

VEDDIGE CENTRALA DELEN

VARBERGS KOMMUN
HALLANDS LÄN

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV BYGGNADSPLAN

UPPRÄTTAD 1977-08-10 REVIDERAD 1978-02-01
K-KONSULT HALMSTAD

Sonja Bjärud
SONJA BJÄRUDD
ARKITEKT SAR

Lars-Erik Larzén
LARS-ERIK LARZENIUS
PLANINGENJÖR

BETECKNINGAR

BYGGNADSPLANERKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- BYGGNADSPLANERGRÄNS BELÄGEN 3M UTANFÖR FASTSTÄLLESEOMRÅDET
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
- GÄLLANDE BESTÄMMESEGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GÄLLANDE BESTÄMMESEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- OMRÅDESGRÄNS
- OMRÅDESGRÄNS FRÅN VILKEN MINDRE AVVIKELSER I VISSA FALL FÅR GÖRAS
- BESTÄMMESEGRÄNS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS

- VÄG
- PARK ELLER PLANTERING

BYGGNADSMARK

- A ALLMÄNT ÄNDAMÅL
- B BOSTÄDER
- C SAMLINGSLOKALER
- H HANDEL
- Jm SMÅINDUSTRI

SPECIALOMRÅDEN

- K BEGRAVNINGSPLATS
- Es TRANSFORMATORSTATION

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

- MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS
- SKYDDSBÄLTE
- MARK TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GÅNGTRAFIK
- LEDNINGSOMRÅDE
- +0,0 GÄLLANDE VÄGHÖJD
- (+0,0) GÄLLANDE VÄGHÖJD AVSEDD ATT UTGÅ
- F FRISTÅENDE HUS
- I, II ANTAL VÅNINGAR
- o KÄLLARLÖSA HUS
- BYGGNADSHÖJD
- UTFARTSFÖRBUD MED STÅNGSELSKYDDIGHET. TVÄRSTRECK MED PIL MARKERAR FÖRBUDETS SLUT

D. ILLUSTRATIONER

- ILLUSTRATIONS LINJE

GRUNDKARTA

- REGISTEROMRÅDESGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- BYGGNADER
- STAKET
- HÄCK
- STENMUR
- STÖDMUR
- JÄRNVAGGSPÅR
- VÄG MED RESP UTAN SIDOUTRYMMEN
- SLÄNT
- AVVÄGD HÖJD
- NIVÅKURVOR
- 2:22 REGISTERNUMMER FÖR FASTIGHET

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS I VARBERG
BESLUT OM ANTAGANDE 1978-05-03 § 625
BESTYRKES

Birgitta Sjöberg
BYGGNADSNÄMNDENS SEKRETERARE

OMRÅDE UNDANTAGET VID ANTAGANDET

GRUNDKARTA FÖR BYGGNADSPLAN ÖVER VEDDIGE CENTRUM, VEDDIGE SOCKEN VARBERGS KOMMUN, HALLANDS LÄN

UPPRÄTTAD I FEBRUARI 1977 AV

Tj. Ljungqvist
TJR. LJUNGQVIST
STADSINGENJÖR

FLYGFOTOGRAFERINGEN UTFÖRD ÅR 1970 OCH SENASTE
INVENTERING I JANUARI 1977

MÄTKLASS III

KOORDINATSYSTEM: 5 GON W 1938

HÖJDSYSTEM: RIKETS NOLLPLAN

SOCKELNS YTTREBEGRÄNSNINGAR PÅ BYGGNADER

TAKENS YTTREBEGRÄNSNINGAR PÅ BYGGNADER

FASTIGHETSREDOVISNINGEN UTFÖRD AV STADSINGENJÖRS-
KONTORET I VARBERG OCH REDOVISAR FÖRHÅLLANDENA
DEN 6 SEPTEMBER 1977.

Tj. Ljungqvist
TJR. LJUNGQVIST
STADSINGENJÖR

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150 M



Tillhör länsstyrelsen
i Hallands län beslut
1979-03-12.



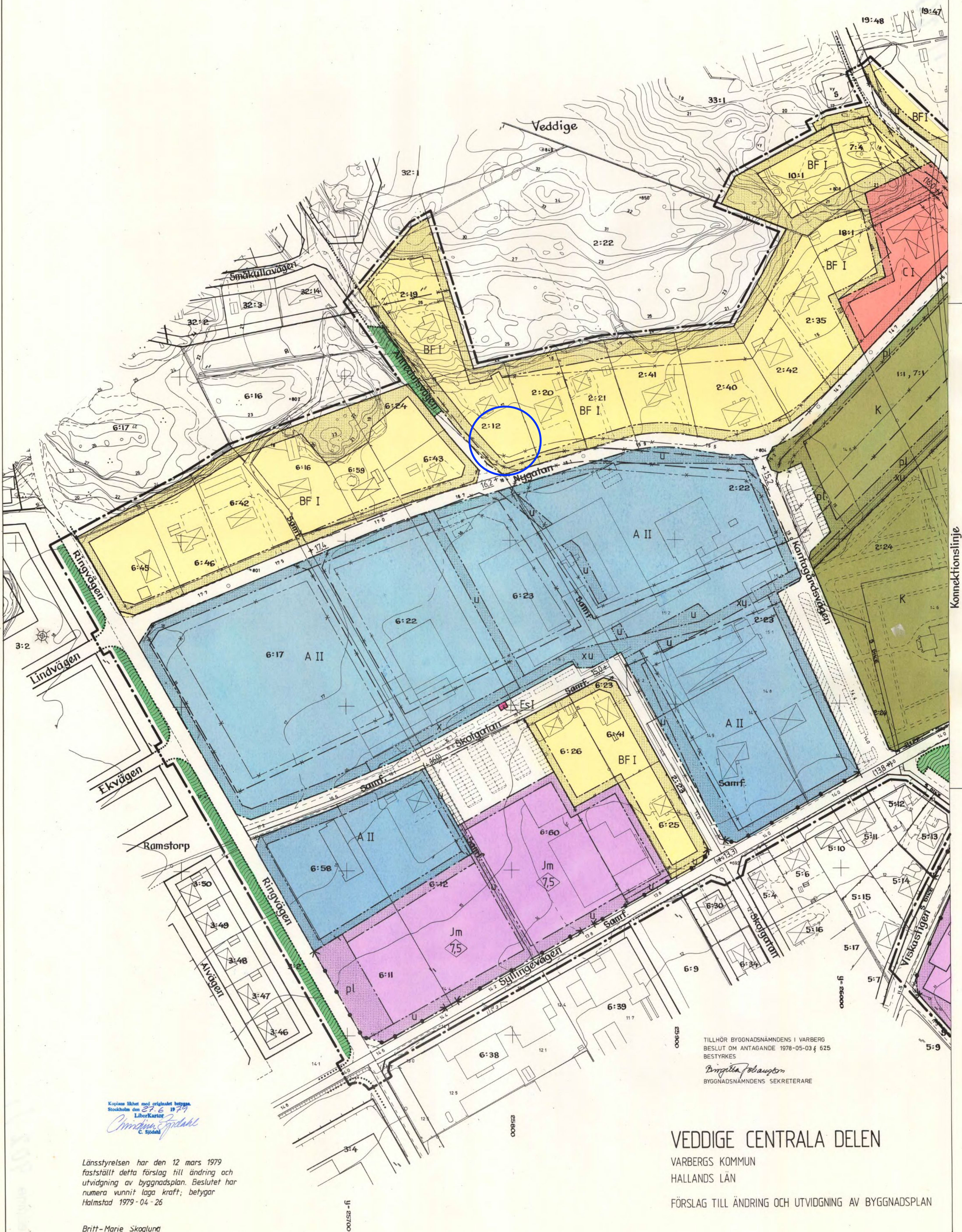
TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS I VARBERG
 BESLUT OM ANTAGANDE 1978-05-03 § 625
 BESTYRKES
Bengt J. Olsson
 BYGGNADSNÄMNDENS SEKRETERARE

VEDDIGE CENTRALA DELEN

VARBERGS KOMMUN
 HALLANDS LÄN

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV BYGGNADSPÅN

Tillhör länsstyrelsen
 i Hallands län beslut
 1979-03-13.



VEDDIGE CENTRALA DELEN

VARBERGS KOMMUN
HALLANDS LÄN

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV BYGGNADSPÄN

UPPRÄTTAD 1977-08-10 REVIDERAD 1978-02-01
K-KONSULT HALMSTAD

Sonja Bjärud
SONJA BJÄRUDD
ARKITEKT SAR

Lars-Erik Larzén
LARS-ERIK LARZENIUS
PLANINGENJÖR

BETECKNINGAR

BYGGNADSPÄNEKARTA

A. GRANSBETECKNINGAR

- BYGGNADSPÄNEGRÄNS BELÄGEN 3M UTANFÖR FASTSTÄLLESEOMRÅDET
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
- GÄLLANDE BESTÄMMESEGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GÄLLANDE BESTÄMMESEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- OMRÅDESGRÄNS
- OMRÅDESGRÄNS FRÅN VILKEN MINDRE AVVIKELSER I VISSA FALL FÅR GÖRAS
- BESTÄMMESEGRÄNS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS

- VÄG
- PARK ELLER PLANTERING

BYGGNADSMARK

- ALLMÄNT ÄNDAMÅL
- BOSTÄDER
- SAMLINGSLOKALER
- HANDEL
- SMÅINDUSTRI

SPECIALOMRÅDEN

- BEGRAVNINGSPÅS
- TRANSFORMATORSTATION

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

- MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS
- SKYDDSBÄLTE
- MARK TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GÅNGTRAFIK
- LEDNINGSMRÅDE
- GÄLLANDE VÄGHÖJD
- GÄLLANDE VÄGHÖJD AVSEDD ATT UTGÅ
- FRISTÅENDE HUS
- ANTAL VÅNINGAR
- KÄLLARLÖSA HUS
- BYGGNADSHÖJD
- UTFARTSFÖRBUD MED STÄNGSELSKYLDIGHET. TVÄRSTRECK MED PIL MARKERAR FÖRBUDETS SLUT

D. ILLUSTRATIONER

- ILLUSTRATIONSLINJE

GRUNDKARTA

- REGISTEROMRÅDESGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- BYGGNADER
- STAKET
- HÄCK
- STENMUR
- STÖDMUR
- JÄRNVÄGSSPÅR
- VÄG MED RESP UTAN SIDOUTRYMMEN
- SLÄNT
- AVVÄGD HÖJD
- NIVÅKURVOR
- REGISTERNUMMER FÖR FASTIGHET

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS I VARBERG
BESLUT OM ANTAGANDE 1978-05-03 § 625
BESTYRKES

Britt-Marie Skoglund
BYGGNADSNÄMNDENS SEKRETERARE

OMRÅDE UNDANTAGET VID ANTAGANDET

GRUNDKARTA FÖR BYGGNADSPÄN ÖVER VEDDIGE CENTRUM, VEDDIGE SOCKEN VARBERGS KOMMUN, HALLANDS LÄN

UPPRÄTTAD I FEBRUARI 1977 AV

Tj. Ljungqvist
TJR. LJUNGQVIST
STADSINGENJÖR

FLYGFOTOGRAFERINGEN UTFÖRD ÅR 1970 OCH SENASTE
INVENTERING I JANUARI 1977

MÄTKLASS III

KOORDINATSYSTEM: 5 GON W 1938

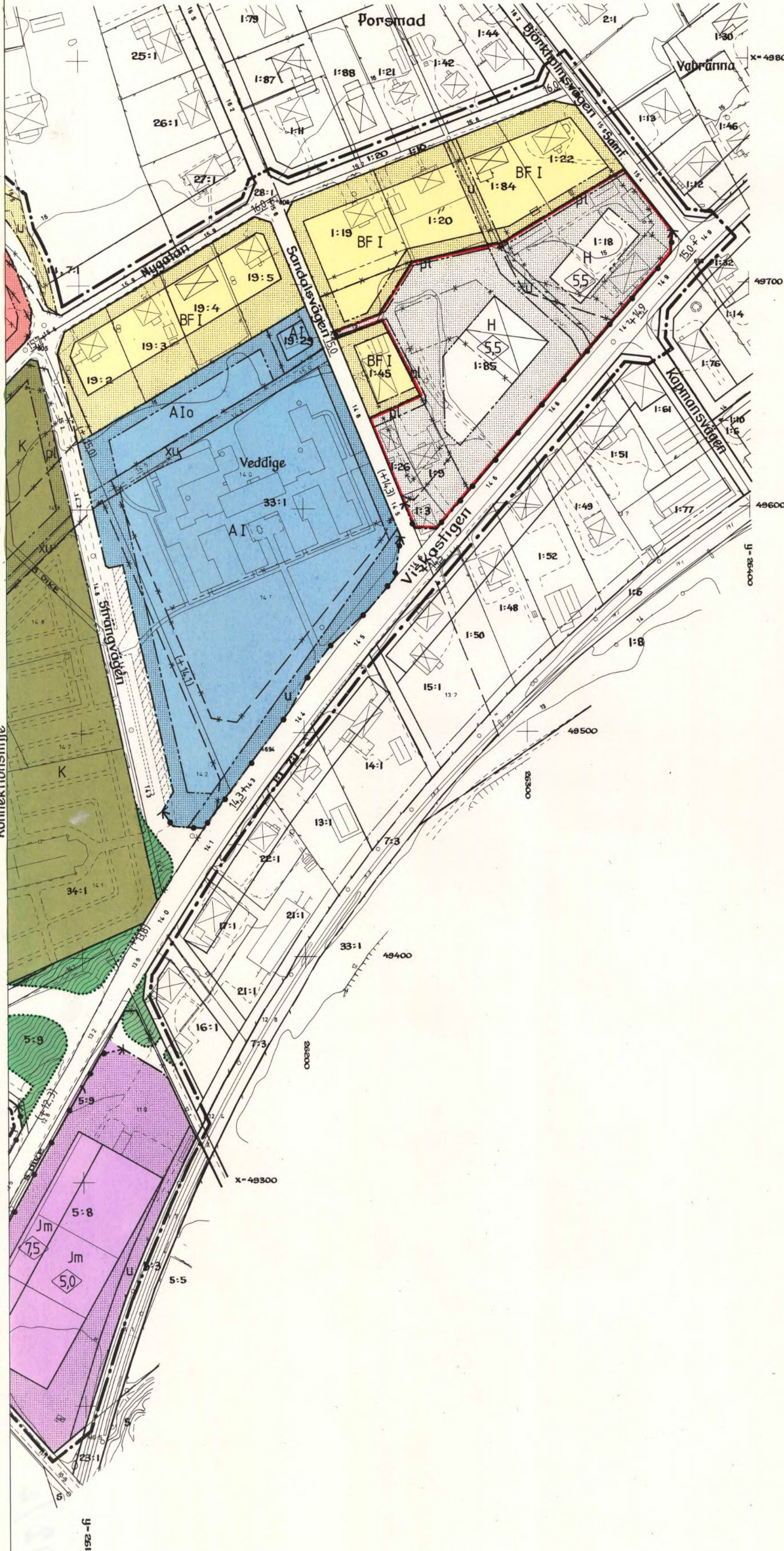
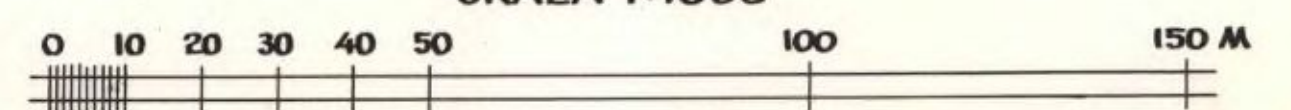
HÖJDSYSTEM: RIKETS NOLLPLAN

- SOCKELNS YTTREBEGRÄNSNINGAR PÅ BYGGNADER
- TAKENS YTTREBEGRÄNSNINGAR PÅ BYGGNADER

FASTIGHETSREDOVISNINGEN UTFÖRD AV STADSINGENJÖRS-
KONTORET I VARBERG OCH REDOVISAR FÖRHÅLLANDENA
DEN 6 SEPTEMBER 1977.

Tj. Ljungqvist
TJR. LJUNGQVIST
STADSINGENJÖR

SKALA 1:1000



Kopierat från originalen betygat.
Stockholm den 27.6.1979
Liberté
Arvidsson
C. Skoglund

Länsstyrelsen har den 12 mars 1979
fastställt detta förslag till ändring och
utvidgning av stadsplan. Beslutet har
numera vunnit laga kraft; betygat
Halmstad 1979-04-26

Britt-Marie Skoglund

- 9 -

VEDDIGE CENTRALA DELEN
Varbergs kommun
Hallands län

Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadsmark

a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

c) Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål.

*undantaget
fr. fastst.* (d) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

e) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

2 mom Specialområden

a) Med K betecknat område får användas endast för kyrkligt ändamål och för begravningsändamål.

b) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom Med pl och punktprickning betecknad del av industriområde skall anordnas som planterat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas för upplag eller parkering.

3 mom Med pl och punktprickning betecknad del av kyrkogårdsområde får icke bebyggas, ej heller får där anordnas nya gravplatser.

undantag
fr. par. 1.

- 4 mom Med pl och punktprickning betecknad del av handelsområde skall anordnas som planterat skyddsområde och får icke bebyggas och ej heller användas för parkering.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGAENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

- 1 mom Inom med x betecknad del av byggnadsmark får icke vidtas anordningar som hindrar att området används för allmän gångtrafik.
- 2 mom På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

5 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

På med F betecknat område får tomtplats icke ges mindre storlek än 800 kvadratmeter.

6 § EXPLOATERING AV TOMTPLATS

- 1 mom På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.
- 2 mom Av tomtplats som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

7 § BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom Där våningsantal ej finns angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör. Härutöver får vind icke inredas.
- 3 mom Inom med o betecknat område får källare icke anordnas.
- 4 mom På med I eller II betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,5 och 7,5 meter och uthus eller annan gårdsbyggnad icke till större höjd än 2,5 meter.
- 5 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

8 § UTFARTSFÖRBUD

- 1 mom I områdesgräns som även betecknas med fyllda cirk-
lar skall fastighet förses med stängsel, vari ej
får anordnas öppning som medger utfart mot väg.
Befrielse från här angiven skyldighet kan medges
beträffande fastighet från vilken med hänsyn till
dess höjdläge, vidtagna åtgärder eller andra om-
ständigheter utfart ej kan väntas äga rum samt
fastighet vars behov av utfart icke kan behöri-
gen tillgodoses på annat sätt.

Upprättat 1977-08-10

K-KONSULT, Halmstad

*Sonja Bjärudd*Sonja Bjärudd
Arkitekt SAR

Reviderat 1978-02-01

*Lars-Erik Larzenius*Lars-Erik Larzenius
PlaningenjörTillhör byggnadsnämndens beslut om antagande
1978-05-03 § 625 betygar*Byggnadsnämndens sekreterare*

Byggnadsnämndens sekreterare

VEDDIGE CENTRALA DELEN
Varbergs kommun
Hallands län

Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan.

BESKRIVNING

- HANDLINGAR** Förslaget omfattar byggnadsplanekarta i 2 blad, bestämmelser och beskrivning.
- PLANDATA** Planområdet är beläget i Veddige samhälle och begränsas i sydost av dels Viskastigen och dels järnvägen, i söder av Syllingevägen, i väster av Ringvägen, i norr av tomtraden längs Nygatan och i nordost av Björkholmsvägen.
- Planområdet omfattar ca 25 ha.
- PLANERINGSFÖR-
UTSÄTTNINGAR**
- Befintliga planer** Planförslaget berör följande fastställda byggnadsplaner:
- Förslag till byggnadsplan för Veddige stationssamhälle fastställd av länsstyrelsen 1950-02-20.
 - Förslag till ändring av byggnadsplan för del av Veddige stationssamhälle (Veddige 5:1) fastställd av länsstyrelsen 1963-03-01.
 - Förslag till ändring av byggnadsplan för Veddige stationssamhälle fastställd av länsstyrelsen 1969-07-21.
 - Förslag till byggnadsplan för delar av Veddige 1, 6, 7, 20, Ramstorp 3 och Moa 1 och ändring av byggnadsplan för Veddige 32:1 fastställd av länsstyrelsen 1972-05-18, (av denna plan ingår endast en del av Ringvägen).
 - Förslag till ändring av byggnadsplan för delar av Porsmad 1:10, 1:18 och 1:20 i Veddige fastställd av länsstyrelsen 1973-03-16.

- För fastigheterna Veddige 6:11, 6:58, 6:12 samt del av 6:60 saknas fastställd byggnadsplan.

Kommunala
ställningstaganden

Byggnadsnämnden beslöt 1976-06-09 § 700 att låta upprätta detaljplaneförslag för Vidhögeskolan, kyrkogården, ålderdomshemmet m m i Veddige.

Befintlig
bebyggelse

Området omfattar bostadsbebyggelse i den norra delen, skola, simhall, tandvårds-klinik, kyrka, ålderdomshem och butik inom den centrala delen och två mindre industri-områden ett i sydväst och ett i sydost.

PLANFÖRSLAG

Planändringen för området är motiverad av flera skäl bl a önskemål om utvidgning av kyrkogårdsområdet, önskemål om förbättrad tillfart för skolbussarna och förbättrade parkeringsmöjligheter för simhall och skola samt en strävan att ändra fastställd plan efter befintliga förhållanden.

Följande ändringar föreslås i förhållande till fastställd plan beträffande byggnads-
marken:

- Skolbyggnaderna, simhall och den påbörjade tandvårdskliniken är enligt fastställd plan belägna dels inom område för småindustri och bostäder, dels inom område för endast bostäder dels inom parkmark samt dels inom område för allmänt ändamål. Samtliga byggnader föreslås i föreliggande skiss bli belägna inom område för allmänt ändamål. I anslutning till tandvårdskliniken som uppföres inom fastigheten Veddige 6:58 reserveras ytterligare mark inom fastigheten Veddige 6:12 för allmänt ändamål.
- Mark för småindustriändamål reserveras vid Syllingevägen inom Veddige 6:11 och 6:12 i anslutning till befintlig industri inom fastigheten Veddige 6:60. Närmast Ringvägen föreslås planterat skyddsområde.
- Tre befintliga bostadsfastigheter vid Skolgatan, Veddige 6:26, 6:41 och 6:25,

idag belägna inom område för småindustri och bostäder föreslås bli belägna inom område för endast bostadsändamål.

- Kyrkan och kyrkogårdsområdets gräns mot Strängvägen i öster föreslås bli flyttad och följa kyrkogårdsmuren. I norr föreslås kyrkogårdsområdet bli utvidgat fram till Nygatan. De delar av kyrkogårdsområdet, som ligger närmast omgivande gator, har getts sådan beteckning på plankartan, att de endast får användas för plantering. Nya gravplatser får inte anordnas inom dessa ytor.

- Alderdomshemmet Videbos gränser justeras enligt följande:

Den allmänna platsmarken norr om Viskastigen läggs till A-område och befintlig p-plats föreslås utgå. P-platsen har ett från trafiksäkerhetssynpunkt olyckligt läge och har i det nya förslaget ersatts med en busshållplats.

Gränsen mot Strängvägen justeras efter de verkliga förhållandena.

Den norr om Videbo belägna parkmarken, vilken i dag inte utnyttjas för sitt ändamål, föreslås övergå till område för allmänt ändamål och bli bebyggd med källarlösa pensionärslägenheter i ett plan.

- Öster om Sandalsvägen finns i dag fyra bostadsfastigheter, Porsmad 1:45, 1:26, 1:9 och 1:3. Porsmad 1:45, 1:26 och halva 1:9 är enligt fastställd plan belägna inom A-område, medan halva Porsmad 1:9 och hela Porsmad 1:3 är belägna på vägmark.

Porsmad 1:45 föreslås övergå till BF I-område (friliggande småhus) medan övriga fastigheter föreslås ingå i område för handelsändamål.

- Byggnadsrätten för befintlig butik inom Porsmad 1:85 ändras i enlighet med ägarens utbyggnadsplaner. Längs gränserna mot omgivande bostadsfastigheter föreslås skyddsplantering, pl-område. Denna

plantering skall utgöras av högväxande häck eller dylikt som skall hållas vid sådan höjd att den utgör ett visuellt skydd mellan bostadstomterna och handelsområdets parkeringsytor. In- och utfart från handelsområdet avses ske mot Sandalsvägen.

- Fastigheten Porsmad 1:18 vilken enligt fastställd plan dels är avsedd för handelsändamål (längs Viskastigen) och dels för friliggande bostadshus (mot Björkholmsvägen) föreslås i det nya förslaget för enbart handelsändamål. Gränsen mot bostadsfastigheterna i nordväst skall därvid planteras i enlighet med vad som föreslagits för Porsmad 1:85. In- och utfart avses ske mot Björkholmsvägen.
- Bostadsfastigheterna längs Nygatan föreslås få gränserna justerade så att de följer Nygatans sträckning. För vissa fastigheter har även bestämmelsegränserna ändrats så att befintliga uthusbyggnader blir belägna på mark som får bebyggas.
- Fastigheten Veddige 2:19 som i dag till mer än hälften upptas av parkmark föreslås få möjlighet att avstycka en ny tomtplats norr om befintlig.
- Fastigheten Veddige 10:1 längst i norr utformas som skafttomt med tillfart till Strängvägen.
- Församlingshemmet i korsningen Strängvägen - Nygatan betecknas som område för samlingslokal. Gränserna för församlingshemmet och intilliggande bostadsfastighet föreslås bli justerade enligt anhållan från fastighetsbildningsmyndigheten 1977-12-28. Bostadsfastigheten ges utfart till Strängvägen via servitut över församlingshemstomten.

Vägar och trafik
Vägnät

Följande förändringar föreslås beträffande vägnätet:

- Utfartsförbud och stängselskyldighet föreslås längs Viskastigen, dels för Porsmad 1:18 och 1:85, dels för Veddige 33:1 (ålderdomshemmet), Veddige 5:8 samt för Veddige 5:13.

- Syllingevägens anslutning till Viskastigen föreslås bli ombyggd till T-korsning.

Den anslutning till Viskastigen som finns längs tomtplatserna Veddige 5:12 och 5:13 utformas som återvändsgata. För affärsverksamheten inom fastigheten 5:13 reserveras p-plats inom allmän platsmark i anslutning till återvändsgatan.

Industrins inom Veddige 5:8 norra tillfart sker via en väg som ansluter till Viskastigen i sned vinkel där sikten är mindre god. Ombyggnad av anslutningen föreslås i nu föreliggande förslag. Arbetena kan lämpligen utföras samtidigt med ombyggnaden av korsningen Syllingevägen - Viskastigen.

Syllingevägens norra sida inom planområdet förses med utfartsförbud och stängselskyldighet med undantag för en utfart för befintlig industri inom Veddige 6:60 och en utfart för tillkommande industrier. Vägområdet för Syllingevägen medger utbyggnad av trottoar längs vägens norra sida och begränsning av antalet utfarter är önskvärd även från denna synpunkt.

- Ringvägens östra sida förses med utfartsförbud och stängselskyldighet för den del som berör småindustriområdet.
- Skolgatans södra del föreslås bli breddad inåt skolområdet dels för att större fordon skall kunna angöra skolområdet och dels så att gatan på ömse sidor kan förses med 1,5 meter breda trottoarer. Längs gatans norra sida vid simhallen ges utrymme för uppställning av skolbussar. Det uppställningsutrymme som behövs för att samtliga skolbussar skall kunna angöra samtidigt gör att nu befintliga p-platser framför skola och simhall försvinner. En större p-plats med utrymme för ca 100 bilar föreslås därför bli anordnad mellan simhallen och industrin inom Veddige 6:60. Även Skolgatans västra del föreslås bli breddad så att 1,5 meter breda trottoarer kan utföras på ömse sidor.
- Kantagårdsvägen och p-platsen för skolan och kyrkogårdsområdet är i dag utformad som en enda yta och bilarna ställs upp i två rader. Den yttre raden backar sedan ut mot Kantagårdsvägen. När p-platsen är nästan fullbelagd förekommer uppställning av bilar delvis ute på vägbanan i Kantagårdsvägens södra del där parkeringen egentligen är för

smal för två rader bilar.

I föreliggande planförslag föreslås att parkeringen skiljs från Kantagårdsvägen med refug. Antalet parkeringsplatser blir då något färre. Eftersom p-platsen redan i dag är fullbelagd vissa tider och ytterligare parkeringsutrymmen torde komma att behövas dels för bibliotekstillbyggnaden och dels för kyrkogårdsutvidgningen föreslås en ny p-plats rymmande ca 30 bilar i anslutning till det nya kyrkogårdsområdet.

- Strängvägens läge i planområdets norra och södra del justeras efter de verkliga förhållandena.

Befintliga parkeringar utmed ålderdomshemmets tomt kan utformas som snedparkeringar och skiljas från Strängvägen med refug.

Anslutningen till Viskastigen flyttas mot nordost så att det siktskymmande hörnet vid kyrkogårdsmuren undviks.

Strängvägens bredd i det nya förslaget medger utförande av trottoar.

- Sandalsvägen bibehålls enligt fastställd plan.
- Nygatans gränser har justerats enligt befintlig sträckning.
- Annedalsvägen föreslås bli avstängd för genomgående trafik och bli upplåten endast för gång- och cykeltrafik och som tillfart för fastigheterna Veddige 2:19 (från norr) och Veddige 6:24 (från söder).

Gångtrafik

I nordost - sydvästlig riktning genom hela planområdet reserveras mark för ett gångstråk avsett att knyta samman handelsfunktionerna utmed Viskastigen med skola, simhall och bostadsområdena väster om Ringvägen.

Cykel- och mopedtrafik längs stråket föreslås bli förbjuden för de delar där gångstråket passerar skoltomt och kyrkogårdsområde.

Vatten och
avlopp

Vatten och avlopp finns utbyggt inom plan-
området. Där ledningar passerar byggnads-
mark har u-områden utlagts.

El, tele

Erforderliga u-områden för el- och tele-
ledningar har utlagts efter samråd med el-
kraftleverantören och televerket.

Upprättat 1977-08-10

K-KONSULT, Halmstad

Sonja Bjärudd
Sonja Bjärudd
Arkitekt SAR

Lars-Erik Larzenius
Lars-Erik Larzenius
Planingenjör

Reviderat 1978-02-01

Revideringen av beskrivningen avser avsnitten om församlings-
hem, Skolgatan, Kantagårdsvägen och gångtrafik. På plankartan
har förutom ovannämnda revideringar justering skett dels av-
seende p-plats framför Veddige 5:13, dels avseende bestämmelse-
gräns för Porsmad 1:85 och dels avseende u-område för ledningar
genom byggnaden för högstadium.

Sonja Bjärudd
Sonja Bjärudd
Arkitekt SAR

Lars-Erik Larzenius
Lars-Erik Larzenius
Planingenjör

Tillhör byggnadsnämndens beslut om antagande
1978-05-03 § 625 betygar

Sten-Gösta Johansson
Byggnadsnämndens sekreterare