

S e r v i t u t s a v t a l.

Undertecknade, ägare av fastigheterna Skyllbäck 1³¹ om 33,33 öre, och Gunneby 1¹⁴³ om 10 öre i Dalby socken av Värmlands län, upplåta härmed för all framtid till AB Rottneros Bruk såsom ägare av fastigheten Gunneby 1²⁰¹ i samma socken ävensom till framtida ägare av denna fastighet, fri förfoganderätt över all den till våra fastigheter hörande andelen i skiftat eller oskiftat vatten med tillhörande grund, holmar, uppgrundningar, vatten vattenkraft och fiske i Klarälven inom hemmanen Skyllbäck och Gunneby. I denna upplåtelse ingår ingen som helst rätt till mark ovan vattnet utefter vattendragets stränder.

Denna upplåtelse, som avser att vara ett servitut, innefattar tillika medgivande jämlikt 2 kap. 7 § vattenlagen till det eller de vattenkraftanläggnings- och vattenregleringsföretag för utnyttjande av Klarälvens vattenkraft, varom AB Rottneros Bruk eller dess rättsinnehavare kan komma att göra ansökan hos vattendomstolen.

Ovanstående upplåtelse sker mot en mellan kontrahenterna överenskommen ersättning av kronor Elvatusenetthundra (11.100:-). Upplåtarna förbinda sig att så snart ske kan tillhandahålla erforderliga åtkomsthandlingar. Ovannämnda ersättning skall erläggas vid kontraktets undertecknande.

Rätt till fiske medges upplåtarna i den mån tappningen från vederbörande vattenmagasin så medger.

Upplåtarna medgiva att detta kontrakt intecknas i upplåtarnas ovannämnda fastigheter samt förbinda sig, att, för den händelse de skulle avyttra fastigheterna innan inteckning till säkerhet för detta kontrakts bestånd meddelats, tillförbinda den nye ägaren att respektera detta kontrakt.

Svasslebäck & Stockholm den 20 dec. 1948.

Ovanstående upplåtelse skedd
Rottneros den 28 december 1948.
AKTIEBOLAGET ROTTNEROS BRUK

Vidimeras:

Rottneros H. Tallberg