Fastighetsbyrån

Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 1101 i Karlshamnshus nr 9, Riksbyggen Förvärvad år 2006
736200-1872 med adress Ställverksvägen 3, 37439 Karlshamn

Allmänt om lägenheten

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3st

Renoveringar (om Ja, ange **vad** som renoverats samt **när**)

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☒ Nej ☐ Ja

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Ja ☐ Nej ☐ Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet?

Fel eller brister i lägenheten (om Ja, ange **vilka** fel/brister)

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen (t ex spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?

☐ Nej ☐ Ja

Övrigt

Andra fel /brister som ni känner till som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Underskrift Uppdragsgivare

Karlshamn 26-08-25
Ort och datum

Ingemar Holm förvaltare för Marita Olsson

15012 AO
Fastighetsmäklaren i Karlshamn AB
Drottninggatan 59
37436 Karlshamn
Besöksadress
Drottninggatan 59
Tel 0454-17040
Styrelsens säte Karlshamn
Org nr 556566-2748
Bankgiro 5247-4962
fastighetsbyran.com