



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 203 i HSB Vidingsjö 2 716402-5202 med adress Tuvgatan 47, 58957 Linköping .
Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1101

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2023

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 4

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Lagt trall på Balkongen - Oktober 2023*

Golv, tapeter och taklister i Master Bedroom samt gästrummet - November 2023

Installerat en ny inbyggd Mikrovågsugn - Våren 2024

Tapet och golv i hallen - Våren 2024

Badrum med ny inredning - Sommaren 2024

Nya överliggare på ränne både fram och bak - Sommaren 2024

Akustikpanel i vardagsrum + sovrum - Sommaren 2024

Målat väggar och skåp samt lagt matta i klädkammaren - Våren 2025

Målat dörrar, stuckaturer & lister - Sommaren 2025

Tapet och taklister i vardagsrum samt matsal - Våren 2025.

Målat köket - Sommaren 2025

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Målning, tapetsering och golvläggning är gjort själva.*

Bekanta som jobbar dagligen med VVS och badrum har hjälpt till med badrumsrenovering

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☒ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *Mindre skada på en golvplanka i matsalen.*

Frågelistan besvarades 2025-09-16 av Lucas Helmersson

