



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr A1601 i Brf Lidingöfyren 769616-9361 med adress Agavägen 4, 18139 Lidingö .
Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1601

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2024

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 4 till lägenhet/port, 2 till källardörrar, 2 till postfack.

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Ekparkett har lagts i hela lägenheten och samtliga väggar har målats (förutom i badrum) år 2025. Det har installerats dimmers i vardagsrum och sovrum, samt koppling av el till diskmaskin och taklampor i kök har kopplats om år 2025 då lamporna inte fungerade och diskmaskinen fick säkringen att gå. Men det är alltså fixat nu.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Väggarna har jag målat själv. Fackman har anlitats för övriga renoveringar.*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☒ Vet ej

Kommentar *Renoverades innan jag köpte lägenheten, förmodligen i samband med stambyte.*

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *Inte ett fel, men kan vara bra att veta att torktumlaren inte startar om man lastat den för tungt. Ta ut lite tvätt och prova igen i så fall.*

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2026-08-25 av Tess Kustvall

