

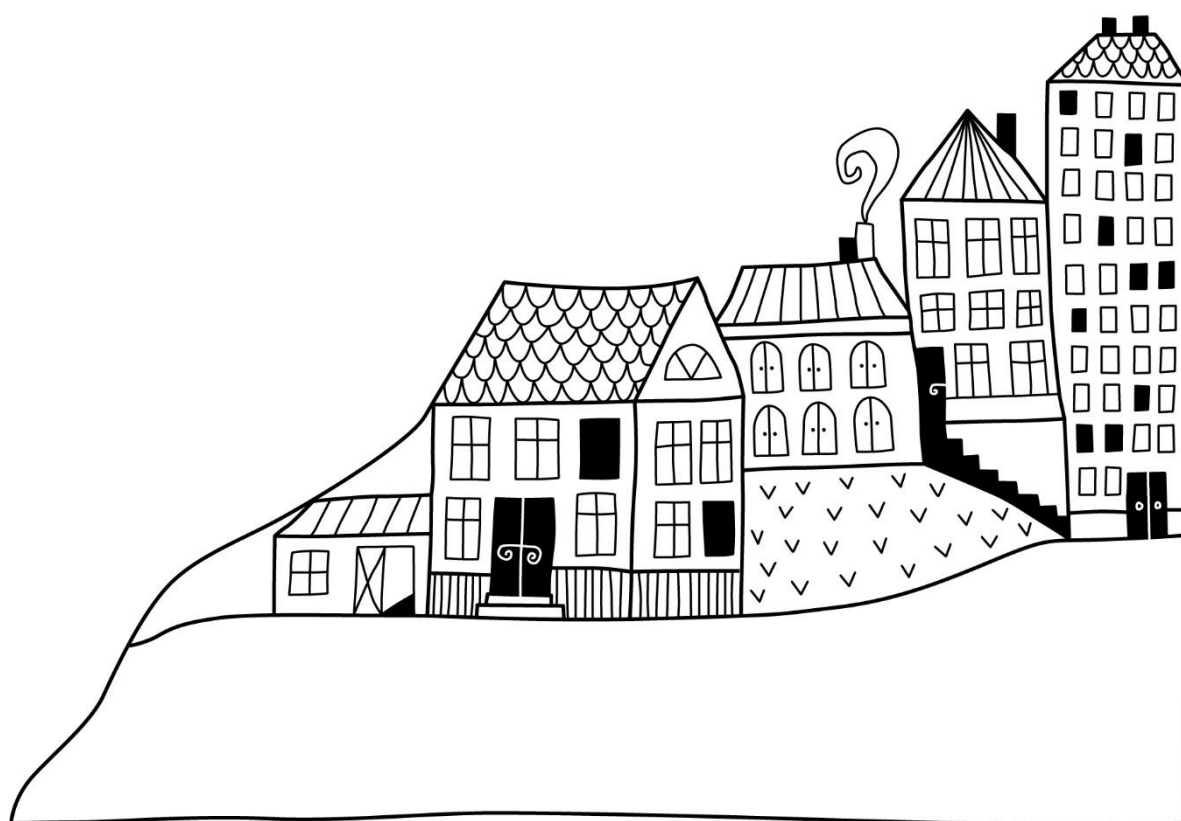


Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	2
Resultaträkning.....	7
Balansräkning.....	8
Noter.....	10

Bilagor

Ordlista



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RBF Falken 2 Bjuv får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 till 2023-08-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter för permanent boende om inte annat särskilt avtalats, och i förekommande fall lokaler, till nyttjande utan begränsning i tiden.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Bostadsrättsföreningen registrerades 1989-06-06. Nuvarande stadgar registrerades 2019-05-06.

Föreningen har sitt säte i Bjuv kommun.

Årets resultat är bättre än föregående år främst på grund av mindre underhållskostnader.

Antagen budget för kommande verksamhetsår är fastställd så att föreningens ekonomi är långsiktigt hållbar.

I resultatet ingår avskrivningar med 320 tkr, exkluderar man avskrivningarna blir resultatet 335 tkr. Avskrivningar påverkar inte föreningens likviditet.

Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheten Brogård 8:39 i Bjuvs kommun. På fastigheten finns 10 byggnader med 27 st lägenheter uppförda samt en föreningslokal. Byggnaderna är uppförda 1992/93. Fastighetens adress är Korngatan 7-59 i Bjuv.

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad i Folksam.

Hemförsäkring bekostas individuellt av bostadsrättsinnehavarna och bostadsrättstillägget ingår i föreningens fastighetsförsäkring.

Lägenhetsfördelning

3 r.o.k	4 r.o.k	Summa
12	15	27

Dessutom tillkommer

Lokaler	Garage	P-platser
1	27	23

Total tomtarea 10 797 m²

Total bostadsarea 2 946 m²

Årets taxeringsvärde 22 970 000 kr

Föregående års taxeringsvärde 22 970 000 kr



Riksbyggen har biträtt styrelsen med föreningens förvaltning enligt tecknat avtal.

Bostadsrättsföreningen är medlem i Intresseförening för Riksbyggens bostadsrättsföreningar i Norra Skåne. Bostadsrättsföreningen äger via garantikapitalbevis andelar i Riksbyggen ekonomisk förening. Genom intresseföreningen kan bostadsrättsföreningen utöva inflytande på Riksbyggens verksamhet samt ta del av eventuell utdelning från Riksbyggens resultat. Utöver utdelning på andelar kan föreningen även få återbäring på köpta tjänster från Riksbyggen. Storleken på återbäringen beslutas av Riksbyggens styrelse.

Teknisk status

Årets reparationer och underhåll: För att bevara föreningens hus i gott skick utförs löpande reparationer av uppkomna skador samt planerat underhåll av normala förslitningar. Föreningen har under verksamhetsåret utfört reparationer för 215 tkr och planerat underhåll för 528 tkr. Eventuella underhållskostnader specificeras i avsnittet "Årets utförda underhåll".

Underhållsplan:

Föreningens underhållsplan visar på ett underhållsbehov på 36 755 tkr för de närmaste 50 åren. Den genomsnittliga kostnaden per år för föreningen ligger på 741 tkr. Avsättning för verksamhetsåret har skett med 741 tkr.

Föreningen har utfört respektive planerat att utföra nedanstående underhåll.

Tidigare utfört underhåll

Beskrivning	År	Kommentar
Huskropp utvändigt	2018-2019	Plåtning av gavlar
Gemensamma utrymmen	2019-2020	Byte av låssystem
Installationer	2019-2020	Byte av köksfläktar
Installationer	2020-2021	Byte av köksfläktar
Installationer	2021-2022	Byte av köksfläktar
Huskropp utvändigt	2021-2022	Målning, plåtning av fasader

Årets utförda underhåll

Beskrivning	Belopp
Huskropp utvändigt – Fasader	339 826
Markytor - Asfaltering	28 226
Övrigt – Rörligt Arvode RB	160 414



Efter senaste stämman och därpå följande konstituerande har styrelsen haft följande sammansättning

Styrelse

Ordinarie ledamöter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Maria Svensson	Ordförande	2022/23 (Ledamot 2023/24)
Jesper Bergvall-Persson	Sekreterare	2022/23
Stefan Enqvist	Vice ordförande	2022/23
Fredrik Roos	Ledamot	2023/24
Peter Winberg	Ledamot Riksbyggen	
Styrelsesuppleanter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Pernilla Karlsson	Suppleant	2023/24
Tobias Emanuelsson	Suppleant	2022/23
Emily Mineur	Suppleant Riksbyggen	

Revisorer och övriga funktionärer

Ordinarie revisorer	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
KPMG AB	Auktoriserad revisor	
Ingvar Andkvist Mårtensson	Förtroendevald revisor	2022/23
Valberedning	Mandat t.o.m ordinarie stämma	
Robert Cop	2022/23	
Toma Nika	2022/23	

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har föreningen valt att skriva upp det bokförda värdet på mark till taxeringsvärdet i enlighet med bestämmelserna i regelverket K2. Det uppskrivna beloppet redovisas i uppskrivningsfond som utgör bundet eget kapital och kan inte användas för underhåll.

Medlemsinformation

Vid räkenskapsårets början uppgick föreningens medlemsantal till 44 personer. Årets tillkommande medlemmar uppgår till 6 personer. Årets avgående medlemmar uppgår till 4 personer. Föreningens medlemsantal på bokslutsdagen uppgår till 46 personer.

Föreningens årsavgift ändrades 2023-01-01 då den höjdes med 2 %.

Efter att ha antagit budgeten för det kommande verksamhetsåret har styrelsen beslutat att höja årsavgiften med 5 %, och avgiften för värme med 10 % från 2023-09-01.

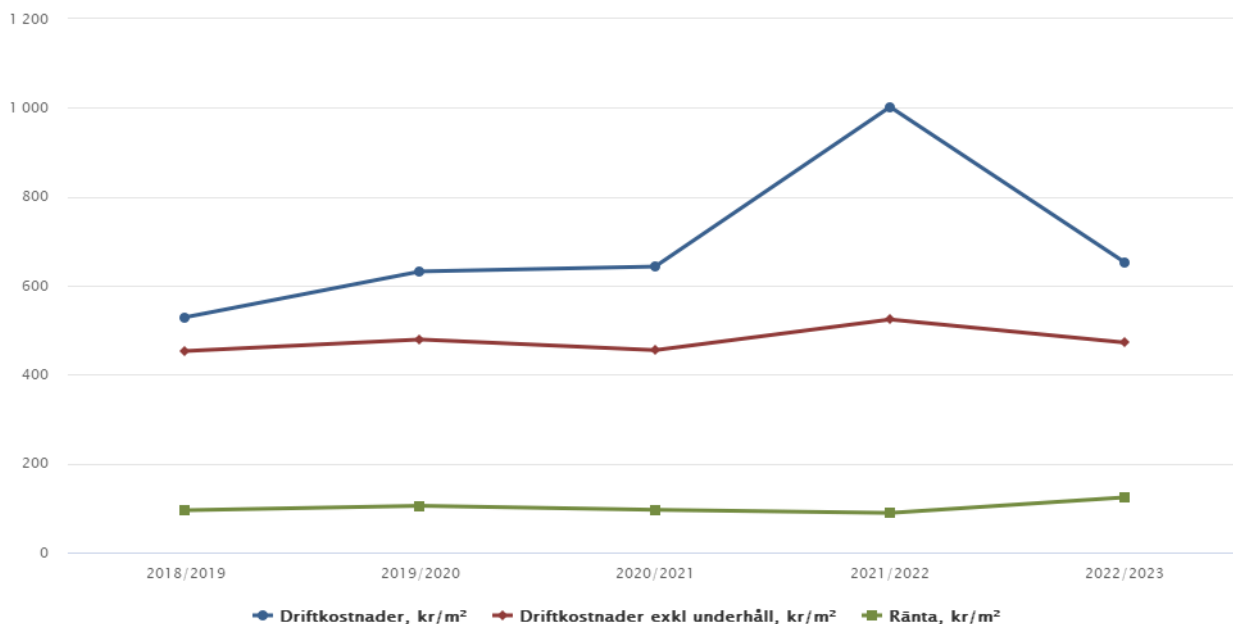
Årsavgiften för 2022 uppgick i genomsnitt till 806 kr/m²/år.

Baserat på kontraktsdatum har under verksamhetsåret 2 överlåtelse av bostadsrätter skett (föregående år 5 st.)

Under året har Riksbyggens enkla miljöidéer presenterats för bostadsrättsföreningen.- Föreningen köper energitjänster av Riksbyggen för att ge en överblick och kontroll över föreningens samlade energianvändning.

- Genom att använda energieffektiva lågenergilampor gör föreningen energibesparingar.

Flerårsöversikt



Resultat och ställning (tkr)	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	2 781	2 713	2 683	2 679	2 591
Resultat efter finansiella poster	-20	-1 067	-120	-129	179
Årets resultat	-20	-1 067	-120	-129	179
Balansomslutning	19 562	16 328	17 533	18 082	18 149
Soliditet %	24	8	14	13	13
Likviditet %	12	21	130	133	22
Årsavgiftsnivå för bostäder, kr/m²	806	790	780	780	750
Driftkostnader, kr/m²	664	1 002	643	632	529
Driftkostnader exkl underhåll, kr/m²	484	524	455	479	453
Ränta, kr/m²	124	89	96	105	95
Underhållsfond, kr/m²	555	483	735	718	665
Lån, kr/m²	4 899	4 965	5 023	5 101	5 176

Nettoomsättning: intäkter från årsavgifter, hyresintäkter m.m. som ingår i föreningens normala verksamhet med avdrag för lämnade rabatter.

Resultat efter finansiella poster: Se resultaträkningen.

Soliditet: beräknas som eget kapital inklusive egen kapitalandel (f.n. 78 %) av obeskattade reserver i procent av balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

Eget kapital i kr	Bundet				Fritt	
	Medlemsinsatser	Upplåtelse-avgifter	Uppskrivnings-fond	Underhålls-fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	1 384 248	0	0	1 421 745	-463 644	-1 067 124
Disposition enl. årsstämmobeslut					-1 067 124	1 067 124
Reservering underhållsfond				741 000	-741 000	
Ianspråktagande av underhållsfond				-528 466	528 466	
Överföring från uppskrivningsfonden			3 482 000			
Årets resultat						-20 385
Vid årets slut	1 384 248	0	3 482 000	1 634 279	-1 743 302	-20 385

Resultatdisposition

Till årsstämmans behandling finns följande underskott i kr

Balanserat resultat	-1 530 768
Årets resultat	-20 385
Årets fondavsättning enligt stadgarna	-741 000
Årets ianspråktagande av underhållsfond	528 466
Summa	-1 763 686

Styrelsen föreslår följande behandling av den ansamlade förlusten:

Att balansera i ny räkning i kr **- 1 763 686**

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr		2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning	Not 2	2 780 835	2 713 046
Övriga rörelseintäkter	Not 3	75 948	47 969
Summa rörelseintäkter		2 856 783	2 761 015
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	Not 4	-1 955 714	-2 951 305
Övriga externa kostnader	Not 5	-190 438	-205 772
Personalkostnader	Not 6	-67 331	-64 793
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	Not 7	-320 074	-335 534
Summa rörelsekostnader		-2 533 557	-3 557 403
Rörelseresultat		323 226	-796 388
Finansiella poster			
Resultat från andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 8	810	3 888
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 9	34 874	81
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 10	-379 294	-274 705
Summa finansiella poster		-343 610	-270 736
Resultat efter finansiella poster		-20 385	-1 067 124
Årets resultat		-20 385	-1 067 124



Balansräkning

Belopp i kr		2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 11	18 113 166	14 951 240
Inventarier, verktyg och installationer	Not 12	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		18 113 166	14 951 240
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	Not 13	40 500	40 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		40 500	40 500
Summa anläggningstillgångar		18 153 666	14 991 740
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	Not 14	14 372	11 328
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 15	84 174	38 894
Summa kortfristiga fordringar		98 546	50 222
Kassa och bank			
Kassa och bank	Not 16	1 303 194	1 286 367
Summa kassa och bank		1 303 194	1 286 367
Summa omsättningstillgångar		1 401 740	1 336 589
Summa tillgångar		19 555 406	16 328 329



Balansräkning

Belopp i kr		2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		1 384 248	1 384 248
Uppskrivningsfond		3 482 000	0
Fond för yttre underhåll		1 634 279	1 421 745
Summa bundet eget kapital		6 500 527	2 805 993
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 743 302	-463 644
Årets resultat		-20 385	-1 067 124
Summa fritt eget kapital		-1 763 686	-1 530 768
Summa eget kapital		4 736 840	1 275 225
SKULDER			
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 17	3 322 179	8 782 179
Summa långfristiga skulder		3 322 179	8 782 179
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 17	11 110 000	5 846 032
Leverantörsskulder	Not 18	0	11 320
Skatteskulder	Not 19	32 825	81 425
Övriga skulder	Not 20	1 888	45
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 21	351 674	332 103
Summa kortfristiga skulder		11 496 387	6 270 925
Summa eget kapital och skulder		19 555 406	16 328 329



Noter

Not 1 Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkter. Ränta och utdelning redovisas som en intäkt när det är sannolikt att föreningen kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avskrivningstider för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar	Avskrivningsprincip	Antal år
Byggnader	Linjär	75
Fiber	Linjär	20
Markanläggningar	Linjär	20

Mark är inte föremål för avskrivningar.



Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Not 2 Nettoomsättning

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Årsavgifter, bostäder	2 374 188	2 327 688
Hyror, p-platser	43 200	13 950
Hyses- och avgiftsbortfall, p-platser	-7 700	-700
Rabatter	-800	-2 400
Bränsleavgifter, bostäder	368 347	368 508
Vattenavgifter	0	2 400
Elavgifter	3 600	3 600
Summa nettoomsättning	2 780 835	2 713 046

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Fiber-avgift	23 328	23 328
Övriga ersättningar	8 885	12 941
Rörelsens sidointäkter & korrigeringar	-5	-2
Erhållna statliga bidrag - Elstöd	14 887	0
Övriga rörelseintäkter – Försäljning gräsklippare + Swish	14 677	11 702
Försäkringsersättningar	14 176	0
Summa övriga rörelseintäkter	75 948	47 969

Not 4 Driftskostnader

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Underhåll	-528 466	-1 408 269
Reparationer	-215 123	-341 022
Fastighetsavgift och fastighetsskatt	-172 275	-172 275
Försäkringspremier	-44 769	-37 895
Återbäring från Riksbyggen	3 900	4 600
Systematiskt brandskyddsarbete	-8 639	-8 950
Serviceavtal	-18 522	-51 925
Obligatoriska besiktningar	-4 181	-10 500
Snö- och halkbekämpning	-32 231	-49 638
Statuskontroll	-17 373	0
Drift och förbrukning, övrigt	-1 566	-537
Förbrukningsinventarier	-10 478	-11 875
Fordons- och maskinkostnader	-1 135	-637
Vatten	-236 786	-256 538
Fastighetsel	-45 184	-35 953
Uppvärmning	-370 296	-348 809
Sophantering och återvinning	-103 966	-86 658
Förvaltningsarvode drift	-148 623	-134 426
Summa driftskostnader	-1 955 714	-2 951 305



Not 5 Övriga externa kostnader

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Förvaltningsarvode administration	-165 240	-158 878
Arvode, yrkesrevisorer	-3 250	-12 000
Övriga förvaltningskostnader	-3 510	-3 308
Kreditupplysningar	-41	-1 242
Pantförskrivnings- och överlåtelseavgifter	-6 468	-18 286
Representation	-4 768	-1 550
Kontorsmateriel	-2 493	0
Konstaterade förluster hyror/avgifter	45	0
Medlems- och föreningsavgifter	-1 755	-3 510
Bankkostnader	-2 960	-2 415
Övriga externa kostnader	0	-4 583
Summa övriga externa kostnader	-190 438	-205 772

Not 6 Personalkostnader

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Lön till kollektivanställda	-2 352	-2 352
Styrelsearvoden	-44 000	-44 000
Arvode till övriga förtroendevalda och uppdragstagare	-4 600	-4 000
Övriga kostnadsersättningar	-1 300	-1 300
Pensionskostnader	-100	-100
Övriga personalkostnader	-300	0
Sociala kostnader	-14 679	-13 040
Summa personalkostnader	-67 331	-64 793

**Not 7 Av- och nedskrivningar av materiella-
och immateriella anläggningstillgångar**

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Avskrivning Byggnader	-293 676	-293 676
Avskrivning Markanläggningar	-6 000	-6 000
Avskrivning Anslutningsavgifter	-20 398	-20 398
Avskrivning Maskiner och inventarier	0	-15 460
Summa av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-320 074	-335 534

Not 8 Resultat från andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Utdelning Garantikapitalbevis i Riksbyggens intresseförening	810	3 888
Summa resultat från andra långfristiga värdepappersinnehav	810	3 888

Not 9 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Ränteintäkter från bankkonton	34 818	0
Ränteintäkter från hyres/kundfordringar	56	81
Summa övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	34 874	81

Not 10 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Räntekostnader för fastighetslån	-366 600	-262 932
Övriga räntekostnader	-101	-691
Övriga finansiella kostnader	-12 593	-11 082
Summa räntekostnader och liknande resultatposter	-379 294	-274 705

Not 11 Byggnader och mark**Anskaffningsvärden**

	2023-08-31	2022-08-31
Vid årets början		
Byggnader	31 252 000	31 252 000
Mark	1 747 000	1 747 000
Anslutningsavgifter	407 955	407 955
Markanläggning	120 004	120 004
	33 526 959	33 526 959
Summa anskaffningsvärde vid årets slut	33 526 959	33 526 959

Ackumulerade avskrivningar enligt plan**Vid årets början**

Byggnader	-18 330 926	-18 037 250
Anslutningsavgifter	-142 785	-122 387
Markanläggningar	-102 007	-96 007
	-18 575 718	-18 255 645

Årets avskrivningar

Årets avskrivning byggnader	-293 676	-293 676
Årets avskrivning anslutningsavgifter	-20 398	-20 398
Årets avskrivning markanläggningar	-6 000	-6 000
	-320 074	-320 074

Summa ackumulerade avskrivningar vid årets slut

	-18 895 792	-18 575 719
--	--------------------	--------------------

Restvärde enligt plan vid årets slut

14 631 167	14 951 240
-------------------	-------------------



Akkumulerade upp- och nedskrivningar

Ingående uppskrivning mark	0	0
Årets uppskrivning mark	3 482 000	0
Utgående uppskrivning mark	3 482 000	0
Restvärde enligt plan vid årets slut	18 113 166	14 951 240

Varav

Byggnader	12 627 398	12 921 074
Mark	5 229 000	1 747 000
Anslutningsavgifter	244 772	265 170
Markanläggningar	11 996	17 996

Taxeringsvärden

Småhus	22 970 000	22 970 000
--------	-------------------	-------------------

Totalt taxeringsvärde

	22 970 000	22 970 000
<i>varav byggnader</i>	17 741 000	17 741 000
<i>varav mark</i>	5 229 000	5 229 000

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer**Anskaffningsvärden**

	2023-08-31	2022-08-31
Vid årets början		
Inventarier och verktyg	210 999	210 999
	210 999	210 999
Summa anskaffningsvärde vid årets slut	210 999	210 999

Akkumulerade avskrivningar enligt plan**Vid årets början**

Inventarier och verktyg	-210 999	-195 539
	-210 999	-195 539

Årets avskrivningar

Inventarier och verktyg	0	-15 460
	0	-15 460

Akkumulerade avskrivningar

Inventarier och verktyg	-210 999	-210 999
	-210 999	-210 999

Restvärde enligt plan vid årets slut

0	0
---	---



Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
81 st Garantikapitalbevis I Riksbyggens intresseförening á 500 kr	40 500	40 500
Summa andra långfristiga värdepappersinnehav	40 500	40 500

Not 14 Övriga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Skattekonto	11 505	11 328
Fordringar hos leverantörer	2 867	0
Summa övriga fordringar	14 372	11 328

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-08-31	2022-08-31
Upplupna ränteintäkter	4 538	892
Förutbetalda försäkringspremier	15 476	13 817
Förutbetalt förvaltningsarvode	24 639	24 185
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	39 521	0
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	84 174	38 894

Not 16 Kassa och bank

	2023-08-31	2022-08-31
Handkassa	10 000	10 000
Bankmedel	508 939	504 007
Transaktionskonto	784 255	772 360
Summa kassa och bank	1 303 194	1 286 367

Not 17 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-08-31	2022-08-31
Inteckningslån	14 432 179	14 628 211
Nästa års amortering på långfristiga skulder till kreditinstitut	-196 032	-196 032
Nästa års omförhandling av långfristiga skulder till kreditinstitut	-10 913 968	-5 650 000
Långfristig skuld vid årets slut	3 322 179	8 782 179

Tabell och kommentar nedan anges i hela kronor.



Kreditgivare	Räntesats*	Villkorsändringsdag	Ing.skuld	Nya lån/ Omsatta lån	Årets amorteringar	Utg.skuld
SWEDBANK	5,06%	2023-11-28	5 650 000,00	0,00	40 000,00	5 610 000,00
SWEDBANK	1,82%	2024-06-19	5 500 000,00	0,00	0,00	5 500 000,00
SWEDBANK	1,84%	2026-11-25	1 042 475,00	0,00	112 700,00	929 775,00
SWEDBANK	1,89%	2030-08-23	2 435 736,00	0,00	43 332,00	2 392 404,00
Summa			14 628 211,00	0,00	196 032,00	14 432 179,00

*Senast kända räntesatser

Under nästa räkenskapsår ska föreningen amortera 11 110 000 kr varför den delen av skulden betraktas som kortfristig skuld. Av den långfristiga skulden förfaller 929 775 kr till betalning mellan 2 och 5 år efter balansdagen. Resterande skuld 2 392 404 kr förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen.

Not 18 Leverantörsskulder

	2023-08-31	2022-08-31
Leverantörsskulder	0	11 320
Summa leverantörsskulder	0	11 320

Not 19 Skatteskulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skatteskulder	32 825	80 004
Beräknad särskild löneskatt på pensionskostnader	0	1 421
Summa skatteskulder	32 825	81 425

Not 20 Övriga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Övriga skulder	150	45
Skuld sociala avgifter och skatter	1 738	0
Summa övriga skulder	1 888	45

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-08-31	2022-08-31
Upplupna räntekostnader	27 952	26 520
Upplupna elkostnader	2 992	2 905
Upplupna värmekostnader	23 980	17 240
Upplupna revisionsarvoden	0	11 500
Upplupna styrelsearvoden	67 663	67 663
Förutbetalda hyresintäkter och årsavgifter	229 087	206 275
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	351 674	332 103

Not 22 Ställda säkerheter	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	16 500 000	16 500 000

Not 23 Eventualförpliktelser	2023-08-31	2022-08-31
Föreningen har inte identifierat några eventualförpliktelser	0	0

Not 24 Väsentliga händelser efter räkenskapsåret utgång

Sedan räkenskapsårets utgång har inga händelser, som i väsentlig grad påverkar föreningens ekonomiska ställning, inträffat.

Styrelsens undertecknande av årsredovisningen har skett den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Maria Svensson

Jesper Bergvall-Persson

Fredrik Roos

Stefan Enqvist

Peter Winberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

KPMG AB

Per Jacobsson
Auktoriserad revisor

Ingvar Andkvist Mårtensson
Förtroendevald revisor







Verifikat

Transaktion 09222115557508409741

Dokument

ÅR

Huvuddokument

21 sidor

Startades 2024-01-12 09:01:19 CET (+0100) av Emily Mineur (EM)

Färdigställt 2024-01-19 16:56:24 CET (+0100)

Initierare

Emily Mineur (EM)

Riksbyggen

emily.mineur@riksbyggen.se

Signerare

Maria Svensson (MS)

mariasvensson8179@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "MARIA SVENSSON"

Signerade 2024-01-12 10:26:58 CET (+0100)

Fredrik Roos (FR)

Roos@gronlundsgolv.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "FREDRIK DANIEL ROOS"

Signerade 2024-01-12 09:37:48 CET (+0100)

Jesper Bergvall-Persson (JB)

perra_@live.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JESPER PERSSON"

Signerade 2024-01-19 15:46:37 CET (+0100)

Stefan Enqvist (SE)

ste_to_the_fan@hotmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JIMMY STEFAN ENQVIST"

Signerade 2024-01-12 12:38:24 CET (+0100)



Verifikat

Transaktion 09222115557508409741

Peter Winberg (PW)
peter.winberg@riksbyggen.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"PETER WINBERG"
Signerade 2024-01-12 10:09:38 CET (+0100)

Ingvar Andkvist-Mårtensson (IA)
ingvar.andkvist@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"INGVAR ANDKVIST MÅRTENSSON"
Signerade 2024-01-14 20:01:44 CET (+0100)

Per Jacobsson (PJ)
per.jacobsson@kpmg.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Per
Åke Henning Jakobsson"
Signerade 2024-01-19 16:56:24 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

