Sotning & Ventilation i Karlstad AB

Kulinggatan 3
652 21 Karlstad

Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt kommunicering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900).

Datum
2025-03-31

Diarienummer
365.01-1944446-2

Utfärdare
Sotning & Ventilation i Karlstad AB

Kulinggatan 3
652 21 Karlstad
054 211636

Adressat
HOLM ERIK

KARTÅSGATAN 11
654 61 KARLSTAD

Fastighet

Fastighetsbeteckning	Ägare	Brukare/Innehavare
TÅGMÄSTAREN 15	HOLM ERIK	HOLM ERIK
Fastighetsadress		
KARTÅSGATAN 11	KARTÅSGATAN 11 654 61 KARLSTAD	KARTÅSGATAN 11 654 61 KARLSTAD
Kontrolldatum		
2025-03-31		

Kontrollobjekt

Värmeanläggning

Objekttyp	Fabrikat/modell	Våning	Utrymme
Braskamin	Jötul F 100	Bottenvåning	Vardagsrum
Bränsleslag		Kontrollfrist	Senast sotad
Ved		156 veckor	2025-01-20

Rök-/avgaskanal

Typ	Fabrikat/modell	Benämning
Modulskorsten	Sem	Rökkanal Ø150 6m

Kontrollmetod/er

Kontrollmetod * ☑ Okulär kontroll ☐ Täthetsprovning ☐ Temperaturmätning ☐ Tryckmätning ☐ Annat

Utlåtande
Brandskyddskontrollen är utförd utan noteringar som föranleder vidare utredning.

Bakgrund

Enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) 2 kap. 2 § ska ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar i skälig omfattning hålla utrustning för släckning av brand och livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förhindra brand och för att hindra och begränsa skador till följd av brand. Den som utför brandskyddskontroll har rätt att få tillträde till fastigheten enligt LSO 3 kap. 5 §. Syftet med denna tjänsteanteckning är att redovisa de omständigheter och förhållanden som observerades i samband med genomförd brandskyddskontroll. Dessa ligger till grund för bedömningen om brandskyddet kan betraktas som skäligt eller inte enligt LSO 2 kap. 2 §.

Brandskyddskontrollens utförande

Brandskyddskontrollens syfte är att upptäcka fel och brister på anläggningen för att förebygga och begränsa skador till följd av brand. Kontrollen innebär en prövning av att anläggningens funktion och egenskaper i huvudsak överensstämmer med de krav som gällde när anläggningen togs i bruk. Vid kontrollen ska särskild hänsyn tas till hur brandskyddet påverkas av:

- Sotbildning och beläggningar,
- Skador och förändringar av anläggningens tekniska utförande,
- Temperaturförhållanden,
- Tryckförhållanden och täthet, samt
- Drift och skötsel

Vid den aktuella brandskyddskontrollen har anläggningen kontrollerats utifrån de sakområden som framgår av texten ovan.

Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt
kommunicering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900).

Datum
2025-03-31

Diarienummer
365.01-1944446-2

Utfärdare

Sotning & Ventilation i Karlstad AB

Kulinggatan 3
652 21 Karlstad
054 211636

Kommunikation

Detta är en tjänsteanteckning från brandskyddskontrollen som utfördes hos er enligt ovan angivet datum. I och med denna tjänsteanteckning så avslutas brandskyddskontrollärendet.

Vid brandskyddskontrollen framkom följande

Position **	Avvikelse/notering	Bedömning ***
1.60	**Eldstadsplan saknas** På golvet framför eldstaden.	Information

Övriga upplysningar

Brandskyddskontrollant
´Marcus Hjortzberg

Förklaringar till ovanstående eventuella positioner

1,00 Eldstad	2.00 Eldningsapparat	3,00 Rök-/avgaskanal	4,00 Pannrum	5,00 Tak & uppstigning	6,00 Drift & skötsel	7,00 Övrigt
1.10 Avstånd till brännbart	2,10 Flamövervakning	3,10 Avstånd till brännbart	4,10 Brandteknisk klass	5,10 Tillträde till tak	6,10 Eldningsteknik	7,10 Övrigt
1.20 Luckor	2,20 Skydd mot tillbakabrand	3,20 Omslutningsvägg	4,20 Golvbeläggning	5,20 Tillträde till skorsten	6,20 Bränslehantering	
1,30 Förbränning/konvekt.	2,30 Avstånd till brännbart	3,30 Skiljeväggar	4,30 Övrigt	5,30 Arbetsplan	6,30 Restprodukter	
1,40 Förbindelsekanal	2.40 Övrigt	3,50 Schakt		5,40 Takbelägggning	6,40 Medgivande om egensotn.	
1.50 Reglerutrustning		3,60 rökgasfläkt		5,50 Övrigt	6,50 Övrigt	
1,60 Eldstadsplan		3,70 Insatsrör/foder				
1,70 Förbränningsluft.		3,80 Sotbeläggning				
1,80 Sotbeläggning		3,90 Övrigt				
1.90 Övrigt						

* Brandskyddskontrollen har utförts i enlighet med Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter och allmänna råd (MSBFS 2014:6) rörande brandskyddskontrollen, vilket innebär
att anläggningen huvudsakligen kontrolleras okulärt. Vid misstanke om felaktighet som inte kunnat konstateras okulärt kan särskild kontroll, innebärande mätning/provning, behöva utföras. Resultatet från en sådan särskild kontroll kan komma att redovisas separat.
** Förklaring till positionsnummer framgår av tabellen ovan.
*** Information = Avvikelse/Notering om ett specifikt förhållande som är av viss betydelse. Noteringen kommer inte leda till någon tvingande åtgärd utan är mer av informativ karaktär.
*** Anmärkning = Avvikelse/Notering om ett specifikt förhållande som är av betydande karaktär. Särskilt föreläggande om åtgärd kan komma att utfärdas.