

Genomförda renoveringar/investeringar år 2024-2026 – Rundvägen 17, Norrtälje

- Ny luft/vattenvärmepump för låg energiförbrukning och behagligt inomhusklimat.
- Genomgången el: omdragning av el, kompletterat med jordfelsbrytare och uppdaterat elsystem i hela huset. (Rättat till tidigare felkopplingar samt extra nya dragningar t ex garage, verkstad, dimmers i huvudbyggnad)
- Tak kontrollerat och försett med snörasskydd.
- Ny ytterdörr vid huvudentrén och ny ytterdörr bakom verkstaden mot trädgården.
- Helt nytt trapphus med ny trappa (halvtrappa upp och ner), öppnare planlösning genom rivning av vägg innanför hallen.
- Nya golv i hall och kök, samt målat tak, bredspacklat och tapetserat i övre hall.
- Uppdaterat kök och bytt spis och diskmaskin.
- Bytt till duschkabin, handfat, blandare och ny wc-stol.
- Källare med utbytt duschkabin och handfat i toaletten.
- Pannrum med hyllor, arbetsbord och stor frys – frysen ingår i köpet.

Utemiljö:

- Nytt, större balkongdäck – perfekt för soliga dagar och sociala stunder.
- Ommålad träfasad och garageport för ett enhetligt och fräscht intryck.
- Tre markiser monterade, varav två elektriska – skön skugga med ett knapptryck.
- Nytt trädgårdsförråd (som ersätter ett gammalt på samma plats) målat i samma kulör som huset för stilren helhet.
- Två nya vattenutkastare på fasaden – praktiskt för trädgårdsarbete.
- Garage uppgraderat med stenplattor i stället för grus, ny vägg och dörr som skapar en separat verkstadsdel – isolerad och uppvärmd.
- Taket har även förlängts bakom verkstaden.
- Trädgården är omhändertagen med beskurna äppelträd och nya planteringar som ger grönskande charm.

Genomförda renoveringar/investeringar år 2008-2011 (av tidigare ägare)

- 2011 Tak: Ny papp, läkt och pannor
- 2011 Badrummet renoverades
- 2008 Nivellgolv lades i källaren
- 2008 – 2011 Stammar utbytta
- 2008 Nytt kök
- Bredband finns indraget och klart (oklart vilket år)