

Brf Krysstaket 6



FASTIGHETSÄGARNAS
SERVICE

Årsredovisning 2025

Årsredovisning för

Bostadsrättsföreningen Krysstaket 6

769612-5215

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-5
Resultaträkning	6
Balansräkning	7-8
Kassaflödesanalys	9
Noter	10-11
Noter till resultaträkning	11-13
Noter till balansräkning	13-15
Övriga noter	15
Underskrifter	16

Styrelsen för Brf Krysstaket 6 (769612-5215) får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2005-05-10. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2005-11-07 och nuvarande stadgar registrerades 2024-05-06. Föreningen har sitt säte i Stockholms kommun.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen.

Föreningen äger fastigheten Krysstaket 6 i Stockholms kommun, omfattande adresserna Skebokvarnsvägen 87 / Skebokvarnsvägen 87, 93-99 / Skebokvarnsvägen 87,93-99 / Skebokvarnsvägen 93-99 / Skebokvarnsvägen 97-99.
Krysstaket 6 byggdes år 1954.

Marken är upplåten med tomträtt. Tomträttsavtalet löper tills 2033-09-26.

Föreningen följer en aktuell underhållsplan som sträcker sig till 2034-12-31.

I nedanstående tabell specificeras innehavet:

Antal	Benämning	Total yta (kvm)
32	Lägenheter, bostadsrätt	1957
1	Lägenheter, hyresrätt	66
4	Lokaler, hyresrätt	126
4	Antal p-platser	
6	Antal garage	

4 garage och 2 MC-garage

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Trygg-Hansa. I försäkringen ingår momenten styrelseansvar samt försäkring mot ohyra. Försäkringen inkluderar inte bostadsrättstillägg.

Ordinarie föreningsstämma ägde rum 2025-05-18. På stämman deltog 10 medlemmar.

Styrelsen har utgjorts av:

Namn	Roll
Gröön Love	Ordförande
Grahn-Möller Malin	Kassör
Lundblad Ohan	Kassör
Olsson Dan	Ledamot
Englund Cathrin	Ledamot
Mellquist Ebba	Ledamot
Bengtsson Anna	Suppleant

Övrig information om kontaktpersoner och hur föreningens firma tecknas

Två i förening

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 8 protokollförda sammanträden.

Revisorer har varit Joakim Häll.

Valberedningen har utgjorts av Camilla Nylund och Josefin Löf.

Genomförda större underhålls- och investeringsåtgärder över åren

År	Åtgärd
2025-2026	Filmning av rör och avlopp
2023	Insättning av extra ventiler i 87:an
2023	Införande av sortering av matavfall
2021-2022	Arbete i port 87:s källare
2019	Insättning av ventiler i portarna
2019	Byte av fläktsystem
2016	Underhåll av tak
2016	Rensning av ventilation
2013	Byte av luftventiler
2012	Renovering av stuprör
2010	Tilläggsisolering vind
2005-2007	Stambyte

Större framtida planerade underhåll

År	Åtgärd
2025-2026	Renovera fönster
2028-2029	Filmning av rör och avlopp

Årsavgifter

Föreningen har inte genomfört någon höjning av årsavgifterna under året.

Medlemsinformation

Vid årets början var antalet medlemmar 39 st. Under året har 6 tillkommit samt 5 avgått. Vid årets slut var därmed antalet medlemmar 40 st.

Avtal

Föreningens avtal under året:

Avtalstyp	Leverantör
Lokalvård	Melins städ i Stockholm AB
Fastighetsförvaltning	Energbevakning AB
Ekonomisk förvaltning	Fastighetsägarna Service Stockholm AB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

- Filmning av rör och avlopp som visade god status. Föreningen bedömer att inga ytterligare åtgärder i dagsläget är nödvändiga, men att föreningen framöver behöver ha ett löpande underhåll som inkluderar kontroller med tätare intervall.
- Ny torktumlare införskaffades
- Ny hyresgäst som vid årskiftet fick tillträde till en tidigare oanvänd förrådslokal

Upplysning vid förlust

Årets negativa resultat beror i första hand på stora avskrivningskostnader som inte påverkar föreningens likviditet. Föreningen ser trots detta över avgiftsstrukturen för att uppnå ett högre sparande och ta höjd för investeringar.

Ekonomi

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning (tkr)	1 948	1 951	1 888,912	1832
Resultat efter fin. poster (tkr)	-118	-94	-60,036	-1396
Soliditet (%)	39	39,2	39,3	39

Nyckeltal

Årsavgifter kr/kvm	838	838	839
Skuldsättning kr/kvm totalyta	8 356	8382	8409
Skuldsättning kr/kvm brf yta	9 219	9847	9879
Räntekänslighet %	12%	12%	12%
Energikostnad kr/kvm	308	303	274
Sparande per kvm	73	179	203
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter	81%	81%	84%

Förändringar i eget kapital

	Medlems -insatser	Upp- låtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	13 316 159	8 502 989	146 854	-9 510 632	-93 940	12 361 430
Reservering till fond			123 306	-123 306		
Balanseras i ny räkning				-93 940	93 940	
Årets resultat					-117 828	-117 828
Belopp vid årets utgång	13 316 159	8 502 989	270 160	-9 727 878	-117 828	12 243 602

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Förslag till resultatdisposition	
Balanserat resultat	-9 727 887
Årets resultat	-117 829
Totalt	-9 845 716
Avsättning till yttre fond	123 306
Uttag ur yttre fond	-
Balanseras i ny räkning	-9 969 022
Summa	-9 845 716

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 948 386	1 950 917
Övriga rörelseintäkter		23 394	8 592
Summa rörelseintäkter		1 971 780	1 959 509
Rörelsekostnader			
Drift- och fastighetskostnader	3	-1 360 198	-1 212 970
Övriga externa kostnader	4	-26 396	-21 250
Personalkostnader och arvoden	5	-45 410	-49 019
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-279 960	-493 903
Summa rörelsekostnader		-1 711 964	-1 777 142
Rörelseresultat		259 816	182 367
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		77 281	75 509
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 387	22 219
Räntekostnader och liknande resultatposter		-470 313	-374 036
Summa finansiella poster		-377 645	-276 308
Resultat efter finansiella poster		-117 829	-93 941
Resultat före skatt		-117 829	-93 941
Skatter			
Årets resultat		-117 828	-93 940

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader	6	29 201 587	29 481 556
Summa materiella anläggningstillgångar		29 201 587	29 481 556
Summa anläggningstillgångar		29 201 587	29 481 556
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		102 413	112 583
Övriga fordringar	7	1 550 371	1 365 653
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 725	44 249
Summa kortfristiga fordringar		1 690 509	1 522 485
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		300 000	300 000
Summa kortfristiga placeringar		300 000	300 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	8	234 138	233 509
Summa kassa och bank		234 138	233 509
Summa omsättningstillgångar		2 224 647	2 055 994
SUMMA TILLGÅNGAR		31 426 234	31 537 550

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		21 819 148	21 819 148
Fond för yttre underhåll		270 160	146 854
Summa bundet eget kapital		22 089 308	21 966 002
<i>Ansamlad förlust</i>			
Balanserat resultat		-9 727 887	-9 510 632
Årets resultat		-117 828	-93 940
Summa ansamlad förlust		-9 845 715	-9 604 572
Summa eget kapital		12 243 593	12 361 430
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	13 444 976	8 728 976
Summa långfristiga skulder		13 444 976	8 728 976
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristig del av långfr skuld		5 204 520	9 980 520
Leverantörsskulder		127 457	80 903
Skatteskulder		5 885	6 526
Övriga skulder		6 500	6 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		393 303	372 695
Summa kortfristiga skulder		5 737 665	10 447 144
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		31 426 234	31 537 550

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	259 816	182 368
Avskrivningar	279 960	493 903
Erlagd ränta och ränteintäkter	-377 645	-276 308
	<u>162 131</u>	<u>399 963</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	162 131	399 963
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av kundfordringar	10 170	-24 312
Ökning(-)/Minskning (+) av övriga kortfristiga fordringar	81 127	-68 789
Ökning(+)/Minskning (-) av leverantörsskulder	46 554	-107 279
Ökning(+)/Minskning (-) av övr. kortfristiga skulder	19 967	86 640
Kassaflöde från den löpande verksamheten	319 949	286 223
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-	
Finansieringsverksamheten		
Amortering av låneskulder	-60 000	-60 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-60 000	-60 000
Årets kassaflöde	259 949	226 223
Likvida medel vid årets början	1 515 715	1 289 492
Likvida medel vid årets slut	1 775 664	1 515 715

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre företag (K2) samt BFNAR 2023:1
Bokföringsnämndens allmänna råd om kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars
årsredovisning.

Om inte annat framgår är värderingsprinciperna oförändrade i jämförelse med föregående år.

Definition av nyckeltal:

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter

Soliditet

Totalt eget kapital / Totala tillgångar

Årsavgift per kvm BR-yta

Totala årsavgifter per kvm total boyta (Bostadsrättsytan)

Skuldsättning

Totala räntebärande skulder per kvm total yta (boyta + lokalyta)

Totala räntebärande skulder per kvm total bostadsrättsyta

Sparande

Årets resultat + summan av avskrivningar + summan av kostnadsfört/planerat underhåll per kvm
total

yta (boyta + lokalyta)

Räntekänslighet

1 procentenhets ränteförändring av de totala räntebärande skulderna delat med de totala
årsavgifterna

Energikostnad

Totala kostnader för vatten + värme + el per kvm total yta (boyta + lokalyta)

Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter

Årsavgifter/totala intäkter

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på
räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Skatt

Bostadsrättsföreningars ränteintäkter som är hänförliga till fastigheten är skattefria. Om det förekommer verksamheter som inte avser fastighetsförvaltning sker beskattning med 20,6 procent.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt under den bedömda nyttjandetiden. Följande avskrivningar uttryckt i procent tillämpas (föregående år inom parantes)

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>	<i>(% föreg år)</i>
Byggnad	1,0	(1,0)
Stambyte	2,0	(2,0)
Fönsterrenovering	5,0	(5,0)
Tilläggsisolering vind	5,0	(5,0)
Markanläggning	6,67	(6,67)
Byte Ytterportar	3,33	(3,33)

Övriga tillgångar och skulder

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges. Fordringar har, efter individuell bedömning, tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta. Likvida placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Fond för yttre underhåll

Avsättning till och uttag ur fonden görs i enlighet med föreningens stadgar. Avsättning enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital. Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

Noter till resultaträkning

Not 2 Nettoomsättning

	2025	2024
Årsavgifter	1 592 172	1 592 172
Hyror	344 732	336 687
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	8 195	13 298
Övriga hyresintäkter	3 287	8 760
	<u>1 948 386</u>	<u>1 950 917</u>

I årsavgifterna ingår värme och vatten.

Not 3 Drift- och fastighetskostnader

	2025	2024
Drift		
Fastighetsskötsel	52 439	55 625
Städning	23 412	25 369
Trädgårdsskötsel	5 404	-
Snöröjning	-	2 163
Reparationer	118 820	57 611
El	55 865	61 104
Uppvärmning	513 629	510 969
Vatten	117 945	105 111
Sophämtning	62 541	51 317
Försäkringspremie	78 066	-6 513
Tomträttsavgäld	145 350	137 950
Fastighetsavgift bostäder	56 892	53 790
Fastighetsskatt lokaler	8 790	9 020
Övriga fastighetskostnader	-26 655	21 180
Kabel-tv/Bredband/IT	9 229	7 348
Förvaltningsarvode ekonomi	78 492	99 657
Ekonomisk förvaltning utöver avtal	26 852	-
Panter och överlåtelser	12 448	8 595
Juridiska åtgärder	8 438	-
Övriga externa tjänster	12 241	12 674
	<u>1 360 198</u>	<u>1 212 970</u>
Underhåll		
Totalsumma drift- och fastighetskostnader	<u>1 360 198</u>	<u>1 212 970</u>

Not 4 Övriga externa kostnader

	2025	2024
Porto / Telefon	146	
Revisionarvode	26 250	21 250
Summa	<u>26 396</u>	<u>21 250</u>

Not 5 Personalkostnader och arvoden

	2025	2024
Styrelsearvode	35 000	35 000
Lön	-	2 500
Sociala kostnader	10 410	11 519
	<u>45 410</u>	<u>49 019</u>

Föreningen har ingen anställd personal

Noter till balansräkning

Not 6 Byggnader

	2025	2024
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början		
-Byggnad	25 839 880	25 839 880
-Ombyggnad	10 794 598	10 794 598
-Markanläggning	53 375	53 375
	<u>36 687 853</u>	<u>36 687 853</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-7 206 297	-6 712 394
-Årets avskrivning enligt plan	-279 960	-493 903
	<u>-7 486 257</u>	<u>-7 206 297</u>
Redovisat värde vid årets slut	29 201 596	29 481 556

Taxeringsvärde

Byggnader	26 688 000	24 300 000
Mark	14 791 000	16 802 000
	<u>41 479 000</u>	<u>41 102 000</u>
Bostäder	40 600 000	40 200 000
Lokaler	879 000	902 000
	<u>41 479 000</u>	<u>41 102 000</u>

Årets avskrivning av byggnaden har reducerats med 106 976 kr med anledning av rättelse av för hög byggnadsavskrivning under föregående år.

Not 7 Övriga fordringar

	2025	2024
Avräkningskonto hos fastighetsägarna	1 541 526	1 282 205
Skattekonto	7 389	7 939
Övriga kortfristiga fordringar	1 456	75 509
	<u>1 550 371</u>	<u>1 365 653</u>

Not 8 Kassa och bank

	2025	2024
Sparkonto	234 138	233 509
Summa	234 138	233 509

Not 9 Skulder till kreditinstitut, långfristiga

Lånegivare	Konvertering/ Slutbetalning	Ränta	Skuldbelopp 2025-12-31	Amortering/ Upplåning	Skuldbelopp 2024-12-31
Stadshypotek	2027-06-30	2,56%	3 270 000	-60 000	3 330 000
Stadshypotek	2026-12-01	3,97%	3 928 976		3 928 976
Stadshypotek	2026-03-03	2,80%	2 000 000		2 716 000
Stadshypotek	2026-03-03	2,80%	2 716 000		2 000 000
Stadshypotek	2028-09-30	2,88%	1 934 520		1 934 520
Stadshypotek	2026-09-01	1,18%	4 800 000		4 800 000
			18 649 496	-60 000	18 709 496
Kortfristig del			-5 204 520		-9 980 520
			13 444 976		8 728 976

Övriga noter

Not 10 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	25 029 000	25 029 000
Summa ställda säkerheter	25 029 000	25 029 000

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Föreningen har övergått till K3-regelverket.

Underskrifter

Årsredovisningen fastställdes den 2026-06-08 och har undertecknats den dag som framgår av respektive styrelseledamots elektroniska underskrift.

Love Gröön
Ordförande

Cathrin Englund
Ledamot

Dan Olsson
Ledamot

Malin Grahn-Möller
Ledamot

Ohan Lundblad
Ledamot

Ebba Mellquist
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Joakim Häll
Kungsbron Borevision AB

Så tolkar du årsredovisningen

En bostadsrättsförening ska varje år upprätta en årsredovisning. Årsredovisningen består i regel av en förvaltningsberättelse, följd av resultaträkning, balansräkning, noter och revisionsberättelse.

Att förstå alla begrepp som används i en årsredovisning är ingen lätt uppgift. Därför förklarar vi här årsredovisningens olika delar och viktiga begrepp som förekommer i varje del.

Förvaltningsberättelse

I förvaltningsberättelsen informerar styrelsen om de händelser som har varit av betydelse under det gångna räkenskapsåret. Det kan handla om allt från utförda och planerade underhållsarbeten till medlemsförändringar. Styrelsen lämnar även förslag till *resultatdisposition*, dvs. hur årets vinst eller förlust ska hanteras.

Utöver detta redovisas föreningens *nyckeltal* i förvaltningsberättelsen. Nyckeltal gör det möjligt att följa och analysera föreningens utveckling över tid. Sedvanliga nyckeltal är nettoomsättning, resultat efter finansiella poster och soliditet.

- *Nettoomsättning* visar föreningens huvudsakliga verksamhetsintäkter.
- *Resultat efter finansiella poster* visar resulta-

tet efter ränteintäkter och räntekostnader.

- *Soliditet* visar hur stor andel av föreningens tillgångar som finansieras med eget kapital. Resten finansieras med lån.

Resultaträkning

Resultaträkningen visar föreningens intäkter och kostnader under verksamhetsåret. Om intäkterna har varit större än kostnaderna uppstår ett överskott. Har kostnaderna varit större än intäkterna uppstår istället ett underskott.

- *Intäkter* i en bostadsrättsförening består till största delen av medlemmarnas årsavgifter och eventuella hyresintäkter för bostäder, lokaler, garage och parkeringar.
- *Kostnader* i en bostadsrättsförening består till största delen av reparationer, underhåll och driftskostnader, såsom el, vatten och fastighetsskötsel.
- *Avskrivningar* är kostnader som motsvarar värdeminskning på t.ex. föreningens fastigheter och inventarier. Avskrivningar görs för att fördela kostnader på flera år.
- *Ränteintäkter* visar årets intäkter på likvida medel.
- *Räntekostnader* visar årets kostnader för föreningens lån.

Balansräkning

Balansräkningen visar föreningens tillgångar och skulder på bokslutsdagen.

Tillgångar delas upp i anläggnings- och omsättningstillgångar.

- *Anläggningstillgångar* är avsedda för långvarigt bruk. Den enskilt största tillgången är föreningens fastighet. Det bokförda värdet är anskaffningskostnaden, inte marknadsvärdet.
- *Omsättningstillgångar* är alla tillgångar som kan omvandlas till likvida medel inom ett år. Hit räknas t.ex. föreningens kassa, banktillgångar och upplupna intäkter, dvs. intäkter som hör till räkenskapsåret men som inte har inkommit per bokslutsdagen.

Eget kapital fördelas i bundet och fritt eget kapital.

- *Bundet eget kapital* är de insatser och upplåtelseavgifter som har inbetalats samt fastighetens underhållsfond.
- *Fritt eget kapital* är föreningens balanserade resultat, dvs. tidigare års vinster och förluster.

Skulder delas upp i lång- och kortfristiga skulder.

- *Långfristiga skulder* är lån med löptider som överstiger ett år, t.ex. föreningens fastighetslån.
- *Kortfristiga skulder* är t.ex. kommande års amorteringar, eventuella skatteskulder och upplupna kostnader, dvs. kostnader som hör till räkenskapsåret men som ännu inte har fakturerats eller betalats.

Noter – tilläggsupplysningar

Noterna förklarar och utvecklar posterna i resultat- och balansräkningen och ger därmed en bättre bild av föreningens ekonomiska ställning.

Panter och eventalförpliktelser

- *Ställda panter* avser de pantbrev som har lämnats som säkerhet för föreningens lån. I takt med att lån amorteras kan pantbrev återlämnas eller nybelånas.
- *Eventalförpliktelser* kan t.ex. vara borgensförbindelser som föreningen har åtagit sig.

Revisionsberättelse

Föreningens bokslut och ekonomiska handlingar granskas av en revisor som skriver den revisionsberättelse som biläggs årsredovisningen.

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Eva Cathrin Englund

Styrelseledamot

Serienummer: ce03bcb7373d46[...]70cf3cc8723a9

IP: 185.183.xxx.xxx

2026-06-09 09:05:44 UTC



OHAN LUNDBLAD

Styrelseledamot

Serienummer: 648d28124c0180[...]477bd21a41cac

IP: 94.234.xxx.xxx

2026-06-09 11:30:19 UTC



EBBA MELLQUIST

Styrelseledamot

Serienummer: 85f8e59256685b[...]fd5b3d88ca45b

IP: 83.185.xxx.xxx

2026-06-09 19:41:12 UTC



MALIN GRAHN-MÖLLER

Styrelseledamot

Serienummer: 960feb979fcc8a[...]b0eb7c866ad30

IP: 90.130.xxx.xxx

2026-06-11 08:02:16 UTC



DAN ERIK OLSSON

Styrelseledamot

Serienummer: 95577e7565edee[...]72dccc6f88fc4

IP: 83.251.xxx.xxx

2026-06-13 17:36:23 UTC



Love Gröön

Ordförande

Serienummer: 8c3338d303329b[...]0ed2b569480f0

IP: 104.28.xxx.xxx

2026-06-13 17:39:12 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Joakim Rickard Häll

Revisor

Serienummer: 8580df584a81b7[...]14a82803a9704

IP: 31.208.xxx.xxx

2026-06-13 21:34:06 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.