviken 2:11



Eva Wikblom

2005-10-11

Avstyckning från Svärdsjö-Hökviken 2:11. Fastighetsbestämning
mellan Svärdsjö-Hökviken 2:11 och 1:6 och mellan Svärdsjö-
Hökviken 2:11 och 4:5

Koordinatförteckning (RT R10 2.5 GON V 0:-15)
Koordinatkvallitet: Inre 25mm, Yttre 25mm
GPS-RTK Refptk SVD*TRI*911

	Punkt nr	X	Y	Markering
2080SVD GRÄ	9585	6739552.91	1504452.58	rs
	9589	6739422.97	1504352.34	om
	9590	6739423.78	1504352.90	rm
	15463	6739498.07	1504263.57	rs
	15464	6739538.99	1504294.68	rm
	15465	6739474.36	1504391.95	rs
	15466	6739425.20	1504353.97	rm
SVD TRI	911	6740034.64	1503695.13	rs

Förklaringar till markeringar

om = Omarkerad gränspunkt
rm = Rör i mark
rs = Rör i jordfast sten

I tjänsten



Erik Asberg
Mättningsingenjör

Protokoll

2005-11-22

Ärendenummer

W05289

Förrättningslantmätare

Eva Wikblom

Ärende Avstyckning från Svärdsjö-Hökviken 2:11. Fastighetstbestämning mellan Svärdsjö-Hökviken 2:11 och 1:6 och mellan Svärdsjö-Hökviken 2:11 och 4:5

Kommun: Falun

Dalarnas län

Handläggning Utan sammanträde.

Sökande och sakägare

Fastighet	Ägare	Anmärkning
Blivande Svärdsjö-Hökviken 2:14, ägare enligt gåva	Bertil Dahlin	Sökande
Svärdsjö-Hökviken 2:11, lagfaren ägare	Sune Dahlin	Sökande
Svärdsjö-Hökviken 1:6, andel 1/2, lagfaren ägare	Edit Johansson	Sökande
Svärdsjö-Hökviken 1:6, andel 1/2, lagfaren ägare	Ruth Pajuste	Sökande
Svärdsjö-Hökviken 4:5, lagfaren ägare	Göte Staffas	Sökande

Yrkande Se ansökan aktbilaga A, gåvobrev aktbilaga B, överenskommelse om fastighetsbestämning aktbilaga C och D.

Redogörelse Gränsen mellan Svärdsjö-Hökviken 2:11 och 1:6 och mellan Svärdsjö-Hökviken 2:11 och 4:5 är oklar. Lantmäterimyndigheten beslutar därför med stöd av 14 kap 1 § fastighetsbildningslagen (FBL) att fastighetsbestämning skall ske. Gränsen mellan Svärdsjö-Hökviken 2:11 och 1:6 skall gå genom punkterna 15463 och 15464. Gränsen mellan Svärdsjö-Hökviken 2:11 och 4:5 skall gå genom punkterna 15465 och 15466. Gränserna är tillkomna genom ägostyckning, 1927-11-17, akt 20-SVÄ-378. Överenskommelse om gränserna, se aktbilagorna C och D. Fastighetsbestämningen strider inte mot bestämmelserna i 14 kap 5 § FBL.

Avstyckning sker för fritidsändamål. Styckningslotten är lämplig

därtill. Lämpligheten för stamfastigheten påverkas inte.
Till grund för avstyckningen läggs gåvobrev, aktbilaga B.
Positivt förhandsbesked om bygglov beviljat av Byggnadsnämnden 2004-12-08, aktbilaga E.
Samråd har skett med Byggnadsnämnden, Lars Nordström.
Styckningslotten får ej vara närmare än 100 m från Svärdsjön.
Servitut bildas för bad- och båtplats samt väg till bad- och båtplatsen.
Utfart sker på allmän väg.
Styckningslotten skall vara fri från penninginteckningar.
Avstyckningen är väsentligen utan betydelse för fordringshavare och övriga rättsägare.

Fastighets-
bestämningsbeslut

Gränsen mellan Svärdsjö-Hökviken 2:11 och 1:6 går rak mellan punkterna 15463 och 15464. Gränsen mellan Svärdsjö-Hökviken 2:11 och 4:5 går rak mellan punkterna 15465 och 15466. Gränsen mellan Svärdsjö-Hökviken 2:11 och 1:6 samt mellan Svärdsjö-Hökviken 2:11 och 4:5 skall ha den sträckning som utstakats och markerats på marken enligt karta, aktbilaga KA. Fastighetsbestämning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE.

Fastighets-
bildningsbeslut

Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE.

Nybildad fastighet skall inte belastas av oinskriven fordran med förmånsrätt i styckningsfastigheten. Nybildad fastighet skall inte belastas av inteckningarna i stamfastigheten.

Kostnads-
fördelningsbeslut

Förrättningskostnaden skall betalas av ägaren till blivande Svärdsjö-Hökviken 2:14, Bertil Dahlin.

Aktmottagare

Bertil Dahlin, Sommarvägen 9, 784 67 BORLÄNGE.

Avslutningsbeslut

Förrättningen avslutas.

Överklagande

Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att en skrivelse lämnas eller skickas till:

Lantmäterimyndigheten Dalarnas län
Box 807
781 28 BORLÄNGE

Fastighetsdomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den **20 december 2005**. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättnings ärendenummer W05289 och

redogör för vad ni anser skall ändras och varför.

Protokollet uppsatt 2005-11-22.

Vid protokollet



Eva Wikblom