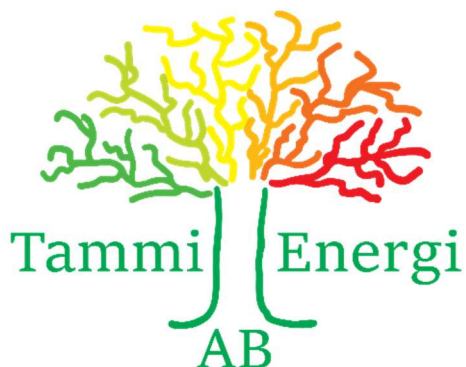




Areamätning

Datum för mätning: 2026-07-31

Fastighetsbeteckning: Munken 2

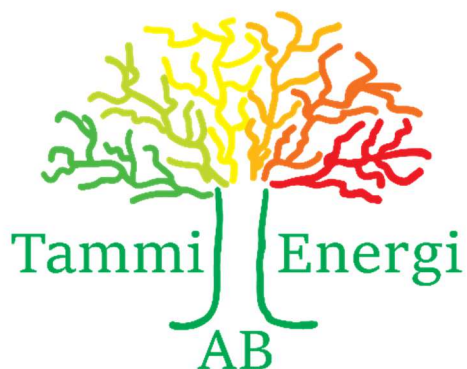
Adress/ort: Klostergatan 6, Malmö

Mätning utförd av: Jani Tamminen

Företag: Tammi Energi AB

Tammi Energi AB
Dovhjortsvägen 16
27562 Blentarp
Org. nr: 559460-4356
Moms.nr: SE559460435601
Godkänd för F-skatt

Kontaktuppgifter
Jani Tamminen
Mob: 0733-423781
Epost: jani@tammienergiab.se
www.tammienergiab.se



Resultat

Lägenhet	Boarea m ²
Botten våning 1002	95,4 m ²
Boarea m ²	95 m ²

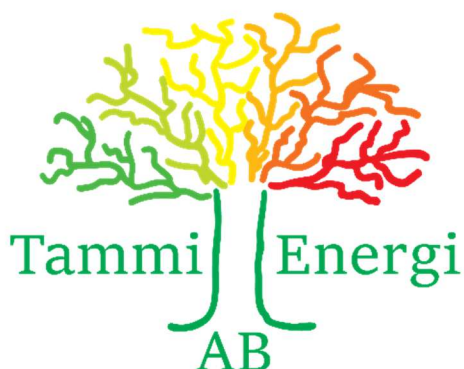
Total boarea	95 m ²
--------------	-------------------

Kommentar:

Areamätning har utförts enligt regler för SS 21054:2020

Tammi Energi AB
Dovhjortsvägen 16
27562 Blentarp
Org. nr: 559460-4356
Moms.nr: SE559460435601
Godkänd för F-skatt

Kontaktuppgifter
Jani Tamminen
Mob: 0733-423781
Epost: jani@tammienergiab.se
www.tammienergiab.se



Kortfattat om mätregler

Regler för lägenhet(bostadsrätt)

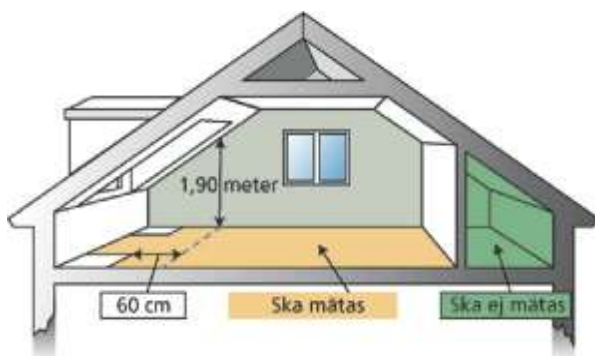
I en lägenhet mäter man bara de utrymmen som ligger inom lägenheten d.v.s väggar mot grannar/trapphus eller ytterväggar mäts inte. Om lägenheten har kakelugn eller öppen spis så räknas denna yta in i arean. Element eller utskjutande fönsterbänkar/karmar påverkar inte mätningen utan golvet under skall räknas i den totala arean.

Undantag

Om lägenheten har innerväggar, schakt, skorstensstock, pelare m.m. som är tjockare än 30 cm så mäter man 15 cm in i utrymmet från varje angränsande rum. Exempel: Om du har en skorstensstock mellan kök och vardagsrum som är 70 cm tjock så skall du räkna in 15 cm från båda rummen. Areal som du inte skall räkna in blir: $70 \text{ cm} - 30 \text{ cm} (15 \cdot 2) = 40 \text{ cm}$.

Vindsvåning med snedtak

Reglerna för snedtak är lite komplicerade men enkelt förklarat så skall takhöjden vara minst 1,90 meter på mer än 60 cm bredd för att räknas som boarea. Man mäter då hela den golvyta där rumshöjden är minst 1,90 meter. Om golvet går längre ut mäter man ytterligare 60 cm ut under snedtaket eller fram till ytterväggen, om den ligger närmare.



Tammi Energi AB

Dovhjortsvägen 16

27562 Blentarp

Org. nr: 559460-4356

Moms.nr: SE559460435601

Godkänd för F-skatt

Kontaktuppgifter

Jani Tamminen

Mob: 0733-423781

Epost: jani@tammienergiab.se

www.tammienergiab.se