

Årsredovisning
för
Brf Essinge Park

769611-0209

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för Brf Essinge Park, med säte i Stockholms kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229). Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens fastigheter upplåta bostadslägenheter och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket den 14 november 2024.

Föreningens fastighet

Föreningen förvärvade den 4 juli 2005 fastigheten Köksfläkten 6 i Stockholms kommun.

Föreningens fastighet består av sex flerbostadshus i sex till sju våningsplan och ett flerbostadshus i tre våningsplan samt garageplan med förråd och teknikutrymmen med totalt 150 bostadsrätter och 7 lokaler.

Den totala boarean är ca 11 049 kvm. I fastigheten finns också sju lokaler med en total uthyrningsbar yta om ca 1 272 kvm.

Gemensamma utrymmen

I fastigheten finns det en gemensamhetslokal vilken används till övernattningslägenhet och styrelserum.

Lägenhetsfördelning:

32 st	1 rum och kök
39 st	2 rum och kök
43 st	3 rum och kök
25 st	4 rum och kök
11 st	5 rum och kök

Fastighetsförsäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Brandkontoret.

Samfällighet

Föreningen har del i gemensamhetsanläggningar för sopsug och garage med grannfastigheter enligt följande:

Samfälligheten för sopsuganläggningen med mobil sopsug bildades den 16 juni 2004. Andelstalet är fastställt till 11 246/80 554.

Garagets samfällighet bildades i juni 2011. Föreningens andel är 106 platser av 420. 24 av platserna är försedda med laddning för elbil. I anläggningen ingår även gångväg med trappa och hiss.

Teknisk förvaltning

Föreningen har avtal med Nabo AB avseende teknisk förvaltning.

Ekonomisk förvaltning

Föreningen har avtal med Fastum AB avseende ekonomisk förvaltning.

Parkförvaltning/renhållning av tomt- och gemensamma ytor

Föreningen har avtal med Tylömarks trädgårdstjänster i Stockholm avseende snöröjning och Hillbillies avseende trädgårdsskötsel.

Föreningen har avtal med Städpoolen AB avseende städning av gemensamma utrymmen.

Ekonomisk plan

Styrelsen har upprättat ekonomisk plan för föreningens verksamhet som registrerats av Bolagsverket den 11 mars 2005.

Antalet anställda

Under året har föreningen inte haft någon anställd.

Årsavgifter

Årsavgifter tas ut från föreningens medlemmar för att täcka föreningens löpande utgifter för drift och underhåll av föreningens fastighet, räntebetalningar och amorteringar av föreningens fastighetslån samt fondering av medel för framtida underhåll enligt av styrelsen framtagna underhållsplan.

Avsättning till yttre fond

Avsättning till yttre fond sker enligt stadgarna med 275 350 kr per år.

Underhållsplan

Föreningen har en aktuell underhållsplan som sträcker sig mellan 2022-2071.

Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma den 3 juni 2025 haft följande sammansättning:

Ledamöter	Anders Adell Shawn Mendes Råger Ståhl Anette Söderberg Mats Nilsson	ordförande
-----------	---	------------

Suppleanter	Caroline Brask Rosmarie Preuss
-------------	-----------------------------------

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter två i förening.

Styrelsen har under året haft 11 (12) protokollförda sammanträden. För styrelsens ledamöter finns ansvarsförsäkring tecknad med Brandkontoret.

Revisorer

Parameter Revision AB med auktoriserad revisor Ronja Persson som huvudansvarig.

Valberedning

Karin Edvinsson
Tobias Rein

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Under 2025 sänkte Riksbanken styrräntan från 2,75 % till 1,75 %, vilket ledde till minskade räntekostnader på föreningens lån med rörliga (Stibor) ränta. Föreningens genomsnittliga snittränta minskade från 4,20 % under 2024 till 3,07 % under 2025 och räntekostnaderna minskade från 5 068 825 kr under 2024 till 3 652 366 under 2025. Under 2025 amorterades 2 608 000 kr på föreningens lån. Föreningen har inte haft anledning att ändra avgiften under 2025.

Fastigheterna

Under verksamhetsåret har föreningen genomfört flera viktiga åtgärder för att förbättra fastigheternas standard och energieffektivitet. Nedan följer en sammanställning av årets större arbeten och investeringar:

1. Uppgradering av hissar på Patentgatan 1 och 5: Hissarna har moderniserats för att öka säkerheten och komforten för de boende. Arbetet har även bidragit till minskade driftkostnader tack vare ny teknik. Arbetet kommer fortgå under 2026 med övriga hissar i föreningen.
2. Byte till LED-belysning i trapphus, tvättstugor och lokaler: Samtliga armaturer har ersatts med energieffektiva LED-lampor. Detta minskar både elförbrukningen och föreningens klimatpåverkan.
3. Målning av sockel vid Patentgatan och Primusgatan: Socklarna har målats om för att förbättra fastigheternas utseende och skydda mot fukt och slitage.
4. Ventilation i våra lokaler: Ventilationssystemen har setts över och förbättrats för att säkerställa en god inomhusmiljö och luftkvalitet för hyresgäster och verksamheter.
5. Genomgång av samtliga elcentraler: Elcentralerna har kontrollerats och uppdaterats där det behövts, vilket ökar säkerheten och minskar risken för driftstörningar.
6. Obligatorisk ventilationskontroll (OVK) i butikslokaler: OVK har genomförts i enlighet med gällande regler. Eventuella brister har åtgärdats för att uppfylla myndighetskraven.
7. Besiktning av samtliga tak: Solid Fastighetspartner har besiktigt våra tak, vilket ledde till montering av Taksäkerhet enligt gällande lagstiftning. Större delen av detta arbete utfördes på fastigheten Luxgatan 15.

Föreningen fortsätter att prioritera långsiktigt underhåll och energieffektivisering för att skapa en trygg och trivsamt boendemiljö för alla medlemmar. Eventuella frågor om årets åtgärder kan ställas till styrelsen.

Medlemsinformation

Föreningen hade vid årsskiftet 227 (227) medlemmar. Under året har 16 (20) medlemmar tillträtt samt 15 (17) medlemmar utträtt ur föreningen. 11 (14) lägenheter har överlåtits under året. 3 medlemmar har beviljats andrahandsupplåtelse.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	14 906	13 172	13 106	11 556
Resultat efter finansiella poster	-1 527	-5 123	-2 627	-1 877
Soliditet (%)	72,79	72,61	72,74	72,77
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr)	885	834	787	654
Skuldsättning per kvm (kr)	9 556	9 795	9 845	9 935
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr)	10 656	10 926	10 982	11 083
Sparande per kvm (kr)	286	-79	122	265
Räntekänslighet (%)	12,03	13,09	13,95	16,94
Energikostnad per kvm (kr)	237	228	209	176
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	62,98	67,79	65,22	61,40

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Eget kapital i relation till balansomslutning.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr)

Föreningens totala årsavgifter dividerat med total yta upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvm (kr)

Föreningens totala fastighetslån dividerat med total yta av föreningens fastighet.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr)

Föreningens totala fastighetslån dividerat med total yta upplåten med bostadsrätt.

Sparande per kvm (kr)

Justerat resultat (årets resultat + årets avskrivningar + årets utrangeringar + kostnadsfört planerat underhåll + väsentliga kostnader som inte är en del av den normala verksamheten - väsentliga intäkter som inte är en del av den normala verksamheten) dividerat med total yta av föreningens fastighet.

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder x 0,01 dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter. Nyckeltalet visar hur många procent årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Energikostnad/kvm (kr)

Föreningens kostnader för el, uppvärmning, vatten dividerat med total yta av föreningens fastighet. Kostnader för el, värme och vatten ingår inte i årsavgiften.

Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)

Föreningens årsavgifter dividerat med totala rörelseintäkter.

Upplysning om förlust

Föreningen redovisar för räkenskapsåret 2025 ett negativt resultat om -1 527 485 kronor. Förlusten förklaras huvudsakligen av föreningens räntekostnader för fastighetslån samt redovisningsmässiga avskrivningar på byggnaden.

Föreningens rörelseresultat före finansiella poster uppgår till 2 094 446 kronor, vilket visar att den löpande fastighetsförvaltningen genererar ett positivt resultat. Årets resultat påverkas dock av räntekostnader om 3 647 527 kronor samt avskrivningar på byggnaden om 3 506 374 kronor. Avskrivningarna är en bokföringsmässig kostnad och påverkar inte föreningens likviditet.

Baserat på föreningens löpande kassaflöde anpassar styrelsen föreningens årsavgifter samt planerar finansiering i enlighet med föreningens långsiktiga underhållsplan och kommande underhållsbehov.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgift	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	168 721 000	163 262 000	988 487	987 445	-5 122 522	328 836 410
Disposition av föregående års resultat:			-524 542	-4 597 980	5 122 522	0
Årets resultat					-1 527 485	-1 527 485
Belopp vid årets utgång	168 721 000	163 262 000	463 945	-3 610 535	-1 527 485	327 308 925

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 610 535
årets förlust	-1 527 485
	-5 138 020

behandlas så att	
till föreningens fond för yttre underhåll avsättes	275 350
ianspråk tas ur yttre fond	-463 944
i ny räkning överföres	-4 949 426
	-5 138 020

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
	1		
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	14 905 734	13 171 616
Övriga rörelseintäkter	3	629 275	385 721
Summa rörelseintäkter		15 535 009	13 557 337
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4	-8 357 688	-9 049 863
Övriga externa kostnader	5	-1 316 996	-1 167 444
Personalkostnader	6	-259 506	-224 826
Avskrivningar		-3 506 374	-3 506 374
Summa rörelsekostnader		-13 440 564	-13 948 507
Rörelseresultat		2 094 445	-391 170
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		25 597	26 328
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 647 527	-4 757 680
Summa finansiella poster		-3 621 930	-4 731 352
Resultat efter finansiella poster		-1 527 485	-5 122 522
Årets resultat		-1 527 485	-5 122 522

Balansräkning	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	446 522 637	450 029 011
Inventarier, verktyg och installationer	8	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		446 522 637	450 029 011
Summa anläggningstillgångar		446 522 637	450 029 011
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		69 568	303 507
Övriga fordringar	9	2 683 722	1 994 913
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	362 154	559 128
Summa kortfristiga fordringar		3 115 444	2 857 548
Summa omsättningstillgångar		3 115 444	2 857 548
SUMMA TILLGÅNGAR		449 638 081	452 886 559

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

331 983 000

331 983 000

Fond för yttre underhåll

463 945

988 487

Summa bundet eget kapital

332 446 945

332 971 487

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-3 610 535

987 445

Årets resultat

-1 527 485

-5 122 522

Summa fritt eget kapital

-5 138 020

-4 135 077

Summa eget kapital

327 308 925

328 836 410

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

11

0

37 963 610

Summa långfristiga skulder

0

37 963 610

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

11

117 735 361

82 379 751

Förskott från kunder

75 000

125 000

Leverantörsskulder

558 034

491 704

Skatteskulder

1 506 824

1 424 050

Övriga skulder

104 489

-92 314

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12

2 349 448

1 758 348

Summa kortfristiga skulder

122 329 156

86 086 539

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

449 638 081

452 886 559

Kassaflödesanalys

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

-1 527 485

-5 122 522

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

3 506 374

3 506 374

Förändring skatteskuld/fordran

82 774

17 850

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

2 061 663

-1 598 298

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar

233 939

-38 078

Förändring av kortfristiga fordringar

383 319

-306 115

Förändring av leverantörsskulder

66 329

-81 266

Förändring av kortfristiga skulder

737 904

-438 101

Kassaflöde från den löpande verksamheten

3 483 154

-2 461 858

Finansieringsverksamheten

Förändring skulder till kreditinstitut

-2 608 000

-614 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-2 608 000

-614 000

Årets kassaflöde

875 154

-3 075 858

Likvida medel och avräkningskonto

Likvida medel och avräkningskonto vid årets början

1 069 634

4 145 491

Likvida medel och avräkningskonto vid årets slut

1 944 788

1 069 633

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) /K2/ om årsredovisning i mindre företag samt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2023:1 om kompletterande upplysningar i bostadsrättsföreningarnas årsredovisningar.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångarnas redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivningsprincip

Byggnader skrivs av över den beräknade nyttjandeperioden varvid en linjär (rak) avskrivningsplan tillämpas. Markvärdet är inte föremål för avskrivning, bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Nettoomsättning

	2025	2024
Årsavgifter	9 783 552	9 190 609
Hyror lokaler	3 087 529	2 100 073
P-plats och garage	1 640 530	1 618 333
Avgift avs tillgång till elladdning	16 700	22 200
Kabel-tv och bredband	1 560	1 560
Debiterad fastighetsskatt	370 223	233 200
Hysesintäkter, övr objekt	5 640	5 640
	14 905 734	13 171 615

I årsavgiften ingår el, värme, vatten, kabel-tv och bredband.

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2025	2024
Vatten	5 333	5 600
Gästlägenhet	50 400	55 600
Ersättning enligt avtal Luxgaraget SFF	83 309	99 492
Avgift andrahandsupplåtelser	0	955
Fakturerade kostnader	3 681	217 384
Återbetalning moms	481 450	0
Övriga intäkter	5 103	6 691
	629 276	385 722

Not 4 Driftskostnader

	2025	2024
Fastighetsskötsel	142 313	138 983
Trädgårdsskötsel	300 198	181 273
Städning	297 684	289 458
Hyra av entrémattor	67 405	66 112
Trivselåtgärder	26 162	12 813
Snöröjning/sandning	42 551	92 216
Hisskostnader	195 680	193 498
Systematiskt brandskyddsarbete	47 195	68 743
Besiktningsskostnader	45 874	14 701
Gemensamhetsanläggningar	781 306	687 135
Reparationer av hissar	75 966	37 336
Reparationer övriga	737 582	2 972 059
OVK besiktning	2 684	151 194
Planerat underhåll	2 020 554	648 699
El	416 687	456 479
Uppvärmning	1 841 305	1 776 168
Vatten och avlopp	661 510	572 903
Avfallshantering	133 799	195 273
Försäkring	184 448	174 173
Kabel-tv	91 576	89 856
Bredband	103 823	63 983
Hyra HLR	8 785	12 286
Förbrukningsinventarier	4 924	15 109
Förbrukningsmaterial	35 793	52 433
Elavgifter till Luxgaragets SFF avs elladdning	73 800	72 675
Övrigtakostnader; tillsynsavgift mm	18 085	14 305
	8 357 689	9 049 863

Not 5 Övriga externa kostnader

	2025	2024
Fastighetsskatt	532 000	430 833
Fastighetsavgift	259 124	284 867
Föreningsgemensamma kostnader	25 821	10 575
Revisionsarvode	44 044	39 116
Ekonomisk förvaltning	195 955	187 611
Teknisk förvaltning	158 989	162 412
Bankkostnader, porto, hemsida	10 012	9 391
Juridisk konsultation	0	8 557
Medlemsskap i branschorganisation	5 773	5 681
Övriga externa kostnader	85 278	28 401
	1 316 996	1 167 444

Not 6 Personalkostnader

	2025	2024
Styrelsearvode	175 500	150 000
Övriga arvoden	30 000	30 000
Sociala avgifter	54 006	44 826
	259 506	224 826

Not 7 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	491 800 000	491 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	491 800 000	491 800 000
Ingående avskrivningar	-41 770 989	-38 264 615
Årets avskrivningar	-3 506 374	-3 506 374
Utgående ackumulerade avskrivningar	-45 277 363	-41 770 989
Utgående redovisat värde	446 522 637	450 029 011
Taxeringsvärden byggnader	348 000 000	304 000 000
Taxeringsvärden mark	285 200 000	341 000 000
	633 200 000	645 000 000

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	775 084	775 084
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	775 084	775 084
Ingående avskrivningar	-775 084	-775 084
Utgående ackumulerade avskrivningar	-775 084	-775 084
Utgående redovisat värde	0	0

Not 9 Övriga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Skattekonto	738 934	863 248
Moms	0	62 031
Avräkningskonto förvaltare	1 944 788	1 069 634
	2 683 722	1 994 913

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsskötsel och teknisk förvaltning	75 608	71 964
Kabel-tv och bredband	31 144	44 396
Försäkring	195 633	184 448
Ekonomisk förvaltning	37 546	35 637
Gemensamhetsanläggningar	0	198 292
Systematiskt brandskydd	20 061	18 686
Hyra hjärtstartare	1 466	1 462
Serviceavtal	201	3 755
Hemsida	495	487
	362 154	559 127

Not 11 Skulder till kreditinstitut

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2025-12-31	Lånebelopp 2024-12-31
SEB	2,29	2026-04-28	24 266 500	24 886 500
SEB	2,24	2026-10-28	24 296 500	24 296 500
SEB	2,16	2026-12-28	31 208 751	32 208 751
SEB	3,94	2026-04-28	17 068 915	18 056 915
SEB	2,46	2026-09-28	20 894 695	20 894 695
			117 735 361	120 343 361
Kortfristig del av långfristig skuld			-117 735 166	-82 379 751

Föreningen har lån som förfaller till betalning under kommande räkenskapsår, varför de i bokslutet redovisas som kortfristiga skulder. Till sin karaktär är finansieringen av långfristig karaktär och styrelsens bedömning är att lånen kommer att förlängas vid förfall.

Kortfristig del av långfristig skuld:

Lån som förfaller inom ett år: 117 735 361 kr

Årlig amortering enligt villkorsbilagor: 1 742 008 kr, varav 1 742 008 kr ingår i lån som förfaller.

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Räntekostnader	101 385	120 385
Styrelsearvoden	26 000	26 000
Övriga arvoden	60 000	30 000
Sociala avgifter	28 100	18 100
Revision	32 000	32 000
El	31 769	42 359
Uppvärmning	242 975	235 827
Avfallshantering	14 230	9 182
Trivselkostnader	4 524	0
Vatten och avlopp	106 471	93 278
Besiktning	0	2 638
Snöröjning/sandning	4 434	0
Reparationer	30 359	0
Underhåll	0	2 880
Förutbetalda avgifter och hyror	1 667 201	1 145 699
	2 349 448	1 758 348

Not 13 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar	160 000 000	160 000 000
	160 000 000	160 000 000

Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Enligt underhållsplanen planeras renoveringar/underhåll om ca 6 mkr under 2026 fördelat på följande åtgärder:

- Fortsatt hissrenovering för att säkerställa driftsäkerhet och modernisering av befintliga hissar
- Stampsolning för att förebygga och åtgärda eventuella stopp i fastighetens avloppssystem
- Fortsatt uppgradering av LED-belysning i gemensamma utrymmen för ökad energieffektivitet och förbättrad belysning
- Genomgång och eventuell byte av undercentral och expansionskärl för att optimera värme- och vattensystemens funktion
- Genomgång av in och frånluftsaggregat och ventilation i våra butikslokaler.

Underskrifter

Årsredovisningen har beslutats 29 april 2026.

Årsredovisningen har signerats av styrelsen med datum som framgår av dess signering och revisionsberättelsen har, med datum som framgår av dess signering, lämnats beträffande denna årsredovisning.

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Anders Adell
Ordförande

Roger Ståhl

Shawn Mendes

Mats Nilsson

Anette Söderberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Parameter Revision AB

Ronja Persson
Auktoriserad revisor

Kvittens - elektronisk signatur

fastum

Filnamn: Årsredovisning_2025_BRF_Essinge_Park.pdf

Kvittensen skapad: 2026-05-07 15:58:46

Dokumentet är undertecknat av:

	Erik Anders Adell (19530418XXXX) Styrelsemedlem	2026-04-29 19:38:10
	Anette Söderberg (19670621XXXX) Styrelsemedlem	2026-04-29 19:44:56
	MATS NILSSON (19711027XXXX) Styrelsemedlem	2026-04-29 19:05:19
	Ronja Kristina Persson (19950517XXXX) Revisor	2026-05-07 15:58:46
	ROGER ÖRJAN STÅHL (19620730XXXX) Styrelsemedlem	2026-04-29 22:22:37
	Shawn Mendes (19640809XXXX) Styrelsemedlem	2026-04-29 19:02:07



 VERIFIERA DOKUMENT

Verifieringskod för undertecknad handling (SHA512):
Årsredovisning_2025_BRF_Essinge_Park.pdf (149538 byte)

8935E4B98F2F12F5EBAA4512E736D720082171E6644350B2BBEF494196C64B481D2002250E05F591AFF5
1C1CB229312CEB1756EB62343C65338A5561A76BABDE

<https://esign.summera.support/verify>

Tjänsten för e-signatur levereras av Summera Support® Ärendehantering - www.summera.support

 summera support