

Årsredovisning
för
Brf Tomtebodan 1 i Solna
769605-9703

Räkenskapsåret
2025

Styrelsen för Brf Tomteboda 1 i Solna får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör en äkta bostadsrättsförening.

Allmänt om verksamheten

Bostadsrättsföreningen registrerades hos Bolagsverket 2000-08-03 och föreningens ekonomiska plan registrerades 2001-06-26. Föreningens fastighet, Tomteboda 1, i Solna Kommun, förvärvades 2001. Fastigheten byggdes 1972 och har tilldelats värdeår 1979.

Fastigheten består av 6 flerbostadshus. Gatuadressen är Fogdevreten 4-14.

Den totala byggnadsytan uppgår till 9954 kvm varav 9947 kvm utgör lägenhetsyta och 7 kvm utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen har 270 bostadslägenheter varav 260 st är upplåtna med bostadsrätt och 10 st med hyresrätt. Därutöver har föreningen 1 lokal som hyrs ut samt 8 förråd. Marken innehas med äganderätt.

I föreningen finns det tillgång till parkeringsplatser för bostadsrättsinnehavare att abonnera.

Lägenhetsfördelning

237 st	1 rum kokvrå
27 st	2 rum kokvrå
6 st	3 rum och kök

Föreningen är frivilligt registrerad för moms.

Stadgar

Föreningens nuvarande stadgar registrerades 2025-10-17.

Fastighetsförsäkring

Fastigheten är försäkrad hos Stockholms Stads Brandförsäkringskontor.

Underhållsplan

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2018 och sträcker sig fram till 2032.

Fond för yttre underhåll

Föreningen gör årliga bokföringsmässiga avsättningar till föreningens fond för yttre underhåll. Detta genom omföreling från fritt eget kapital till bundet eget kapital. Vid ianspråktagande för man tillbaka på samma sätt. Avsättningar görs i enlighet med föreningens underhållsplan.

Förvaltning

Den tekniska förvaltningen och fastighetsskötseln hanteras av FT Drift AB.
Den ekonomiska förvaltningen hanteras av Princip Redovisning AB.

Föreningen är medlemmar i Fastighetsägarna.

Tidigare års genomförda åtgärder:

Radonåtgärder & nya mätningar	2025-2026
Besiktning & reparation av sprickor	2025-2026
Statusbesiktning av tak	2025
Termostatbyte	2025
Uppdatering av värmesystem och byte av undercentral	2024-2025
Radonmätning	2023-2024
Fönsterbyte	2023
Stambyte	2023
OVK	2023
Nya Fiberkablar	2022
Ny panel i bastu	2020
Byte Elmätare	2019-2020
Renovering Lekplats	2019
Betongförstärkning loftgång hus 4	2019
Plåtarbeten Tak	2019
Installation pump i hisschakt	2018
Installation porttelefonisystem	2018
Byte till säkerhetsdörrar	2017- 2018
OVK	2017
Radonåtgärder Hus 6 & Hus 4	2017
PCB Sanering	2016
Inglasning runt hissen våning 1 & 4	2016
Installationer av brandskyddsutrustningar	2015-2016
Byte av huvudstammar i källare i hus 12	2015
Renovering av lokal och färdigställande av gym	2015
Värme och ventilationsjusteringar	2014-2015
Matavfallshantering	2014
Stamspolning och filmning av stammar	2014
Renovering av förråd - tillbyggnadsförråd vid nr 14	2013-2014
Byte av takfläktar	2012
Renovering av tvättstuga	2009
Nyinstallation av hissar	2007

Föreningen har sitt säte i Solna

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har föreningen genomfört flera åtgärder i syfte att förbättra fastighetens funktion, säkerhet och långsiktiga underhåll.

Åtgärder kopplade till värmesystem

Som en fortsättning på det arbete med värmesystemet som påbörjades under föregående år har föreningen genomfört ett omfattande byte av termostater i föreningen. Åtgärden syftar till att säkerställa en jämn och tillförlitlig värmereglering i fastigheten samt ytterligare förbättra energieffektiviteten.

Radonåtgärder och uppföljning

Under året har föreningen genomfört mätningar och radonsänkande åtgärder i fastigheten. Uppföljande mätningar har initierats och arbetet fortsätter under 2026. Föreningen för löpande dialog med entreprenör och berörd myndighet.

Säkerhetsåtgärder - låsbyte

Föreningen har under året bytt ut samtliga lås i gemensamma utrymmen efter att en huvudnyckel hanterats felaktigt av en entreprenör. Händelsen ledde till en rättslig tvist, vilket resulterade i att entreprenörens försäkring ersatte föreningen för samtliga kostnader kopplade till låsbytet. Åtgärden har stärkt säkerheten i fastigheten.

Reparationer och löpande underhåll

Under året har flera reparationer genomförts, bland annat av portar och entréer samt åtgärder av sprickbildning i fastigheten. Dessa insatser har varit viktiga för att upprätthålla fastighetens skick och funktion.

Förberedelser inför kommande takrenovering

Föreningen har låtit genomföra en oberoende statusbesiktning av taken som ett led i planeringen inför en framtida takrenovering. Besiktningen utgör ett viktigt underlag för kommande beslut och prioriteringar.

Vattenskador

Under året har föreningen drabbats av fyra separata vattenskador i lägenheter. Tre av dessa var omfattande och krävde asbestosanering samt rivning ned till grundkonstruktion. Det noteras att ingen av skadorna har orsakats av brister i fastigheten eller dess installationer.

Sammanfattning

Året har präglats av både planerade underhållsåtgärder och hantering av oförutsedda händelser. Styrelsen bedömer att genomförda insatser bidrar till att stärka fastighetens långsiktiga funktion, säkerhet och värde.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid årets början uppgick till 364 och vid årets slut 357. 36 överlåtelse och 50 nya medlemmar har hälsats välkomna.

Vid lägenhetsöverlåtelse debiteras köparen en överlåtelseavgift enligt stadgarna. Pantnoteringsavgift debiteras pantsättaren enligt stadgarna.

Under året har styrelsens haft 12 st protokollförda styrelsemöten.

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma den 2025-06-11 haft följande sammansättning:

Sherry Fahimi	Ledamot/Ordf
Didrik Johannesson	Ledamot
Georgios Gavriilidis	Ledamot
Mathilda Bjuhr	Ledamot
Love Andersson	Ledamot
Essam Refai	Ledamot
Vasja Collaku	Ledamot

Johan Rennermalm	Suppleant
Felix Casanova	Suppleant
Herman Andersson	Suppleant

Valberedningen

Jonas Ländin, Felix Casanova och Georgios Gavriilidis

Till föreningens revisor valdes

Margareta Kleberg BDO Mälardalen AB.

Auktoriserad revisor

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	9 815	9 336	8 696	4 956
Resultat efter finansiella poster	-1 024	-3 255	-63 426	-44 379
Soliditet (%)	65,5	65,7	67,0	65,0
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	921	874	797	0
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	3 803	3 878	3 878	0
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	4 018	4 048	4 044	0
Sparande per kvm (kr/kvm)	192	22	100	0
Räntekänslighet (%)	4,4	4,6	5,1	0,0
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	305	327	290	0
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	89,1	89,1	84,7	0,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nyckeltalen finns endast för jämförelse från 2023 när dessa blev obligatoriska.

Upplysning vid förlust

Under året redovisade föreningen ett negativt resultat, främst till följd av fortsatt höga räntekostnader samt ökade avskrivningar i samband med övergången till K3.

Resultatet har dock förbättrats jämfört med föregående år. Föreningens kassaflöde från den löpande verksamheten är positivt och den ekonomiska ställningen bedöms som stabil.

Förändringar i eget kapital

	Inbetalda insatser	Upplåtelse avgifter	Fond, yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	21 138 682	27 380 322	1 500 000	33 993 801	-3 298 093	80 714 712
Disposition av föregående års resultat:				-3 298 093	3 298 093	0
Årets resultat					-1 023 531	-1 023 531
Belopp vid årets utgång	21 138 682	27 380 322	1 500 000	30 695 708	-1 023 531	79 691 181

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	30 695 708
årets förlust	-1 023 531
	29 672 177

disponeras så att	
reservering fond för yttre underhåll	1 500 000
ianspråktagande av fond för yttre underhåll	-836 335
i ny räkning överföres	29 008 512
	29 672 177

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.	2		
Nettoomsättning		9 815 395	9 335 659
Övriga rörelseintäkter		0	22 652
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 815 395	9 358 311
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-6 385 662	-8 019 930
Övriga externa kostnader	4	-877 868	-1 411 465
Personalkostnader	5	-455 362	-428 626
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 118 051	-1 815 889
Summa rörelsekostnader		-9 836 943	-11 675 910
Rörelseresultat		-21 548	-2 317 599
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		142 840	400 226
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-1 144 823	-1 337 282
Summa finansiella poster		-1 001 983	-937 056
Resultat efter finansiella poster		-1 023 531	-3 254 655
Resultat före skatt		-1 023 531	-3 254 655
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-43 438
Årets resultat		-1 023 531	-3 298 093

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	104 565 626	106 683 677
Summa materiella anläggningstillgångar		104 565 626	106 683 677
Summa anläggningstillgångar		104 565 626	106 683 677
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 522 691	1 519 238
Övriga fordringar		246 620	102 084
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		168 751	0
Summa kortfristiga fordringar		1 938 062	1 621 322
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 094 916	14 473 723
Summa kassa och bank		15 094 916	14 473 723
Summa omsättningstillgångar		17 032 978	16 095 045
SUMMA TILLGÅNGAR		121 598 604	122 778 722

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

48 519 004

48 519 004

Fond för yttre underhåll

1 500 000

1 500 000

Summa bundet eget kapital

50 019 004

50 019 004

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

30 695 708

33 993 801

Årets resultat

-1 023 531

-3 298 093

Summa fritt eget kapital

29 672 177

30 695 708

Summa eget kapital

79 691 181

80 714 712

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

38 310 500

0

Summa långfristiga skulder

38 310 500

0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

8

0

38 600 000

Förskott från kunder

3 003

60

Leverantörsskulder

494 309

826 520

Skatteskulder

43 438

138 185

Övriga skulder

0

25 784

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 056 173

2 473 461

Summa kortfristiga skulder

3 596 923

42 064 010

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

121 598 604

122 778 722

Kassaflödesanalys

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat	-21 548	-2 317 599
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	2 118 051	1 815 889
Erhållen ränta	142 343	400 226
Erlagd ränta	-1 147 755	-1 319 205
Betald inkomstskatt	0	-43 438

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

1 091 091 -1 464 127

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar	-3 453	-1 498 287
Förändring av kortfristiga fordringar	-312 787	1 740 329
Förändring av leverantörsskulder	-332 211	169 962
Förändring av kortfristiga skulder	468 056	1 348 478
Kassaflöde från den löpande verksamheten	910 696	296 355

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	0	-591 811
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	0	9 895 233
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	9 303 422

Finansieringsverksamheten

Amortering av lån	-289 500	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-289 500	0

Årets kassaflöde

621 196 9 599 777

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	14 473 721	4 873 944
Likvida medel vid årets slut	15 094 917	14 473 721

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3), samt 2023:1 kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

I och med övergången till BFNAR 2012:1 (K3) har byggnaden indelats i komponenter och komponentsavskrivning införts.

På grund av ändrade redovisningsprinciper kan kostnader innehålla fler eller färre perioder 2025.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Stomme & Grund	74 år
Stamledning värme	29 år
Stamledning VA	47 år
Fasad	13 år
Fönster	37 år
Yttertak	5 år
El	15 år
Balkong	10 år
Ventilation	7 år
Hiss	13 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Sparande per kvm (kr/kvm)

Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)

Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

Not 2 Nettoomsättning

	2025	2024
Årsavgifter bostäder	7 967 475	7 785 239
Årsavgifter lokaler	59 188	86 194
Hyror bostäder	610 530	582 242
Hyror Förråd	35 400	42 000
Hyror garage och parkeringsplatser	145 927	106 150
Övriga Intäkter	15 606	4 547
Bredband	23 880	23 880
El- och vattenintäkter	790 581	526 630
Överlåtelse/-pantnoteringsavgifter	89 705	60 889
Andrahandsavgifter	77 103	117 887
Övriga ersättningar och intäkter	0	22 652
	9 815 395	9 358 310

I föreningens årsavgifter ingår grundutbud för TV, fiber och värme.

Not 3 Driftskostnader

	2025	2024
Fastighetsskötsel inkl trädgård	490 732	519 259
Städ	285 688	254 998
Snöröjning och sandning	99 551	114 760
Reparation och underhåll	1 049 821	2 243 078
Elavgift	829 144	1 038 455
Värme	1 961 313	1 801 053
Vatten	280 668	410 487
Renhållning/återvinning	527 833	593 262
Försäkringspremier	40 124	119 421
Bredband och kabel-TV	142 690	153 961
Fastighetsskatt	471 250	443 400
Övriga Driftkostnader	155 278	179 985

Vattenskada/fuktmätning	51 570	147 810
	6 385 662	8 019 929

På grund av ändrade redovisningsprinciper kan kostnader innehålla färre eller fler perioder 2025.

Not 4 Övriga externa kostnader

	2025	2024
Ekonomisk förvaltning	214 688	436 620
Revisionsarvode	157 250	43 943
Bankkostnader	5 785	27 586
Konsultarvoden	122 030	445 289
Övriga externa kostnader	44 008	41 169
Styrelse och medlemsmöten	99 792	105 650
Advokat och rättegångskostnader	-3 000	26 000
Hemsida/datakommunikation/tele	22 047	23 961
Övriga förvaltningskostnader	83 704	103 717
Överlåtelse - pantsättningskostnader	96 653	116 360
Andrahandsuthyrningsavgift	34 912	41 170
	877 869	1 411 465

Not 5 Personalkostnader och Styrelsearvode

	2025	2024
Styrelsearvode	353 400	350 880
Sociala avgifter	101 962	77 746
	455 362	428 626

På grund av ändrade redovisningsprinciper kan kostnader innehålla fler eller färre perioder 2025.

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader för långfristiga skulder	1 137 478	1 332 807
Dröjsmålsränta	0	4 329
Övriga räntekostnader för kortfristiga skulder	7 345	145
	1 144 823	1 337 281

Not 7 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	136 853 259	136 261 448
Inköp	0	591 811
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	136 853 259	136 853 259
Ingående avskrivningar	-30 169 582	-28 353 693
Årets avskrivningar	-2 118 051	-1 815 889
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 287 633	-30 169 582

Utgående redovisat värde	104 565 626	106 683 677
Taxeringsvärden byggnader	152 505 000	146 259 000
Taxeringsvärden mark	171 072 000	146 071 000
	323 577 000	292 330 000

I och med övergången till BFNAR 2012:1 (k3) har byggnaden indelats i komponenter och komponentsavskrivning införts. Vilket inneburit ökad kostnad för avskrivningar jämfört med f.g år.

Not 8 Skulder till kreditinstitut

Lån som förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår redovisas som kortfristiga lån.

	2025-12-31	2024-12-31
Nordea Hypotek, ränta 2,97%, villkorsändring 2027-03-17	-38 310 500	-38 600 000
	-38 310 500	-38 600 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	68 287 000	68 287 000
	68 287 000	68 287 000

Årsredovisningen beslutades den 2 maj 2026

Solna

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Sherry Fahimi
Ordförande

Didrik Johannesson
Ledamot

Georgios Gavriilidis
Ledamot

Mathilda Bjuhr
Ledamot

Love Andersson
Ledamot

Johan Rennermalm
Suppleant (Ersätter Essam Refai)

Vasja Collaku
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Margareta Kleberg
Auktoriserad revisor
BDO Mälardalen AB



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

26.05.2026 11:20

SENT BY OWNER:

Elektra Ammouri · 25.05.2026 13:40

DOCUMENT ID:

H13fS2Wlzx

ENVELOPE ID:

Skofr3-gGe-H13fS2Wlzx

DOCUMENT NAME:

Brf Tomtebodan 1 i Solna - Årsredovisning 2025.pdf
15 pages

SHA-512:

ed57dc1ae266e168ce384a5aac6b430297e820539f4c3d
644a9621bce69c2fbb0f6b27cc558eb1ccba0d5ea43a01
caf899e5a7793a41ae8166f42108046bcbfa

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
VASJA COLLAKU vasjacollaku@gmail.com	 Signed Authenticated	25.05.2026 13:52 25.05.2026 13:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1996/12/31) IP: 147.28.67.173
SHERRY FAHIMI sherry.fahimi.s@gmail.com	 Signed Authenticated	25.05.2026 14:01 25.05.2026 13:46	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1992/12/01) IP: 147.28.66.220
JOHAN RENNERMALM johan.rennermalm@gmail.com	 Signed Authenticated	25.05.2026 15:33 25.05.2026 14:23	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/04/12) IP: 147.28.67.67
MATHILDA BJUHR mathilda.bjuhr@gmail.com	 Signed Authenticated	25.05.2026 16:41 25.05.2026 16:40	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1998/01/21) IP: 193.183.92.2
DIDRIK JOHANNESSON didrik@diad.se	 Signed Authenticated	26.05.2026 09:02 26.05.2026 09:01	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1996/03/20) IP: 2001:1ba8:1154:d000:79de:df01:1f6:86a8
Leif Love Andersson leif.love.andersson@gmail.com	 Signed Authenticated	26.05.2026 09:57 26.05.2026 09:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/06/27) IP: 2a02:aa1:114d:b7c0:5129:c75e:af3c:5817
GEORGIOS GAVRIILIDIS georgiosgavriilidis@gmail.com	 Signed Authenticated	26.05.2026 10:59 26.05.2026 10:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/08/27) IP: 147.28.66.187
Anna Margareta Elisabet Kleberg Margareta.Kleberg@bdo.se	 Signed Authenticated	26.05.2026 11:20 26.05.2026 11:19	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/10/02) IP: 2001:1ba8:1428:fa00:cc47:66f7:1a3d:c659

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed