

Årsredovisning
för
Bostadsrättsföreningen Cubo

769638-9175

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Cubo får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Så läser du en årsredovisning

Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen inleds med en förvaltningsberättelse som bland annat innehåller en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också en kort sammanfattning gällande föreningens ekonomi via flera nyckeltal tillsammans med övrig värdeskapande information om det gångna räkenskapsåret. Till sist finns ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, det är sedan upp till föreningsstämman att besluta om.

Resultaträkning

Nästa del av årsredovisningen är en resultaträkning som visar om föreningen har gått med vinst eller förlust under det gångna räkenskapsåret. Här hittar du var föreningens intäkter kommer från samt vad det är som kostat pengar under året. En stor kostnadspost i resultaträkningen är avskrivningar, vilka innebär att man fördelar större kostnader under en lägre tidsperiod. Avskrivningar är endast en bokföringsmässig post och innebär inte att pengar lämnar föreningens kassa. Många nybildade föreningar gör stora negativa resultat i resultaträkningen, detta beror vanligtvis på att avskrivningarna från entreprenaden är höga men det innebär inte automatiskt att föreningen har en dålig ekonomi.

Balansräkning

Efter resultaträkningen kommer balansräkningen, denna visar föreningens ekonomiska ställning vid en viss bestämd tidpunkt. I årsredovisningen visas alltid den sista dagen för räkenskapsåret. Balansräkningen har två delar, den ena bestående av tillgångar och den andra bestående av skulder och eget kapital. Dessa delar är alltid lika stora, de är alltså i balans.

Kassaflödesanalys

Efter de olika räkningarna presenteras en kassaflödesanalys i årsredovisningen. Kassaflödesanalysen visar föreningens in- och utbetalningar under räkenskapsåret, och på sista raden visas förändringen i likvida medel under perioden.

Noter

Ibland behöver de olika posterna i resultat- och balansräkningarna förklaras mer utförligt och detta hittar man i årsredovisningens noter. De rader i resultat- och balansräkningarna som har en siffra bredvid sig har en not för posten. Här finns exempelvis mer information om föreningens banklån, exempelvis hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags för villkorsändring.

Styrelsens underskrifter

På den sista sidan finns styrelsens underskrifter, dessa intygar att årsredovisningen är upprättad och färdigställd. Det är sedan upp till föreningens medlemmar att besluta om årsredovisningen samt fastställa de beslut som föreslagits av styrelsen via årsredovisningen på kommande föreningsstämma.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder och lokaler åt medlemmarna till nyttjande utan begränsning i tiden.

Grundfakta om föreningen

Föreningen är ett så kallat privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2020-08-20. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2023-08-29 och nuvarande stadgar registrerades 2025-11-05 hos Bolagsverket.

Bostadsrättsföreningen har sitt säte i Lund. Föreningens adresser är Scheelevägen 2 A-E samt Tunavägen 53 A-C.

Fastigheten

Föreningens fastighet har beteckningen Dirigenten 5 i Lunds kommun.

Fastigheten färdigställdes under 2024, de sista två etapperna hade inflytt under februari och maj 2024. Lägenheternas totalyta är 6 757 m² och lokalens totalyta är 52 m². Föreningen består av 113 bostadsrätter och 1 lokal.

Styrelsens sammansättning

Styrelsen har under året bestått av:

		<i>Vald till stämman:</i>
Samuel Frobell	Ordförande	2026
Elena Lopez		2026
Oskar Westesson		2026
Marcus Sandberg		2026
Peter Unelind		2027
Isak Andersson		2027
Artur Holm		2027

Styrelsen har under året hållit 13 protokollförda sammanträden.

Revisorer

Ernst & Young	Ordinarie revisor
Heidi Nestlén, auktoriserad revisor	Revisorssuppleant

Valberedning

Valberedningen har under året bestått av styrelsen.

Föreningsstämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2025-05-13, antal röstberättigade medlemmar vid stämman var 56. Extra föreningsstämma hölls 2025-09-02, antal röstberättigade medlemmar vid stämman var 34. Vid ordinarie föreningsstämma togs beslut ett av två att uppdatera föreningens stadgar. Vid den extra föreningsstämman tog det slutliga beslutet och föreningen fick nya stadgar.

Förvaltning

Den ekonomiska förvaltningen har under året skötts av A.R.C Fastighetspartner AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Underhållsåtgärder

<i>Utfört underhåll</i>	<i>År</i>	<i>Kommentar</i>
Energideklaration	2025	

Planerade underhållsåtgärder

<i>Planerat underhåll</i>	<i>År</i>	<i>Kommentar</i>
2-års besiktning	2026	

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades av PEAB 2020 och sträcker sig fram till 2050. Det totala underhållsbehovet för denna period uppgår enligt planen till 9 760 294 kr vilket ger en genomsnittlig avsättning om 325 343 kr per år. Enligt föreningens stadgar ska avsättning göras årligen, senast fr.o.m. det verksamhetsår som infaller närmast efter det att slutfinansiering av föreningens fastighet genomförts. Föreningen väljer att göra en avsättning om 290 000 kr till underhållsfonden för 2025. Underhållsplanen kommer uppdateras så att den innefattar 50 år, mot dagens 30 år. Denna förlängning kommer troligtvis innebära en höjning av avsättning, varav styrelsen föreslår en lägre avsättning för 2025 innan uppdateringen är gjord.

Årsavgifter

Årsavgifterna har höjts med 3% från 2026-01-01.

Medlemsinformation

Antal bostadsrätter: 113

Överlåtelse under året: 11

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 193

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 219

Anledningen till att medlemsantalet överstiger antalet bostadsrätter i föreningen är att mer än en medlem kan äga samma bostadsrätt.

Styrelsen har ordet

Väsentliga händelser under året

Under 2025 har styrelsen genomfört ett omfattande arbete för att stärka styrningen av ekonomi, avtal och underhåll. Flertalet leverantörsavtal har setts över och omförhandlats, vilket har resulterat i förbättrad service och lägre kostnader. Föreningen har gjort en genomlysning av sina tekniska och ekonomiska förvaltningstjänster, vilket lett till beslut om att byta både ekonomisk och teknisk förvaltare från och med 1 januari 2026. Ny ekonomisk förvaltare är Nabo och ny teknisk förvaltare är Bredablick. Väsentliga underhållsaktiviteter inkluderar planering inför 2-årsbesiktningen som genomförs i februari 2026, samt löpande garantirelaterat underhåll för att säkerställa att eventuella brister hanteras inom garantitid.

Föreningens stadgar har uppdaterats under året. Ändringarna har främst omfattat förtydliganden samt anpassningar för att möjliggöra digitala föreningsstämmor, i enlighet med gällande regelverk. Stadgarna har även omarbetats strukturellt för att få en tydligare disposition med klarare rubriker och ordning, anpassats till en modernare standardmall för bostadsrättsföreningar samt gjorts mer konsekventa i språk och uppbyggnad.

Ekonomi

Föreningens ekonomi har under 2025 utvecklats stabilt. Kassaflödet är klart positivt och likviditeten är därmed god och mycket över målsättningen om tre månaders driftskostnader, men inkluderar ett sparande inför kommande utökade amortering i samband med att lånen löper ut. Föreningen har två bundna lån med förfall 2027 och 2028 och har gjort en flerårsbudget med planering av långsiktigt hållbara amorteringsnivåer. För att säkerställa en långsiktigt hållbar ekonomi beslöt styrelsen att höja årsavgiften med 3 procent från och med 1 januari 2026.

Framtida utveckling

Styrelsen bedömer att föreningen står väl rustad för kommande år. Fokus ligger fortsatt på:

- att säkerställa en långsiktigt hållbar ekonomi med balanserade intäkter och kostnader
- att stärka föreningens prognosförmåga och planering
- att minska onödiga kostnader genom tydligare rutiner och förbättrad information
- att fortsätta effektivisera avtal och inköp
- att följa upp garantifrågor och kommande underhållsbehov i god tid

Området kring föreningen utvecklas dessutom positivt genom kommunens satsningar på Forskarparken och Södra Scheelevägen, vilket på sikt gynnar boendemiljö och attraktiviteten i området.

Med hälsningar,
Styrelsen Brf Cubo

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023
Nettoomsättning	7 172	3 705	0
Resultat efter finansiella poster	-950	-1 421	0
Soliditet (%)	75,5	74,5	20,1
Likviditet (%)	130	10	97
Balansomslutning	399 885	406 656	527 275
Eget kapital	301 929	302 879	106 095
Total låneskuld (tkr)	96 612	97 260	0
Underhållsfond (tkr)	290	0	0
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	943	491	0
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	14 298	14 394	0
Sparande per kvm (kr/kvm)	205	-9	0
Räntekänslighet (%)	13,9	27,3	0,0
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	165	135	0
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	88,8	89,5	0,0

Ytuppgifter enligt ekonomisk plan, 6 757 m² bostäder.

2024: Avser perioden 2024-06-01 - 2024-12-31

Upplysning vid förlust

Föreningen redovisar ett bokföringsmässigt underskott vilket beror på fastighetens avskrivningar. Dessa är endast bokföringsmässiga och påverkar inte föreningens likviditet. Föreningen har även höga räntekostnader som påverkar både resultatet och likviditeten. Avgiftshöjning har skett från 2026 och framtida avgiftshöjningar kan inte uteslutas. Styrelsen arbetar löpande med att se över föreningens kostnader och säkerställa en god ekonomi framå.t.

Förändringar i eget kapital

	Inbetalda insatser	Underhålls- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	304 300 000	0	0	-1 420 712	302 879 288
Disposition av föregående års resultat:		290 000	-1 710 712	1 420 712	0
Årets resultat				-949 923	-949 923
Belopp vid årets utgång	304 300 000	290 000	-1 710 712	-949 923	301 929 365

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 710 712
årets förlust	-949 923
	-2 660 635

behandlas så att	
reservering fond för yttre underhåll enligt underhållsplan	290 000
i ny räkning överföres	-2 950 635
	-2 660 635

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	7 171 866	3 693 522
Övriga rörelseintäkter		52 636	11 006
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 224 502	3 704 528
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-1 442 844	-1 104 219
Övriga externa kostnader	4	-902 685	-412 556
Personalkostnader	5	-79 254	0
Avskrivningar		-2 334 096	-1 361 556
Summa rörelsekostnader		-4 758 879	-2 878 331
Rörelseresultat		2 465 623	826 197
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 557	144
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 417 103	-2 247 053
Summa finansiella poster		-3 415 546	-2 246 909
Resultat efter finansiella poster		-949 923	-1 420 712
Resultat före skatt		-949 923	-1 420 712
Årets resultat		-949 923	-1 420 712

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	396 906 848	399 240 944
Summa materiella anläggningstillgångar		396 906 848	399 240 944
Summa anläggningstillgångar		396 906 848	399 240 944
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		251 691	2 965 576
Övriga fordringar		169 318	1 495 639
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	132 327	125 291
Summa kortfristiga fordringar		553 336	4 586 506
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 425 112	2 828 392
Summa kassa och bank		2 425 112	2 828 392
Summa omsättningstillgångar		2 978 448	7 414 898
SUMMA TILLGÅNGAR		399 885 296	406 655 842

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser		304 300 000	304 300 000
Fond för yttre underhåll		290 000	0
Summa bundet eget kapital		304 590 000	304 300 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		-1 710 712	0
Årets resultat		-949 923	-1 420 712
Summa fritt eget kapital		-2 660 635	-1 420 712
Summa eget kapital		301 929 365	302 879 288

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	8	95 658 834	58 664 100
Summa långfristiga skulder		95 658 834	58 664 100

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	8	953 500	41 996 088
Leverantörsskulder		96 979	333 655
Övriga skulder		46 398	1 693 179
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	1 200 220	1 089 532
Summa kortfristiga skulder		2 297 097	45 112 454

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

399 885 296 406 655 842

Kassaflödesanalys

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat	2 465 623	826 197
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	2 334 096	1 361 556
Erhållen ränta	1 557	144
Erlagd ränta	-3 417 103	-2 247 053
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	1 384 173	-59 156

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar	4 033 170	174 434 509
Förändring av kortfristiga skulder	-1 772 768	-184 903 855
Kassaflöde från den löpande verksamheten	3 644 575	-10 528 501

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	0	-55 193 919
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	-55 193 919

Finansieringsverksamheten

Inbetalda insatser	0	198 205 000
Amortering av lån	-4 047 854	-233 672 713
Upptagning av lån	0	101 173 500
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-4 047 854	65 705 787

Årets kassaflöde

-403 279 **-16 633**

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	2 828 392	2 845 025
Likvida medel vid årets slut	2 425 113	2 828 392

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag (K2).

Belopp anges i kronor om inget annat anges.

I årsavgiften ingår kallvatten och varmvatten. Hushållsel debiteras medlemmar efter uppmätt förbrukning. Triple Play debiteras utöver årsavgiften.

Avskrivning på byggnaden sker linjärt över bedömt nyttjandeperiod. Fastighetens livslängd bedöms vara 120 år. Avskrivningsprocenten blir då 0,8% per år.

Avskrivning på maskiner och inventarier sker med 20% på anskaffningskostnaden.

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter har föreslagits till stämmobeslut.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

I förekommande fall redovisas ny-, till- eller ombyggnad som pågående i balansräkningen till dess att arbetet är färdigställt.

Eftersom föreningen hyr ut mer än 60% av aktuellt fastighetsinnehav till egna medlemmar beskattas föreningen som ett privatbostadsföretag (äkt bostadsrättsförening).

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Eget kapital

Företagets nettotillgångar, dvs skillnaden mellan tillgångar och skulder.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Sparande per kvm (kr/kvm)

Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)

Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

Not 2 Nettoomsättning

	2025	2024
Årsavgifter bostäder	6 372 030	3 314 898
Hyresintäkter lokaler	104 000	60 667
El	367 412	114 809
Triple Play	228 610	132 295
Överlåtelse- och pantsättningsavgift	18 304	22 347
Övriga intäkter	134 147	59 513
	7 224 503	3 704 529

Not 3 Driftskostnader

	2025	2024
Fastighetsförsäkring	86 685	47 331
El	336 105	361 115
Värme	291 055	400 000
Varmvatten	109 811	0
Vatten och avlopp	380 009	148 576
Sophämtning	239 178	147 197
	1 442 843	1 104 219

Not 4 Övriga externa kostnader

	2025	2024
Reparationer	33 964	31 498
Triple Play	286 704	104 761
Förvaltningskostnader	278 396	150 465
Serviceavtal	77 503	27 041
Revisionsarvode	55 145	14 792
Överlåtelse- och pantsättningsavgift	22 181	15 472
Övriga kostnader	148 793	68 528
	902 686	412 557

Not 5 Personalkostnader

	2025	2024
Arvoden	60 779	0
Sociala avgifter	18 475	0
Totala personalkostnader	79 254	0

Not 6 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	280 091 500	0
Inköp	0	280 091 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	280 091 500	280 091 500
Ingående avskrivningar	-1 361 556	0
Årets avskrivningar	-2 334 096	-1 361 556
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 695 652	-1 361 556
Utgående redovisat värde	276 395 848	278 729 944
Taxeringsvärden byggnader	175 297 000	164 026 000
Taxeringsvärden mark	36 297 000	41 316 000
	211 594 000	205 342 000
Bokfört värde byggnader	276 395 848	278 729 944
Bokfört värde mark	120 511 000	120 511 000
	396 906 848	399 240 944

Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	74 629	71 759
Övriga förutbetalda kostnader	57 698	53 532
	132 327	125 291

Not 8 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2025-12-31	Amortering 2026
Sparbanken skåne	3,84	2027-05-10	58 664 100	953 500
Nordea	2,85	2028-03-15	37 948 234	0
			96 612 334	953 500
Kortfristig del av långfristig skuld			953 500	
Inom fem år beräknas skulder till kreditinstitut uppgå på balansdagen till:			91 844 834	

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda intäkter	598 262	484 312
Upplupna räntekostnader	231 326	0
Övriga upplupna kostnader	370 633	605 221
	1 200 221	1 089 533

Not 10 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	97 773 500	97 773 500
	97 773 500	97 773 500

Årsredovisningen beslutades den 5 maj 2026

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Samuel Frobell
Ordförande

Peter Unelind

Isak Andersson

Marcus Sandberg

Artur Holm

Elena Lopez

Oskar Westesson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Heidi Nestlén
Auktoriserad revisor

Deltagare

BRF CUBO 769638-9175 Sverige

BRF CUBO 769638-9175 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2026-05-06 06:50:49 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Samuel Frobell

Samuel Frobell

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2026-05-06 06:54:46 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Marcus Emil Peter Sandberg

Marcus Sandberg

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2026-05-05 11:25:01 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ELENA LOPEZ

Elena Lopez

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2026-05-07 12:18:51 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: OSKAR WESTESSON

Oskar Westesson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2026-05-05 20:51:33 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Peter Unelind

Peter Unelind

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2026-05-06 18:27:35 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ISAK ANDERSSON

Isak Andersson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2026-05-06 14:42:31 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ARTUR HOLM

Artur Holm

Leveranskanal: E-post

ERNST & YOUNG AKTIEBOLAG 556053-5873 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2026-05-08 05:58:46 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: HEIDI NESTLÉN

Heidi Nestlén

heidi.nestlen@se.ey.com

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 147.161.150.85