

Arthur

Ansvarig arbetsledare

Utser den byggande skilda arbetsledare för olika delar av arbetet
lämnas en anmälan för varje arbetsledare

ANMÄLAN

Datum

28/1

628/90

Byggnadsnämnden

Österåker

Byggnadsplats och anmälare

Fastighetens officiella beteckning <i>Söra 1:132</i>		Församling
Fastighetsadress <i>Spjutvägen 14 A</i>		
Anmälare (sökande av byggnadslov: namn och postadress) <i>Ben Nyman Hagalundsgatan 44⁵⁴ 17150 Söna</i>		
Byggnadslov	Beviljat byggnadslovs datum <i>90 12 12</i>	Byggnadsnämndens §
☐ söks samtidigt	☐ har tidigare sökts ☒ är beviljat	

Ansvarig arbetsledare

Namn <i>Kjell-Arne Fredin</i>		Telefon: arbetet <i>96/401</i>
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn) <i>Gårdsvägen 33 14170 Huddinge</i>		Telefon: bostaden
Ansvarer omfattar ☐ byggnadsarbete i allmänhet ☐ rörarbete ☐ rivning ☐ ventilationsarbete ☐ fyllnads- o packn-arbete ☒ sprängnings-arbete ☐ pålnings-arbete ☐ stålkonstr-arbete ☐ betong-arbete kl I ☐ betong-arbete kl II ☐ murnings-arbete kl I ☐ monterings-arbete		

Anmälares underskrift

Kjell-Arne Fredin

ÅTAGANDE

Datum

28/1

Byggnadsstadgan 61 § 4 mom:

Arbetsledaren åligger att öva fotlöpande ledning och tillsyn över arbetet och svara för dess behöriga fullgörande, att avgiva föreskrivna anmälningar till byggnadsnämnden och andra myndigheter samt att närvara vid nämndens besiktningar av arbetet. Skulle den byggande motsätta sig att gällande bestämmelser angående arbetet iakttas, har arbetsledaren att anmäla förhållandet hos nämnden.

Jag åtar mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare enligt ovan.

Kjell-Arne Fredin
(Ansvarige arbetsledarens underskrift)

☐ Statens planverks riksbehörighet för ansvarig arbetsledare (nr och datum)

Kompetensuppgifter (betygsavskrifter m m kan bifogas).

Byggnadsnämndens beslut

Ansvarige arbetsledarens godkänns

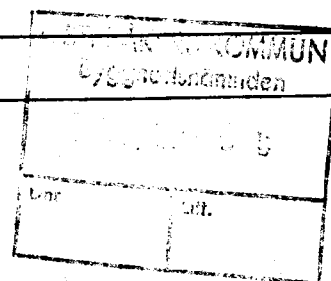
Datum

Underskrift

12/2-71

Kjell-Arne Fredin

Anteckningar



arkiv

Ansvarig arbetsledare

Utser den byggande skilda arbetsledare för olika delar av arbetet
lämnas en anmälan för varje arbetsledare

ANMÄLAN

Datum

28/1

Byggnadsnämnden

Österåker

Byggnadsplats och anmälare

Fastighetens officiella beteckning Söra 1:132	Församling
Fastighetsadress Spjutvägen 14A	
Anmälare (sökande av byggnadslov: namn och postadress) Ben Nyman Hagalundsgatan 44^{5th} 17150 Söra	
Byggnadslov ☐ söks samtidigt ☐ har tidigare sökts ☒ är beviljat	Beviljat byggnadslovs datum 901212
Byggnadsnämndens §	

Ansvarig arbetsledare

Namn Leif Karlsson	Telefon: arbetet 08-964980
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ort) Box 170 181 23 SOLLENTUNA	Telefon: bostaden
Ansaret omfattar ☐ byggnadsarbete i allmänhet ☐ rörarbete ☐ rivning ☐ ventilationsarbete ☒ fyllnads- o peckn-arbete ☐ sprängnings-arbete ☐ pålnings-arbete ☐ stålkonstr-arbete ☐ betong-arbete kl I ☒ betong-arbete kl II ☐ murnings-arbete kl I ☐ monterings-arbete	

Anmälares underskrift

[Signature]

ÅTAGANDE

Datum

28/1

Byggnadsstadgen 61 § 4 mom:

Arbetsledaren åligger att öva fötlopande ledning och tillsyn över arbetet och svara för dess behöriga fullgörande, att avgiva föreskrivna anmälningar till byggnadsnämnden och andra myndigheter samt att närvara vid nämndens besiktningar av arbetet. Skulle den byggande motsätta sig att gällande bestämmelser angående arbetet iakttagas, har arbetsledaren att anmäla förhållandet hos nämnden.

Jag åtar mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare enligt ovan.

[Signature]
(Ansvarige arbetsledarens underskrift)

☐ Statens planverks riksbehörighet för ansvarig arbetsledare (nr och datum)

Kompetensuppgifter (betygsavskrifter m m kan bifogas).

Tidigare godkänd

Byggnadsnämndens beslut

Ansvarige arbetsledaren godkänns Datum 13/2-91	Underskrift W. Lindström	Anteckningar	ÖSTERÅKERS KOMMUN Byggnadsnämnden 628/90
---	------------------------------------	--------------	---

arkiv

Ansvarig arbetsledare

Utser den byggande skilda arbetsledare för olika delar av arbetet
lämnas en anmälan för varje arbetsledare

ANMÄLAN

Datum

28/1

Byggnadsnämnden

Österåker

Byggnadsplats och anmälare

Fastighetens officiella beteckning

Söra 1:132

Församling

Fastighetsadress

Spjutvägen 14A

Anmälare (sökande av byggnadslov: namn och postadress)

Ben Nyman Hagakundsgatan 44⁵⁴ 17150 Söra

Byggnadslov

☐ söks samtidigt

☐ har tidigare sökts

☒ är beviljat

Beviljat byggnadslovs datum

901212

Byggnadsnämndens §

Ansvarig arbetsledare

Namn

Leif Karlsson

Telefon: arbetet

08-964980

Postadress (utdelningsadress, postnummer och ort)

191 26 SÖRA

Telefon: bostaden

Ansaret omfattar

☐ byggnadsarbete i allmänhet

☒ rörarbete

Va i mark

☐ rivning

☐ ventilationsarbete

☐ fyllnads- o packn-arbete

☐ sprängnings-arbete

☐ pålnings-arbete

☐ stålkonstr-arbete

☐ betong-arbete kl I

☐ betong-arbete kl II

☐ murnings-arbete kl I

☐ monterings-arbete

Anmälares underskrift

Ben

ÅTAGANDE

Datum

28/1

Byggnadsstadgan 61 § 4 mom:

Arbetsledaren åligger att öva fotlöpande ledning och tillsyn över arbetet och svara för dess behöriga fullgörande, att avgiva förskrivna anmälningar till byggnadsnämnden och andra myndigheter samt att närvara vid nämndens besiktningar av arbetet. Skulle den byggande motsätta sig att gällande bestämmelser angående arbetet iakttagas, har arbetsledaren att anmäla förhållandet hos nämnden.

Jag åtar mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare enligt ovan.

Leif Karlsson

(Ansvarige arbetsledarens underskrift)

☐ Statens planverks riksbehörighet för ansvarig arbetsledare (nr och datum)

Kompetensuppgifter (betygsavskrifter m m kan bifogas).

Tidigare godkänd

Byggnadsnämndens beslut

Ansvarige arbetsledarens godkännande

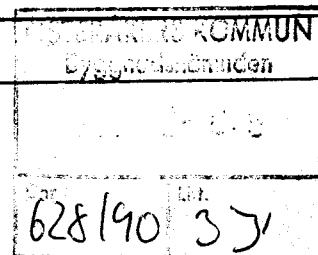
Datum

910207

Underskrift

Leif Karlsson

Anteckningar



Ansvarig arbetsledare

Utser den byggande skilda arbetsledare för olika delar av arbetet lämnas en anmälan för varje arbetsledare

ANMÄLAN

Datum

ÖSTERÅKERS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

91-04 10

Dnr.

628/90

Lit.

37

Byggnadsnämnden

Österåker

Byggnadsplats och anmälare

Fastighetens officiella beteckning Söra 1:132		Församling
Fastighetsadress Spjutstigen 14 A		
Anmälare (sökande av byggnadslov: namn och postadress) Ben Nyman Hagalundsgatan 44, 17150 Söra		
Byggnadslov ☐ söks samtidigt	☐ har tid- gare sökts	☒ är beviljat
Beviljat byggnadslovs datum 901212		Byggnadsnämndens §

Ansvarig arbetsledare

Namn ANDERS VARENIUS		Telefon: arbetet 0764-65761
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn) LEDUNGSV 5C 18375 TÄBY		Telefon: bostaden
Ansvaret omfattar		
☐ byggnadsarbete i allmänhet	☒ vatten- och avloppsarbete	☐ rivning
☐ ventilationsarbete	☐ fyllnads- o packn-arbete	☐ sprängnings- arbete
☐ pålnings- arbete	☐ stålkonstr- arbete	☐ betong- arbete kl I
☐ betong- arbete kl II	☐ murnings- arbete kl I	☐ monterings- arbete
Anmälarens underskrift 		

ATAGANDE

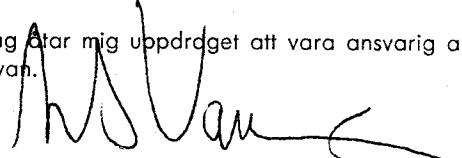
Datum

910328

Byggnadsstadgan 61 § 4 mom:

Arbetsledaren åligger att öva fortlöpande ledning och tillsyn över arbetet och svara för dess behöriga fullgörande, att avgiva föreskrivna anmälningar till byggnadsnämnden och andra myndigheter samt att närvara vid nämndens besiktningar av arbetet. Skulle den byggande motsätta sig att gällande bestämmelser angående arbetet iakttagas, har arbetsledaren att anmäla förhållandet hos nämnden.

Jag tar mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare enligt ovan.



(Ansvarige arbetsledarens underskrift)

☐ Statens planverks riksbehörighet för ansvarig arbetsledare (nr och datum)
Kompetensuppgifter (betygsavskrifter m m kan bifogas)

Byggnadsnämndens beslut

Ansvarige arbetsledarens godkänns Datum 910411	Underskrift 	Anteckningar
--	--	--------------

akur

ANMÄLAN

Ansvarig arbetsledare

Datum

15/3-91

Byggplats

Fastighetsbeteckning	Söra 1:132	Ärende	Nybyggnation <u>Montering småhus</u>
Fastighetens adress	SPJUTV 14A	Telefon: arbetet	08- 83 7580180
Ägare	Ben Nyman	Telefon: bostaden	08-836454
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn)	Hagglunds 44 56 17150 Söra	Datum och §	901212
Lov	☐ söks samtidigt ☐ har tidigare sökts ☒ är beviljat		

Ansvarig arbetsledare

Namn	Esq Blomvall	Telefon: arbetet	010/786604
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn)	ÖDLEVA 99 EN 7 14733	Telefon: bostaden	0733/32926
Ansaret omfattar	☒ byggnadsarbete i allmänhet SVICKER: MONTERINGSARB. ☐ samordningsuppgifter (PBL 9:3)		
Speciella arbeten	☐ rörarbete ☐ ventilationsarbete ☐ pålningsarbete ☐ sprängningsarbete ☐ fyllnads- och packningsarbete ☐ betongarbete klass I ☐ betongarbete klass II ☐ murningsarbete klass I ☐ stålkonstruktionsarbete ☐ monteringsarbete ☐ rivning		

Byggherrens underskrift

PBL 9:3

Den ansvarige arbetsledaren ska leda och ha fortlöpande tillsyn över arbetena så att de utförs på föreskrivet sätt.

Se vidare Nybyggnadsföreskrifterna.

Han ska vara närvarande vid byggnadsnämndens besiktningar.

OBS! Ansvarig arbetsledare ska ta del av gällande bygglov med tillhörande godkända ritningar innan byggnadsarbetena påbörjas.

ÅTAGANDE

Datum

9.03.17

Esq Blomvall
(Ansvarige arbetsledarens underskrift)

Statens planverks riksbehörighet för ansvarig arbetsledare finns

Nr och datum

☐ Ja

tidigare arbete i kommunen

☐ Nej, styrk kompetensen genom betygskopia om sådan ej har lämnats tidigare i kommunen

BESLUT

Datum

9.07.18

Ifylls av byggnadsnämnden

☒ Ansvarig arbetsledare godkänns

Enligt delegation

(Underskrift)

ANSÖKAN

Datum

1990.06.26

Ansökan avser

☒ Bygglov ☐ Bygglov för tillfällig åtgärd ☐ Marklov ☐ Rivningslov ☐ Förhandsbesked☐ Strandskyddsdispens ☐ Ändring eller "förlängning" av beviljat lov.....
(Beslutsdatum och §)

Byggplats och sökande

Fastighetsbeteckning Söra 1:132 lott A	Fastighetsägare (om annan än sökanden)	
Fastighetens adress Spjutvägen 14		
Sökandens namn Ben Nyman	Org nummer/Personnummer 601209-1077	Telefon: arbetet
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn) Hagalundsgatan 44, 171 50 Solna		Telefon: bostaden 08-836454

Ärende

Ärendet gäller t ex ny byggnad, tillbyggnad, ombyggnad, ändrad användning, VVS-installation, skylt- och/eller ljustanordning, hiss, plank/mur. Fast cistern, upplag, parkering. Annan anläggning (ange vilken).

ny byggnad

Byggnadstyp

☒ En-/Tvåbostadshus	☐ Gruppshus	☐ Flerbostadshus	☐ Affärs-/Kontorshus
Annan husbyggnad			
☐ Industribyggnad	☐ Fritidshus		
Ifylls endast vid ny byggnad och tillbyggnad (se baksidan)			
Tomtyta (area) 1.760	Byggnadsyta (area) 180	Nyttillkommen våningsyta (bruttoarea), yttermått gäller 146	

Statliga lån

Sökanden avser att finansiera med statligt lån

☒ Ja ☐ Nej

Produktionskostnad

Produktionskostnaden beräknas

☐ understiga 25 000 kronor ☐ överstiga 25 000 kronor ☒ överstiga 500 000 kr

Övrigt

Anteckningar

Byggnadslov sökes enl SBN

☒ Handlingar i 3 ex bifogas☐ Handlingsförteckning bifogas

Sökandens underskrift

Tjänsteanteckningar

Handläggare	☐ Delegationsärende	☐ Byggnadsnämndsärende
Förväntat beslut, datum	Preliminär avgift, kronor	

BESIKTNINGSRAPPORT

Besiktningens datum

9.02.17

Protokollsparagraf

Fastighetsbeteckning FÖRA / 132		Byggherre (namn och adress) BEN NYMAN	
Fastighetens adress			
Byggnadsskede ☒ schakt ☐ grund ☐ läge ☐ stomme Annot			
☐ inredning			
Anteckningar BERG AVSKAVAT. GRUNDLÄGGNING SKER HELT PÅ UTSPRÄNGT BERG. HÖVDKONTROLL UTFÖRD, GODKÄNDES ATT Huset HÖJS MED 35cm TILL + 26,6 / 28,0 JÄMFÖRT MED BYGGLOVHANDL. REVIDERADE BYGGLOVHANDLINGAR SKALL DÄRFÖR OMBÄNDE INSÄNDAS TILL BN. KALLELSE TILL ARMBEJ. SKALL SKA HOS BN			
Besiktningavgift, kr		Anm för ny besikt. skall ske (datum)	
Besiktningmans underskrift W. H. S. Fröm		Emottaget bekräftas Datum och underskrift av ansvarig arbetsledare	

BESIKTNINGSRAPPORT

Besiktningens datum

Protokollsparagraf

Fastighetsbeteckning <i>Förel 1/32</i>		Byggherre (namn och adress) <i>Jon Nyman</i>
Fastighetens adress		
Byggnadsskede ☐ schakt ☐ grund ☐ läge ☐ stomme		
Annot <i>Armering</i> ☐ inredning		
Anteckningar <i>Formar för grund sätts gjorda. Armering av d.s. utlagda löst. Armering skall distanseras mot mark med min. 50 mm</i>		
Besiktningavgift, kr	Anm för ny besikt. skall ske (datum)	Emottaget bekräftas Datum och underskrift av ansvarig arbetsledare
Besiktningmans underskrift <i>W. Lindström</i>		



Österåkers
kommun

Reg nr

BESIKTNINGSRAPPORT
för yttre vatten- och avloppsledningar

20
2019 0331

ROSLAGSVATTEN AB

1:719

Ort	Åkersberga	Fastighetsbeteckning	Söra 1:132
Fastighetens gatuadress	Spjutvägen 14		
Fastighetsägare namn	Hans och Agneta Lindström		
Fastighetsägare adress			
Ansvarig arbetsledare namn	Olle Almén Schakt AB		
Ansvarig arbetsledare adress			

DELBESIKTNINGAR

Datum	Anm
☐ Schaktbotten	
Datum 900522	Anm
☐ Servis	Vatten provtryckt. Spillvatten klart. Dagvatten ej klart med samlingsbrunn. Utan anmärkning.

SLUTBESIKTNING

Datum
Anm

- ☐ Relationsritningar för yttre vatten- och avloppsledningar skall lämnas.
- ☐ Vid ledningsdragning över annan fastighet skall servitut- eller ledningsrättsavtal intecknas i den tjänande fastigheten till förmån för den härskande.
- ☐ Nyttjar flera fastigheter gemensam va-ledning skall förrättning ske enligt anläggningslagen om gemensamhetsanläggning.
- ☐ Kopior av servituts-, ledningsrättsavtal och förrättningshandlingar vid gemensamhetsanläggning skall insändas till Tekniska kontoret.

ÖSTERÅKERS KOMMUN Datum 1990-10-22

ROSLAGSVATTEN AB

Anders Jonsson

Besiktningsman

Servis- anmälan	Förb pkt upprättad	Va-situa- tionsplan	Arkitekt- ritning	Anm bygg- vatten	Va-avgift betald	Vatten- mätare inst
900110	VSD	900110		300.-		900918

Postadress

Telefon

BESIKTNINGSRAPPORT

Besiktningens datum

Protokollsparagraf

1991 07 15

B 752/90

HL/DF

Fastighetsbeteckning Söra 1:132	Byggherre (namn och adress) Ben & Ingrid Nyman
Fastighetens adress	Spjutvägen 14 A
Byggnadsskede ☐ schakt ☐ dränering ☐ grund ☐ läge	184 60 ÅKERSBERGA
☐ stomme ☐ inredning ☒ slutbe-siktning ☐ efterbe-siktning	

Anteckningar

Nybyggnad av enbostadshus och garage med förråd

Statligt lån nr: 01-04-643416

Erinringar: Relationsritningar, på grund av huset höjd i förhållande till bygglov-

Inv: handlingar skall insändas till byggnadsnämnden.

Injusteringsprotokoll över ventilationsanläggning insänds
till byggnadsnämnden.

Träsarg ovan vindstrappa mot isoleringskant - saknas.

Entrétrapp justeras i steghöjd, liksom avsaknad av tröskelbleck.

Avloppsventilation på vind skall tätas.

Avluftningskanal på vind skall isoleras.

Utvändigt: Trapp utanför tvätt, provisorisk - dörr skall spärras.

Tilluft saknas i garage.

Vissa panelbrädor saknas i fasad.

Finplanering återstår, tilse att fall erhålls från huset.

Garagetak skall utföras i lägst brandklass B30.

Kopia: Förmedlingsorganet.

Åkersberga 1991 07 17

Anmälan för ny besiktning skall ske (datum)

Besiktningens underskrift

Hans Lindström

Hans Lindström

Byggnadsinspektör

Arne Sjölund

VVS-inspektör

Emottaget bekräftas

Datum och underskrift av ansvarig arbetsledare



ROSLAGSVATTEN AB

Ort Akersberga		Fastighetsbeteckning Sörå 1:132
Fastighetens gatuadress Spjutvägen 14		
Fastighetsägare namn Ben Nyman		Tel nr
Fastighetsägare adress		
Ansvareg arbetsledare namn Christer Hedman Norrorts Markentr.		Tel nr 010-89 17 18
Ansvareg arbetsledare adress		

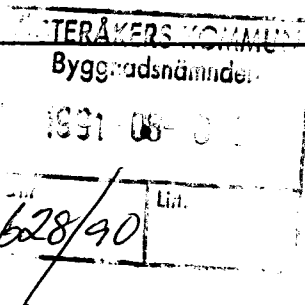
DELBESIKTNINGAR

Datum	Anm
☐ Schaktbotten	
Datum 910227	Anm Utan anmärkning
☒ Servis	

Datum

SLUTBESIKTNING

Anm



- ☐ Relationsritningar för yttre vatten- och avloppsledningar skall lämnas.
- ☐ Vid ledningsdragning över annan fastighet skall servitut- eller ledningsrättsavtal intecknas i den tjänande fastigheten till förmån för den härskande.
- ☐ Nyttjar flera fastigheter gemensam va-ledning skall förrättning ske enligt anläggningslagen om gemensamhetsanläggning.
- ☐ Kopior av servitut-, ledningsrättsavtal och förrättningshandlingar vid gemensamhetsanläggning skall insändas till Tekniska kontoret.

ÖSTERÅKERS KOMMUN Datum 1991-08-02
ROSLAGSVATTEN AB
Anders Jonsson

Besiktningen

Servis- anmälan	Förb.pkt upprättad	Va-situa- tionsplan	Arkitekt- ritning	Anm bygg- vatten	Va-avgift betald	Vatten- mätare inst
900813	VSD					910711

Postadress

184 86 ÅKERSBERGA

Telefon

0764-690 80

§ B 752

Söra 1:132, Spjutvägen 14, dnr 628/1990-331
Ben Nyman, Hagalundsgatan 44, 171 50 SOLNA
Nybyggnad av enbostadshus och garage med förråd

Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus och garage med förråd.

Föreslagna nybyggnader har 146 respektive 33 m² byggnadsarea.

Garage/förråd har föreslagits placerat ungefär 0,6 m från gräns mot grannfastighet.

Förutsättningar

Fastigheten är obebyggd.

För området gäller detaljplan.

Tillåten bruttoarea är totalt 225 m² varav uthus högst 50 m².

Fastigheten ligger inom verksamhetsområde för allmän va-anläggning.

Beredning och motivering

Åtgärden strider mot detaljplanen i fråga om att uthus placerats närmare tomtgräns än 2,0 m.

Åtgärden bedöms innebära mindre avvikelse från detaljplanen.

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig och har inte erinrat mot åtgärden.

BESLUT

Undertecknad beslutar med stöd av delegation

att medge avvikelse från detaljplanen,

att lämna bygglov.

Villkor och föreskrifter

Som villkor till lovet gäller att avstånd mellan fönster i huvudbyggnaden och dörr i förråd skall vara minst 2 m.

forts.

901213

forts. Söra 1:132

Som villkor till lovet gäller att garagevägg som vetter mot huvudbyggnaden skall utföras i brandklass lägst B 30.

Nybyggnadernas lägen skall utstakas genom byggnadsnämndens försorg. Beställning av utstakning görs hos stadsbyggnadskontorets mätavdelning.

Markplanering skall ske i överensstämmelse med bygglovritningarna.

Följande handlingar skall lämnas in till byggnadsnämnden och godkännas innan därav berörda arbeten får påbörjas:

- konstruktionsritningar i två exemplar över huvudbyggnadens grundkonstruktion,
- konstruktionshandlingar över ventilationsinstallationen,
- konstruktionshandlingar över vatten- och avloppsinstallationen,
- anmälan av ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetet,
- anmälan av ansvarig arbetsledare för vatten- och avloppsinstallationen,
- anmälan om vem av de ansvariga arbetsledarna som skall samordna uppgifterna.

Sökanden erinras om att

- skorsten skall utföras med 10 cm luftspalt mot trävägg,

Anmälan skall göras till byggnadsnämnden innan arbetena påbörjas och till följande besiktningar:

- grundbottenbesiktning,
- besiktning av utvändiga va-ledningar,
- slutbesiktning.

Avgifter för handläggning m m

Avgift utgår med 20.272 kronor enligt fastställd taxa.

forts.

Byggnadsnämnden

1990-12-12

forts. Söra 1:132

Upplysningar

Byggnadsnämndens besiktningsmän är byggnadsinspektör Hans Lindström och vvs-inspektör Arne Sjölund.

Ett lov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Detta beslut kan överklagas inom tre veckor från den dag då den klagande fick del av beslutet (Se bilaga, Formulär A).

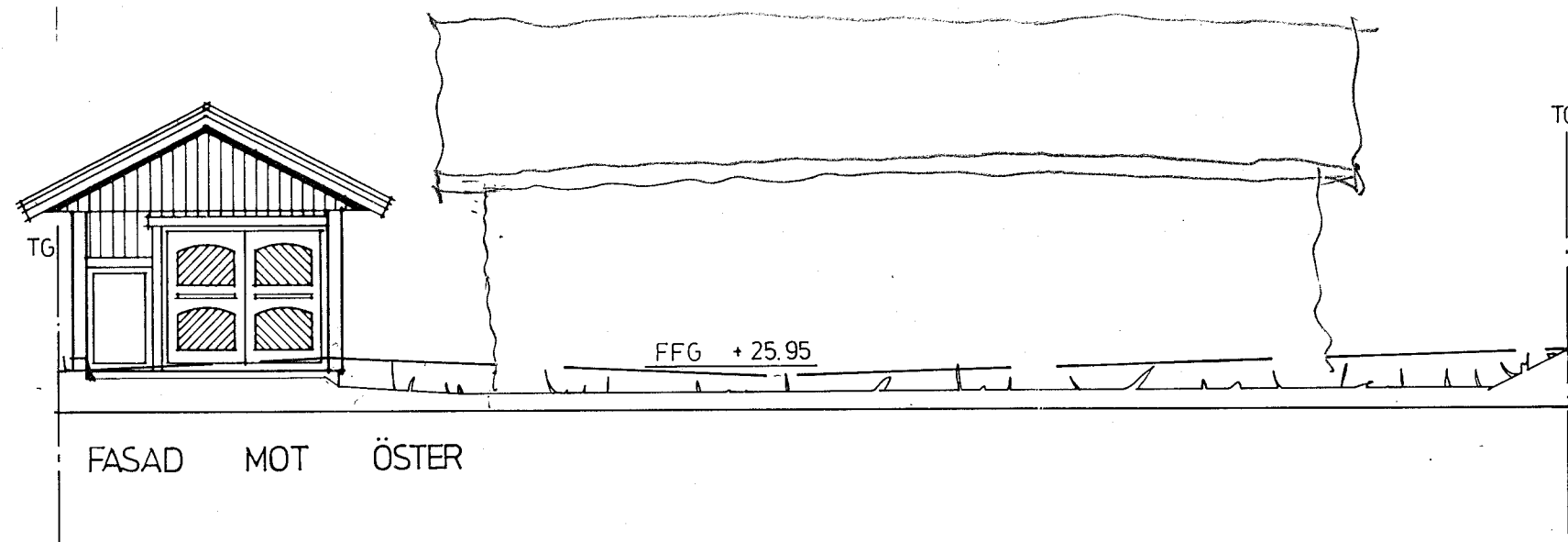
Expediering

Detta beslut sänds till:

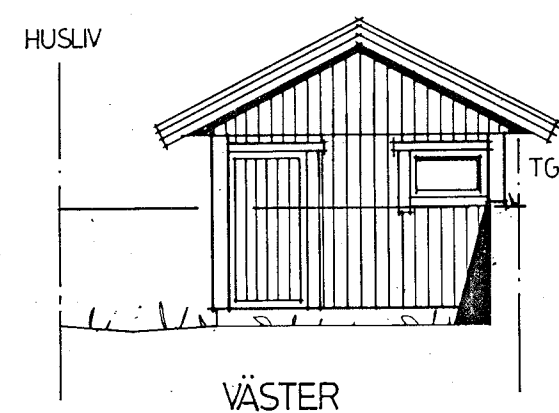
Sökanden

Bertil Falk

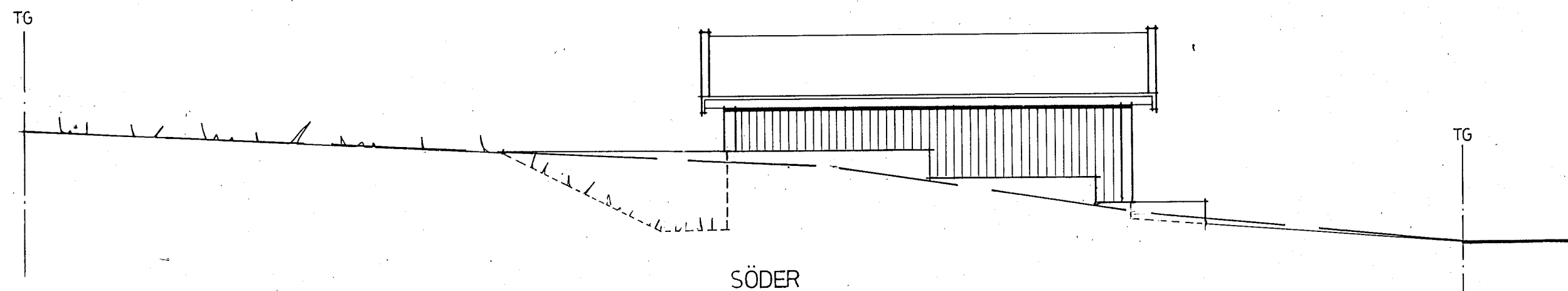
1:e byggnadsinspektör



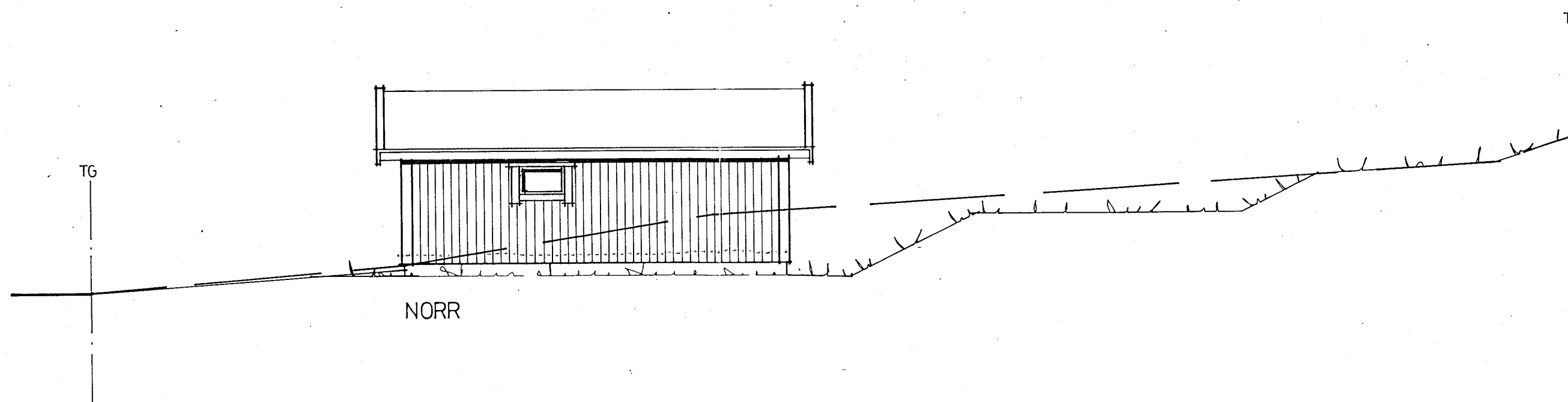
FFG +25.95



BEF. MARK = _____
 BLIV. MARK = 1.5 m
 GATA = _____

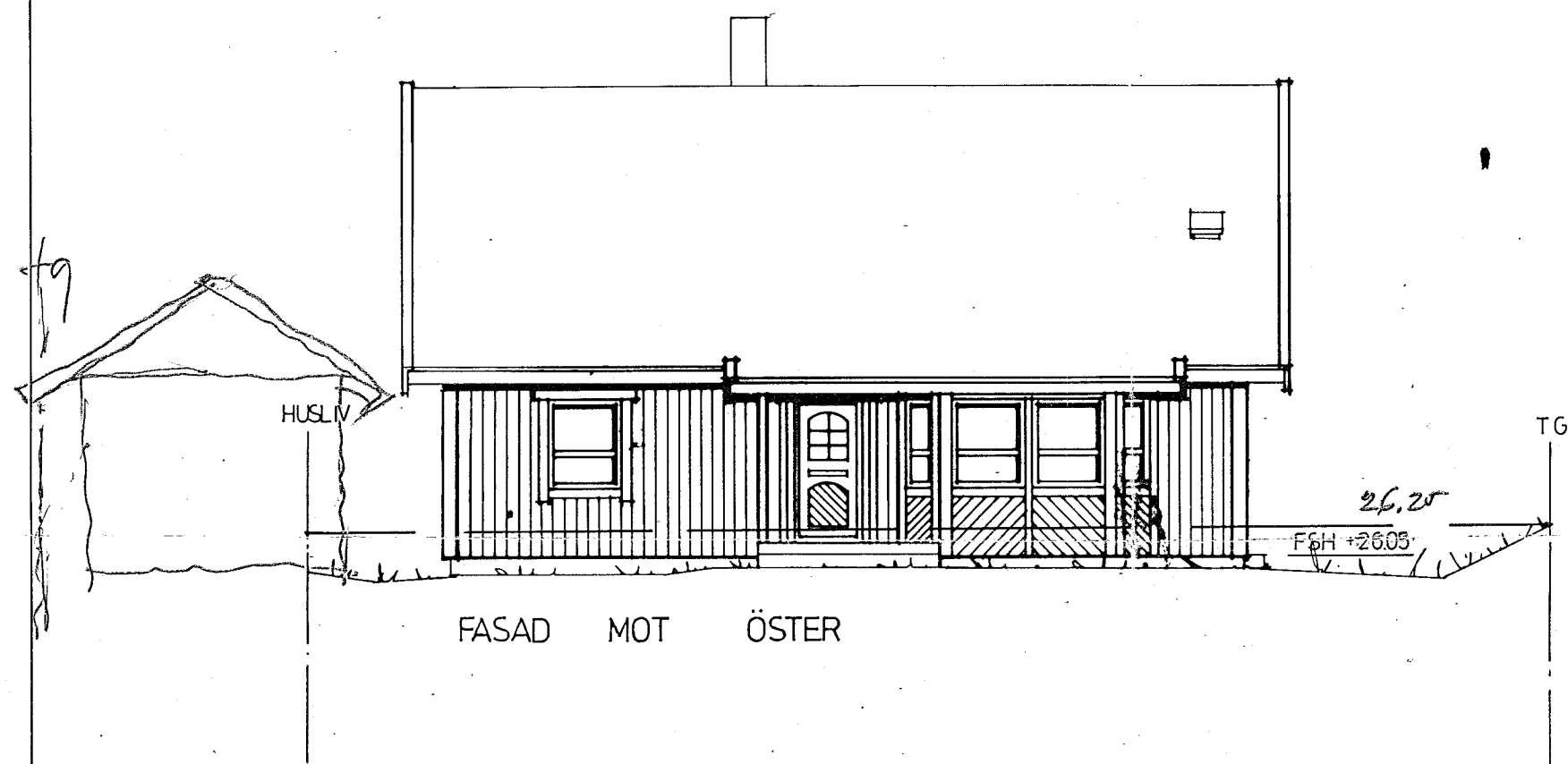


SB 752
 25-0



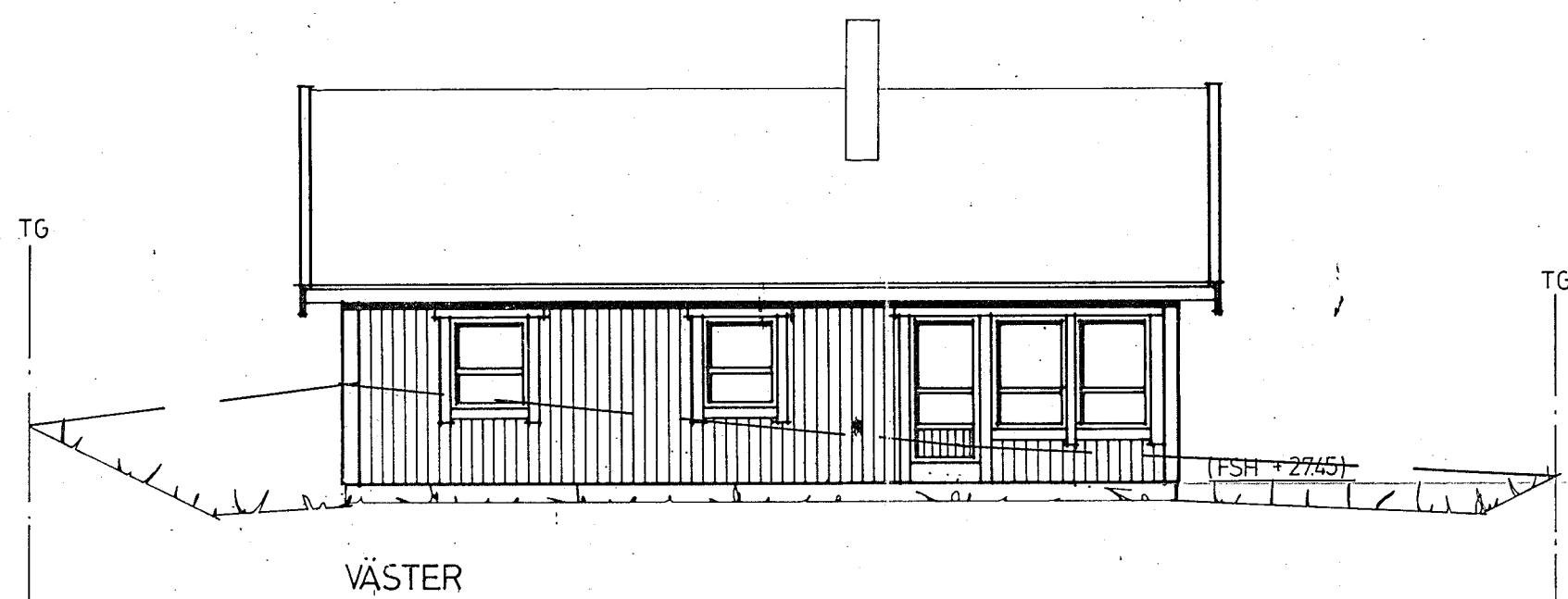
ÖSTERÅKERS KOMMUN
 Byggnadsnämnden
 1999-08-17
 Dir. 628/00 Lit. 3 J

REG	ANT	AVSER	DATUM	SIGN				
					NYBYGGNAD AV GARAGE Å			
Boro AB BOX 1001 570 12 LANDSBRO, SWEDEN Tel 0383-630 00					SÖRA 1:132			
					ÖSTERÅKERS KOMMUN			
					BEN NYMAN			
					INGRID CARLSSON			
RITAD	SKALA		OBJEKTNUMMER	RITNINGNUMMER	DATUM	REV		
<i>Nilda Nilda</i>	1:100		B 892192	A 06	900815			

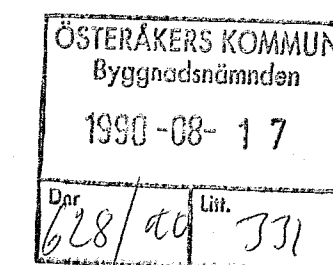


		26.25	27.65
FSH	+26.05	(+27.45)	
FFG	+26.31	(+27.71)	

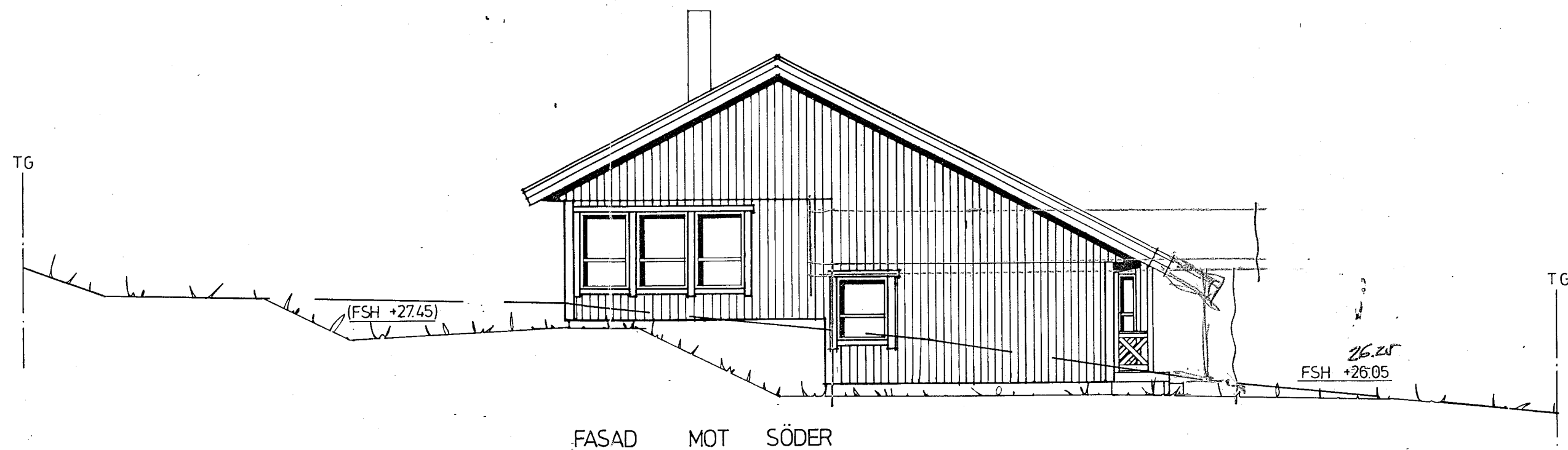
BEF. MARK. = _____
 BLIV. MARK. = u v l v l l



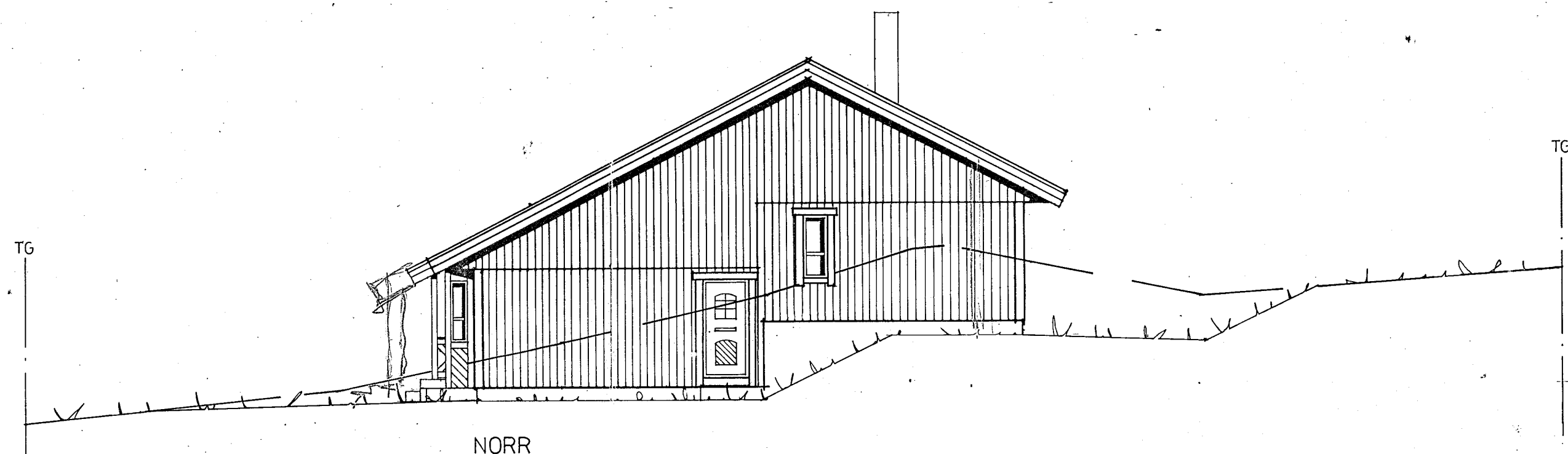
10-12-12 §B752
 W.C.



REG	ANT	AVSER	DATUM	SIGN		
					NYBYGGNAD AV BOSTADSHUS Å	
					SÖRA 1:132	
					ÖSTERÅKERS KOMMUN	
					BEN NYMAN	
					INGRID CARLSSON	
RITAD	SKALA	OBJEKTNUMMER	RITNINGNUMMER	DATUM	REV	
	1:100	B 892192	A 04	900814		

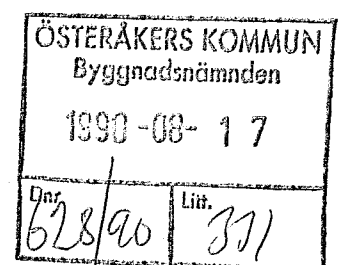


	26.25	27.65
FSH	+26.05	(+27.45)
FFG	+26.31	(+27.71)

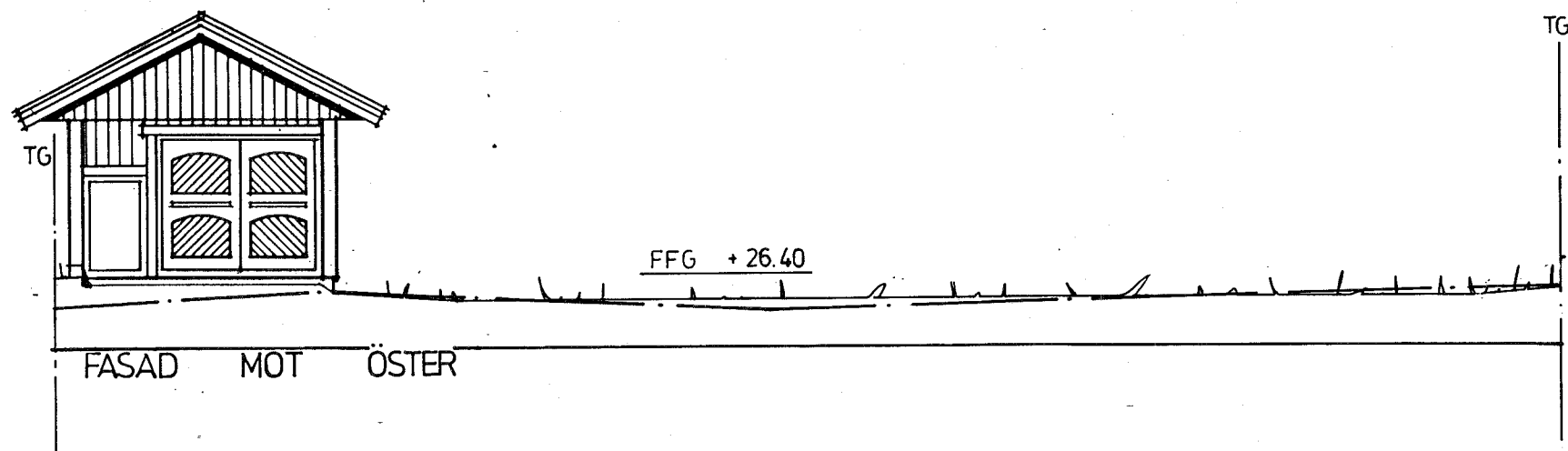


BEF. MARK = _____
BLIV. MARK = k h v h l

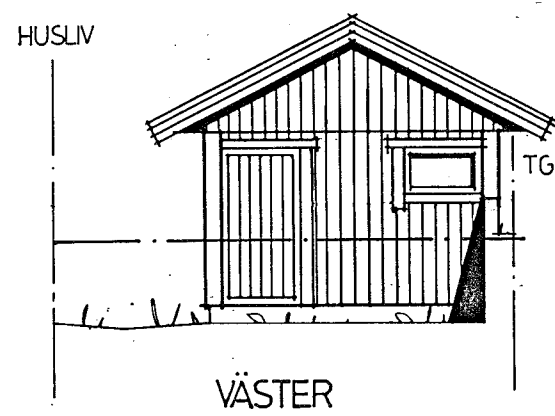
12 12 8752
W. Ce



REG	ANT	AVSER	DATUM	SIGN
Boro AB BOX 1001 570 12 LANDSBRO SWEDEN Tel 0393-630 00				
NYBYGGNAD AV BOSTADSHUS Å SÖRA 1:132 ÖSTERÅKERS KOMMUN				
BEN NYMAN INGRID CARLSSON				
RITAD	SKALA	OBJEKTNUMMER	RITNINGNUMMER	DATUM
<i>Nilla Nilla</i>	1:100	B 892192	A 05	900814
REV				



FFG +26.40

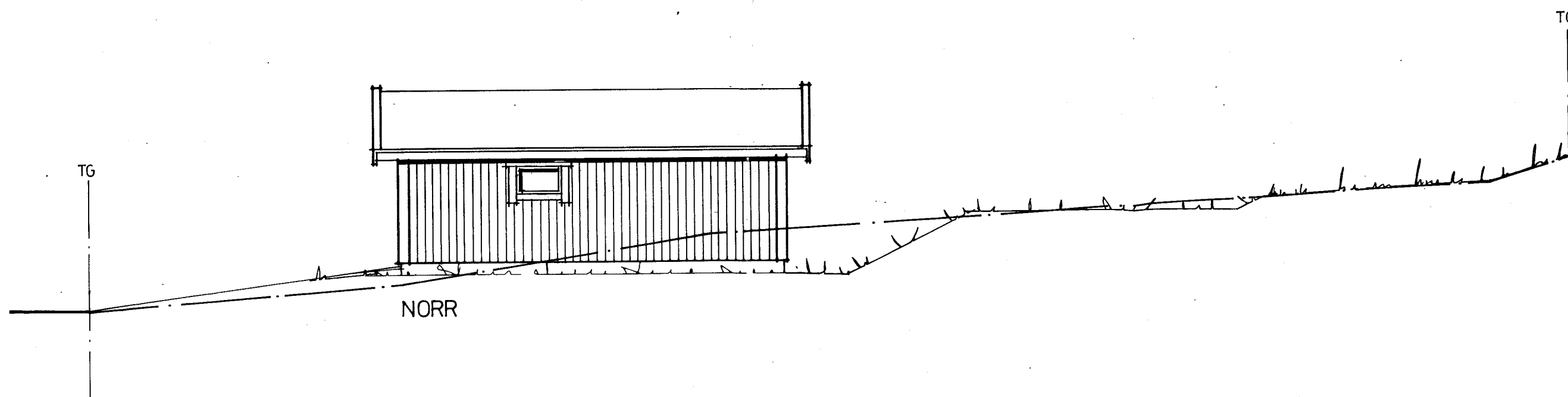
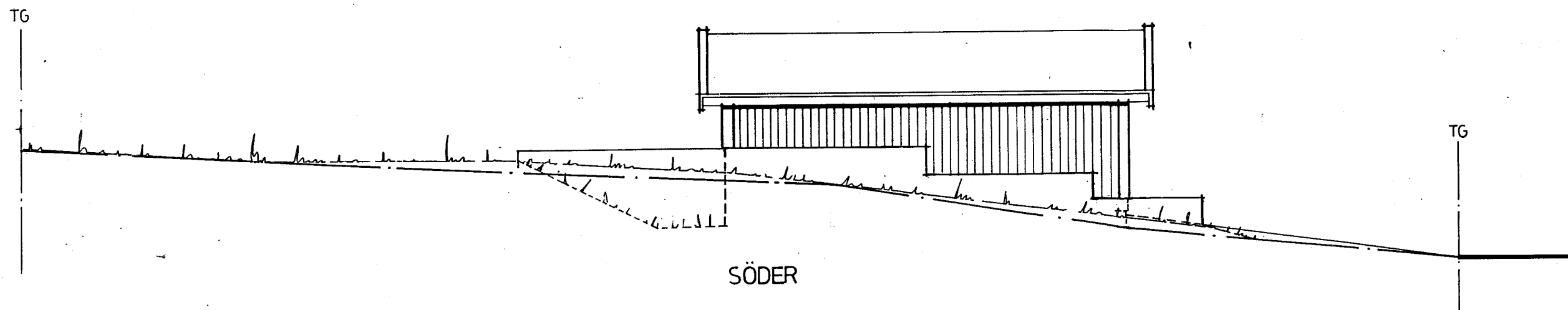


BEF. MARK = _____
 BLIV. MARK =
 GATA = _____

*Relation
+4m.*

20 8-91

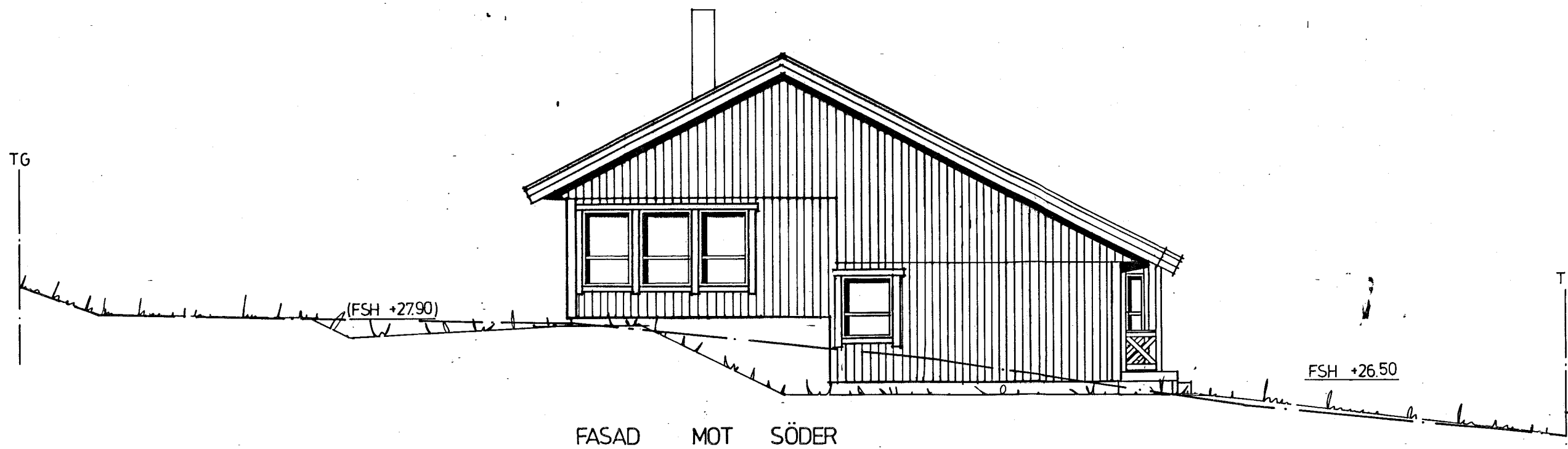
HC



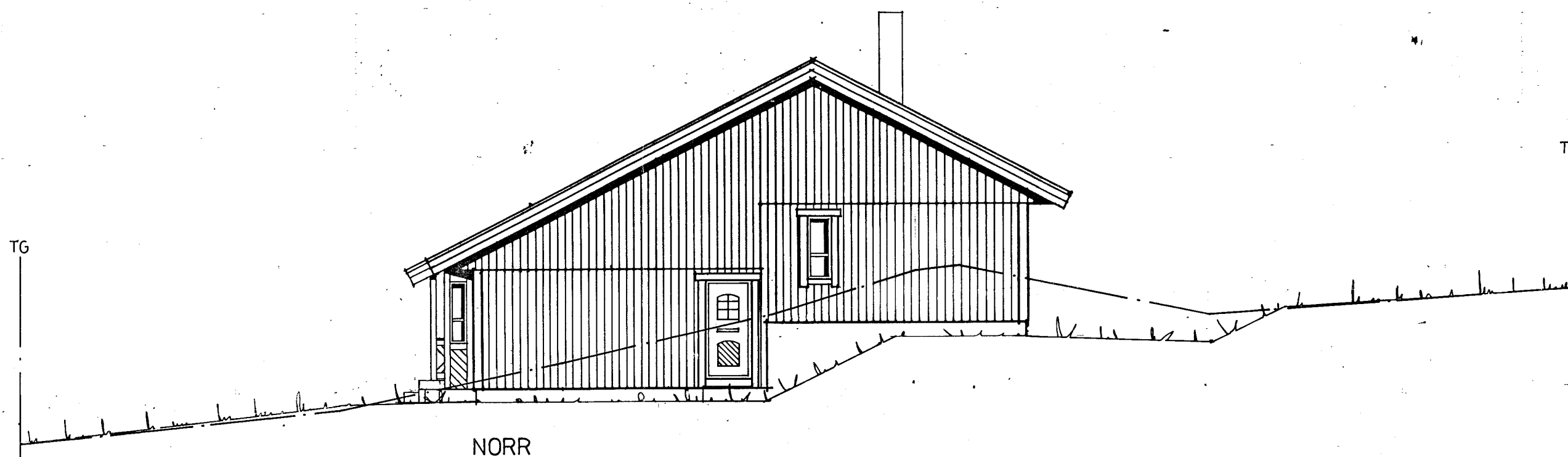
628/90 231

A REV NYA MARKLINJER 91 08 20 PK

REG	ANT	AVSER	DATUM	SIGN				
					NYBYGGNAD AV GARAGE Å			
					SÖRA 1:132			
					ÖSTERÅKERS KOMMUN			
					BEN NYMAN			
					INGRID CARLSSON			
RITAD	SKALA		OBJEKTNUMMER	RITNINGSNUMMER	DATUM	REV		
<i>Niida Niida</i>	1:100		B 892192	A 06	900815			

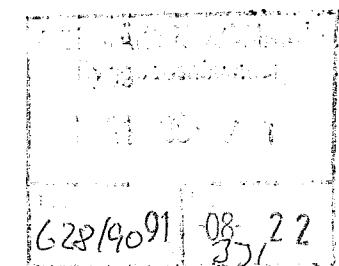


FSH	+26.50	(+27.90)
FFG	+26.76	(+28.16)

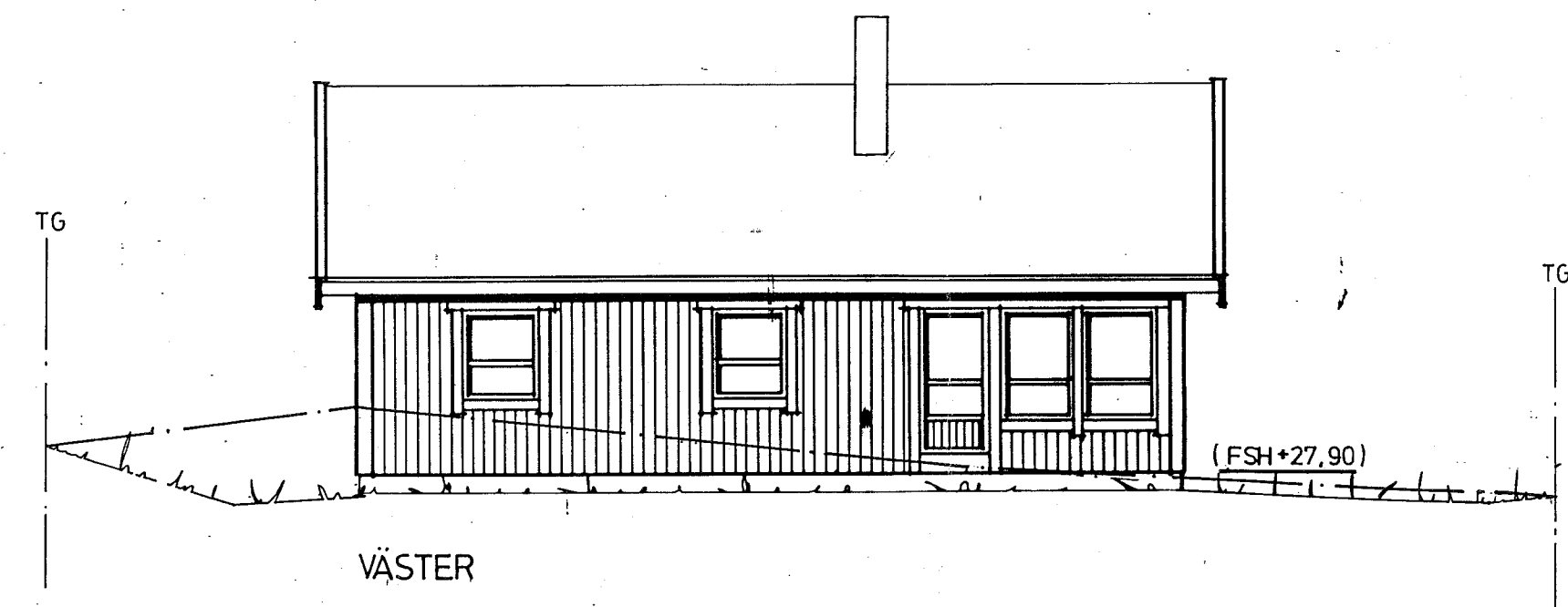
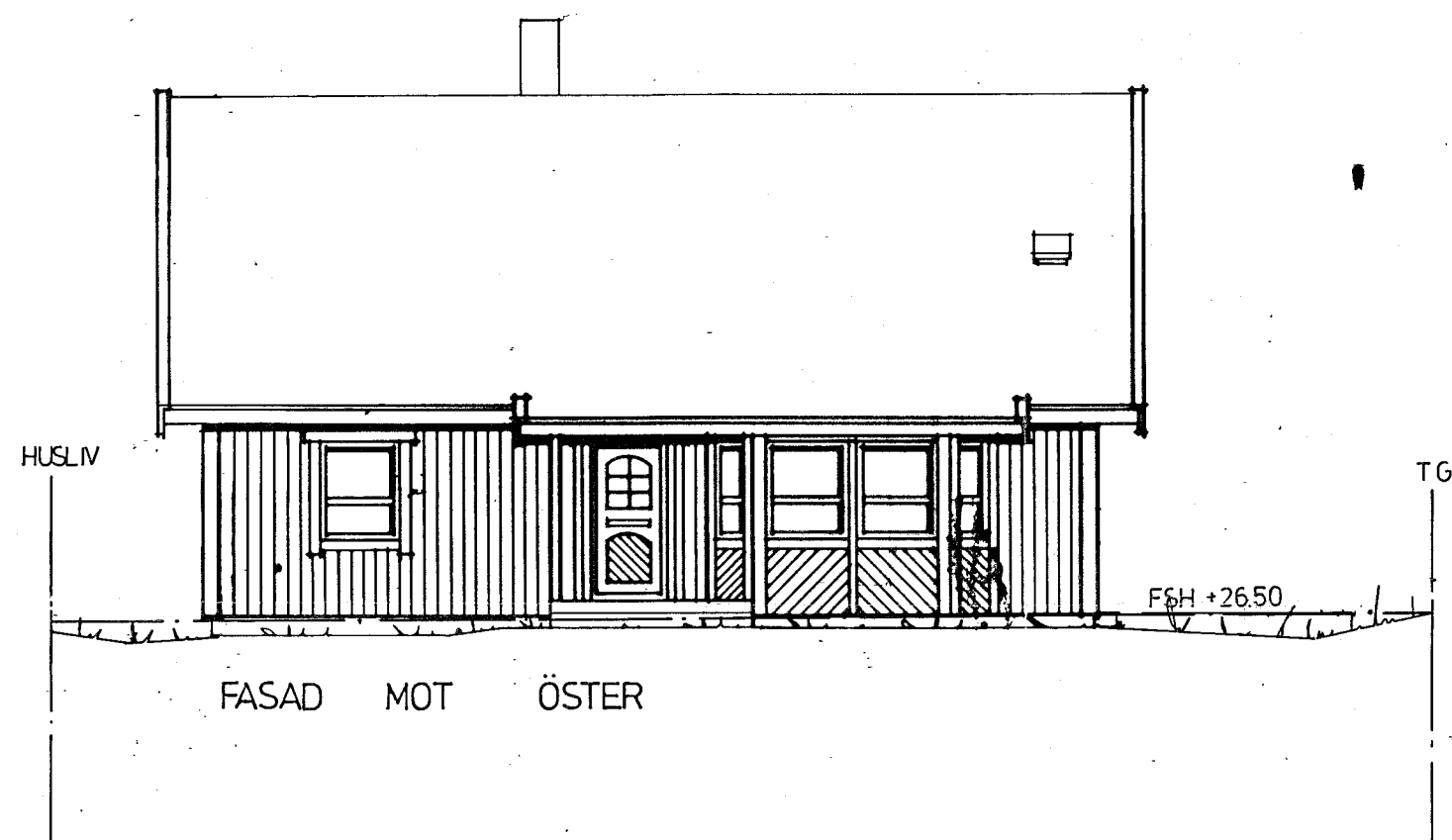


BEF. MARK = _____
 BLIV. MARK = / / / /

Relation
Hm
 20 8-91
Hc



A REV HUS OCH GARAGE NY FSH , FFG 91-08-20 PK							
REG	ANT	AVSER	DATUM	SIGN			
			NYBYGGNAD AV BOSTADSHUS Å SÖRA 1:132 ÖSTERÅKERS KOMMUN				
Boro AB BOX 1001 570 12 LANDSBRO SWEDEN Tel 0383-630 00			BEN NYMAN INGRID CARLSSON				
			RITAD	SKALA	OBJEKTNUMMER	RITNINGNUMMER	DATUM
<i>Nyman</i>			1:100	B 892192	A 05	900814	A



FSH	+26.50	(+27.90)
FFG	+26.76	(+28.16)

BEF. MARK. = _____
 BLIV. MARK. = u b l b l e

*Relativ
ritn.*

20 8-91

Ac

628/90 37

A REV NYMARK LINJER 91 08 20 PK					
REG	ANT	AVSER	DATUM	SIGN	
			NYBYGGNAD AV BOSTADSHUS Å SÖRA 1:132 ÖSTERÅKERS KOMMUN		
Boro AB BOX 1001 570 12 LANDSBRO SWEDEN Tel 0383-630 00			BEN NYMAN INGRID CARLSSON		
RITAD	SKALA	OBJEKTNUMMER	RITNINGNUMMER	DATUM	REV
	1:100	B 892192	A 04	900814	A

BESIKTNINGSBEVIS

UTSKRIVNINGSDATUM * 910529

NUMMER 0212-91

TYP AV BYGGNAD * BOSTADSHUS

NYMAN, BEN
SPJUTVÄGEN 14 A
184 60 ÅKERSBERGA

FASTIGHET

BETECKNING	* SÖRA 1:132
ADRESS	* SPJUTVÄGEN 14 A
POSTADRESS	* 184 60 ÅKERSBERGA
ÄGARE	* NYMAN, BEN

TÄTHETSPROVNING RÖK-AVGASKANAL

TÄTHETSPROVNINGEN UTFÖRD DEN	*910524
PROVNINGEN OMFATTAR KANAL TILL	*BRASKAMIN
PROVNINGEN UTFÖRD ENLIGT	*SBN
SKORSTENENS HÖJD I METER	*C:A 6
SKORSTENENS MATERIAL	*SEM MODUL
RÖK ELLER OS TILL ANGR. UTRYMMEN	*NEJ
ANGRÄNSANDE KANALER	*NEJ
SKILJEVÄGGARNA TILL ANGRÄNSANDE KANALER	*

VENTILATIONSANLÄGGNING

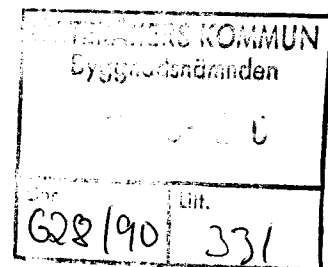
TYP AV FLÄKT/VÄRMEVÄXLARE	*SPISFLÄKT
PLACERING	*I KUPA
IMKANAL	*UTAN ANMÄRKNING
BESIKTNINGEN UTFÖRD DEN	*910524

SÄRSKILDA IAKTTAGELSER

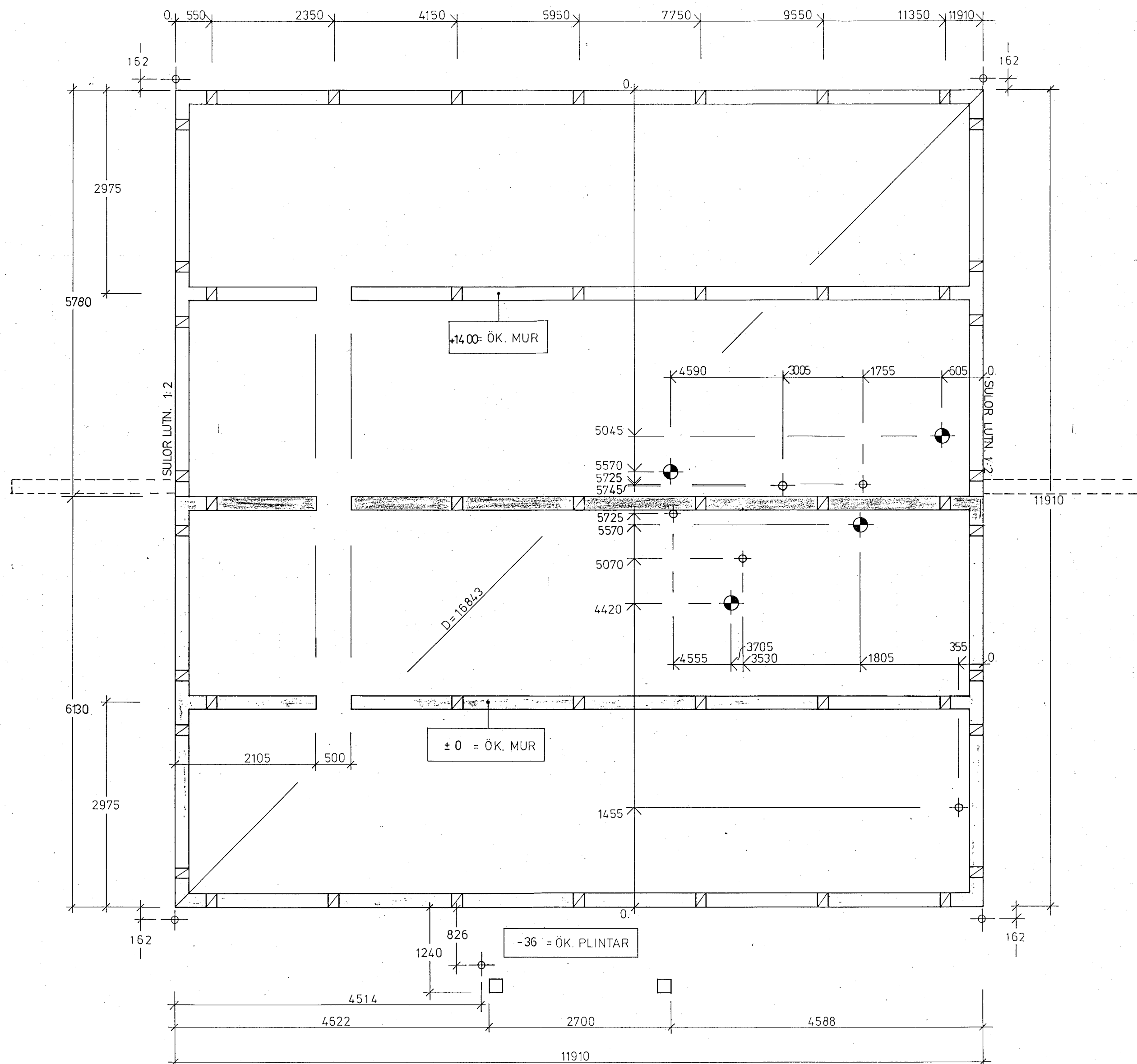
UTLÅTANDE

BESIKTNING AVSER * NYBYGGNAD
BESIKTNINGEN UTAN ERINRAN

KOPIA HAR ÖVERLÄMNATS TILL BYGGNADSNÄMNDEN.



LARS G. ANDERSSON
SKORSTENSFEJARMÄSTARE



DETALJER ENL. RITN. (PD 000-1)
BALKGRUND

VENTILER

ÖPPNINGSAREA = 0,005 m² / VENTIL

TOTAL VENTILAREA BERÄKNAD FÖR HUS
I SKYDDAT LÄGE ENL SBN 1980.

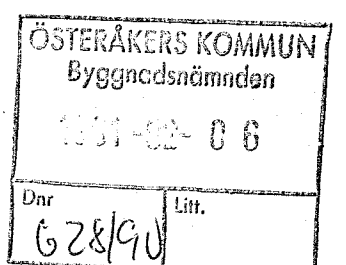
ANSLUTNING MELLAN HÖG OCH
LÅG DEL MURAS I FÖRBAND

EV. STÖDMURAR ENL. BYGGH.

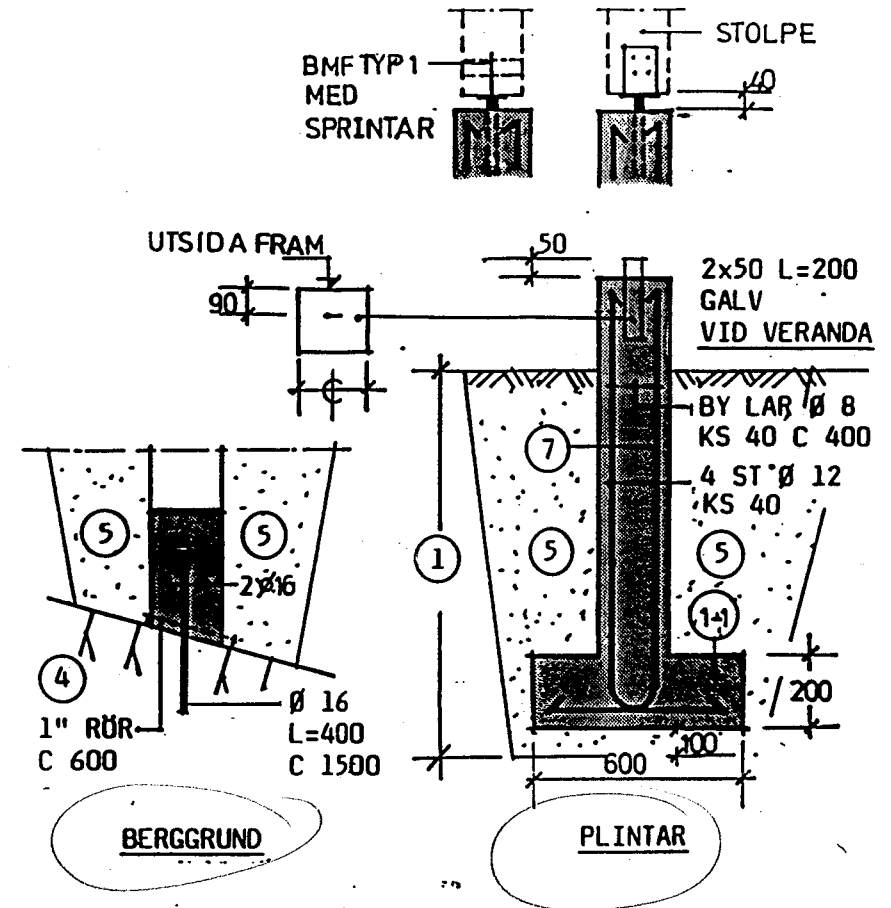
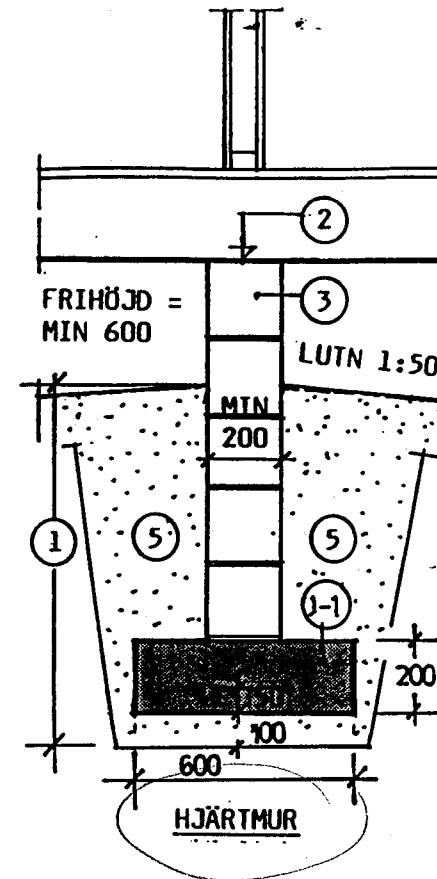
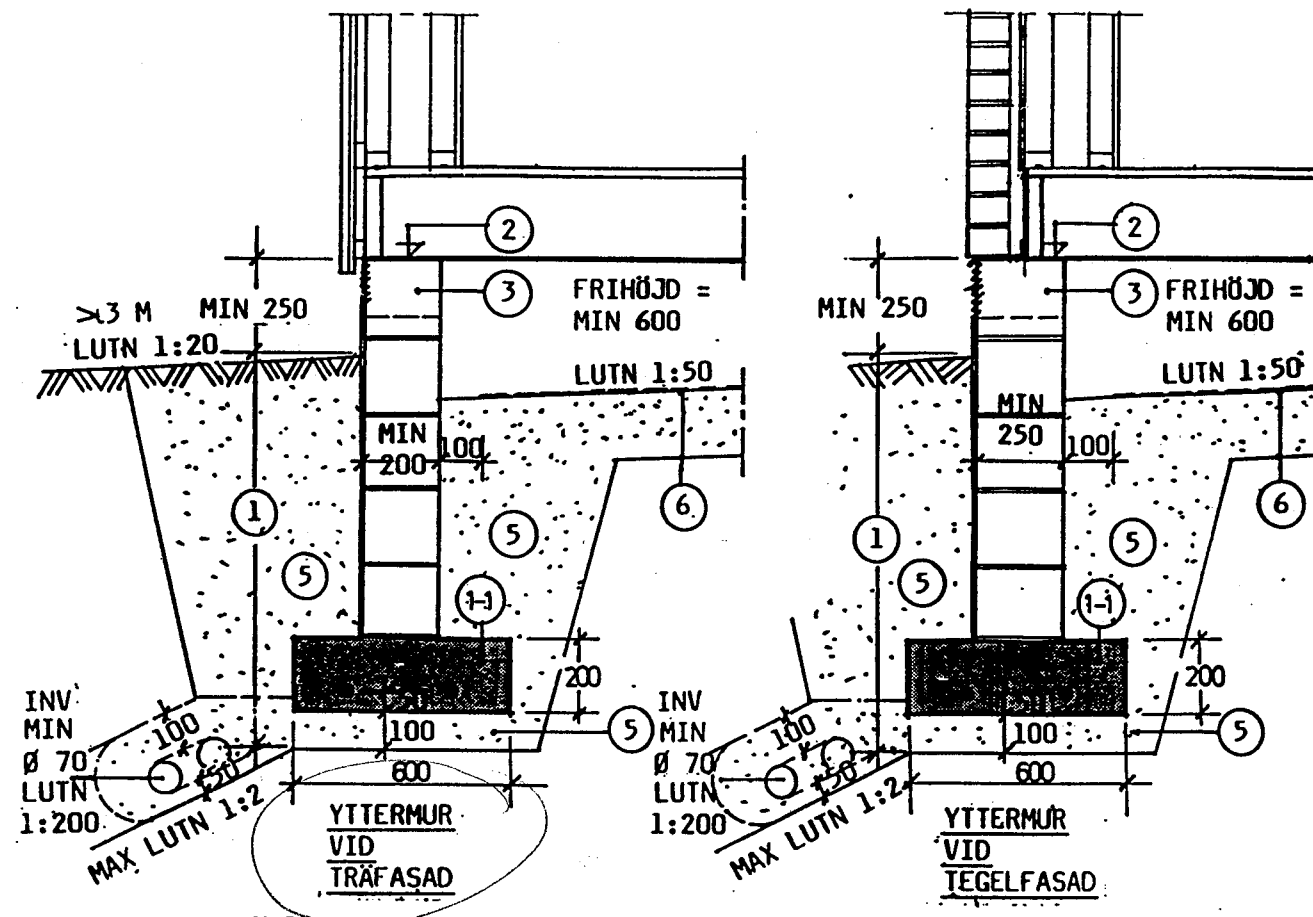
VID FÖRTILLVERKAD BALKGRUND UTFÖRES
BTG BALKAR, PLINTAR & VENTILÖPPNINGAR
ENL LEVERANTÖRENS ANV.

K-VÄRDE BOTTENBJÄLKLAG=0,19 W/m²°C

OBS: INK VATTEN, UFTNING OCH EVENTUELLT
FLER AVSÄTTNINGAR. SE VA-RITNING.



REG	ANT	AVSER	DATUM	SIGN	BORO SLUTNING 23 RTV.
					GRUNDRITNING
					SÖRA 1:132 LOTT A
					ÖSTERÅKERS KOMMUN
					NYMAN BEN
					CARLSSON INGRID
RITAD 910124	MA/	A.F	SKALA 1:50	OBJEKTNUMMER B 89 2192	RITNINGSNUMMER K 01
				DATUM 91 02 01	REV



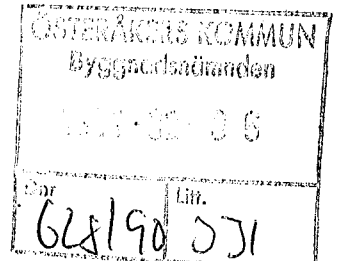
- ① GRUNDLÄGGNINGSDJUP ENL SBN 33:52. DRÄNERING ENL SBN 32:22.
- ①-1 DIMENSIONERING AV GRUNDPLATTOR 600X200 BT6 KLIII STD K25 ARM 2 ϕ 16;KS 40
VID SVÄRARE GRUNDLÄGGNINGSFÖRHÅLLANDE GRUNDLÄGGS ENLIGT SÄRSKILD
UTREDNING.
- ② BETONGHÄLSTEN MURAS UPP TILL PLAN ÖVERSIDA = + - 3MM, KAN ICKE
DETTA SKE MÅSTE PUTSAVJÄMNING UTFÖRAS. SE TILL ATT ANGIVNA +
OCH - HÖJDER, LÄNGD, BREDD OCH DIAGONALMÅTT FÖLJS. UTSIDA CEM.PUTSAD
- ③ PLACERING AV VENTILER 150x150 I YTERMURAR ÖK VENT. = ÖK GRUND OCH
INSPEKTIONSHÅL SAMT VENT ÖPPN 150x150 HJÄRTMUR = ÖK ÖPPN = ÖK GRUND
UTFÖRES EFTER GRUNDRITNING.
- ④ VID BERGGRUNDLÄGGNING 2 ϕ 16 KS 40 + VID STARK SLUTTANDE BERG ϕ 16
KS 40 STÄENDE L=400 INHUGGET 200 I BERGET. C 1500 .
- ⑤ Fyllnadsgrus (dränerade) ENL SBN 32:22
- ⑥ INVÄNDIG FyllNING UNDERIFRÅN RÄKNAT = 120 MM MAKADAM + 0,20 MM
POLYETENFOLIE SOM SLUTAR 100 FRÅN YTERGRUNDMUR.
SE TILL ATT ANGIVNA LUTNINGAR UPPFYLLES.
- ⑦ PLINTAR
FORMNING UTFÖRES LÄMPLIGAST MED 2 ST 1" x 8" OCH 2 ST 1" x 9"
BRÄDER SOM SAMMANSPIKAS TILL INVÄNDIGA MÅTT 200x200.
BETONGKLASS = III SID K25.
ARMERING = 4 ϕ 12 KS 40 + BYGLAR ϕ 8 KS 40 C 400.
FÖRANKRINGSJÄRN GALV 2x50 L=200 MM, 50 MM ÖVER ÖK PLINT.

DETALJ PÅ DILATATIONSFOG DÄR SÅDAN FÖREKOMMER
REDOVISAS PÅ GRUNDRITNING.

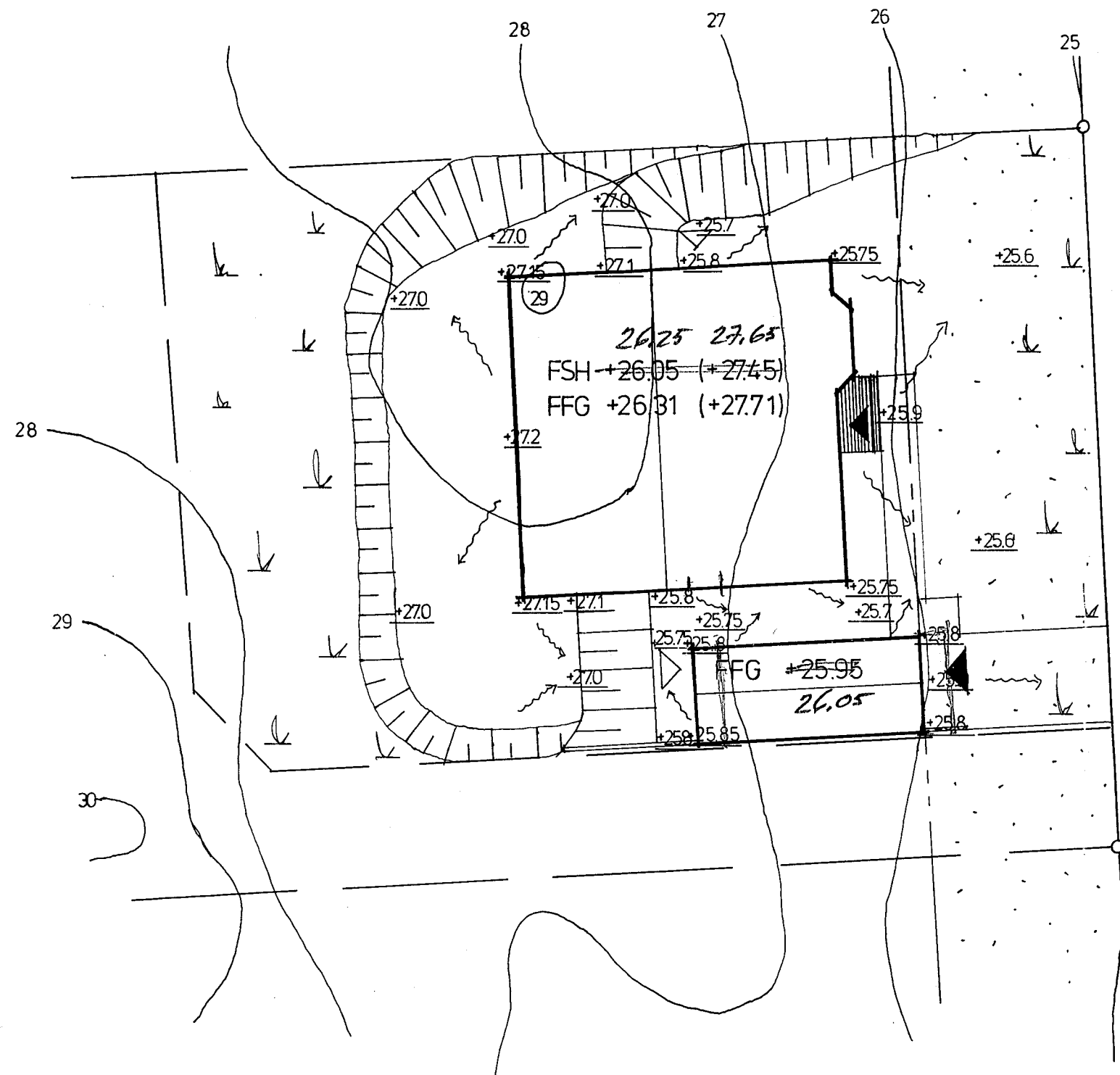
X
X

12 2-7/

Hc



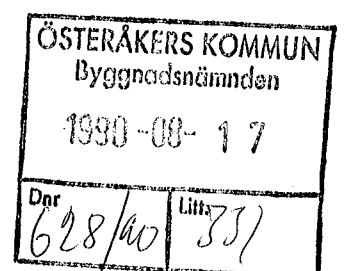
REG	ANT	AVSER	DATUM	SIGN
Box 1001 570 12 LANDSBRO 1 SWEDEN Tel. 0383-604 10				
RITAD 840824 IK-E SKOOG	SKALA 1:20 A4=1:28,57	ARBETSNUMMER	RITINGSNUMMER PD 000-1	DATUM 2003/4



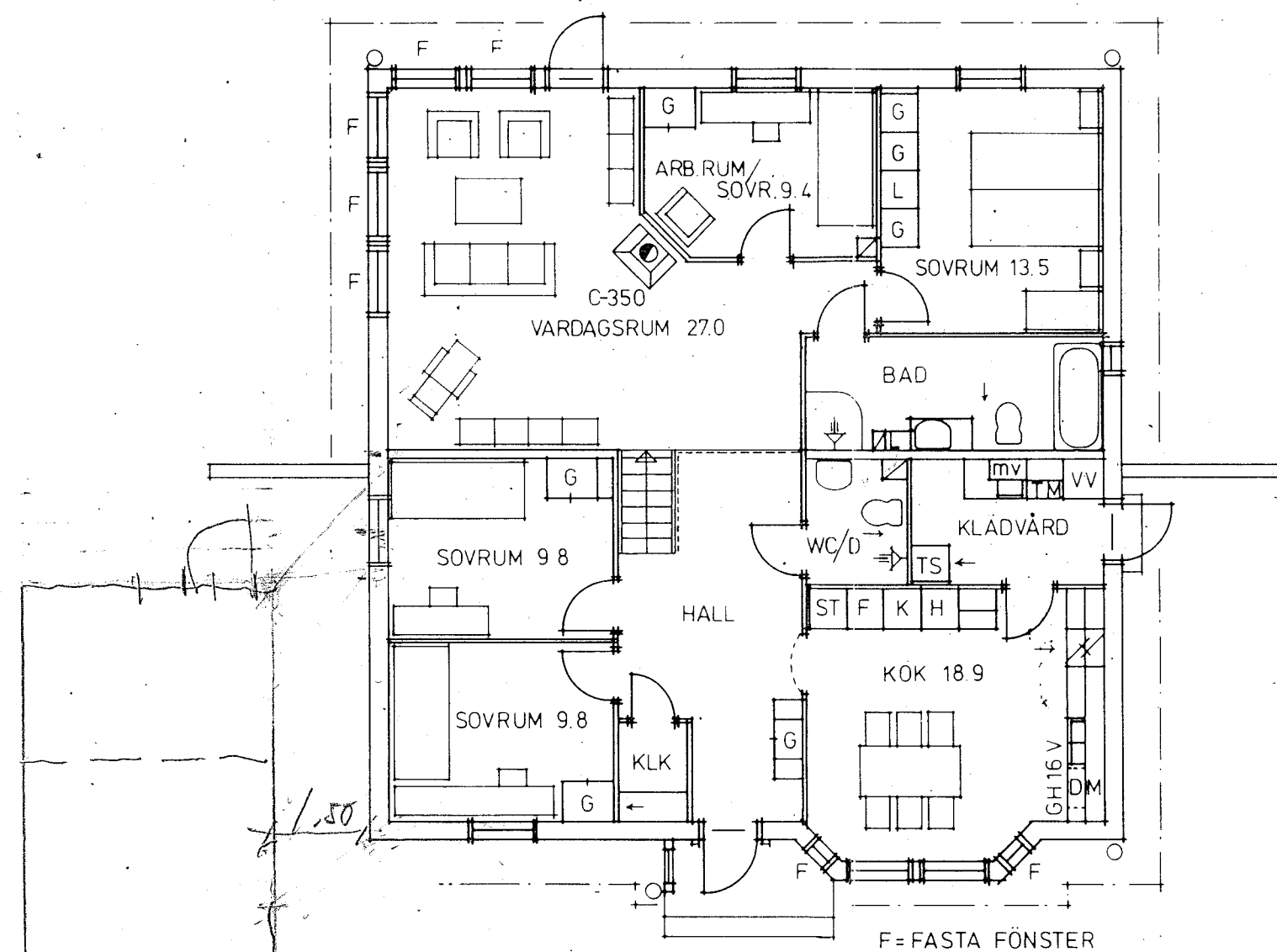
TECKENFÖRKLARING

- 29 BEF. HÖJDKURVOR
- +25.6 NY HÖJD
- FSH FÖRESLAGEN SOCKELHÖJD
- FFG FÖRESLAGET FÄRDIGT GOLV
- ~ LUTNING FÖR AVRINNING
- ≡ TRÄGOLV
- ≡ STÖDMUR
- ↓ BEF. NATURMARK

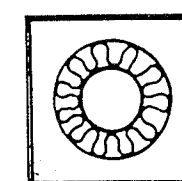
12-1-2 58752
N.Ce



REG	ANT	AVSER	DATUM	SIGN	MARKSITUATIONSPLAN
					NYBYGGNAD AV BOSTADSHUS Å SÖRA 1:132 ÖSTERÅKERS KOMMUN
Boro AB BOX 1001 570 12 LANDSBRO SWEDEN Tel 0383-630 00					BEN NYMAN INGRID CARLSSON
RITAD	SKALA	OBJEKTNUMMER	RITINGSNUMMER	DATUM	REV
Nilla Nilla	1:200	B 892192	A 07	900814	



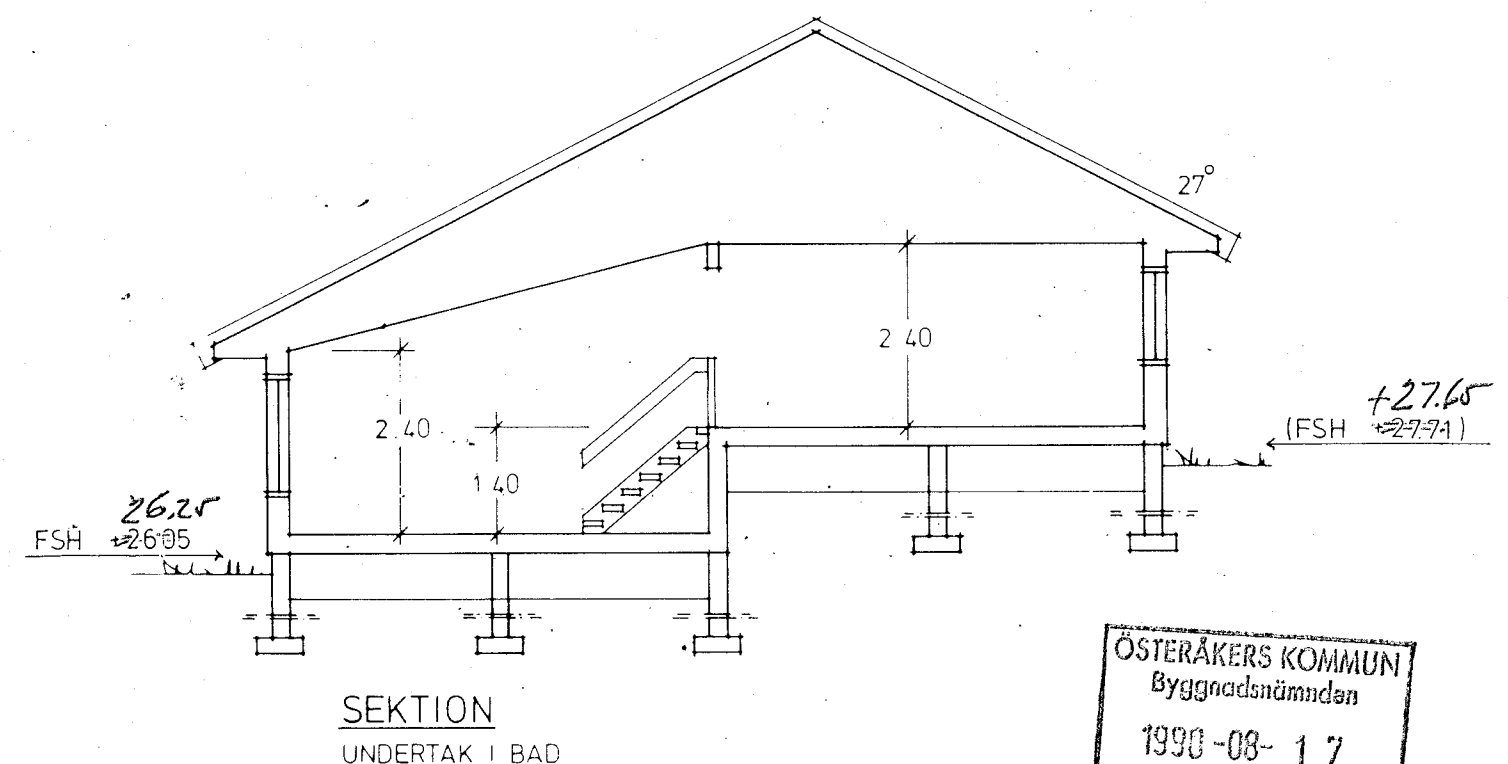
FSH=FÖRESLAGEN SOCKELHÖJD
SKALL KONTROLLERAS OCH
FASTSTÄLLAS AV BERÖRD MYNDIGHET.



RÖKRÖR FRÅN CONTURA, T.G.NR
PREMODUL SKORSTEN, T.G.NR. 3770/81
SKALA 1:20

SKALA 1:100

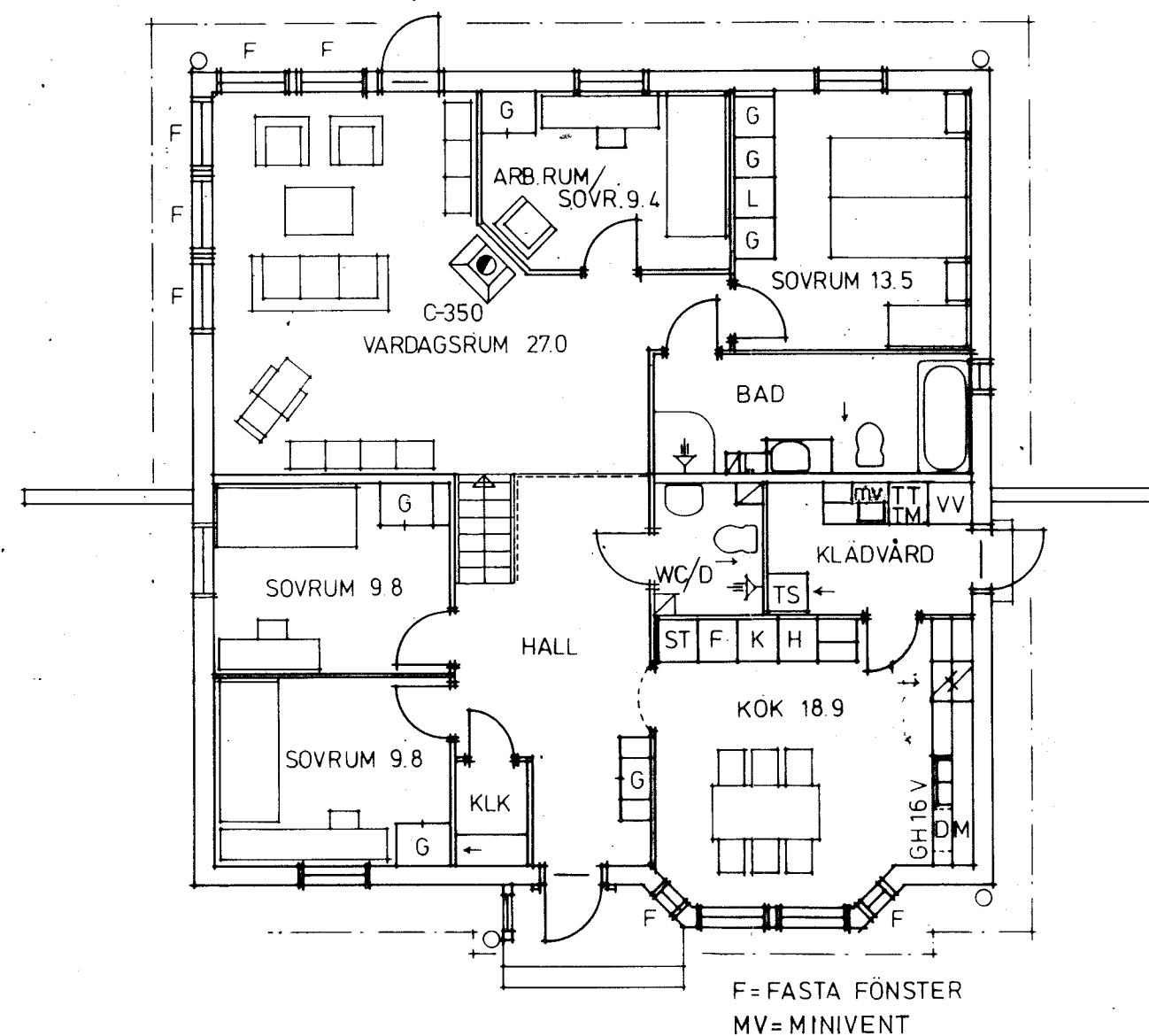
0 1



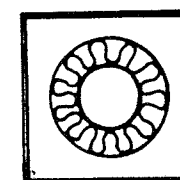
B REV FSH, SIDOBYGGN., MM 900814
A REV SPEGELVÄNT 900519 PK

REG	ANT	AVSER	DATUM	SIGN	BORO SLUTTNING 23 RTV				
					NYBYGGNAD AV BOSTADSHUS Å				
					SÖRA 1:132 LOTT: A				
					ÖSTERÅKERS KOMMUN				
					NYMAN BEN				
					CARLSSON INGRID				
RITAD	SKALA		ARBETSNUMMER	RITNINGSNUMMER	DATUM	REV			
KARLSTRÖM PETER	1:100		B892192	A 02	90 06 19	B			

ÖSTERÅKERS KOMMUN
Byggnadsnämnden
1990-08-17
Chr 628/90 Lm 331



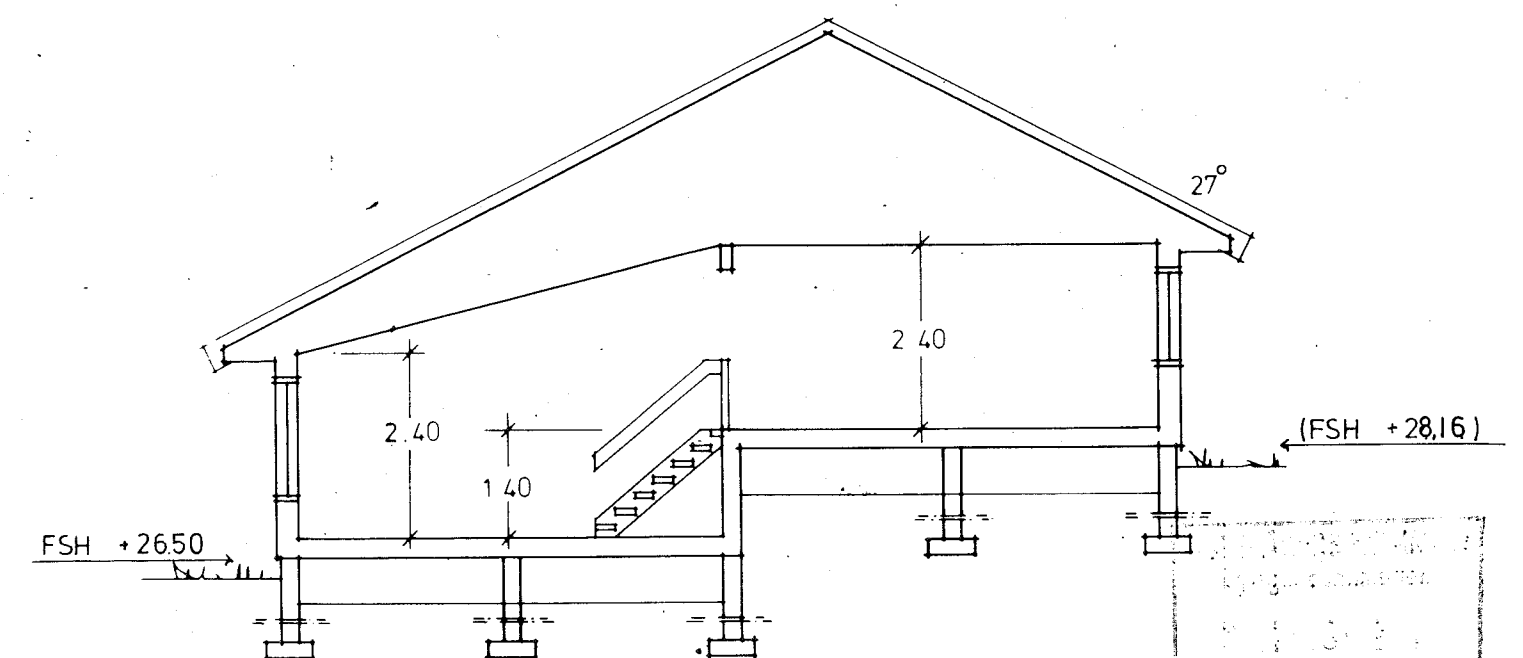
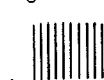
FSH=FÖRESLAGEN SOCKELHÖJD
SKALL KONTROLLERAS OCH
FASTSTÄLLAS AV BERÖRD MYNDIGHET.



RÖKRÖR FRÅN CONTURA, T.G.NR.
PREMODUL SKORSTEN, T.G.NR. 3770/81
SKALA 1:20

SKALA 1:100

0 1



SEKTION

UNDERTAK I BAD

E D MINIVENT 910221 IBD
C. TT. MV BORT. 910131 PK
B REV FSH. SDOBYGGN., MM 900814 2.2
A REV SPEGELVANT 900619 PK

REG	ANT	AVSER	DATUM	SIGN
F	REV	FSH	91 08 20 PK	

BORO SLUTTNING 23 RTV

NYBYGGNAD AV BOSTADSHUS Å

SÖRA 1:132 LOTT: A

ÖSTERÅKERS KOMMUN

NYMAN BEN

CARLSSON INGRID

Boro AB
BOX 1001 570 12 LANDSBRO SWEDEN T 0383-630 00

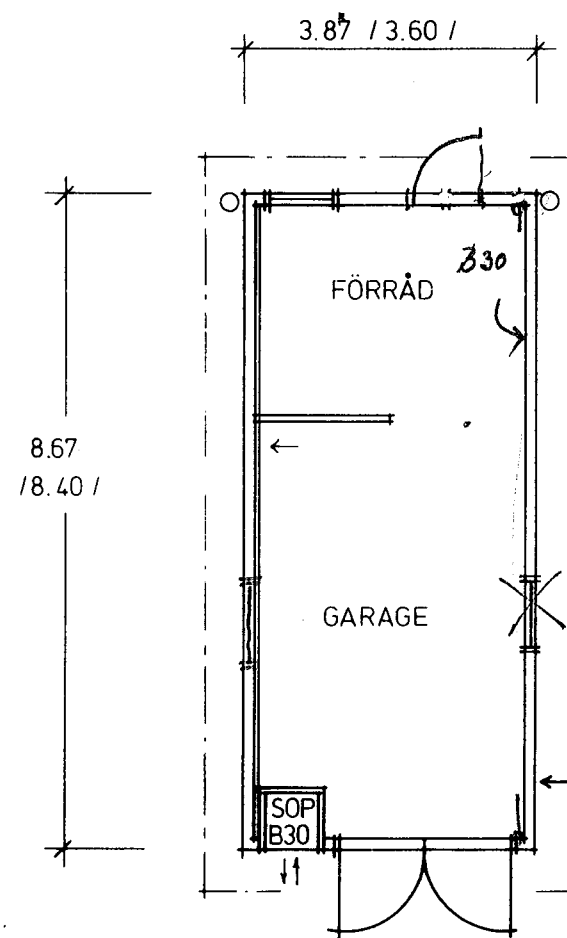
RITAD	SKALA	ARBETSNUMMER	RITINGSNUMMER	DATUM	REV
KARLSTRÖM PETER	1:100	B892192	A 02	90 06 19	E

Handwritten signature

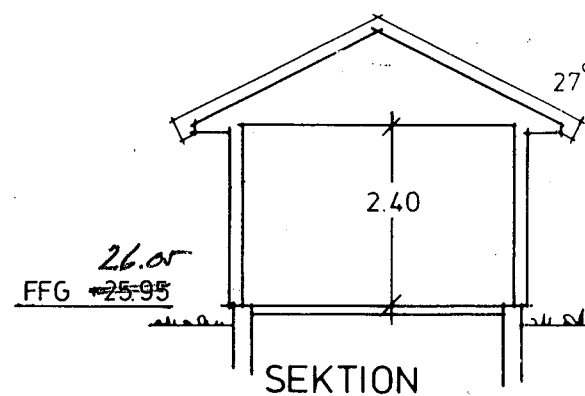
23 8-91

HC

628/90 334



INGÅR EJ FRÅN BORO.



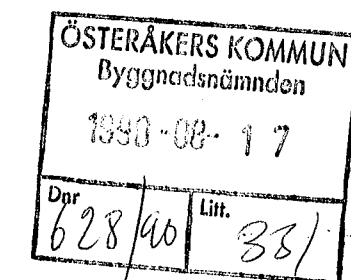
PLAN
SEKUNDÄR BRA 30.2 m²

SKALA 1:100
0 1



10 m

90-12-12 83752
W. Ce

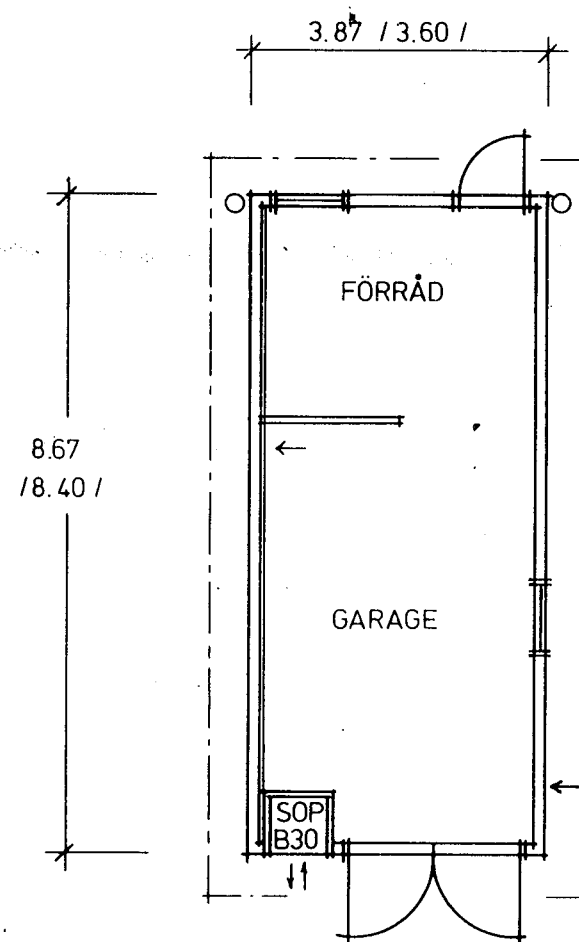


REG	ANT	AVSER	DATUM	SIGN	BORO 38 F SPV			
					NYBYGGNAD AV GARAGE Å			
					SÖRA 1:132			
					ÖSTERÅKERS KOMMUN			
					BEN NYMAN			
					INGRID CARLSSON			
RITAD			SKALA	OBJEKTNUMMER	RITNINGNUMMER	DATUM	REV	
<i>Nilda Nilda</i>			1:100	B 892192	A 03	900814		

Konstruktion
HFM

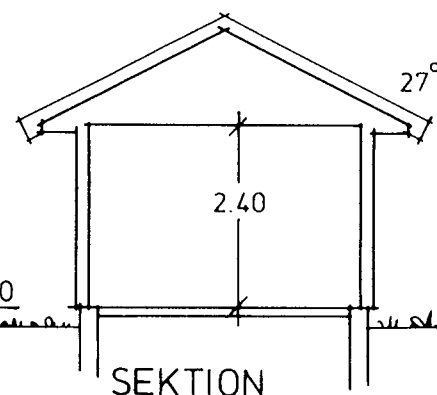
20 8-91

Lfe



PLAN
SEKUNDÄR BRA 30.2 m²

INGÅR EJ FRÅN BORO.



SEKTION

FFG +26.40

SKALA 1:100

0 1

10 m

A REV NY FFG

91 08 20 PK

REG	ANT	AVSER	DATUM	SIGN
Boro AB BOX 1001 570 12 LANDSBRO SWEDEN Tel 0383-630 00				
RITAD	SKALA		DATUM	
<i>Nilda Nilda</i>	1:100		91 08 20	

BORO 38 F SPV

NYBYGGNAD AV GARAGE Å
SÖRA 1:132
ÖSTERÅKERS KOMMUN

BEN NYMAN
INGRID CARLSSON

OBJEKTNUMMER	RITNINGNUMMER	DATUM	REV
B 892192	A 03	900814	

628/90 331

ÖSTERÅKERS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET



SKALA 1:500 10 5 0 10 20m

FÖRRÄTTNING FASTSTÄLLD 1942-02-19
AREAL 1760m²
GATUADRESS : SPJUTVÄGEN 14

STADSPLAN FASTSTÄLLD :
BYGGNADSPLAN :
DETALJPLAN :
FASTIGHETSPLAN : PLANARB. PÅGÅR

BETECKNINGAR

- — — — — TRAKTGRÄNS
— — — — — FASTIGHETSGRÄNS MED GRÄNSPUNKT
· · · · · ANNAN GRÄNS
- - - - - ANVÄNDNINGSGRÄNS
- - - - - EGENSKAPSGRÄNS
- - - - - FÖRESLAGEN GRÄNS
- - - - - MARK SOM EJ FÅR BEBYGGAS
- I II III VÄNINGSANTAL
U MARK TILLGÄNGLIG FÖR
UNDERJORDISKA LEDNINGAR
- 5.1 +5.1 AVVÄGD HÖJD RESP FASTSTÄLLD
- ⊠ ⊠ BOSTADS HUS resp. UTHUS
⊠ ⊠ D.O KARTERAT EFTER TAKKONTUREN
⊠ SKARMTAK
- — — — — STAKET
— — — — — HACK
— — — — — MUR
— — — — — STÖDMUR
— — — — — SLÄNT
— — — — — VÄG MED VÄGOMRÅDE
— — — — — DIKE
— — — — — HÖGSPÄNNIGSLEDNINGAR MED STOLPE
- (R) FÖRLÄMNINGAR
S SAMFÄLLD MARK
Serv. SERVITUTSOMRÅDE

FÖRE SCHAKTNING BÖR KONTAKT TAGAS MED
EL-och TELEVERK ANGÅENDE UNDERJORDISKA LEDNINGAR

VA-LEDNINGAR INLAGDA 1989-11-14
ROSLAGSVATTEN AB *Stefan Hultberg*

NYBYGGNADSKARTA
ÖVER FASTIGHETEN

SÖRA 1:132

UPPRÄTTAD : 1989-10-05

RITAD AV ANN OHLSSON
ARBETSFIX HÖJD + 25,49
LÄGE OCH MARKERING: SPIK I TELESTOLPE

MÄTNINGAR UTFÖRDA AV
ÖSTERÅKERS LANTMÄTERITJÄNST
Sören Hjalmarsson
MÄTNINGSINGENJÖR: SÖREN HJALMARSSON

KOORDINATFÖRTECKNING
SYSTEM ST-74

12 88752
W.Ce

ÖSTERÅKERS KOMMUN
Byggnadsnämnden
1989-08-17

Dnr 128/90 Lit. 337
REV 628/90 A 900814 K.K.

Namn
Nyman Ben
Carlsson Ingrid
NR. B 892192 DAT.900612
SITUATIONSPLAN SIGN.
Boro AB PK

TILL DENNA KARTA HÖR 1 BESKRIVNING

NYBYGGNADSKARTA AV TYP C KAN VARA UPPRÄTTAD
PÅ GRUNDVAL AV ÄLDRE KARTOR OCH KAN VARA
INNEHÅLLSMÄSSIG OFULLSTÄNDIG

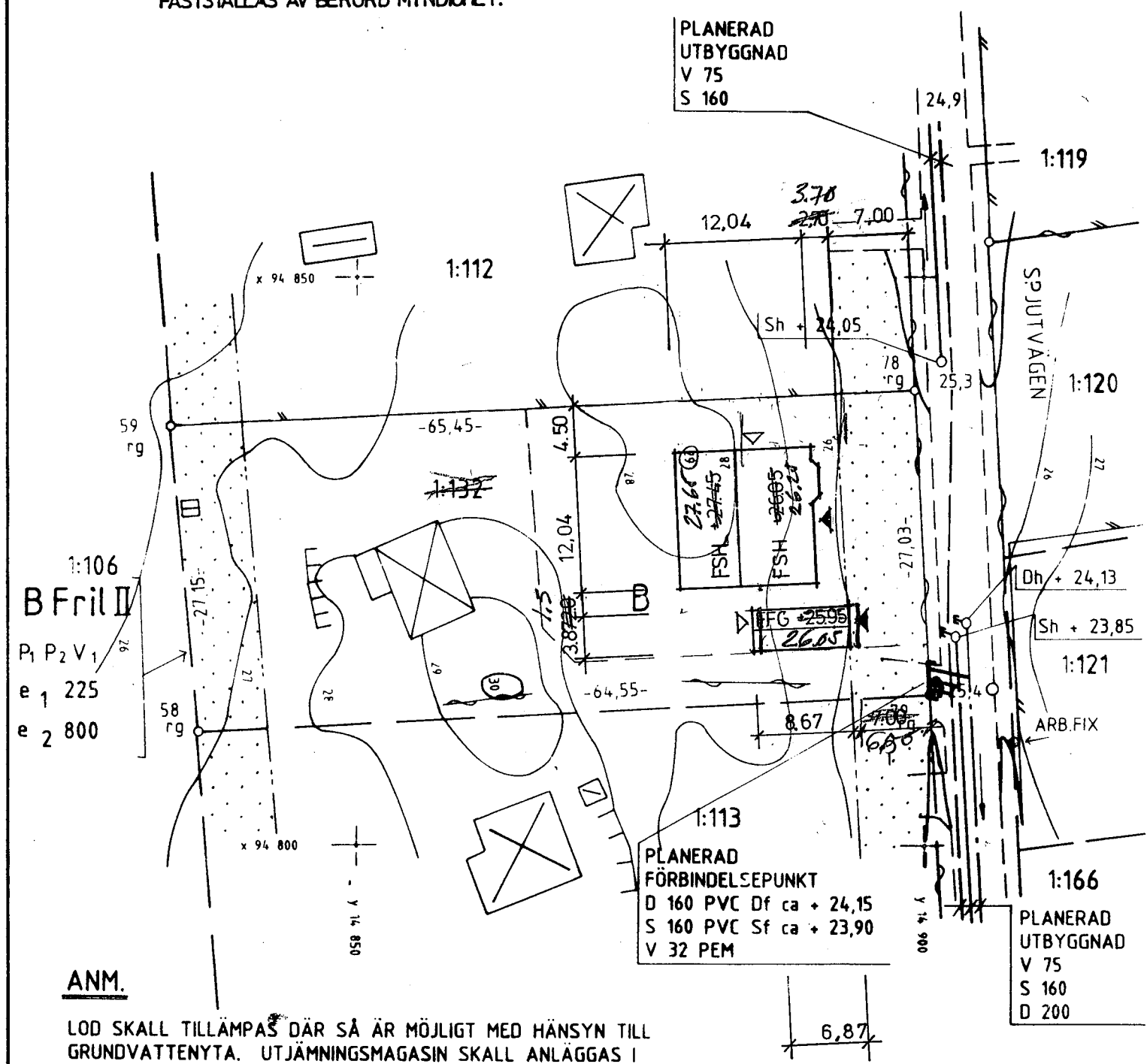
SITUATIONSPLAN UPPRÄTTAD
DEN _____ AV

FSH - FÖRESLAGEN SOCKELHÖJD
SKALL KONTROLLERAS OCH
FASTSTÄLLAS AV BERÖRD MYNDIGHET.

PLANERAD
UTBYGGNAD
V 75
S 160

PLANERAD
FÖRBINDELSEPUNKT
D 160 PVC Df ca + 24,15
S 160 PVC Sf ca + 23,90
V 32 PEM

PLANERAD
UTBYGGNAD
V 75
S 160
D 200



ANM.

LOD SKALL TILLÄMPAS DÄR SÅ ÄR MÖJLIGT MED HÄNSYN TILL
GRUNDTVATTENYTA. UTJÄMNINGSMAGASIN SKALL ANLÄGGAS I
DEN OMFATTNING ATT TÖMNINGSLEDNING BELASTAS MED MAX
1,5 l/s Ha.
ERFORDERLIGT VATTENTRYCK KAN EJ ERHÅLLAS FRÅN
KOMMUNALA VATTENNÄTET FÖR FASTIGHETER BELÄGNA
ÖVER MARKNIVÅ + 25 M, VILKET INNEBÄR ATT ENSKILD
TRYCKSTEGRING KAN ERFORDRAS.

ÖSTERÅKERS KOMMUN

STADSBYGGNADSKONTORET



SKALA 1:500 10 5 0 10 20m

FÖRRÄTTNING FASTSTÄLLD : 1942-02-19

AREAL : 1760m²

GATUADRESS : SPJUTVÄGEN 14

STADSPLAN FASTSTÄLLD :

BYGGNADSPLAN "

DETALJPLAN "

FASTIGHETSPLAN "

PLANARB. PÅGÅR

BETECKNINGAR

	TRAKTGRÄNS
	FASTIGHETSGRÄNS MED GRÄNSPUNKT
	ANNAN GRÄNS
	ANVÄNDNINGSGRÄNS
	EGENSKAPSGRÄNS
	FÖRESLAGEN GRÄNS
	MARK SOM EJ FÅR BEBYGGAS
I	VÅNINGSANTAL
II	MARK TILLGÄNGLIG FÖR
III	UNDERJORDISKA LEDNINGAR
U	
5.1	AVVÄGD HÖJD RESP. FASTSTÄLLD
	BOSTADS HUS resp. UTHUS
	D:O KARTERAT EFTER TAKKONTUREN
	SKÄRMTAK
	STAKET
	HÄCK
	MUR
	STÖDMUR
	SLÄNT
	VÄG MED VÄGOMRÅDE
	DIKE
	HÖGSPÄNNIGSLEDNINGAR MED STOLPE
	FÖRNLÄMNINGAR
S	SAMFÄLLD MARK
Serv.	SERVITUTSOMRÅDE

FÖRE SCHAKTNING BÖR KONTAKT TAGAS MED
EL-och TELEVERK ANGÅENDE UNDERJORDISKA LEDNINGAR

VA-LEDNINGAR INLAGDA 1989-11-14

ROSLAGSVATTEN AB

Stefan Hultberg

NYBYGGNADSKARTA

ÖVER FASTIGHETEN

SÖRA 1:132

UPPRÄTTAD : 1989-10-05

RITAD AV ANN OHLSSON

ARBETSFIX HÖJD + 25,49

LÄGE OCH MARKERING: SPIK I TELESTOLPE

MÄTNINGAR UTFÖRDA AV
ÖSTERÅKERS LANTMÄTERITJÄNSTSören Hjalmarsson
MÄTNINGSINGENJÖR: SÖREN HJALMARSSON

KOORDINATFÖRTECKNING

SYSTEM ST-74

REV B 910820 PK

REV A 900814 K.K.

Namn

Nyman Ben

Carlsson Ingrid

NR. B 892192 DAT. 900612

SITUATIONSPLAN SIGN.

Boro AB PK

TILL DENNA KARTA HÖR 1 BESKRIVNING

NYBYGGNADSKARTA AV TYP C KAN VARA UPPRÄTTAD
PÅ GRUNDVAL AV ÄLDRE KARTOR OCH KAN VARA
INNEHÅLLSMÄSSIG OFULLSTÄNDIG.

SITUATIONSPLAN UPPRÄTTAD

DEN _____ AV

FSH - FÖRESLAGEN SOCKELHÖJD
SKALL KONTROLLERAS OCH
FASTSTÄLLAS AV BERÖRD MYNDIGHET.PLANERAD
UTBYGGNAD
V 75
S 160PLANERAD
FÖRBINDELSEPUNKT
D 160 PVC Df ca + 24,15
S 160 PVC Sf ca + 23,90
V 32 PEMPLANERAD
UTBYGGNAD
V 75
S 160
D 200

ANM.

LOD SKALL TILLÄMPAS DÄR SÅ ÄR MÖJLIGT MED HÄNSYN TILL
GRUNDVATTENYTÄ. UTJÄMNINGSMAGASIN SKALL ANLÄGGAS I
DEN OMFATTNING ATT TÖMNINGSLIDNING BELASTAS MED MAX
1,5 l/s Ha.ERFORDERLIGT VATTENTRYCK KAN EJ ERHÅLLAS FRÅN
KOMMUNALA VATTENNET FÖR FASTIGHETER BELÄGNA
ÖVER MARKNIVÅ + 25 M, VILKET INNEBÄR ATT ENSKILD
TRYCKSTEGRING KAN ERFORDRAS.



TEKNISK BESKRIVNING

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och låneorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

☒ Nybyggnad ☐ Tillbyggnad ☐ Ombyggnad ☐ Förbättring
☐ Före ☐ Efter ☐ Före ☐ Efter

Beskrivningen avser ☒ småhus ☐ annan byggnad ☒ M=monterings-färdigt ☐ P=plats-byggt		Inkom till fo/byn den	
Hus typ (ex bostadshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus)			
bostadshus			
Antal hus	Antal lägenheter	Antal hela våningsplan	
1	1	1	
Kommun	Länsbeteckn	Fastighetsbeteckning	Hus ltt
Österåker	AB	Söra 1:132 <i>ABMA</i>	
Fastighetsadress			
Spjutvägen 14			
Sökandens namn, adress och telefon			
Ben Nyman, Hagalundsgatan 44, 171 50 Solna, 08-836454 bost			
Grund Grundlagt på ☒ Berg ☐ Grus ☐ Sand ☐ Lera ☐ Morän		Yttervägg, gavelspets (utifrån räknat) ☒ M ☐ P 22+16 panel, vindsydd på regelstomme 245 Kartro lättregel, 245 mm mineralull kval A, ångspärr, 12 byggboard	
Grundläggningssätt ☒ Armerade grundbalkar upplagda på plintar Grundplatta och plint av armerad betong ☐ 100 Betongplatta med kantbalk BTG K25 III		Lägenhetsskiljande vägg ☐ M ☐ P	
Dränering 1 sträng drän.rör i lutn. 1:200 mot brunn		Innervägg, trappomslutande ☐ M ☐ P <i>22-12-12 SB752 W-C</i>	
Väggar Källarväggar ☐ Källaryttervägg: Lättklinkerblock 25 cm ☐ Bärande källarinnervägg: Lättklinkerblock 20 cm ☐ Icke bärande källarinnervägg: 13 gips + 70 reglar 9,5 cm ☐ cm Annan cm		Innervägg, bärande ☒ M ☐ P ☐ 12 byggboard, 70 regelstomme	
Tjocklek		Övriga innerväggar ☐ M ☒ P ☒ 12 byggboard, 70 regelstomme	
Värmeisolering i källaryttervägg ☐ 13 gips + 70 reglar + 70 min.ull kv A K-värde 0,31 ☐ K-värde		Bjälklag ☐ M ☐ P ☒ Över kryputrymme: 13 asfaltimpr. board, 220 bjälkar+220 min.ull kv A, 22 spånskiva. K-värde 0,19 ☐ Direkt på mark: 100 btg-platta, ångspärr, 70 cellplast, 19 spånskiva. K-värde 0,26	
Vattenisolering i källaryttervägg ☐ Cementslamning 1:3 + 2 ggr asfaltlösning ☐		Mellanbjälklag ☐ M ☐ P ☐ 22 spånskiva, 195 bjälkar, 22 innertakselement ☐ 22 spånskiva, 220 bjälkar, 70 min.ull kv A över källardel, 22 glespanel, 13 gips	
Sockelbeklädnad ☒ Betong ☐ Puts		Översta bjälklaget ☐ M ☒ P 500 lösull, ångspärr, 22 innertakselement	
Bärande del ☒ Yttervägg ☐ Innervägg		Badrumsbjälklag: ☐ M ☐ P Värmeisolering 220 mm mineralull	
Våningsväggar Yttervägg långsida och kortsida ☒ M ☐ P ☐ 22+16 panel, vindsyddspapp, 45 panelläkt+45 min.ull kv A 245 lättregel+245 min.ull kv A, ångsp, 12 byggboard. K-värde 0,14 ☒ 22+16 panel, 25 panelläkt, vindsyddspapp 245 lättregel+245 min.ull kv A, ångsp, 12 byggboard. K-värde 0,17		Vattenisolering Helsvetsad plastmatta Golvbeläggning Helsvetsad plastmatta Altanbjälklag: ☐ M ☒ P Värmeisolering K-värde Vattenisolering Golvbeläggning golv av trallkonstr. tryckimpr.	

00-07-00

628/90 331

Trappor Invändiga ☒ M ☐ P ☒ Furutrappa med mattbeklädda plansteg	Värmeinstallation Pannskorsten ☐ M ☐ P ☐ Tegel ☐ Gjutjärn ☐ Stål ☐ Annat Röckkanal, area Värmeisol utförande i övrigt
Utvändiga ☐ M ☐ P ☐ Betong med brädriven yta ☐	☐ Panna i huset ☐ Fjärrvärmeverk ☐ Gemensam värmecentral ☐ Annat
Yttertak Takstol: Fackverk av trä ☒ M ☐ P Taktlutning, grader Typ, material, dimension 27° Dim. efter spännvidd och belastning	Panna, typ antal effekt eldyta
Underlagstak ☐ M ☒ P 4,5 takboard, bärläkt 48 x 75	☐ Koks ☐ Olja ☐ Gas ☒ Ei Annat
Takbeläggning Takpannor av betong	Oljeeldningsaggregat ☐ Högtryck ☐ Lågtryck ☐ Annat
Yttertak över uppvärmt utrymme K-värde	Värmemedium Bahco ACF ☐ Varmvatten ☒ Varmluft Typgodk 1779/80
Fönster Kappa energiglas, gas ☐ 2 glas ☒ 3 glas	Värmefördelning ☐ Själv-cirkulation ☒ Fläkt-cirkulation ☐ Pump-cirkulation
Teknisk beskrivning av sidobyggnader Grund ☐ Armerade grundbalkar upplagda på plintar Grundplatta, plint och golv av armerad betong ☒ 100 Betongplatta med kantbalk BTG K25 III Väggar ☒ 22 + 16 panel, vindskyddspapp, 95 regelstomme ☐ isolerat ☒ isolerad med 95 min.ull kv A, ångspärr, 13 gips B 30, K-värde 0,39 ☐ isolerad med 95 + 70 min.ull, 95 + 70 regelstomme, ångspärr, 13 gips, K-värde 0,25 Tak ☒ Fackverkstakstol av trä, 4,5 takboard, bärläkt bärläkt 48 + 75, Betongtakpannor ☐ isolerat ☒ isolerat med 170 min.ull kv A, ångspärr, 28 glespanel, 13 gips, K-värde 0,21 ☐ isolerat med 245 min.ull kv A, ångspärr, 28 glespanel, 13 gips, K-värde 0,15	Värmetillförsel ☐ Radiatorer ☒ Varmluftsinblåsning ☐ Värma golv ☐ Annat Värmemätare, typ Varmvattenmätare, typ
Byggnadsnämndens anteckningar Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning ☐ Ja ☐ Nej Byggnadslov ☐ erfordras ej ☐ är lämnat ☐ är icke lämnat ☐ Dispens tillstyrkt Dispensen avser	Material i varmvattenledning Material i kallvattenledning Material i servisledning Ventilation ☐ Utsugning i självdrag ☐ Mekanisk ventilation Ersättningsluft ☐ Vådr-fönster ☐ Springventil ☒ Vent (förvärmad luft) ☐ Fönster med beslag ☐ Ventilade fönster ☐ Annat
Fastigheten rättsligt bildad ☐ Ja ☐ Nej För området gäller ☐ stadsplan ☐ byggnadsplan ☐ avstyckningsplan ☐ utomplansbestämmelser ☐ inga byggn-regl bestämmelser För bestämmande av grundlägg-sättet erfordras markundersökning ☐ Ja ☐ Nej Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov ☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl bif yttrande	Allmänna upplysningar Huvudentreprenör Ej utsedd Ansvarig arbetsledare Ej utsedd Arkitekt BORO AB LANDSBRO Byggnadskonstruktör BORO AB LANDSBRO Vvs-konstruktör VVS-KONSTRUKTIONER AB VETLANDA Beskrivningen utförd av BORO AB LANDSBRO Sökandens underskrift Solna den 26 juni 1990  Teknisk beskrivning granskad för statligt lån ☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl bif yttrande

TEKNISK BESKRIVNING VA-installation

Datum

1990 08 20

Beskrivningen avser installation

☒ i ny byggnad☐ vid ändring
av byggnad☐ vid tillbyggnad

Byggplats och sökande

Fastighetsbeteckning Söra 1:132	
Fastighetens adress Spjutvägen	
Sökandens namn Ben Nyman	Telefon: arbetet 14 7600 08/758 0150
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn) Hagalundsgatan 44, 171 50 Solna	
Fastighetsägare (om annan än sökande) 08 - 836454 0764/69878	

Byggnadstyp

☒ En-/Tvåbostadshus	☐ Gruppshus	☐ Flerbo- stadshus	☐ Affärs-/Kontorshus	☐ Industribyggnad
---	------------------------------------	--	---	--

Antal hus 1	Antal hela våningsplan 1	Antal lägenheter 1
----------------	-----------------------------	-----------------------

Vatteninstallation

Anslutning till	
☒ allmän anläggning	☐ enskild gemensamhetsanläggning
☐ egen anläggning (gå vidare till avloppsinstallation)	
Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s 0,8	Höjdläge för högsta vattenuttag, m 29,71
Lägsta tryck i förbindelse, m H2O 35	Högsta tryck i förbindelsepunkt, m H2O 45
Tryckreduktion	Tryckstegring
☐ Ja	☒ Nej
☒ Nej	☐ Ja
☒ Nej	☒ Nej

Avloppsinstallation

Spillvatten, anslutning till	
☒ allmän anläggning	☐ enskild gemensamhetsanläggning
☐ egen anläggning (gå vidare till regnvatten)	
Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s 1,8	
Dräneringsvatten, anslutning till	
☒ regnvattenledning	☐ annan ledning
Regnvatten ((dagvatten), anslutning till	
☒ allmän anläggning	☐ mark

Övriga upplysningar

Utformning av installationen typgodkänd	Dimensionering av installationen enligt
☐ Ja	☒ schablonmetod
Annat	☐ beräkningsmetod

ÖSTERÅKERS KOMMUN	
Byggnadsnämnden	
1990-08-21	
Dnr	Litt.
628/90	371

Allmänna upplysningar

Ej obligatoriska uppgifter

Entreprenör för VA-installationen	Ansvarig arbetsledare
Konstruktör	

Ben Nyman / Karin Euphorin
(Underskrift av sökanden)
Team Ben

MONTERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR FÖR VÅTRUM

KLAMMRING AV SYNLIGA RÖR INOM DUSCHPLATS FÅR EJ FÖREKOMMA.

UTSKJUTANDE RÖR SKALL VARA PLACERADE MED MINST 40 MM FRÅN VÄGG/VÄGGHÖRNA SAMT AVSTÅNDET MELLAN INTILLIGGANDE RÖR SKALL VARA MINST 40 MM.

RÖRGENOMFÖRNINGAR

GOLV : UPPSKJUTANDE RÖR SKALL VARA FAST FÖRANKRADE SAMT RÖRHYSOR AVSLUTADE CA 50 MM ÖVER FÄRDIGT GOLV, SAMT KOPPLING PÅ RÖRLEDNING GENOM GOLV PLACERAS MINST 100 MM FRÅN FÄRDIGT GOLV. DÄR STOS ÅR FÖRESKRIVEN.

VÄGG : SKALL TÄTNING UTFÖRAS MED VÄGGBRICKOR TYP RSK 85301-, 85306-, 85307-.

SKRUVHÅL : ALLA SKRUVHÅL MÅSTE TÄTAS, T.EX. VÅTRUMSSILIKON.

KOPPLINGSLEDNINGAR

BK, DUSCH, TVÄTTBL, DISKBL DIM 15
WC, TS, BIDE, DN, TM DIM 12

TECKENFÖRKLARING:

- = LEDN. FÖRLAGD VID VIND
- = LEDN. FÖRLAGD VID TAK
- = LEDN. FÖRLAGD OVAN GOLV
- = LEDN. FÖRLAGD I BJÄLKLAG OCH MARK

FÖRKLARINGAR

- S1 = SPILLVATTENAVLOPP PVC/HTA
- S2 = GJUTJÄRNSRÖR MA
- R1 = DAGVATTENAVLOPP PVC/HTA
- KV1, VV1, SL = KOPPARRÖR, UTBYTBAR FÖRLÄGGNING
- KV2, VV2 = KOPPARRÖR, EJ UTBYTBAR FÖRLÄGGNING
- KV3 = PEM PN10
- B-400 = DRÄNERINGSBRUNN Ø400 MED VATTENLÅS OCH SANDFÅNG
- RR = RENSÖR

MATERIAL SOM LEVERERAS AV RÖRENTREPRENÖR SKALL VARA TYPGODKÄNDA ELLER NORMENLIGA.

ISOLERING AV KV- OCH VV-LEDNINGAR UTAN CIRKULATION: SYNLIGA: VV DIM. 22/20 OCH STÖRRE ISOLERINGSTJOCKLEK 30 MM. OCH FÖRSES MED PLASTPLÅT KV DIM. 22/20 OCH STÖRRE ISOLERINGSTJOCKLEK 20 MM. OCH FÖRSES MED PLASTPLÅT.

SYNLIGA LEDNINGAR I BAD, TOALET O.DYL. ISOLERAS EJ.

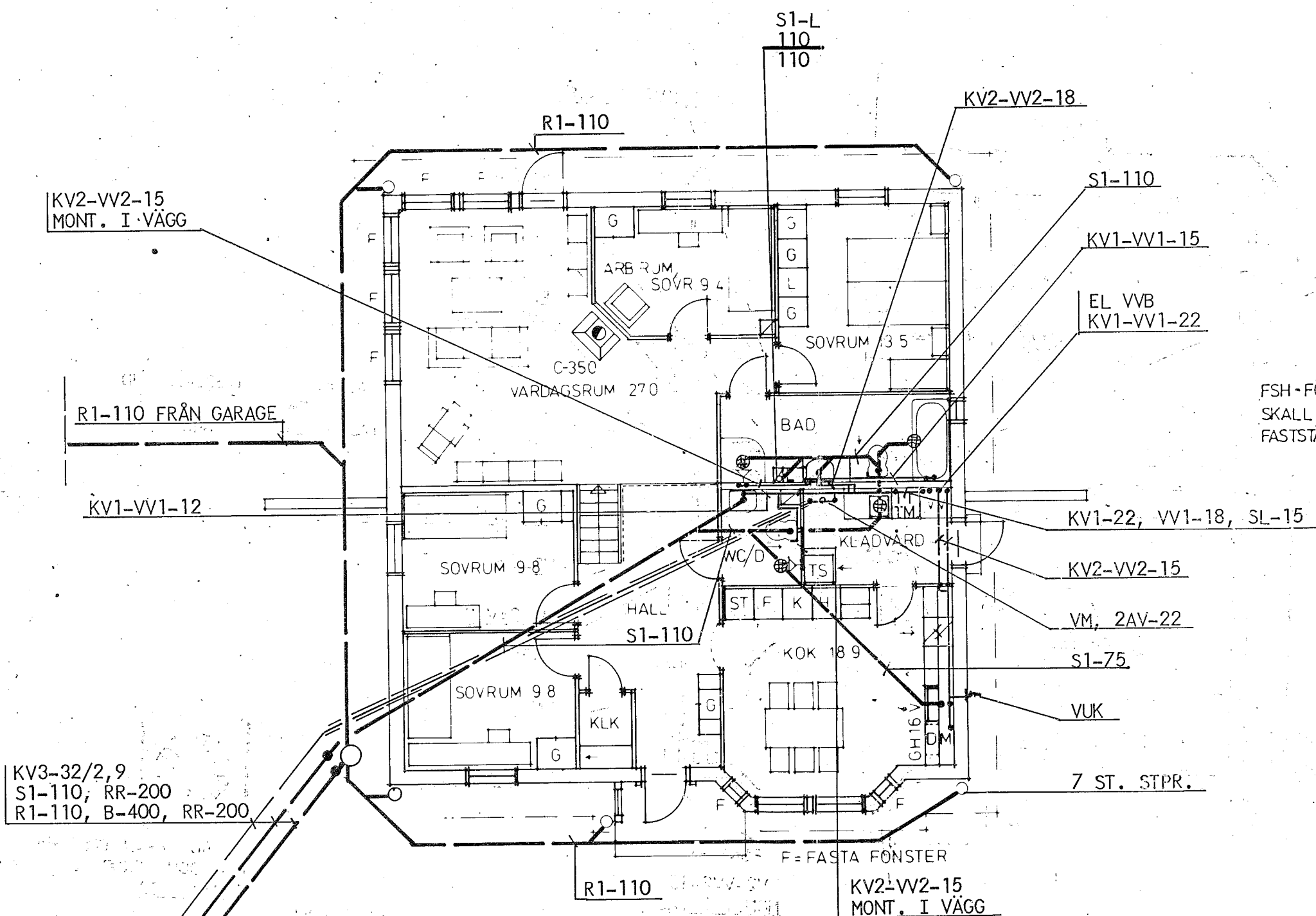
DOLDA: KV OCH VV DIM. 22/20 OCH STÖRRE PLUS PRISOL. KV OCH VV DIM. 18/16 OCH MINDRE ISOLERAS EJ. UTFÖRES AV PRISOL.

S1-11C LUFTNINGSLEDNING ISOLERAS UTVÄNDIGT MED 30 MM MINERALULL. INKOMMANDE VATTENSERVIS I KRYPTRYMME ISOLERAS MOT FRYSRISK.

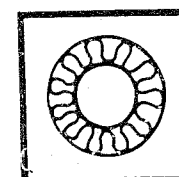
SANNOLIKT FLÖDE:
VATTENINSTALLATION : 0,8 L/S
AVLOPPSINSTALLATION : 1,8 L/S
REGNVATTENINSTALLATION: 2,7 L/S

OM SÅ ERFORDRAS LEV. OCH MONT. STÖTDÄMPARE (FM-2899-1000) I KV OCH VV LEDNINGAR FÖRE VARJE ETTGREPPSBLANDARE. INGÅR I RE. BLANDARE I KLÄDVÅRD FÖRSES MED SLANKOPPLING OCH SLANGVINDA.

HÅLTAGNING GENOM BJÄLKLAG = RÖRETS YTTERRADIUS. VID HÅLTAGNING I GOLVKASSETT EFTERLAGAS MED MINERALULL + TÄTMASSA. VID HÅLTAGNING GENOM ÅNGSPÄRR SKALL EFTERLAGNING SKE MED TÄTMASSA.

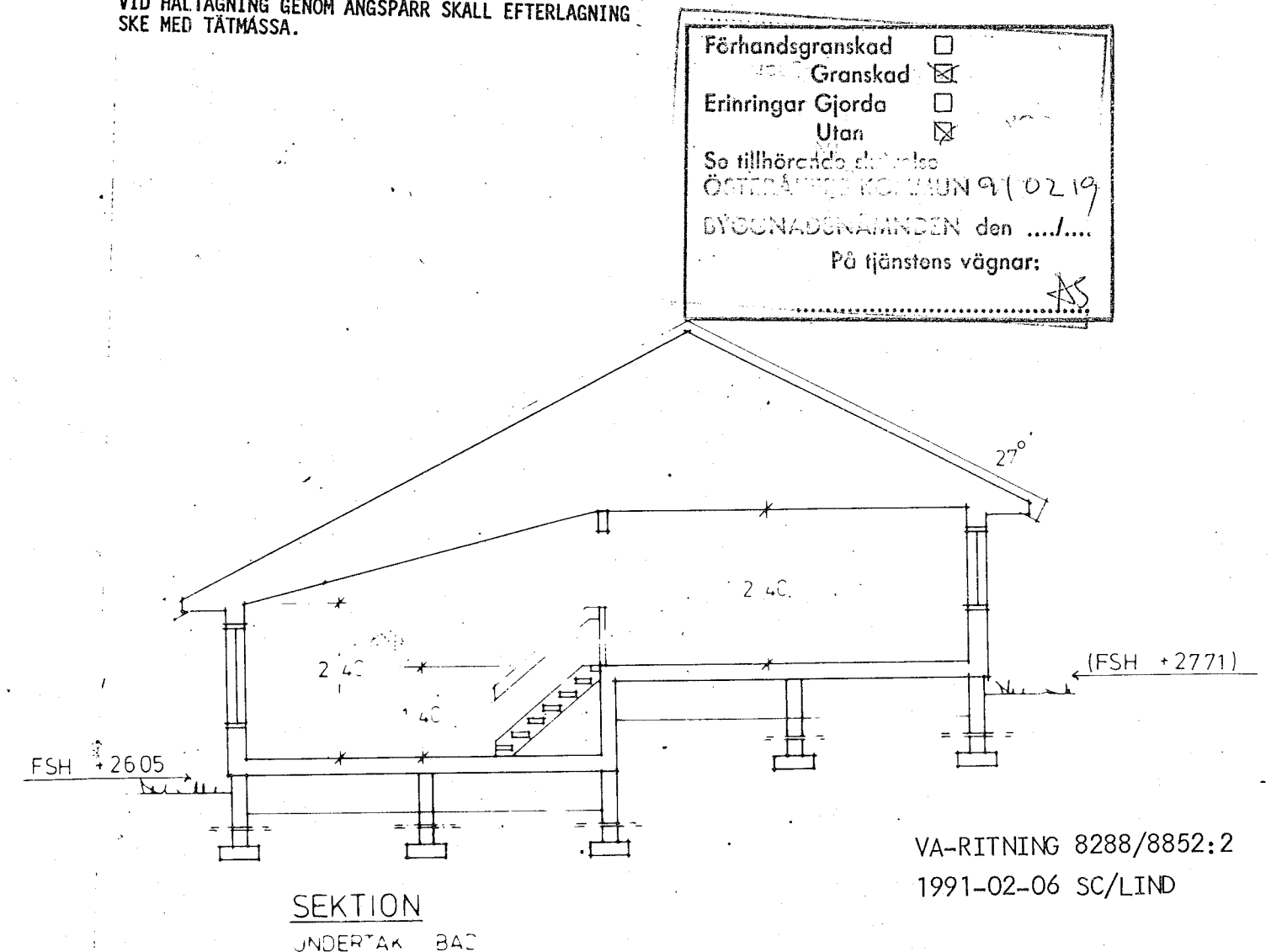


FSH-FÖRESLAGEN SOCKELHÖJD SKALL KONTROLLERAS OCH FASTSTÄLLAS AV BERÖRD MYNDIGHET.



RÖKRÖR FRÅN CONTURA T.G.NR. PREMODUL, SKORSTEN, T.G.NR. 3770/81
SKALA 1:20

SKALA 1:100



C. TT. MY BORT. 9101. 58D
B REV FSH. SDOBYGGN. MM 900814 2.2
A FE/ SPEGEL VÄN 200519 PK

REG ANT AVSER DATUM SIGN

BORO SLUTNING 23 RIV

NYBYGGNAD AV BOSTADSHUS A

SÖRA 1:132 LOTT 1

ÖSTERÅKERS KOMMUN 1-02-13

NYMAN BEN

CARLSSON INGRID

ARBETSNUMMER RITINGSNUMMER DATUM REV

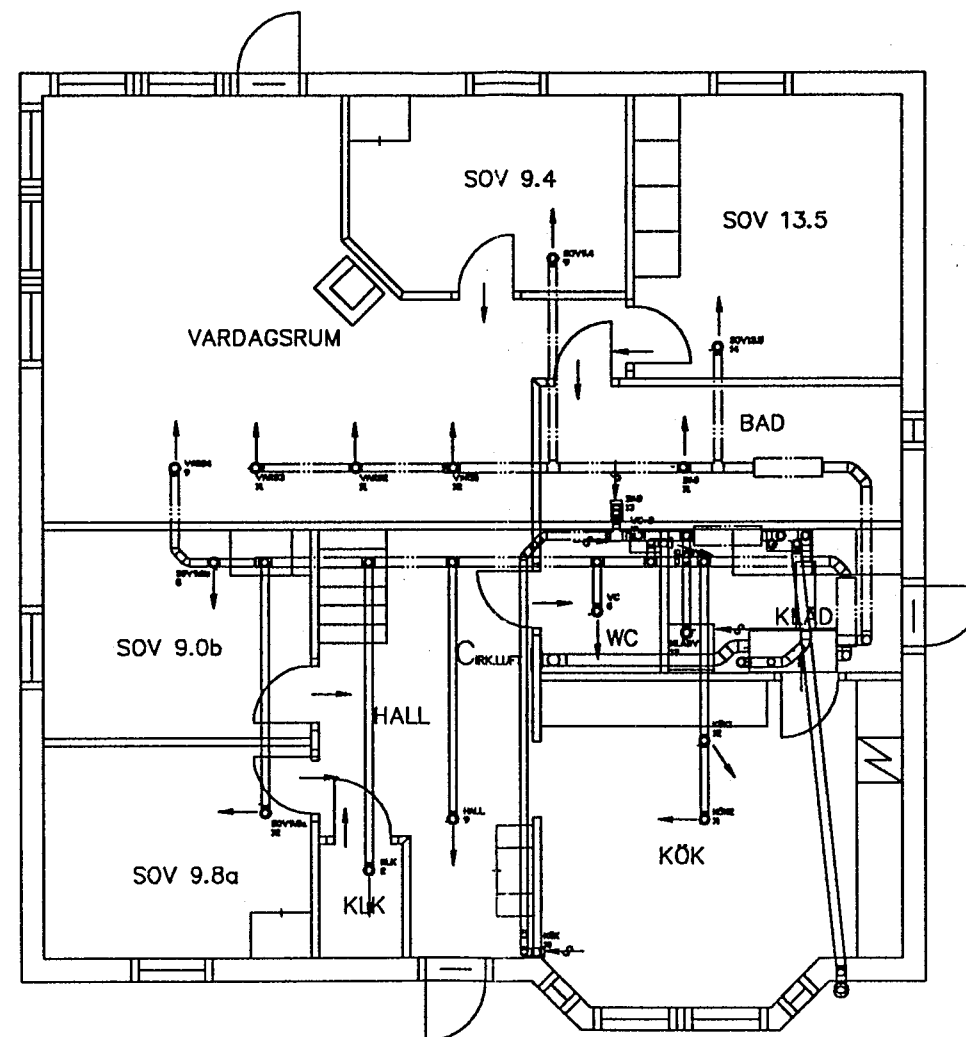
8892192 A 02 90 06 19 C

RITAD SKALA 1:100

KARLSTRÖM PETER

FLK F. LARSSONS KONSTRUKTIONSBYRÅ AB
Växjö 0470-103 45 Karlskrona 0455-194 30 Karlshamn 0454-180 65
Ljungby 0372-135 35 Vettlanda 0383-147 40 Jönköping 036-16 40 04

1141



Byggnadsnämnden
 Österåkers Kommun 910307
 BYGGNADSNÄMNDEN den
 På tjänstens vägnar: *AS*

ÖSTERÅKERS KOMMUN
 Byggnadsnämnden
 910307
 Dnr 628/90 Lit. 331

A			BYTE TILL MINIVENT			BK 910226			VENTILATIONSRTNING – BOTTENPLAN					
Rev	Ant	Revideringen avser				Sign	Datum							
Datum		Projekterad			Gransk.			SÖRA 1:132 LOTT A B NYMAN I CARLSSON			ÖSTERÅKER BORO AB Skala 1:100		 Fläkt Bostadsventilation AB 0171-22600	
91.01.31		B KARLSSON												
Objektnr.		Ordernr.		Arbets nr.		Rev.								
		056076		B892192										