



STADSBYGGNADSKONTORET

Håkan Birgersson
Kartingenjör
08-591 260 00 vx
geodata@sigtuna.se

Kartan upprättad av Geodataenheten 2020-11-19

NYBYGGNADSKARTA TYP A

Fastighet: ÄLVAN 21
Areal (enl Lantmäteriet): 624 kvm
Skala: 1:200
Originalformat: A3L

KOORDINATSYSTEM

Plan: SWEREF 99 18 00 Höjd: RH2000

PLANER

Nummer: -- Laga kraft: --

För mer information om planbestämmelser se www.sigtuna.se/detaljplaner

UPPLYSNINGAR

Redovisning av rättigheter och bestämmelser kan vara ofullständig.

Före schaktning bör kontakt tas med el-, tele-, kabeltv-, fiberkabel- samt fjärrvärmeoperatör angående underjordiska ledningar.

VATTEN OCH AVLOPP

Sigtuna vatten har ingen info om ledningarna. Ledningarna är inte slutbesiktade och övertagna.

Vattentryck 72 meters vattenpelare över nollplanet.

Ansökan om ny VA-anslutning ska skickas till Sigtuna Vatten och Renhållning.

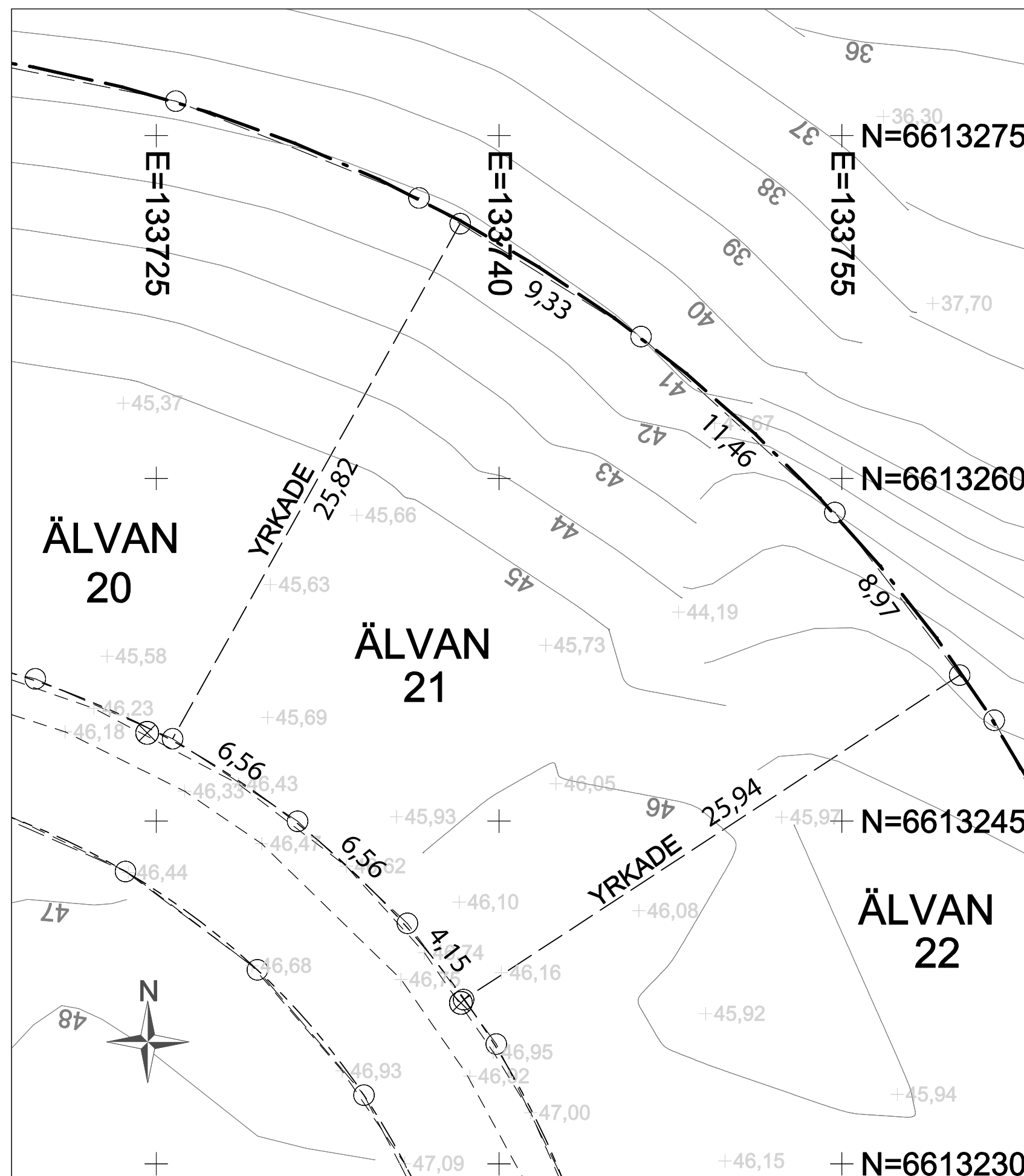
Blankett hittas på www.sigtunavatten.se

Förbindelsepunkten ska framschaktas för höjd och lägeskontroll innan byggnation påbörjas.

TECKENFÖRKLARING

— — —	Fastighetsgräns
- - -	Detaljplanegräns
- - - -	Användningsgräns
- - - -	Egenskapsgräns
// // //	Staket
— — —	Stödmur
— — —	Häck, mittlinje
- - -	Väggkant
- - -	GC-väg
- - - -	Ägoslagsgräns
○	Gränspunkt
□	EL-skåp
⊗	Belysningstolpe

N=6000000 +	Koordinatkryss med N- och E-kordinat
SIGTUNA 1:23	Fastighetsbeteckning
+ 00,00	Markhöjd
00	1m höjdkurva från laserskanning 2015
□ □	Byggnader, fasadlinjer resp. takliv
— — —	Befintlig vattenledning
— — —	Befintlig dagvattenledning
— — —	Befintlig spillvattenledning
(F)	Förbindelsepunkt



0 2 10
Skala 1:200