

STADGAR FÖR KARLSHAMNS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING

Föreningen

§ 1 Föreningens namn är Karlshamns Koloniträdgårdsförening.

§ 2 Föreningens ändamål är att:

av Karlshamns kommun arrendera 41.100 m² mark, Karlshamn 5:1, för att upplåta det arrenderade områdets lotter till medlemmarna för att av dem brukas som koloniträdgårdar,

att främja medlemmarnas intressen i deras egenskap av trädgårdskolonister och till gagn för medlemmarna och det allmänna samt att upprätthålla god ordning inom koloniträdgårdsområdet,

att ansvara för skötsel och underhåll av anläggningar och tillgångar som finns på det arrenderade området och som är gemensamma för föreningens medlemmar, samt att stärka samhörighetskänslan mellan föreningens medlemmar.

§ 3 Föreningen är som medlem ansluten till Svenska Koloniträdgårdsförbundet, Region Sydöstra, samt skyldig att följa dess stadgar och arbeta i enlighet med dess målsättning.

Åligganden

§ 4 Det åligger medlemmen att följa allmänna lagar och förordningar likväl som kommunala stadgar och regler.

Medlemmar

§ 5 Till medlem i föreningen kan den antas som är myndig och folkbokförd inom Karlshamns kommun och själv eller inom sitt hushåll inte har arrende- eller nyttjanderätt till annan kolonilott.

§ 6 Ansökan om inträde i föreningen skall göras skriftligen enligt av styrelsen fastställt formulär och prövas av styrelsen.

§ 7 Medlemskap i föreningen berättigar inte i och för sig till nyttjanderätt till koloniträdgårdslott utan sådan nyttjanderätt grundas uteslutande på ett särskilt avtal om nyttjanderätt som upprättas mellan styrelsen och föreningsmedlem.

§ 8 Medlem som upphör att vara arrendator till kolonilott skall anses ha utträtt ur föreningen. Medlem som önskar utträda ur föreningen skall skriftligen anmäla detta till föreningen. Medlemmen har inte rätt att få tillbaka erlagda avgifter.

§ 9 Om villkoren för medlemskapet enligt § 5 uppfylls kan arvinge till avliden medlem beviljas medlemskap och överta dennes kolonilott. Motsvarande gäller vid bodelning.

§ 10 Om nyttjanderätten i annat fall än som avses i § 9 övergår till annan är den nye innehavaren berättigad att inträda som medlem i föreningen, om förutsättningarna enligt § 5 är uppfyllda. Den som övertar nyttjanderätten och förvärvar medlemskap i föreningen skall betala i § 15 föreskriven inträdesavgift.

§ 11 Medlem som upphör att vara nyttjanderättshavare skall anses ha utträtt ur föreningen när nyttjanderätten upphörde, om inte styrelsen medger att han kvarstår som medlem

§ 12 Styrelsen får utesluta en medlem ur föreningen på följande grunder:

1. om medlemmen inte inom fastställd tid erlägger inträdesavgift, årsavgift, arrendeavgift, extra uttaxering eller annan avgift enligt årsmötets beslut och/eller styrelsens beslut.
2. om medlemmen bryter mot de bestämmelser, som finns intagna i för området gällande arrendekontrakt mellan Karlshamns Kommun och föreningen.
3. om medlemmen bryter mot de bestämmelser, som finns intagna i avtalet om nyttjanderätt mellan medlemmen och föreningen.
4. om det finns anledning att utesluta en medlem ur föreningen skall medlemmen först skriftligen varnas av styrelsen. Om varningen avser § 12.1 och medlemmen inte rättar sig senast 14 dagar från det han fått del av varningen har styrelsen rätt att utesluta medlemmen. Medlem har rätt att hos revisorerna begära prövning av uteslutning. Revisorerna skall meddela sitt beslut inom 14 dagar.

§ 13 Medlem får säga upp sig till utträde ur föreningen. Anmälan om utträdeskall ske skriftligen.

§ 14 Har medlem uteslutits eller på egen begäran utträtt ur föreningen får styrelsen säga upp medlemmens arrendekontrakt.

Avgifter

§ 15 Då en medlem inträder i föreningen skall medlemmen omedelbart betala en inträdesavgift som beslutats av årsmötet. Inträdesavgiften återbetalas inte vid medlemmens utträde ur föreningen.

§ 16 Medlem är skyldig att senast den 1 maj varje år betala avgifter enligt §12.1 som årsmötet beslutar.

§ 17 Om extra uttaxering behövs för föreningens verksamhet, får sådan beslutas av årsmötet.

Styrelsen

§ 18 Föreningens angelägenheter skall skötas av en styrelse med minst fem och högst tio ledamöter som väljs på ordinarie årsmöte. Av styrelseledamöterna skall ordförande och kassör väljas särskilt.

(vid årsmöte 2020-03-04 beslutades att styrelsen endast ska bestå av ledamöter)

Styrelseledamot skall vara medlem i föreningen. Även medlems make/maka eller varaktigt sammanboende får väljas till styrelseledamot.

Styrelseledamöterna får utses för tiden från ett ordinarie årsmöte till det ordinarie årsmötet som hålls under andra räkenskapsåret efter valet.

Mandattiden för varje styrelseledamot skall bestämmas så att halva antalet ledamöter årligen avgår. Om styrelsen har ett udda antal ledamöter skall det ena året avgå det antal ledamöter som är närmast lägre än hälften och det andra året resten.

§ 19 Styrelsen har sitt säte i Karlshamns Kommun.

§ 20 Styrelsen konstituerar i övrigt sig själv och skall vid sitt konstituerande sammanträde, som skall hållas inom 14 dagar efter årsmötet utse föreningens firmatecknare och korresponderande ledamot.

§ 21 Protokoll skall föras över styrelsens sammanträden och uppta deltagare i sammanträdet, behandlade ärenden samt fattade beslut. Styrelsen beslutar hur protokollen skall justeras.

§ 22 Särskild garantiförsäkring för kassören samt ansvarighetsförsäkring för föreningen bör tecknas.

Styrelsens åliggande

§ 23 Styrelsen svarar för att alla arbeten på föreningens gemensamma anläggningar utförs.

Det åligger styrelsen att tillse att driften och underhållet av de gemensamma anläggningarna och tillgångarna handhas på ett ekonomiskt sätt samt att fondera erforderliga medel för reparationer och för ny- och återanskaffning mm.

§ 24 Styrelsen är skyldig att övervaka att bestämmelserna i nyttjanderättsavtal och stadgar samt andra i vederbörlig ordning fattade beslut såsom att ordningsföreskrifter mm. följs.

§ 25 De enskilda styrelseledamöterna är skyldiga att utföra följande:

ordförande att sammankalla styrelsen, upprätta föredragningslista och leda förhandlingar,

sekreteraren att föra protokoll vid förhandlingarna,

kassören att föra erforderliga böcker, som anger inkomster och utgifter samt data för dessa, att hålla räkenskaperna tillgängliga närhelst styrelsen eller revisorerna påfordrar det samt att vid varje tillfälle ha lägsta möjliga belopp kontant i kassan,

korresponderande ledamot att expediera erforderliga skrivelser samt att omhänderha föreningens arkiv.

§ 26 Styrelseledamot är fri från ansvar för beslut som fattas av styrelsen, då han/hon ej varit närvarande. Fri från ansvar är även den som mot beslut anmält reservation.

Styrelsens beslutsförmåga

§ 27 Styrelsen är beslutsförmåga när de röstberättigade ledamöterna är fler än halva antalet ordinarie ledamöter.

Vid lika röstetal gäller den mening som biträdes av ordföranden vid sammanträdet.

Revisorer

§ 28 Räkenskaperna skall fortlöpande granskas av två revisorer, vilka väljs av ordinarie årsmöte.

Revisorerna utses för ett år i sänder med mandattid från ordinarie årsmöte intill dess nästa ordinarie årsmöte hållits. För varje revisor utses i samma ordning en suppleant.

§ 29 Revisorerna skall årligen senast till årsstämman avge revisionsberättelse. I berättelsen skall bland annat anges huruvida ansvarsfrihet för styrelsen tillstyrkes eller avstyrkes.

Räkenskaperna

§ 30 Föreningens räkenskapsår omfattar tiden 1/1 till 31/12.

Av styrelsen upprättade balans- samt vinst- och förlusträkningar jämte av styrelsen avgiven verksamhetsberättelse för räkenskapsåret skall vara revisorerna tillhanda varje år senast 14 dagar innan årsstämman.

Årsmöte

§ 31 Medlems rätt att deltaga i handhavandet av föreningens angelägenheter utövas på ordinarie eller extra årsmöte. Vid årsmötet har varje medlem en röst. Medlem får uppdra åt annan myndig familjemedlem att utöva hans rösträtt vid årsmötet. Medlems rösträtt kan även utövas genom annan medlems såsom ombud. Inget ombud får företräda mer än en medlem.

Ordinarie årsmöte skall hållas varje år första onsdagen i mars.

Styrelsen får, när den finner lämpligt, kalla föreningens medlemmar till extra årsmöte. Revisorerna får, om deras granskning föranleder därtill, skriftligen, med angivande av skälen, påfordra att styrelsen utlyser extra årsmöte att hållas så snart det med iakttagande av föreskriven kallelsetid kan ske.

Extra årsmöte skall även av styrelsen utlysas, då det för uppgivet ändamål skriftligen påfordras av minst hälften av samtliga röstberättigade medlemmar.

Kallelse till ordinarie årsmöte skall ske minst fjorton dagar i förväg. Kallelse till extra årsmöte skall ske senast åtta dagar före mötet.

Kallelse till årsmöte samt handlingar sändes till föreningens medlemmar per e-post samt anslås på föreningens hemsida. I kallelsen skall anges de ärenden som skall förekomma på årsmötet.

Önskar medlem att visst ärende skall upptagas vid ordinarie årsmöte, skall detta skriftligen anmälas hos styrelsen, senast 20 dagar före årsmötet.

(Se § 31 andra stycket)

Övriga meddelande till medlem under tiden den 1 april - 30 september anslås på föreningens hemsida.

§ 32 Vid ordinarie årsmöte skall följande ärende förekomma:

1. Årsmötets öppnande
2. Fastställande av dagordning
3. Val av årsmötesfunktionärer
 - a) ordförande b) sekreterare c) protokolljusterare tillika rösträknare
4. Fråga om kallelsen har skett i behörig ordning
5. Fastställande av röstlängd
6. Styrelsens verksamhetsberättelse
7. Fastställande av resultat- och balansräkning
8. Revisorernas berättelse
9. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
10. Behandling av inlämnade motioner
11. Beslut i anledning av föreningens överskott eller underskott enligt balansräkningen
12. Beslut om ersättning till av årsmötet utsedda styrelseledamöter och revisorer samt revisorssuppleanter
13. Framläggande av budgetförslag och fastställande av inträdesavgifter, årsavgifter och andra avgifter för föreningen.
14. Val av styrelseledamöter (*valberedningens förslag*)
15. Val av revisorer och revisorssuppleanter (*valberedningens förslag*)
16. Val av ombud och suppleanter till föreningens representantskap i regionen
17. Val av valberedning
18. Övriga ärenden
19. Årsmötets avslutande

Vid årsmöte får andra ärenden inte tas upp till avgörande än de som angivits i kallelsen. På föreningens årsmöte skall genom styrelsens försorg föras protokoll.

§ 33 Årsmötet antar ordningsföreskrifter för föreningens område.

Motionsrätt

§ 34 Motionsrätt tillkommer styrelsen, revisorer och enskilda medlemmar. Förslag och motioner till årsmöte skall skriftligen inges till styrelsen före januari månads utgång. Över inkomna motioner och förslag skall styrelsen avge yttrande.

Rösträtt

§ 35 Alla val och övriga frågor vid årsmöte skall avgöras genom enkel majoritet och öppen omröstning såvida inte årsmötet bestämmer annorlunda. Vid lika röstetal faller ordföranden avgörandet.

Val skall dock vid lika röstetal avgöras genom lottning.

Föreningens medel

§ 36 Det under räkenskapsåret uppkomna överskottet ska, efter täckning av från tidigare balanserat underskott, tillföras föreningens kapital.

Föreningens upplösning

§ 37 Beslut om upplösning av föreningen skall biträdas av minst 3/4 av närvarande medlemmarna och fattas på två årsmöten varav det ena skall vara ordinarie.

Vid föreningens upplösning skall de behållna tillgångarna användas till att gagna koloniträdgårdsrörelsen i Karlshamn.

§ 38 För föreningens förbindelser svarar endast föreningens tillgångar, däri inräknade förfallna men ej betalda insatser och avgifter.

Föreningens stadgar

§ 39 Stadgeändring

1. Beslut om ändring av föreningens stadgar fattas av årsmöte med minst 2/3 majoritet.
2. För att beslut om ändring av dessa stadgar skall vara giltiga krävs att föreningens årsmöte delges yttrande över förslaget till stadgeändring från Svenska Koloniträdgårdsförbundet. Föreningens stadgar får ej strida mot förbundets stadgar.
3. Årsmötet beslutar från vilken tidpunkt ändring skall gälla.

Ovanstående stadgar är antagna vid årsmöte 4/3 2026.