



**Kramfors Sotning och
Ventilationssanering AB**
Nyadalsvägen 36
87264 SANDÖVERKEN

Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt
kommunicering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900).

Datum
2025-02-28

Diarienummer
5625-1919977-1

Utfärdare

**Kramfors Sotning och
Ventilationssanering AB**
Nyadalsvägen 36
872 64 SANDÖVERKEN
0612-32155

Adressat

ELI GLADMIKOFF

NÄS 111
873 98 NORDINGRÅ

Fastighet

Fastighetsbeteckning UTANSKOG 3:3	Ägare ELI GLADMIKOFF	Brukare/Innehavare ELI GLADMIKOFF
Fastighetsadress UTANSKOG 103	UTANSKOG 103 873 96 DOCKSTA	UTANSKOG 103 873 96 DOCKSTA
Kontrolldatum 2025-02-28		

Kontrollobjekt

Värmeanläggning			
Objekttyp Öppenspis	Fabrikat/modell	Våning Första våningen	Utrymme Sovrum
Bränsleslag Ved		Kontrollfrist 312 veckor	Senast sotad
Rök-/avgaskanal			
Typ Tegel	Fabrikat/modell	Benämning	

Kontrollmetod/er

Kontrollmetod * ☒ Okulär kontroll ☐ Täthetsprovning ☐ Temperaturmätning ☐ Tryckmätning ☐ Annat

Utlåtande

Brandskyddskontrollen är utförd med noteringar enligt tabell nedan. Noteringarna kan föranleda vidare utredning och kan komma att resultera i ett föreläggande.

Bakgrund

Enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) 2 kap. 2 § ska ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar i skälig omfattning hålla utrustning för släckning av brand och livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förhindra brand och för att hindra och begränsa skador till följd av brand. Den som utför brandskyddskontroll har rätt att få tillträde till fastigheten enligt LSO 3 kap. 5 §. Syftet med denna tjänsteanteckning är att redovisa de omständigheter och förhållanden som observerades i samband med genomförd brandskyddskontroll. Dessa ligger till grund för bedömningen om brandskyddet kan betraktas som skäligt eller inte enligt LSO 2 kap. 2 §.

Brandskyddskontrollens utförande

Brandskyddskontrollens syfte är att upptäcka fel och brister på anläggningen för att förebygga och begränsa skador till följd av brand. Kontrollen innebär en provning av att anläggningens funktion och egenskaper i huvudsak överensstämmer med de krav som gällde när anläggningen togs i bruk. Vid kontrollen ska särskild hänsyn tas till hur brandskyddet påverkas av:

- Sotbildning och beläggningar,
- Skador och förändringar av anläggningens tekniska utförande,
- Temperaturförhållanden,
- Tryckförhållanden och täthet, samt
- Drift och skötsel

Vid den aktuella brandskyddskontrollen har anläggningen kontrollerats utifrån de sakområden som framgår av texten ovan.



Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt kommunisering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900).

Datum

2025-02-28

Diarienummer

5625-1919977-1

Utfärdare

Kramfors Sotning och Ventilationssanering AB

Nyadalsvägen 36
872 64 SANDÖVERKEN
0612-32155

Kommunikation

Detta är en tjänsteanteckning från brandskyddskontrollen som utfördes hos er enligt ovan angivet datum. Tjänsteanteckningen redovisar de omständigheter och förhållanden som ligger till grund för det beslut om föreläggande som kan komma att fattas i ärendet. Ni ges härmed möjlighet att yttra er i enlighet med 25 § förvaltningslagen. Eventuella synpunkter ska vara oss tillhanda senast 2025-03-10. Om inget svar inkommer kommer ärendet att avgöras på befintligt underlag.

Vid brandskyddskontrollen framkom följande

Position **	Avvikelse/notering	Bedömning ***
1.60	Eldstadsplan saknas Eldstadsplan saknas på golv framför öppenspis. Åtgärd: Ett eldstadsplan av minst 0,7 mm stålplåt eller liknande monteras med en utsträckning på 1000mm från eldstadens bakvägg.	Anmärkning
3.10	Avstånd till brännbar byggnadsdel Träregel ligger direkt i mot skorstenens yttermantel uppe på vinden. Åtgärd: Träregel växlas ut av så att ett avstånd på minst 60mm erhålls mellan regel och yttermantel.	Anmärkning
3.90	Stopp i rökkanal Öppenspis är ansluten till samma rökkanal som bakugnen och vid bakugn är det stopp i kanalen (kom ej hela vägen ner med kamera) Åtgärd: Kanalen rensas.	Anmärkning

Övriga upplysningar

Brandskyddskontrollant

Johan Nordvall

Förklaringar till ovanstående eventuella positioner

1,00 Eldstad	2,00 Eldningsapparat	3,00 Rök-/avgaskanal	4,00 Pannrum	5,00 Tak & uppstigning	6,00 Drift & skötsel	7,00 Övrigt
1,10 Avstånd till brännbart 1,20 Luckor 1,30 Förbränning/konvekt. 1,40 Förbindelsekanal 1,50 Reglerutrustning 1,60 Eldstadsplan 1,70 Förbränningsluft. 1,80 Sotbeläggning 1,90 Övrigt	2,10 Flamövervakning 2,20 Skydd mot tillbakabrand 2,30 Avstånd till brännbart 2,40 Övrigt	3,10 Avstånd till brännbart 3,20 Omslutningsvägg 3,30 Skiljeväggar 3,50 Schakt 3,60 rökgasfläkt 3,70 Insatsrör/foder 3,80 Sotbeläggning 3,90 Övrigt	4,10 Brandteknisk klass 4,20 Golvbeläggning 4,30 Övrigt	5,10 Tillträde till tak 5,20 Tillträde till skorsten 5,30 Arbetsplan 5,40 Takbeläggning 5,50 Övrigt	6,10 Eldningsteknik 6,20 Bränslehantering 6,30 Restprodukter 6,40 Medgivande om egensoth. 6,50 Övrigt	7,10 Övrigt

* Brandskyddskontrollen har utförts i enlighet med Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter och allmänna råd (MSBFS 2014:6) rörande brandskyddskontrollen, vilket innebär att anläggningen huvudsakligen kontrolleras okulärt. Vid misstanke om felaktighet som inte kunnat konstateras okulärt kan särskild kontroll, innebärande mätning/provning, behöva utföras. Resultatet från en sådan särskild kontroll kan komma att redovisas separat.

** Förklaring till positionsnummer framgår av tabellen ovan.

*** Information = Avvikelse/Notering om ett specifikt förhållande som är av viss betydelse. Noteringen kommer inte leda till någon tvingande åtgärd utan är mer av informativ karaktär.

*** Anmärkning = Avvikelse/Notering om ett specifikt förhållande som är av betydande karaktär. Särskilt föreläggande om åtgärd kan komma att utfärdas.