



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 233515002-0112 i Riksbyggen BRF Nyköpingshus nr 15 719000-3462 med adress Solbergavägen 45, 61137 Nyköping . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 0901

### Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2022-10-12

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

### Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när 2022 hösten Köket nya vitvaror (spis, kyl/frys, mikro) målning av tak och väggar.

Stora rummet målning av tak och väggar, slipat och oljat parketten. Hall målning väggar och tak. Garderob målning väggar och tak. Badrum ny tvättmaskin.

2023 våren Bytte alla skåp och luckor i köket inköp av diskmaskin och spisfläkt nytt vinylgolv.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar Rmj Bygg ab och Hjs måleri ab

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

### Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2026-08-26 av Pernilla Aarnio

