

1/16 mtl ÅNNERÖD NORRA 1⁶

KARTA

Dnr 219/63 05

Uppr år 1964

vid avstyckning - av:

*Hans Busck*Hans Busck
lantmätare.

Socken

Skee

(98 NO)

Kommun

Vette

Län

Göteborgs och Bohus

Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 60 meter

Avstyckningsbeskrivning

A avrösningsjord 0,1213 ha R. Nr 13

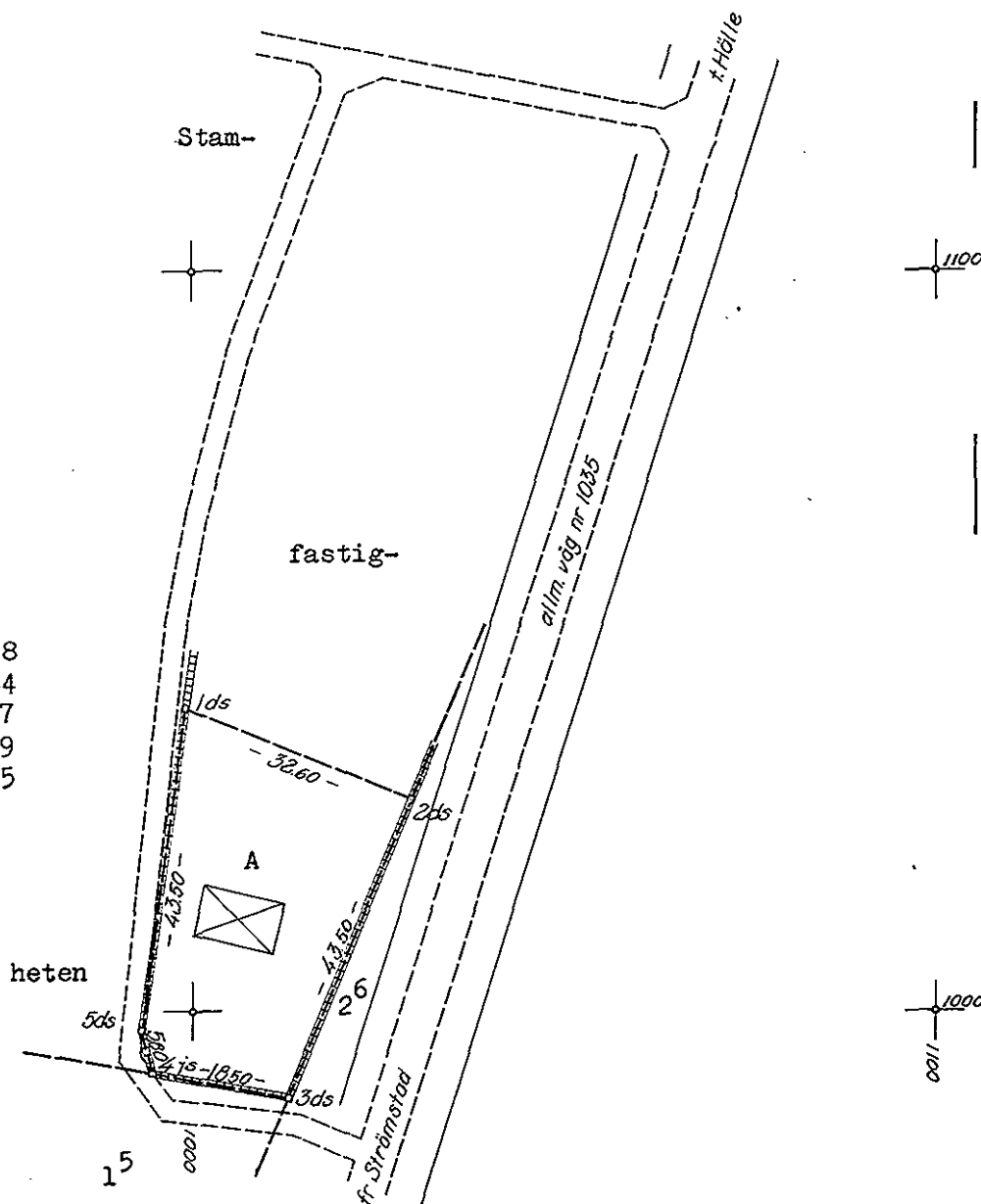
§ 647. År 1965 den 6 augusti
fastställde överlantmätaren den å denna
karta upptagna avstyckning, betygar
Göteborg i länets lantmäterikontor.

Servitut.

Med det avstyckade området följer rätt att
för utfart begagna befintlig väg över stam-
fastigheten norrut till allmän väg.

Sven Bergentz
/Sven BergentzKoordinatförteckning

Nr	mark	x	y
1	ds	1040.86	999.18
2	ds	1028.67	1029.44
3	ds	988.31	1012.97
4	js	991.83	994.69
5	ds	997.51	993.35



Nyttillkomna gränser: 4-5-1-2.

Signum

Arkivnr m m

177

Mätning

Koord ber

Arealber

Kartering

Ritning

1480

Avstyckning från

PROTOKOLL

Å N N E R Ö D N O R R A 1:6

Dnr 219/63

Annan åtgärd och därav berörda fastigheter

Soken, kommun, län

Skee, Vette, Göteborgs och Bohus.

1 § Ånneröd den 18 juni 1965.

Ansökan, bilaga A

Sakägare: närvarande

Gustav Rickenberg, ägare av 1/3 av styckningsfastigheten enligt lagfart den 24. 9. 1923, 43.

Erik Rickenberg, ägare av 2/3 av styckningsfastigheten enligt lagfart den 25.7. 1951, 287.

Torsten Larsson, köpare av ett område av styckningsfastigheten enligt köpebrev, bilaga B.

Byggnadsnämndens ordförande hade underrättats om sammanträdet.

Avstyckningens ändamål och omfattning Avstyckningen, som sker för bostadsändamål, skulle omfatta ett område av styckningsfastigheten enligt köpebrevet, bilagan B.

Med det avstyckade området skulle följa rätt att för utfart begagna befintlig väg över stamfastigheten norrut till allmän väg.

Härutöver skulle med avstyckat område icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner.

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan. På berörd del av styckningsfastigheten råder glesbebyggelse, men efterfrågan på avstyckning för bostadsändamål på fastigheten föreligger, dock ej i sammanhang med det nu aktuella ärendet.

Styckningslotten är bebyggd med ett bostadshus för helårsbruk, vilket uppförts efter vederbörligt byggnadslov.

Samråd med vägförvaltningen har skett.

Utlåtande: Enär hinder enligt 19 kap. jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma.

Avskrift av handlingarna och kopia av kartan skulle tillställas Torsten Larsson, box 385, Ånneröd, Strömstad.

Förrättningskostnaderna skulle betalas av Larsson.

Besvärshänvisning: Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över förrättningen hos ägodelningsrätten i

N O R R V I K E N S

domsaga. Besvären skulle vara ägodelningsdomaren tillhanda inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:



(Hans Busck)

t.f. distriktslantmätare

Protokollet uppsatt den 18.6.1965.

K ö p e b r e v .

Undertecknade ägare av fastigheten Änneröd Norra 1:6 i Skee socken, Vet-
te kommun, Göteborgs och Bohus län, överläter och försäljer härmed till
hr Torsten Larsson, box 385, Änneröd, Strömstad,
ett område av den nämnda fastigheten på följande villkor:

1. Området, som i areal innehåller 0,1213 ha, skall ha det läge och de
gränser, som vid lantmäteriförrättning för områdets avstyckning ut-
stakats och i erforderlig utsträckning markerats på marken.
Området betecknas på förrättningskartan med litt. A.
2. Området överlåtes fritt från penninginteckningar. Tillträde har redan
ägt rum.
På området befintligt hus tillhör sedan tidigare köparen.
3. Med det försålda området följer rätt att för utfart begagna befintlig
väg över stamfastigheten norrut till allmän väg.
4. Köpesumman, som är överenskommen till kronor Fyratusentvåhundrafy-
tiofem (4245:-), är denna dag tillfullo betald och kvitteras härmed.
5. Kostnader för avstyckning och lagfart samt övriga med köpet förenade
kostnader betalas av köparen.
Säljarna tillhandahåller för lagfarts vinnande erforderliga åtkomst-
handlingar.

Strömstad den 18 juni 1965.

..... Erik Rickenberg Gustav A. Rickenberg

..... Eris Rickenberg

Köpevillkoren godkännas:

..... Torsten Larsson

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

..... Hans Busck Astrid Lindström

Bestyrkes å tjänstens vägar:

Astrid Lindström