§ 223 Bil. H.

Servitutsavtal nr 71

Avskrift.

S e r v i t u t s a v t a l.

Undertecknade, ägare av fastigheterna Skyllbäck 1:31 om 33,33 öre samt Gunneby 1:143 om 10 öre i Dalby socken av Värmlands län, upplåta härmed för all framtid till AB Rottneros Bruk såsom ägare av fastigheten Skyllbäck 1:264 i Dalby socken av Värmlands län, likaledes till framtida ägare av denna fastighet, fri förfoganderätt över all den till våra fastigheter hörande andelen i skiftat eller oskiftat vatten med tillhörande grund, holmar, uppgrundningar, vatten, vattenkraft och fiske inom Skyllbäcks och Gunneby hemman i Tåsan och dess tillflöden. I denna upplåtelse ingår ingen som helst rätt till mark ovan vattnet utefter vattendragets stränder.

Denna upplåtelse, som avser att vara ett servitut, innefattar tillika medgivande jämlikt 2 kap. 7 § vattenlagen till det eller de vattenkraftanläggnings- och vattenregleringsföretag för utnyttjande av detta samfällda vatten, varom AB Rottneros Bruk eller dess rättsinnehavare kan komma att göra ansökan hos vattendomstolen.

Ovanstående upplåtelse sker mot en mellan kontrahenterna överenskommen ersättning av kronor sextusentrehundra (6.300:-). Upplåtarna förbinda sig att så snart ske kan tillhandahålla erforderliga åtkomsthandlingar, Ovannämnda ersättning skall erläggas vid kontraktets undertecknande.

Rätt till fiske medges upplåtarna i den mån tappningen från vederbörande vattenmagasin så medger.

Upplåtarna medgiva att detta kontrakt intecknas i upplåtarnas ovannämnda fastigheter samt förbinda sig, att, för den händelse de skulle avyttra fastigheterna innan inteckning till säkerhet för detta kontrakts bestånd, meddelats, tillförbinda den nye ägaren att respektera detta kontrakt.

Sysslebäck & Stockholm..... den 20 dec. 1948.

Rottneros den 28 december 1948.

AKTIEBOLAGET ROTTNEROS BRUK
Svante Påhlson

Major Svante Påhlsons namnteckning bevittna:

Bengt Andersson K. Persson