

1972

135/72

KA

Ärende Avstyckning från DILLINGBY 3:8		Kommun Norrtälje	Län Stockholms
Registerområde Husby-Sjuhundra socken		Nybildade fastigheter Lotten A = 3:11	
Förrättningslantmätare <i>Åke Halldin</i> Åke Halldin		Registreringsdatum 1973-03-01	Dnr 1543-72
		Uppgift om åtgärd förättningen avsett har införts i fastighetsregistret <i>Gunnar Westberg</i> För fastighetsregistermyndigheten	
Fastighet, område m m	Fig	Areal hektar, m ² delareal	± ändring/summa
Ägare, uppgifter till lokala skattemyndighet och andra anmärkningar			

FASTIGHETSÄTSLIG BESKRIVNING
se aktbilaga BE

TEKNISK BESKRIVNING

Koordinatförteckning

Punkt nr	x	y
pp 102	422,89	402,47
gp 5	473,35	403,38
6	428,86	413,34
7	412,17	356,00
8	464,97	342,68

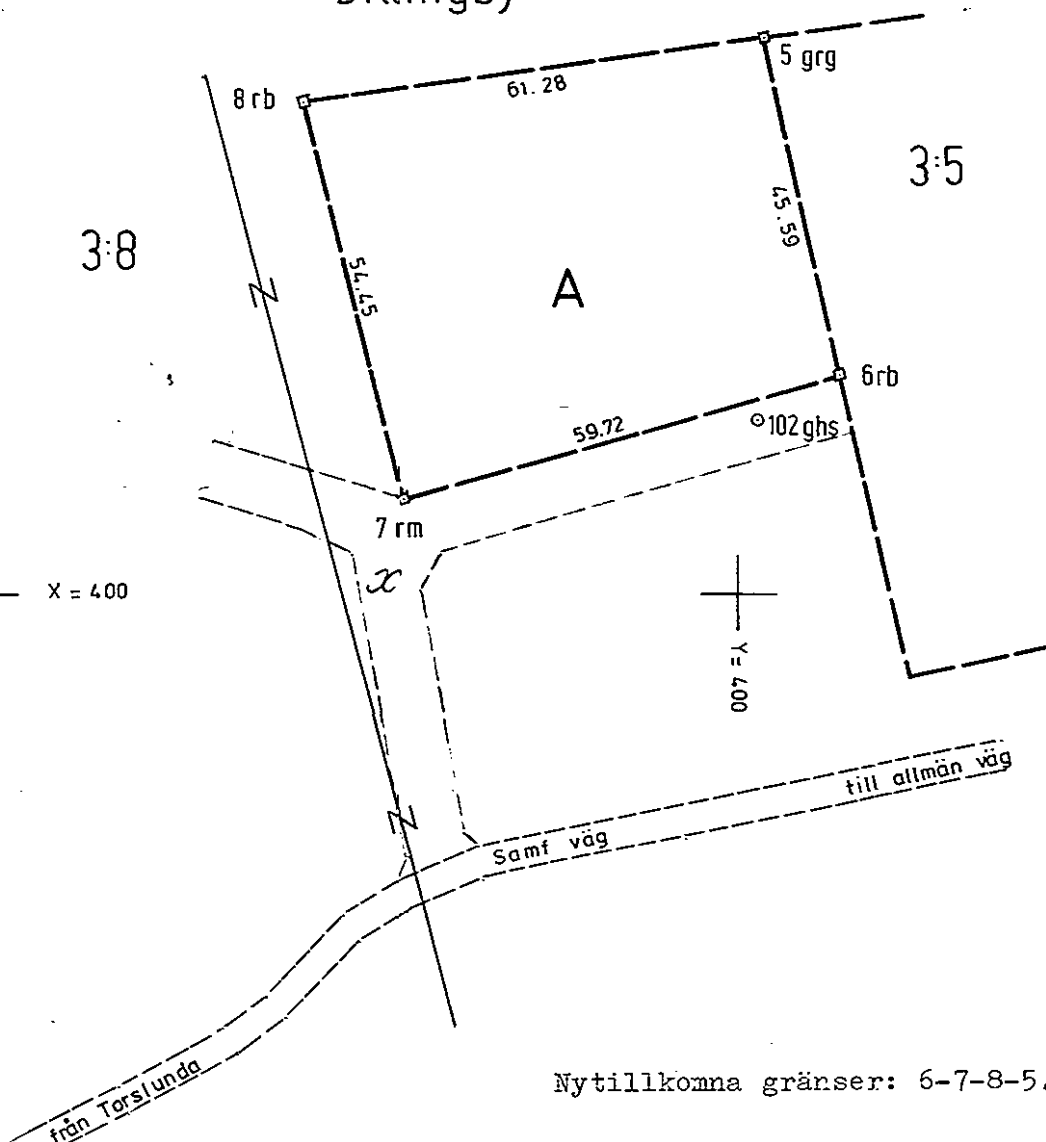
X = 500

X = 500

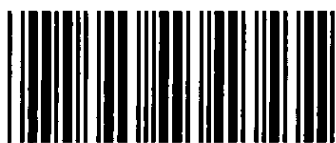
Dillingby

X = 400
Y = 300

X = 400
Y = 400



Nyttillkomna gränser: 6-7-8-5.



Akt nr:

01-HUS-320

AU\$01-HUS-320

29 DEC 1972

1543 '72

D.-Nr 135/72 AB1

HANDLINGAR

angående avstyckning från

DILLINGBY 1:5 och 3:8

i Husby-Sjuhundra socken, Norrtälje kommun,

Stockholms län;

upprättade år 19⁷²*Husby-Sjuhundra 320*Akten består av¹..... band handlingarInnehållande⁴³..... numrerade sidorjänte¹ kart⁰ v. 0

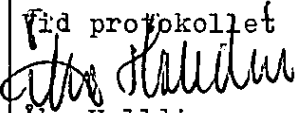
25.10.1972

135/72

Ärende Avstyckning från Dillingby 3:8		Kommun Norrtälje		Län Stockholms		
Registerområde Husby-Sjuhundra socken		Registreringsdatum 1973-03-01				
		☒ Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret				
		För fastighetsregistermyndigheten				
Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal -hektar, m ² avstår 3a		erhåller 3b	± ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
Avstyckning från Dillingby 3:8						
Lotten A = 3:11					3017	Inger Lindström Ålgrytebacken 14 II 127 31 SKÄRHOLMEN 00-1-12
Nybildning av servitut Med lotten A (härskande) följer rätt att för utfart använda området x inom Dillingby 3:8 (tjänande) till en bredd av åtta meter						
I tjänsten Åke Halldin Förrättningslantmätare					Bo Fridén Ingenjör	

Upplysningar lämnas av

Åke Halldin tel 0176/12715

Ärende	Avstyckning från Dillingby 1:5 och 3:8		
	Registerområde	Kommun	Län
	Husby-Sjuhundra	Norrtälje	Stockholm
Förrättningslantmätare	Namn Åke Halldin		Handläggningsställe Dillingby
Protokollförare	Namn Densamme		Handlagd ☐ utan sammanträde ☒ med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Se sakägareförteckning, aktbilaga B. Det antecknades, att Arne Lindström är förmyndare för Inger Lindström och Bror Larsson för Karin Larsson och Jan Larsson.		
Yrkande	Se ansökan, aktbilaga A och köpekontrakt, se aktbilaga C, D och E.		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl: Ändamål: Fritidsbebyggelse. Utomplansbestämmelser gäller. Glesbebyggelse torde råda inom denna del av kommunen. Avstyckning skall avse tre tomtplatser för fritidsboende. Det antecknades, att byggnadsnämndens presidium endast tillstyrkt två tomtplatser samt att dessa skall ligga intill varandra. Vid besiktningen framkom att Bror Larsson missuppfattat den planutredning som skall ligga till grund för avstyckningen. Vidare uttalade lantmätaren att ett vägområde bör lämnas mellan tomt 2 och bergbacken söder om densamma. Förslag till avstyckning av två tomtplatser utvisades på marken. Lindström godkände detsamma medan Larsson ville diskutera detsamma med sin familj. Larsson skulle, då endast ett område finge avstyckas, med överförmyndaren diskutera om annullering av köpekontrakten och upprättande av nytt köpekontrakt i hustruns namn.		
Förrättnings fortsatta handläggning	Nytt sammanträde kommer senare att hållas på förrättningsstället, efter besked från Larsson. Fid protokollet  Åke Halldin Protokollet uppsatt den 16.5.1972  Förrättningslantmätare 		

Upplysningar lämnas av

18.10.1972

135/72 AB1

Åke Halldin tel 0176/12715

Ärende	Avstyckning från Dillingby 1:5 och 3:8		
	Registerområde	Kommun	Län
	Husby-Sjuhundra	Norrtälje	Stockholm
Förrättningslantmätare	Namn Åke Halldin		Handläggningsställe Dillingby
Protokollförare	Namn Densamme		Handlagd ☐ utan sammanträde ☒ med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Se sakägareförteckning, aktbil F.		
Fastighetsbildningsbeslut (forts)	Skrivelse från Bror Larsson, se aktbilaga G.		
	Sedan förra sammanträdet hade lantmätaren och arkitekt S O Granholm från byggnadsnämnden besiktigt områdena varefter förnyad kontakt tagits med byggnadsnämndens presidium. Med anledning härav har byggnadsnämndens presidium uttalat att två tomtplatser må avstyckas samt att Larssons område må förskjutas västerut. Härigenom kommer mark från både Dillingby 1:5 och 3:8 att ingå i denna tomtplats. Fastighetsreglering skall ske mellan fastigheterna.		
Förrättnings fortsatta handläggning	I söder belägen väg ingår i Dillingbys vägsamfällighet till vilken statsbidrag utgår.		
	Förrättningen skall avslutas på lantmäterikontoret, Stora Brogatan 10 A i Norrtälje sedan karta iordningställts.		
	Vid protokollet  Åke Halldin		
	Protokollet uppsatt den 18.10.1972 		
	Förrättningslantmätare 		

Upplysningar lämnas av

Åke Halldin tel 0176/12715

Ärende	Avstyckning från Dillingby 3:8 och 1:5		
	Registerområde	Kommun	Län
	Husby-Sjuhundra	Norrtälje	Stockholm
Förrättningslantmätare	Namn Åke Halldin		Handläggningsställe kontoret
Protokollförare	Namn Densamme		Handlagd ☐ utan sammanträde ☒ med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Se sakägareförteckning, aktbil F.		
Yrkande	Då de köpehandlingar, som avser Karin Larssons och Jan Larssons förvärv, är giltiga och då Bror Larsson i egen- skap av förmyndare icke själv äger rätt att annullera de- samma, har lantmätaren beslutat att det ursprungliga yrkan- det om avstyckning av tre tomtplatser skall upptagas till prövning. Avstyckning av den tomtplats, som skall ersätta syskonen Larssons tomt, skall handläggas i särskild förrättning.		
Fastighetsbild- ningsbeslut	Skäl: Det av Inger Lindström förvärvade området av Dillingby 3:8 synes väl lämpat att användas för avsett ändamål. Avstyck- ning av de av Karin och Jan Larsson förvärvade områdena av Dillingby 1:5 och 3:8 avstyrkes av byggnadsnämnden med hän- syn till att desamma torde medföra olämplig tätbebyggelse. Byggnadsnämnden har tillstyrkt avstyckning av endast en tomtplats. Belägenheten av områden i terrängen överensstäm- mer icke med vad Bror Larsson ansett att förvärvet omfattat. Avstyckningen av syskonen Larssons två tomtplatser skall således icke komma till stånd. Tillägg till aktbil C upprättades, se aktbil C. Fastighetsbildningsmyndigheten lämnar, således Bror Larssons yrkande utan bifall men bifaller Arne Lindströms yrkande om avstyckning av ett område inom Dillingby 3:8 enligt aktbil C. Beslut: Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbil KA och BE. Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som av- ses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av för- rättningskostnader	Arne Lindström svarar för sakersättningskostnaderna för avstyckning av en ägolott. Bror Larsson erlägger ersättning för de vägrade avstyckningarna.		

1972-12-19

135/72

Aktmottagare

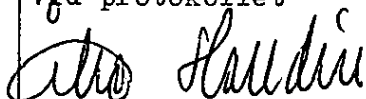
Arne Lindström.

Avslutningsbeslut
och besvärshänvis-
ning

Förrättningen avslutas. Den som är missnöjd får anföra be-
svär hos fastighetsdomstolen i Södertörns tingsrätt, Box 510,
101 26 STOCKHOLM 1, inom fyra veckor från denna dag eller
senast den 16 jan 1973.

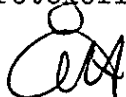
Om besvär anförs skall vid besvärsinlagan fogas två av-
skrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till
inlagan.

Vfd protokollet



Åke Halldin

Protokollet uppsatt den 19 dec 1972.



Förrättningslantmätare