



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 20 i Brf Kungssätra 769616-0642 med adress Kungssätravägen 8, 12737 Skärholmen . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1303

Allmänt om lägenheten

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Ombyggnation och planlösning*

Vid renoveringen revs stora delar av den befintliga inredningen och planlösningen ut, bland annat kök, klädkammare och garderober samt delar av hall, entré, vardagsrum och sovrum.

Därefter byggdes lägenheten upp på nytt med en mer funktionell och modern planlösning. Bland annat har följande gjorts:

Ett nytt sovrum har byggts.

Ett separat TV-rum har skapats.

Kök och vardagsrum har byggts om till en mer öppen och sammanhängande social yta.

Ett separat sovrum har skapats för min dotter.

Klädkammare och tidigare garderobslösningar har byggts om.

Golv

Golvet har bytts i hela lägenheten, vilket ger bostaden ett enhetligt och modernt uttryck.

Badrum

Badrummet har kompletterats med kakel/plattor hela vägen upp till taket.

Sammanfattning

Lägenheten har genomgått en omfattande renovering sedan inflyttningen, där både planlösning, ytskikt och flera av bostadens funktioner har förändrats och förbättrats. Målet har varit att skapa en modern, välplanerad och trivsamt bostad med bättre utnyttjande av lägenhetens ytor.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☒ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☒ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet? *Jag själv*





Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2026-08-28 av Marcos Goncalves de Alencar