

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN

ARBETAREN 13

Org.nr: 716411-7025

Årsredovisning 2025

Räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Noter	13
Underskrifter	17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN ARBETAREN 13, 716411-7025, med säte i Stockholm, får härmed upprätta årsredovisning för 2025-01-01 - 2025-12-31. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder för permanent boende samt lokaler åt medlemmarna för nyttjande utan tidsbegränsning.

Bostadsrättsföreningen registrerades 1986-01-16. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1989-01-09 och nuvarande stadgar registrerades 2019-06-25 hos Bolagsverket.

Beskattning

Då föreningens verksamhet till klart övervägande del består i att åt sina medlemmar tillhandahålla bostäder i byggnader som ägs av föreningen beskattas föreningen som en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen är momsregistrerad.

Styrelsen, revisorer och övriga funktionärer

Ordförande	Jon Stråth
Ledamot	Jens Lahti
Ledamot	Jesper Hägg
Ledamot	Josefine Ericsson
Ledamot	Emelie Ahlskog
Suppleant	Kajsa Ytterberg
Suppleant	Jonathan Nordin

Revisor

Auktoriserad revisor	Börje Krafft
	Add Subtract AB

Valberedning

Harriet Bouvin (sammankallande)
Eivor Lindberg

Firmateckning

Föreningens firma tecknas av styrelsen eller av Jens Lahti, Jon Stråth och Jesper Hägg, två i föreningen.

Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheten Arbetaren 13 i Stockholm kommun. Byggnaderna är uppförda 1939. Fastighetens adresser är St. Göransgatan 70,72.

Föreningen har 1 hyreslägenhet och 69 bostadsrätter om totalt 3 777 kvm och 3 lokaler om 890 kvm.

Byggnadernas totalyta är 4667 kvm.

St. Göransgatan 70,72.

Lägenhetsfördelning

1 rok	2 rok	3 rok	4 rok	5 rok	6 rok
60	10	-	-	-	-

Total tomtarea:		kvm
Total bostadsarea:	3777	kvm
- varav bostadsrättsarea:	3 741	kvm
- varav hyresrättsarea:	36	kvm
Total lokalarea:	890	kvm
Total garagearea:		kvm

Lokaler

Lokalhyresgäster	Yta (m²)	Kontraktslängd
Lidl Sverige AB	350	36 månader
Lidl Sverige AB	505	36 månader
Caffé Al Banco HB	35	36 månader

Fastighetsinformation

Föreningen disponerar tomten genom:

Äganderätt

Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Länsförsäkringar Stockholm.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Förvaltning och väsentliga avtal

PHM Redovisning AB har biträtt styrelsen med föreningens ekonomiska förvaltning enligt tecknat avtal.

Avtal	Leverantör
Teknisk förvaltning	ALLGRATH FASTIGHET AB
Kabel-TV	Tele 2 Sverige
Internet 500-1000/ telefoni porttelefon	Ownit Broadband AB
Trappstädning	Städgiganten AB
Hämtning matavfall	SVOA
Elavtal	Ellevio/Fortum
Fjärrvärme	Stockholm Exergi
Mätning El/Vatten/Värme	EcoGuard
Entrémattor	Elis
Skadedjursbekämpning	Anticimex
Snöskottning av tak	Dimson
Serviceavtal hissar	Sankt Erikshiss
Serviceavtal låssystem	Great Securitiy
Slamtömning av pumpgröpar	Sortera Industry AB

Reparationer och Underhåll

Årets reparationer och underhåll

Föreningen har under räkenskapsåret utfört reparationer för 381 tkr (492 tkr) och inga kostnader för planerat underhåll.

Underhållsplan och kommande års underhåll

Styrelsen följer en underhållsplan som upprättades 2005 och sträcker sig fram till 2030, den uppdaterades 2015.

Tidigare utfört underhåll	År
Renovering av entrédörr från gatan och fortsatt ytskiktrenovering i källare,	2024
Åtgärdade ytskikt i källaren med anledning av inträngning av dagvatten efter skyfall.	2023
Montering av backventiler för att förebygga liknande skador i framtiden.	
Ombyggnad av soprum till sorteringsrum	
Stängning av sopnedkast. Flytt av restavfall till soprum med ingång från gatan.	
Ny energideklaration - Genomförs våren 2022 efter OVK	2022
Stampolning inkl filmning avloppsrör - Filmningen visar inte på några behov av omedelbara åtgärder.	
Ventilationsöversyn - Avslutning + OVK	
Tvättstuga, nya maskiner m.m. - Inklusive vissa ytskick	2021-2022
Ommålning trapphus - Inklusive LED-belysning med närvarostyning i trapphusen	2020-2021
Gårdsbjälklag - Omisolering och förstärkning av västra gården	2020
Rörarbeten - Ett stort antal gamla "rörkrökar" i gjutjärn har bytts i källare och garage	
Solceller på gathusets södervända tak - Slutmontering våren 2021	
Gemensam mätning av hushållsel - Driftsätts 2021	
Ny cykelförvaring på gården	2019
Målning av plåttak - Enligt underhållsplan	2018
Golvslipning i trapphus - Inklusive lagningar i entrén.	
Taksäkerhet - Med anledning av nya myndighetskrav	2016
Brandskydd - Översyn och uppgradering i alla gemensamma utrymmen inklusive vindar	
Ny port - Ny port med glasade ekpartier	2012
Nytt låssystem - Samtliga fastighetsdörrar förses med elektroniska lås.	2011-2012
Vindsdörrar byts. Ny porttelefon installeras.	
Lanterniner, östra gården - Lanterniner har lagts igen	2011
Byte av undercentral m.m. - Inklusive byte av fastighetens samtliga radiatorventiler	2010-2012
Takaltaner - Konvertering från piskbalkonger till takaltaner	2009
Dörrbyte - Byte till säkerhetsdörrar	2005
Hissrenovering - Utbyte av el och renovering av mekanik	
Renovering av balkonger Omputsning av fasad	2000
Rörstambyte - Avloppsstammar, kall- och varmvattenledningar samt VVS-ledningar	1994-1996
Elstambyte	1994-1995

Planerat underhåll

Påbörjat takprojekt, tagit in offert och arbete påbörjades i januari 2026.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Allmänt

Föreningen har under året hållit ordinarie föreningsstämma den 2025-05-19. Styrelsen har under året hållit 10 protokollförda sammanträden.

Ekonomi

Föreningen är sedan många år helt skuldfri och ekonomin är fortsatt god. På grund av hög inflation och andra kostnadsökningar höjdes avgiften 2023. Föreningens likviditet är fortsatt god och bedömningen är att takrenoveringen kommer att kunna genomföras utan att föreningen tar upp lån. Några avgiftshöjningar är inte aktuella just nu.

Förändringar i avtal

PHM redovisning AB tog över den ekonomiska förvaltningen 2025-01-01.

Ny hisslieferantör Sankt Erikshiss.

Medlemsinformation

Överlåtelser

Under året har 8 överlåtelser av bostadsrätter skett (fg år skedde 5 överlåtelser).

Beviljade andrahandsuthyrningar 2025-12-31 : 3 st (antal andrahandsuthyrningar 2024-12-31: 5 st).

Det genomsnittliga försäljningspriset var 108 500 kr/kvm (med undantag för en gåva)

Överlåtelse- och pantsättningsavgifter tas ut enligt föreningens stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare samt pantsättningsavgift av pantsättare.

Medlemmar

Vid årets ingång hade föreningen 96 medlemmar.

11 tillkommande medlemmar under räkenskapsåret.

12 avgående medlemmar under räkenskapsåret.

Vid årets utgång hade föreningen 88.

Anledningen till att antalet medlemmar kan överstiga antalet bostadsrätter är att mer än en medlem kan bo i samma lägenhet. Dock skall noteras att vid föreningsstämman har en bostadsrätt endast en röst oavsett antalet innehavare.

Föreningen förändrade årsavgifterna senast 2023 då avgifterna höjdes.

I årsavgiften ingår Värme, vatten, bredband och Tv. Utöver årsavgiften debiteras samtliga lägenheter för el. Föreningen har avläsning av el vilket debiteras respektive objekt efter förbrukning.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning, tkr	4 092	3 767	3 970	3 476
Resultat efter finansiella poster, tkr	1 835	92	458	- 1 122
Soliditet, %	87	92	92	90
Yttre fond	1 878 042	2 118 845	1 738 341	2 163 046
Taxeringsvärde	165 800 000	159 800 000	159 800 000	159 800 000
Årsavgifter per kvm upplåten med bostadsrätt	325	332	347	382
Årsavgifts andel av totala rörelseintäkter %	23	32.9	29.4	
Sparande kr/kvm (totalyta)	451	117	222	71
Elkostnader kr/kvm (totalyta)	51	57	58	96
Värmekostnad kr/kvm (totalyta)	170	127	127	85
Vattenkostnad kr/kvm (totalyta)	26	49	35	34
Energikostnad kr/kvm (totalyta)	245	232	220	215 374

Nyckeltal är beräknade enligt vägledning BFNAR 2023:1.

Årsavgiftsnivå för bostadsrätter i kr/kvm har bostadsrättsarean som beräkningsgrund. Energikostnad i kr/kvm, ränta i kr/kvm samt lån kr/kvm har fastighetens totala area som beräkningsgrund.

Sparande anger överskott efter återläggning av avskrivningar, årets underhåll samt övriga justeringar och visar årets likviditetsöverskott före amorteringar och har fastighetens totala area som beräkningsgrund.

Soliditet anger hur stor andel av tillgångarna som är finansierade med eget kapital, dvs eget kapital dividerat med balansomslutning.

Energikostnad anger total kostnad för el, värme samt VA.

Räntekänslighet anger hur årsavgifterna påverkas av en räntehöjning på en (1 %) procentenhet, dvs en procent av total låneskuld dividerat med årsavgiften.

Förändringar i eget kapital

	Insatser	Upplåtelseavgifter	Underhållsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	15 764 448	6 324 378	2 118 845	- 2 698 010	92 398
Resultatdisposition enligt stämman:					
Omföring av föreag års resultat				92 398	-92 398
Avsättning till underhållsfond					
Anspråktagande av underhållsfond			-240 803	240 803	
Årets resultat					1 835 361
Vid årets slut	15 764 448	6 324 378	1 878 042	- 2 364 809	1 835 361

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande finns följande medel (kr)

Balanserat resultat	- 2 364 809
Årets resultat	1 835 361
Totalt	- 529 448

Styrelsen föreslår att medlen behandlas enligt följande:

Disponeras för avsättning till underhållsfond	690 306
Balanseras i ny räkning	- 1 219 754
Totalt	- 529 448

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

1 januari - 31 december

Not

2025

2024

RÖRELSEINTÄKTER

Nettoomsättning

2

4 091 669

3 766 789

Övriga rörelseintäkter

3

1 183 678

5 824

Summa rörelseintäkter

5 275 347

3 772 613

RÖRELSEKOSTNADER

Driftskostnader

4

-2 481 739

-2 762 283

Övriga externa kostnader

5

-627 179

-556 548

Personalkostnader

6

-155 357

-150 596

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-269 984

-270 036

Summa rörelsekostnader

-3 534 259

-3 739 463

RÖRELSERESULTAT

1 741 088

33 150

FINANSIELLA POSTER

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

94 273

59 513

Räntekostnader och liknande resultatposter

7

0

-265

Summa finansiella poster

94 273

59 248

RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER

1 835 361

92 398

RESULTAT FÖRE SKATT

1 835 361

92 398

ÅRETS RESULTAT

1 835 361

92 398

Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2025-12-31	2024-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	8	19 298 935	19 511 557
Inventarier, maskiner och installationer	9	53 270	110 632
Summa materiella anläggningstillgångar		19 352 205	19 622 189
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	10	6 250	6 250
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 250	6 250
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		19 358 455	19 628 439
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		223 670	-621
Övriga fordringar	11	3 274 704	2 482 566
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	507 370	229 679
Summa kortfristiga fordringar		4 005 744	2 711 624
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 587 780	1 072 328
Summa kassa och bank		3 587 780	1 072 328
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		7 593 524	3 783 952
SUMMA TILLGÅNGAR		26 951 979	23 412 391

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		22 083 526	22 083 526
Fond för yttre underhåll		1 878 042	2 118 845
Inträdesavgifter		5 300	5 300
Summa bundet eget kapital		23 966 868	24 207 671
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-2 364 809	-2 698 010
Årets resultat		1 835 361	92 398
Summa fritt eget kapital		-529 448	-2 605 612
SUMMA EGET KAPITAL		23 437 420	21 602 059
KORTFRISTIGA SKULDER			
Förskott från kunder		2 063	0
Leverantörsskulder		456 904	286 052
Skatteskulder		0	3 719
Övriga skulder		1 292 505	1 218 126
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	1 763 087	302 435
Summa kortfristiga skulder		3 514 559	1 810 332
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER		3 514 559	1 810 332
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 951 979	23 412 391

Kassaflödesanalys

Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Rörelseresultat	1 741 089	33 150
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	269 984	270 036
Summa	2 011 073	303 186
Erhållen ränta	94 273	59 513
Erlagd ränta	0	-265
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	2 105 346	362 434
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Förändring av rörelsefordringar	-605 434	48 231
Förändring av rörelseskulder	1 704 226	-360 286
Kassaflöde från den löpande verksamheten	3 204 138	50 379
Årets kassaflöde	3 204 138	50 379
Likvida medel vid årets början	3 405 187	3 354 808
Likvida medel vid årets slut	6 609 325	3 405 187

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2), samt 2023:1 kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Belopp i SEK om inget annat anges.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Anläggningstillgångar	Nyttjandeperiod (år)	Avskrivning (%)
Byggnader	15-200	0,5-6,74
Fastighetsförbättringar	15-30	3,33-6,67
Inventarier, maskiner och installationer	5	20

Not 2. Nettoomsättning

	2025	2024
Årsavgifter bostäder	1 107 711	1 108 332
Årsavgifter garage	72 420	72 420
Hysesintäkter bostäder	48 924	48 924
Hysesintäkter lokaler	76 725	72 588
Hysesintäkter lokaler moms	2 217 017	2 151 556
Deb. fastighetsskatt moms	353 540	353 540
Hyses- och avgiftsrabatt	0	-237 687
El, moms	108 656	73 084
Uppvärmning, moms	104 740	104 740
Intäkter solel, moms	452	10
Pant & överlåtelseavgift	1 470	14 901
Administrativ avgift	0	882
Vidarefakturerade kostnader	0	3 500
Öres- och kronutjämning	14	-1
Totalt nettoomsättning	4 091 669	3 766 789

Not 3. Övriga rörelseintäkter

	2025	2024
momsintäkter 2017-2025	1 183 678	0
Övriga intäkter	0	5 824
Totalt övriga rörelseintäkter	1 183 678	5 824

Not 4. Driftskostnader

	2025	2024
Fastighetsskötsel		
Fastighetsskötsel utöver avtal	0	18 468
Fastighetsskötsel	74 842	0
Besiktningar	0	7 906
Hissbesiktning	0	3 150
Brandskydd	0	16 991
Gemensamma utrymmen	0	4 118
Snöröjning/sandning	6 704	11 235
Serviceavtal	30 589	63 569
Mattvätt/Hyrmattor	18 532	16 683
Städning	43 574	0
Utemiljö	30 311	0
Förbrukningsinventarier	5 389	0
Förbrukningsmaterial	0	4 326
	209 941	146 445
Reparationer		
Reparationer	0	1 544
Reparationer och underhåll fastighet	370 199	0
Reparationer och underhåll lokaler	10 874	0
Bostadsrättslägenheter	0	11 374
Tvättstuga	0	14 970
Trapphus/port/entr	0	719
Sophantering/återvinning	0	2 675
Dörrar och lås/porttele	0	41 344
VVS	0	16 759
Ventilation	0	6 339
Hissar	55 825	19 957
Tak	0	13 695
Vattenskada	0	350 955
Skador/klotter/skadegörelse	0	11 206
	436 898	491 536
Planerat underhåll		
Huskropp utvändigt	0	57 918
Tvättstuga	0	73 558
Dörrar och lås	0	12 491
Värmeanläggning	0	17 963
Elinstallationer	0	78 873
	0	240 803
Taxebundna kostnader		
El	239 200	264 218
Uppvärmning	791 191	592 111
Vatten	122 457	228 584
Sophämtning/renhållning	147 841	158 816
	1 300 689	1 243 728
Övriga driftskostnader		
Fastighetsförsäkringar	90 196	52 038
Kabel-TV & bredband	85 335	108 853
Fastighetsskatt	358 680	480 470
Korr. fastighetsskatt	0	-1 589
	534 211	639 772
Totalt driftskostnader	2 481 739	2 762 283

Not 5. Övriga externa kostnader

	2025	2024
Tele- och datakommunikation	18 345	3 917
Inkassokostnader	0	2 420
Revisionsarvoden extern revisor	20 557	21 991
Styrelseomkostnader	0	11 122
Fritids och trivselkostnader	0	1 479
Föreningskostnader	0	469
Förvaltningsarvode enl avtal	0	389 829
Ekonomisk förvaltning	89 106	0
Programvaror	21 044	0
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	12 954	29 404
Övriga förvaltningsarvoden	0	32 043
Administration	0	22 562
Konsultkostnader	422 428	35 768
Föreningsavgifter	12 460	5 545
Bankkostnader	331	0
Övriga kostnader	29 954	0
Totalt övriga externa kostnader	627 179	556 548

Not 6. Personalkostnader

	2025	2024
Styrelsearvoden	120 197	115 000
Arbetsgivaravgifter	35 160	35 596
Totalt personalkostnader	155 357	150 596

Not 7. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader och liknande resultatposter		
Räntekostnader skattekonto	0	265
Totalt räntekostnader och liknande resultatposter	0	265

Not 8. Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden		
Byggnader	18 082 499	18 082 499
Mark	7 934 498	7 934 498
Utgående anskaffningsvärden	26 016 997	26 016 997
Ingående avskrivningar		
Ingående avskrivningar	- 6 505 440	- 6 292 764
Årets avskrivningar	- 212 622	- 212 676
Utgående avskrivningar	-6 718 062	-6 505 440
Utgående redovisat värde	19 298 935	19 511 557
<i>Varav</i>		
Byggnader	11 364 437	11 577 059
Mark	7 934 498	7 934 498
Taxeringsvärden		
Taxeringsvärde byggnader	71 000 000	60 200 000
Taxeringsvärde mark	94 800 000	99 600 000
	165 800 000	159 800 000

Not 9. Inventarier, maskiner och installationer	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden		
Inventarier, maskiner och installationer	462 612	462 612
Utgående anskaffningsvärden	462 612	462 612
Ingående avskrivningar		
Inventarier, maskiner och installationer	- 351 980	- 294 620
Årets avskrivningar	- 57 362	- 57 360
Utgående avskrivningar	- 409 342	- 351 980
Utgående redovisat värde	53 270	110 632
Not 10. Långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
Insats Bostadsrätterna	6 250	6 250
Summa	6 250	6 250
Not 11. Övriga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
Skattekonto	55 690	114 930
Momsavräkning	74 536	34 777
Skattefodran	122 933	0
Transaktionskonto	1 148 767	1 262 559
Borgo räntekonto	0	1 070 300
Klientmedelskonto	1 872 778	0
Summa	3 274 704	2 482 566
Not 12. Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda kostnader	446 530	186 231
Förutbetald fast skötsel	0	6 276
förutbetalda försäkrings premier	37 875	37 172
Upplupna ränteintäkter	22 965	0
Summa	507 370	229 679
Not 13. Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2025-12-31	2024-12-31
Upplupen kostnad el	26 378	28 320
Upplupen kostnad värme	77 306	85 888
Upplupen kostnad vatten	292 775	33 637
Upplupen kostnad sophämtning	10 476	8 904
Upplupen kostnad arvoden	110 855	110 855
Upplupen kostnad sociala avgifter	37 707	34 831
Upplupen kostnad städning	4 014	0
Förutbetalda avgifter	1 203 576	0
Summa	1 763 087	302 435

Not 14. Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Stockholm enligt de datum som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-11

Jon Stråth
Ordförande

Jens Lahti
Ledamot

Jesper Hägg
Ledamot

Josefine Ericsson
Ledamot

Emelie Ahlskog
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats enligt det datum som framgår av min elektroniska underskrift.

Add Subtract AB
Börje Krafft
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 12 maj 2026



Brf Arbetaren 13 År 2025.pdf

(116633 byte)
SHA-512: e3cad4498b56d401456cd82b5be631ffd1bee
8b09323c691d0bd40e49a92c780641f8411967e02932a4
bb23466ce9153d43e45685d202a4c85ee3ee2e0919805

Underskrifter

2026-05-12 19:47:17 (CET)



Emelie Maria Ahlskog

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2026-05-12 17:05:25 (CET)



Jens Lahti

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2026-05-12 17:26:44 (CET)



Jesper Hägg

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2026-05-12 20:47:01 (CET)



Jon Stråth

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2026-05-12 21:51:44 (CET)



Marie Josefine Ericsson

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2026-05-12 22:10:03 (CET)



Börje Krafft

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Brf Arbetaren 13 År 2025

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

cc938c5098dec4aea40bad3dd64f8e416b71df12f3bde7d9d144515befd6cb8bb6d38424f050ee134bfd6f58e00f44eec969f10743183cf502d7226d89ec32e7



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently. Assently tillhandahålls av Assently AB, organisationsnummer 556828-8442, Sverige.