

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

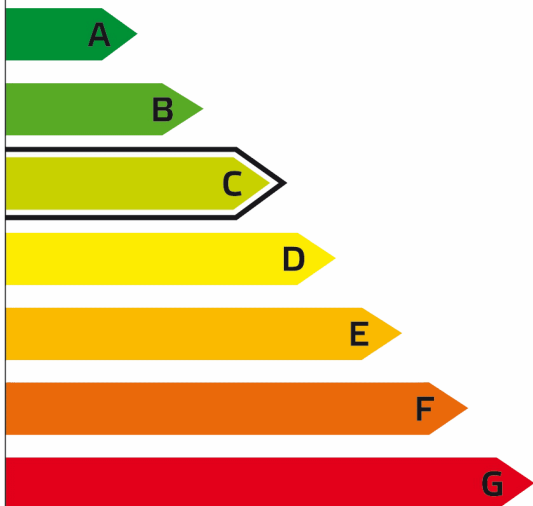
Fridebergsvägen 6, 151 48 Södertälje

Södertälje kommun

Nybyggnadsår: 1967

Energideklarations-ID: 1054677

## ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
84 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energiklass C, 90 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
70 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Ved

**Radonmätning:**  
Utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har inte lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Tomas Strand, Svensk  
Kvalitetssäkring AB, 2020-03-05

**Energideklarationen är giltig till:**  
2030-03-05

**Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.**

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

|                                              |                   |                                                                      |                                                     |
|----------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Län                                          | Kommun            | OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. |                                                     |
| Stockholm                                    | Södertälje        | <input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)     |                                                     |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) |                   | Egen beteckning                                                      |                                                     |
| Ängsvädden 2                                 |                   |                                                                      |                                                     |
| Husnummer                                    | Prefix byggnadsid | Byggnadsid                                                           | Orsak till avvikelse                                |
| 1                                            | 1                 | 729526                                                               | Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/> |
| Adress                                       |                   | Postnummer                                                           | Postort                                             |
| Fridebergsvägen 6                            |                   | 15148                                                                | Södertälje                                          |
|                                              |                   |                                                                      | Huvudadress <input checked="" type="radio"/>        |

Byggnaden - Egenskaper

|                                                                                                                           |  |                                                              |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------|--------------|
| Typkod                                                                                                                    |  | Byggnadskategori                                             |              |
| 220 - Småhusenhet, bebyggd                                                                                                |  | En- och tvåbostadshus                                        |              |
| Byggnadens komplexitet                                                                                                    |  | Byggnadstyp                                                  | Nybyggnadsår |
| <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex                                                      |  | Friliggande                                                  | 1967         |
| Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)                                                                                      |  | Verksamhet                                                   |              |
| 214 m²                                                                                                                    |  | Fördela enligt nedan:                                        |              |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion                                              |  | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)                         |              |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej                                                             |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) |              |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? |  | 100                                                          |              |
| <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                      |  | Övrig verksamhet - ange vad                                  |              |
| <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML                                                                                |  |                                                              |              |
| <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen                                                                         |  |                                                              |              |
| <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser                                               |  |                                                              |              |
| <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument                                                              |  |                                                              |              |
| <input type="radio"/> Ja, egen bedömning                                                                                  |  | Summa                                                        |              |
|                                                                                                                           |  | 100                                                          |              |

Energianvändning

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                              |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|----------------|----------------------|----------------------|-----|------------------|----------------------|----------------------|-----|------------------------|----------------------|----------------------|-----|---------|------|----------------------|-----|----------------------------|----------------------|----------------------|-----|-----------------------|----------------------|----------------------|-----|----------------------|----------------------|--|-----|-------------------------|-----|--|-----|--------------------|----------------------|--|-----|-------------------------|----------------------|--|-----|------------------------------|----------------------|--|-----|-------------------------------|----------------------|--|-----|---------------------------------|----------------------|--|-----|--------------------------|--|------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|----------------------|-----|-------------------------|----------------------|-----|--------------------|----------------------|-----|------------------|------|-----|---------------------|----------------------|-----|
| <b>Mätperiod</b><br>Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna?<br>(ange första månaden i formatet ÅÅMM)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                              | <b>Beräknad energianvändning</b><br>Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                              |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| 1901 - 1912                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                              | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                              |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| <b>Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod?</b><br><b>Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)</b><br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                              | <b>Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:</b><br><br>Eldningsolja 10 000 kWh/m³<br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m³<br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |                                                                                              |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| <div>Energi för</div> <table><tr><td></td><td>uppvärmning</td><td>tappvarmvatten</td><td></td></tr><tr><td>Fjärrvärme (1)</td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Eldningsolja (2)</td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Naturgas, stadsgas (3)</td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Ved (4)</td><td>8750</td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Flis/pellets/briketter (5)</td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Övrigt biobränsle (6)</td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (vattenburen) (7)</td><td><input type="text"/></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (direktverkande) (8)</td><td>715</td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (luftburen) (9)</td><td><input type="text"/></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Markvärmepump (el) (10)</td><td><input type="text"/></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td><td><input type="text"/></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td><td><input type="text"/></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td><td><input type="text"/></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Tappvarmvatten (el) (14)</td><td></td><td>4280</td><td>kWh</td></tr></table> |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | uppvärmning                                                                                  | tappvarmvatten |  | Fjärrvärme (1) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | Eldningsolja (2) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | Naturgas, stadsgas (3) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | Ved (4) | 8750 | <input type="text"/> | kWh | Flis/pellets/briketter (5) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | Övrigt biobränsle (6) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | El (vattenburen) (7) | <input type="text"/> |  | kWh | El (direktverkande) (8) | 715 |  | kWh | El (luftburen) (9) | <input type="text"/> |  | kWh | Markvärmepump (el) (10) | <input type="text"/> |  | kWh | Värmepump-frånluft (el) (11) | <input type="text"/> |  | kWh | Värmepump-luft/luft (el) (12) | <input type="text"/> |  | kWh | Värmepump-luft/vatten (el) (13) | <input type="text"/> |  | kWh | Tappvarmvatten (el) (14) |  | 4280 | kWh | <div>Övrig el som ingår i energiprestanda</div> <table><tr><td>Fjärrkyla (15)</td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El för komfortkyla (16)</td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Fastighetsel¹ (17)</td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr></table> <div>Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)</div> <table><tr><td>Hushållsel² (18)</td><td>6460</td><td>kWh</td></tr><tr><td>Verksamhetsel³ (19)</td><td><input type="text"/></td><td>kWh</td></tr></table> |  | Fjärrkyla (15) | <input type="text"/> | kWh | El för komfortkyla (16) | <input type="text"/> | kWh | Fastighetsel¹ (17) | <input type="text"/> | kWh | Hushållsel² (18) | 6460 | kWh | Verksamhetsel³ (19) | <input type="text"/> | kWh |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | uppvärmning                                                                                  | tappvarmvatten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                              |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Fjärrvärme (1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <input type="text"/>                                                                         | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kWh                                                                                          |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Eldningsolja (2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="text"/>                                                                         | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kWh                                                                                          |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Naturgas, stadsgas (3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <input type="text"/>                                                                         | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kWh                                                                                          |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Ved (4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 8750                                                                                         | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kWh                                                                                          |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Flis/pellets/briketter (5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <input type="text"/>                                                                         | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kWh                                                                                          |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Övrigt biobränsle (6)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input type="text"/>                                                                         | <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kWh                                                                                          |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| El (vattenburen) (7)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <input type="text"/>                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kWh                                                                                          |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| El (direktverkande) (8)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 715                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kWh                                                                                          |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| El (luftburen) (9)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="text"/>                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kWh                                                                                          |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Markvärmepump (el) (10)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input type="text"/>                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kWh                                                                                          |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Värmepump-frånluft (el) (11)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <input type="text"/>                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kWh                                                                                          |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <input type="text"/>                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kWh                                                                                          |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="text"/>                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kWh                                                                                          |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Tappvarmvatten (el) (14)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                              | 4280                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kWh                                                                                          |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Fjärrkyla (15)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <input type="text"/>                                                                         | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                              |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| El för komfortkyla (16)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input type="text"/>                                                                         | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                              |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Fastighetsel¹ (17)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="text"/>                                                                         | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                              |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Hushållsel² (18)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6460                                                                                         | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                              |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| Verksamhetsel³ (19)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <input type="text"/>                                                                         | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                              |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| <b>Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel</b><br><br>Summa 1 - 17⁴ <input type="text" value="13745"/> kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                              | <b>Finns solvärme?</b><br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej<br>Ange solfångararea <input type="text"/> m²<br>Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                              |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| <b>Ort (Energi-Index)</b><br><input type="text" value="Södertälje"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                              | <b>Finns solcellsystem?</b><br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej<br>Ange solcellsarea <input type="text"/> m²<br>Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                              |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| <b>Byggnadens energianvändning⁵</b><br>(Normalårskorrigerat värde (Energi-index))<br><input type="text" value="14935"/> kWh/år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                              | <b>Byggnadens primärenergianvändning⁶</b><br><input type="text" value="17986"/> kWh/år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                              |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |
| <b>Energiprestanda (primärenergital)</b><br><input type="text" value="84"/> kWh/m² ,år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)</b><br><input type="text" value="90"/> kWh/m² ,år | <b>Referensvärde 2 (liknande byggnader)</b><br><input type="text" value="148"/> kWh/m² ,år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)</b><br><input type="text"/> kWh/m² ,år |                |  |                |                      |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                       |                      |                      |     |                      |                      |  |     |                         |     |  |     |                    |                      |  |     |                         |                      |  |     |                              |                      |  |     |                               |                      |  |     |                                 |                      |  |     |                          |  |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                |                      |     |                         |                      |     |                    |                      |     |                  |      |     |                     |                      |     |

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.  
² Den el som ingår i hushållsenergin.  
³ Den el som ingår i verksamhetsenergin.  
⁴ Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.  
⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.  
⁶ Underlag för energiprestanda.

## Uppgifter om ventilationskontroll

|                                                                  |                              |                                               |                                            |                          |                                      |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? |                              |                                               |                                            | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Typ av ventilationssystem                                        | <input type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT                   | <input type="checkbox"/> F med återvinning |                          |                                      |
|                                                                  | <input type="checkbox"/> F   | <input checked="" type="checkbox"/> Självdrag |                                            |                          |                                      |

## Uppgifter om luftkonditioneringssystem

|                                                                        |                          |                                      |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Uppgifter om radon

|                      |  |                             |  |                                     |                           |
|----------------------|--|-----------------------------|--|-------------------------------------|---------------------------|
| Är radonhalten mätt? |  |                             |  | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nej |
| Radonhalt            |  | Typ av mätning <sup>8</sup> |  | Datum för radonmätning              |                           |
| 14000                |  | Bq/m3                       |  | Annan mätmetod                      |                           |
|                      |  |                             |  | 2008-06-30                          |                           |

<sup>8</sup> Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

|                                                               |                                   |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Har byggnaden besiktigats på plats?                           | Vid nej, vilket undantag åberopas |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej | <div></div>                       |
| Kommentar                                                     |                                   |
| <div>Inför försäljning.</div>                                 |                                   |

#### Expert

|                            |                      |                 |
|----------------------------|----------------------|-----------------|
| Förnamn                    | Efternamn            |                 |
| Tomas                      | Strand               |                 |
| Datum för godkännande      | E-postadress         |                 |
| 2020-03-05                 | tomas.strand@svks.se |                 |
| Certifikatnummer           | Certifieringsorgan   | Behörighetsnivå |
| 5513                       | Kiwa Swedcert        | Normal          |
| Företag                    |                      |                 |
| Svensk Kvalitetssäkring AB |                      |                 |