

B Y G G N A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande förslag till byggnadsplan för ett område vid
TASBÄCKS BYSTUGA i Leksands kommun, Kopparbergs län.

§ 1. BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1 Byggnadsmark

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.
- b) Med C betecknat område får användas endast för samlings-
och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål.

Mom 2 Specialområden

- ~~a) Med A betecknat område får användas endast för tryck-
stegningsstation och därmed samhörigt ändamål.~~ x)
- ~~b) Med E betecknat område får användas endast för trans-
formatorstation och därmed samhörigt ändamål.~~

§ 2. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

Mom 1 På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som
hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska all-
männa ledningar.

Mom 2 På med e betecknad mark får icke finnas flaggstänger eller
träd eller dylikt av sådan beskaffenhet som kan förorsaka
olägenhet för högspänningsledning.

§ 4. BYGGNADSSÄTT

På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras
fristående.

x) ——— borttaget vid revidering i november 1977

§ 5. TOMTPLATS STORLEK

På med F betecknat område får tomtplats icke ges mindre areal än 1200 m².

§ 6. DEL AV TOMTPLATS SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER PÅ TOMTPLATS

- Mom 1 Av tomtplats som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.
- Mom 2 Av tomtplats som omfattar med C betecknat område får högst en tiondedel bebyggas.
- Mom 3 På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

§ 7. VÅNINGSANTAL

På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 8. BYGGNADENS HÖJD

- Mom 1 På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,6 meter.
- Mom 2 På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 9. TAKLUTNING

På med siffror i triangel betecknat område skall huvudbyggnads tak ges en lutning mot horisontalplanet mellan de gradtal som siffrorna anger. Särskild del av huvudbyggnad innehållande garage eller förråd omfattas ej av bestämmelsen.

§ 10. ANTAL LÄGENHETER

På med F betecknad tomtplats får byggnader tillsammans icke inrymma flera än två bostadslägenheter.

§ 11. UTFARTSFÖRBUD

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirkclar.

Leksand i juni 1976

LEKSANDS KOMMUN
Planavdelningen

Lars Mats

Lars Mats
Byggnadskonsulent

Anna-Karin Strand

Anna-Karin Strand
Arkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges
beslut 1976-11-12, § 107.

Sven Baggens
Sven Baggens
Kanslichef

REVIDERING

§ 1 mom 2 a) utgår.

Leksand i november 1977

LEKSANDS KOMMUN
Planavdelningen

Lars Mats

Lars Mats
Byggnadskonsulent

Anna-Karin Strand

Anna-Karin Strand
Arkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges
beslut 1978-04-13, § 38.

Sven Baggens
Sven Baggens
Kanslichef

Örskriftlighet besträckt

den 2/5 1978
Lars Mats

Peter Delsing

Lönssivrelsen i Kommunens 13:e styrelse
föreställt denna plan genom beslut
den 14 november 1978.
Beslutet har varit föga känd.

Bo Wikström
Bo Wikström