



1. Sagens bostadshus är byggt 1920. 2. Det samtida gårdshuset har tidigare bland annat använts som bostadshus.

271. Sagan, Bålsta 1:7, Stockholmsvägen 8

Sagan byggdes 1920 och var ursprungligen ett tvåbostadshus. Det har en tidstypisk asymmetrisk planform och ett för trakten ovanligt utsvängt brutet tak. Byggnaden hade ursprungligen korspostfönster. På tomten finns ett gårdshus som tidigare bland annat innehöll en lägenhet om två rum och kök.

Sagan är en av få fastigheter som finns kvar av den tidiga egnahemsbebyggelsen i Bålstas äldre delar och en viktig del av kulturmiljön. Huset har ett kultur- och arkitekturhistoriskt värde då det är relativt välbevarat och typiskt för sin tid. Värdebärande egenskaper är den asymmetriska planformen, det utsvängda brutna taket, den utkragade skorstenen, glasverandan med sina ursprungliga fönster och gamla pardörr samt skärmtaket över entrén. Ytterligare värdebärande egenskaper är det vinkelbyggda gårdshuset med sina äldre spröjsade fönster, lertegeltak och röda slamfärg. Det är betydelsefullt att till- och nybyggnader underordnas bostadshuset och inte avviker i stil, skala och material från övrig bebyggelse.